



**מקרא**

תא שטח ומספרו	1	גבול התכנית	גוש 1234 ומספרו
מספר הדרך	2/4	גבול גוש ומספרו	5
קווי בנין	3	גבול חלקה ומספרה	
רחב הדרך	4		

יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

**אישורים בתכנית מס' 507-0578914**

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 07.04.2020 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר	מ. מצארה
680	שם המודד
מספר רישון	חתימה
תאריך	

**חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965**  
**תכנית מפורטת**  
**מס' 507-0578914**

**תא/מק/4976 ניווד זכויות מנחלת**  
**בנימין 9 למלון הגר"א 16**

<b>תשריט מצב מוצע</b>	<b>גיליון 1 מתוך 2</b>
<b>מחוז</b>	<b>תל-אביב</b>
<b>מרחב תכנון מקומי</b>	<b>תל אביב-יפו</b>
<b>רשות מקומית</b>	<b>תל אביב-יפו</b>
<b>ישוב</b>	<b>תל אביב-יפו</b>
<b>תכנית בסמכות</b>	<b>מקומית</b>
<b>איחוד וחלוקה</b>	<b>ללא איחוד וחלוקה</b>
<b>היתרים או הרשאות</b>	<b>תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות</b>
<b>מונה תדפיס התשריט</b>	<b>18</b>
<b>מועד הפקה</b>	<b>06/02/2022</b>
<b>שטח התכנית</b>	<b>1.006 דונם קנה מידה 1:250</b>

**שמות\***

מגיש תכנית	ניר בראונשטיין תאגיד
מגיש תכנית	תאגיד: עתידים איילת השחר בע"מ
עורך ראשי	שואר יסקי תאגיד: יסקי אדריכלים
יזם	תאגיד: עתידים איילת השחר בע"מ

**בעלי ענין בקרקע\***

בעלים	ניר בראונשטיין תאגיד
בעלים	תאגיד: עתידים איילת השחר בע"מ

**טבלת גושים וחלקות\***

מספר גוש	מספר חלק/כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיות
6894	30 חלק		
6918	76 חלק		

\* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

**תרשים התמצאות - קנ"מ 1:1250**



שנת צילום אוויר: 2019