חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 555-0613620

מאא/557/א, המסגר 3-5 אור יהודה

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	אור יהודה
רשות מקומית	אור יהודה
ישוב	אור יהודה
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	8
מועד הפקה	16/11/2020 16:55
שטח התכנית	1.308 דונם קנה מידה 1:250

אישורים בתכנית מס' 555-0613620

מ"מ נהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז תל-אביב
הוועדה המחוזית החל"יטה ב"יום :
02/11/2020
לאשר את התוכנית
15/12/2020
תאריך יו"ר הוועדה המחוזית

שמות*

מגיש התכנית	יצחק סעדיה תאגיד:
עורך ראשי	לאה הופמן תאגיד: ל.י.הופמן אדריכלים ומתכנני-ערי
יזם	יצחק סעדיה תאגיד:

בעלי ענין בקרקע*

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
6226	חלק	40-41	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 24.7.2018 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

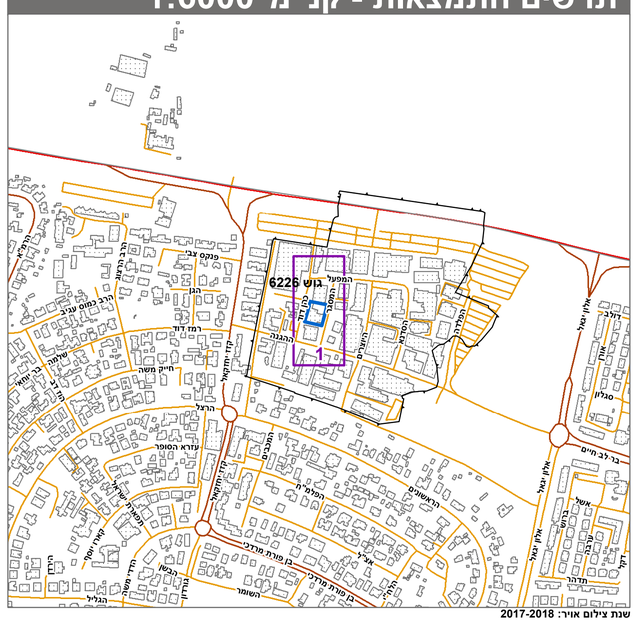
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
עבד אלמנעם ג'יוסי	926		

מקרא

גבול תכנית
140 תא שטח ומספרו
1234 גוש ומספרו
5 גבול חלקה ומספרה
רחוב דרך
1 2 3 4 מספר הדרך / קו בנין / רוחב הדרך

דרך מוצעת
מסחר ותעסוקה
זיקת -הנאה
מידות
קו בנין תחתי/תת קרקעי
קו-בנין

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000


גוש 6226
1
המסגר
המעגל
הנגרים
הרצל
שאנן יגאל
אלון יגאל
בר לב חיים
מגלן
אשר
ברנר
מדהר
דקל
הכרמים
הראשונים
הנדיב
עזרא הסופר
רמת דוד
נוקס צבי
הכנה
הכרם
הנרקיס
הגליל
הבשן
הרדוף
הרב קוק
הרב הרצוג
הרב הנגיד
הרב הנסיך
הרב הנשיא
הרב הנביא
הרב הנדיב
הרב הנגיד