



מצב מאושר

מס' 553-0991232

שם התכנית:

תכנית מסדירה ברח' הזורע
רמת השרון

תחולה	נספח לתכנית גיליון 1 מתוך 1
תיאור	תשריט מצב מאושר
תאריך עריכת הנספח	20/07/2021
קנ"מ	1:250

שמות וחתימות:

יזם/מגיש התכנית	שם: ב.נ.ה. הזורע בע"מ
עורך הנספח	שם: תלאוי מדחת מידות והנדסה

מקרא:

מגורים ומסחר

מגורים ג'

מבנים ומוסדות ציבור

דרך מאושרת

שטח ציבורי פתוח

חניון

דרך מאושרת

שביל

מס. דרך
קו בניין
רוחב הדרך

קו בניין

גבול תוכנית

גבול גוש

מספר מגרש

מפה טופוגרפית					
ישוב	:	רמת השרון	כתובת	:	הזורע 2
הוכן עבור	:	ב.נ.ה. ניהול ובניה בע"מ	מספר סידורי	:	3627-10
גוש	6418	חלקה	172	כ"ו	772.0
שטח רשומי	772.0	שטח מפורטת	מגרש	שטח מגרש	מגרש

הערות

הערות

1-יש לנקב אישור הוועדה לתכנון ובניה לפני כול תכנון

2-יש לנקב אישור הוועדה לתכנון ובניה לפני כול תכנון

3-טו"ר בניין והפקעת ודנו טעון אישור ובדיקת הערייה

נתוני רשת וגבולות

1.המדידה בוצעה ברשת: ישראל 2005/12

2.נטודות הבקרה שעליו מבוטסת המדידה הן: RTA

3.גבולות התכנית חושבו מ: תציר מספר 240/1970

טבלת עצים

מסר
גובה
צורת
צבע
מ"מ

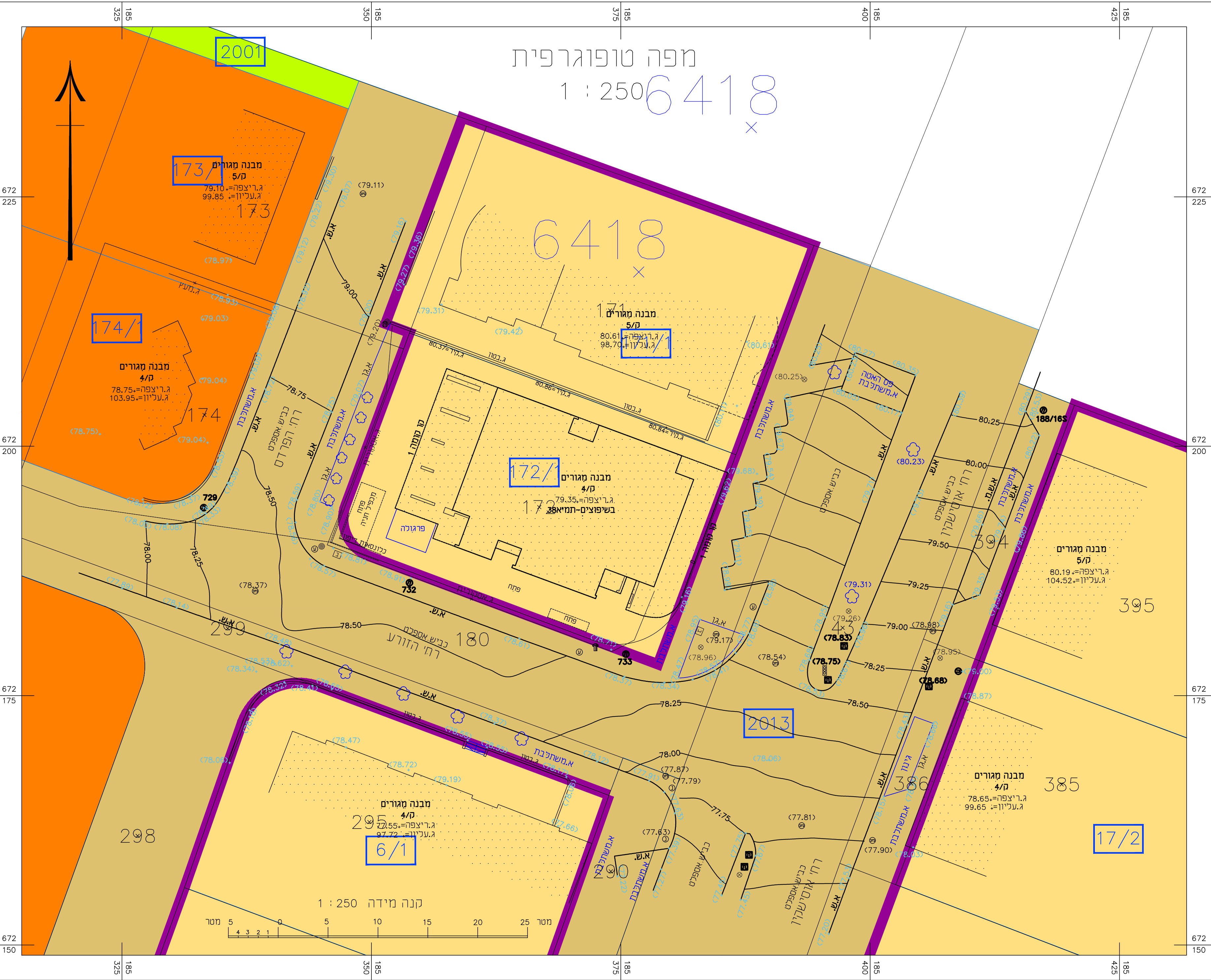
מסר
גובה
צורת
צבע
מ"מ

1. תוכנית					
מספר	תחום	סופיים	אמצעים	אמצעים	השטחים
180/1	דרר	180/1	180/2	180/2	0.669
180/2	מגורים	180/2	180/2	180/2	0.010
180/1	מגורים	180/1	180/2	180/2	0.779
180/2	מגורים	180/2	180/2	180/2	0.003
180/2	מגורים	180/2	180/2	180/2	1.865
180/2	מגורים	180/2	180/2	180/2	1.868

2. איחוד					
מספר	תחום	סופיים	אמצעים	אמצעים	השטחים
180/1	דרר	180/1	180/2	180/2	0.669
180/2	מגורים	180/2	180/2	180/2	0.010
180/1	מגורים	180/1	180/2	180/2	0.779
180/2	מגורים	180/2	180/2	180/2	0.003
180/2	מגורים	180/2	180/2	180/2	1.865
180/2	מגורים	180/2	180/2	180/2	1.868

מפה טופוגרפית

1 : 250



רמת דיוק הקו הכחול והקדסטר:
1 = מדידה גרפית
2 = קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית
3 = מדידה אנליטית מלאה ברמת תציר

1. המדידה המקורית:
הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/
המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי:

ביום 06.06.2021

והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבאית ובהתאם
להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

שם המודד:

מספר רישיון:

חתימה: תאריך:

