



מקרא

תא שטח ומספרו	1	גבול התכנית	גוש 1234
מספר הדרך	2	גבול גוש ומספרו	5
קווי בנין	3	גבול חלקה ומספרה	
חומב הדרך	4		

יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מבנה לשימור

אישורים בתכנית מס' 507-0965137

מספר גוש	מספר חלקה	מספר חלקות בחלקיות
6107	290, 29-30	495, 293
6913	40	

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 17.03.2021 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מב"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית נתן שלטינגר שם המודד

1234 מספר רישון תאריך

נתן שלטינגר שם המודד חתימה

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מפורטת
מס' 507-0965137
תא/מק/5064-ניוד זכויות מביאליק 19
לפעמוני 12 שכונת בבלי, תל-אביב

תשריט מצב מוצע גיליון 1 מתוך 2

מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	תל אביב-יפו
רשות מקומית	תל אביב-יפו
ישוב	תל אביב-יפו

תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	7
מועד הפקה	15/08/2022
שטח התכנית	5.179 דונם קנה מידה 1:250

שמות*

מגיש תכנית	תאגיד: מגדלי בראשית דניאל נדל"ן בע"מ
מגיש תכנית	נד"ר בראונשטיין תאגיד
עורך ראשי	רחל יונגמן
יועץ	תאגיד: יסקי מור טימן שותפות מוגבלת
יועץ	תאגיד: מגדלי בראשית דניאל נדל"ן בע"מ

בעלי ענין בקרקע*

בעלים: נד"ר בראונשטיין תאגיד

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	מספר חלקה	מספר חלקות בחלקיות
6107	290, 29-30	495, 293
6913	40	

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:1250



שנת צילום אוויר: 2019