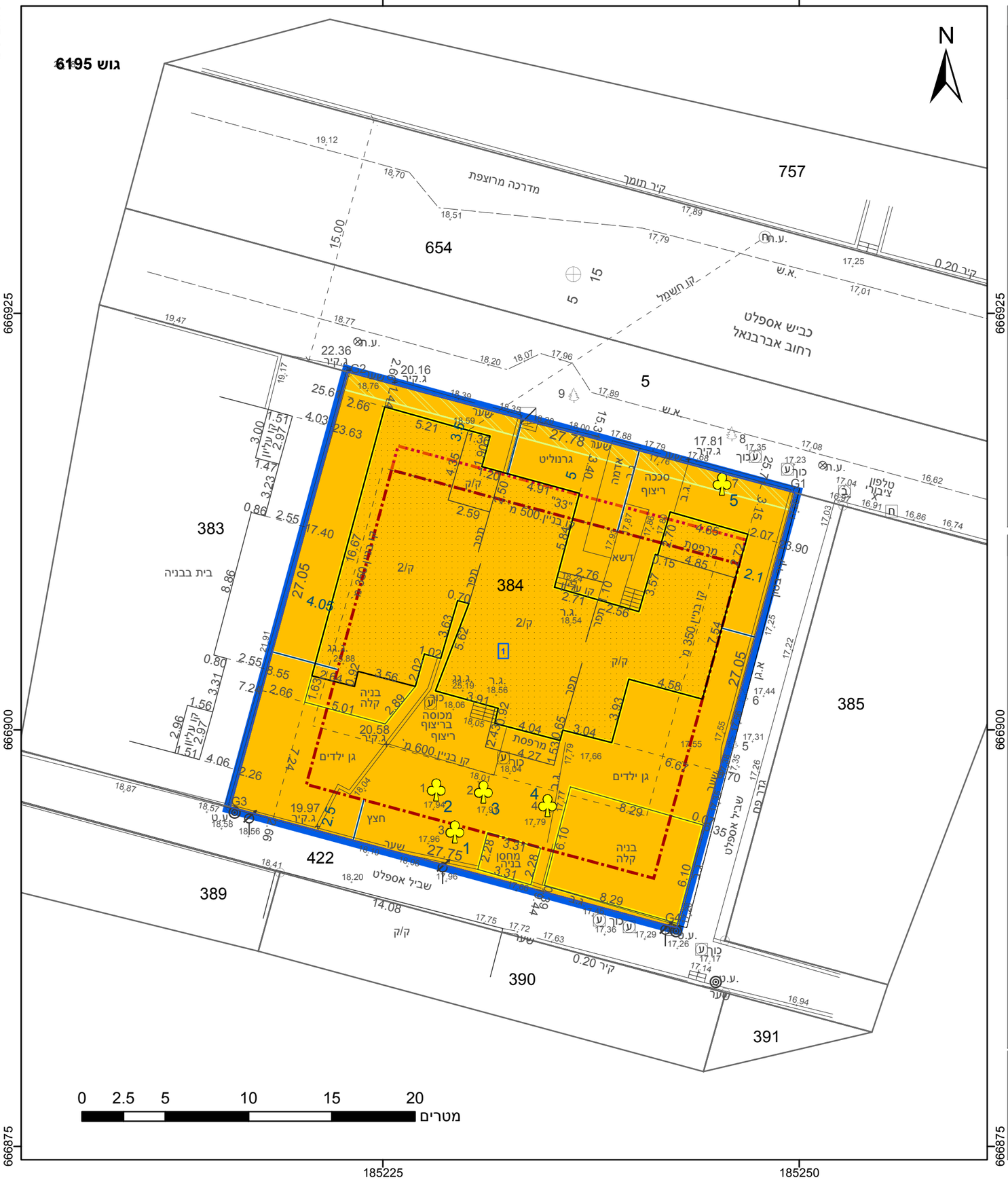


מקרא

- גבול התכנית
- גבול גוש 1234 ומספרו
- גבול חלקה 5 ומספרה
- תא שטח 1 ומספרו
- מספר הדרך / קווי בנין / רוחב הדרך
- מגורים ב
- זיקת הנאה למעבר רגלי
- מבנה להריסה
- מידות
- קו עזר3
- קו בנין עילי
- קו-בנין
- עץ/עצים לכריתה

אישורים בתכנית מס' 501-0903344

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 14.07.2020 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

דרונוב ירוסלב	1055
שם המודד	מספר רשיון
חתימה	תאריך

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מפורטת
מס' 501-0903344

שינויים להקמת בניין חדש ברחוב אברבנאל 31,33,35

תשריט מצב מוצא	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	בני ברק
רשות מקומית	בני ברק
ישוב	בני ברק
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	4
מועד הפקה	11/04/2022 11:05
שטח התכנית	0.749 דונם קנה מידה 1:250

שמות*

מגיש תכנית	אשר פליגמן תאגיד: פליגמן נכסים ובנייה בע"מ
עורך ראשי	לאון אושקי תאגיד: אושקי אדריכלים
יזם	אשר פליגמן תאגיד: פליגמן נכסים ובנייה בע"מ

בעלי ענין בקרקע*

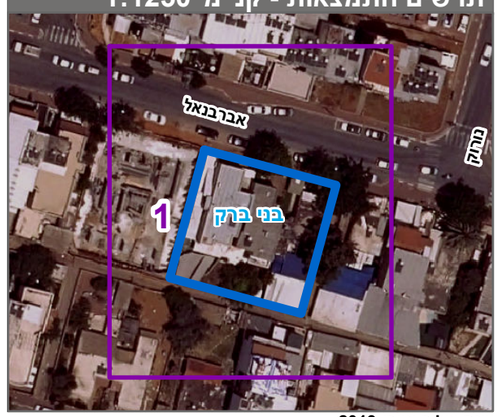
בעלים	יפה הירש תאגיד:
בעלים	יעקב מורגנשטרן תאגיד:
בעלים	יצחק איתן מעולם תאגיד:
בעלים	אברהם יצחק מרחבקה תאגיד:

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
6195	חלק	384	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:250



שנת צילום אויר: 2019