



מקרא

תא שטח ומספרו: 1
 מספר הדרך: 1
 קווי בנין: 2, 3, 4
 רחב הדרך: 3

גבול התכנית: 1234 גוש ומספרו
 גבול חלקה ומספרה: 5

מגורים ב:

זיקת-הנאה למעבר רגלי:

קו-בנין:

קו בנין עילי:

להריסה:

עץ/עצים לכריתה:

אישורים בתכנית מס' 501-0977041

מספר גוש	6124
מספר חלק	245
מספר חלקות בחלקיות	1

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 11.04.2021 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

1518 מספר רישון
 תאריך

חיים קוזלובסקי שם המודד
 חתימה

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
 תכנית מתאר מקומית
מס' 501-0977041

שינויים להקמת בניין חדש ברחוב בגנו 25, גרשטנקורן 13

תשריט מצב מוצע גיליון 1 מתוך 1

מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	בני ברק
רשות מקומית	בני ברק
ישוב	בני ברק

תכנית בסמכות: מקומית
 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
 היתרים או הרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

מונה תדפיס התשריט: 7
 מועד הפקה: 15/03/2023
 שטח התכנית: 0.764 דונם קנה מידה: 1:250

שמות*

מגיש תכנית	בנימין מיצמכר תאגיד
עורך ראשי	מונס יוסברגר תאגיד מונס יוסברגר
יום	ישראלי יעקובסון תאגיד. ב.ה. מינסון נד"ן יזמות והשקעות בע"מ

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	מספר חלק	מספר חלקות בחלקיות
6124	245	1



שנת צילום אוויר: 2019