



מקרא

תא שטח ומספרו	1	גבול התכנית	גוש 1234
מספר הדרך	2	גוש ומספרו	גוש 5
קווי בנין	3	גבול חלקה ומספרה	5
רחב הדרך	4		

תעסוקה: זיקת הנאה למעבר רגלי: מידות: קו-בנין:

אישורים בתכנית מס' 507-0578914

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 07.04.2020 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מב"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

מ. מצאורה	680
שם המודד	מספר רישון
חתימה	תאריך

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מפורטת
מס' 507-0578914

ת/א/מק/4976 ניווד זכויות מנחלת
בנימין 9 למלון הגר"א 16

תשריט מצב מוצע גיליון 2 מתוך 2

מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	תל אביב-יפו
רשות מקומית	תל אביב-יפו
ישוב	תל אביב-יפו

תכנית בסמכות מקומית
איחוד וחלוקה ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

מונה תדפיס התשריט: 18
מועד הפקה: 06/02/2022
שטח התכנית: 1.006 דונם קנה מידה: 1:250

שמות*

מגיש תכנית	ניר בראונשטיין תאגיד
מגיש תכנית	תאגיד: עתידים איילת השחר בע"מ
עורך ראשי	שואר יסקי
יזם	תאגיד: יסקי אדריכלים
	תאגיד: עתידים איילת השחר בע"מ

בעלי ענין בקרקע*

בעלים	ניר בראונשטיין תאגיד
בעלים	תאגיד: עתידים איילת השחר בע"מ

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	מספר חלקות	מספר חלקות	מספר חלקות
6894	30	חלק	6894
6918	76	חלק	6918



שנת צילום אוויר: 2019