# תכנית מס' 501-0723809

שינויים ותוספות לבנין חדש
ברח' אנילביץ 84, 86

**תכנית מפורטת**

## מצב מאושר

| איחוד וחלוקה | סמכות ראשית | אופי התכנית |
|---|---|---|
| ללא | ועדה מקומית | תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים |

**מחוז :** תל אביב
**מרחב תכנון מקומי :** בני ברק
**רשות מקומית :** בני ברק
**ישוב:** בני ברק

**שטח התכנית :** 779 מ"ר
**קנה מידה:** 1 : 250

### גושים וחלקות בתכנית:

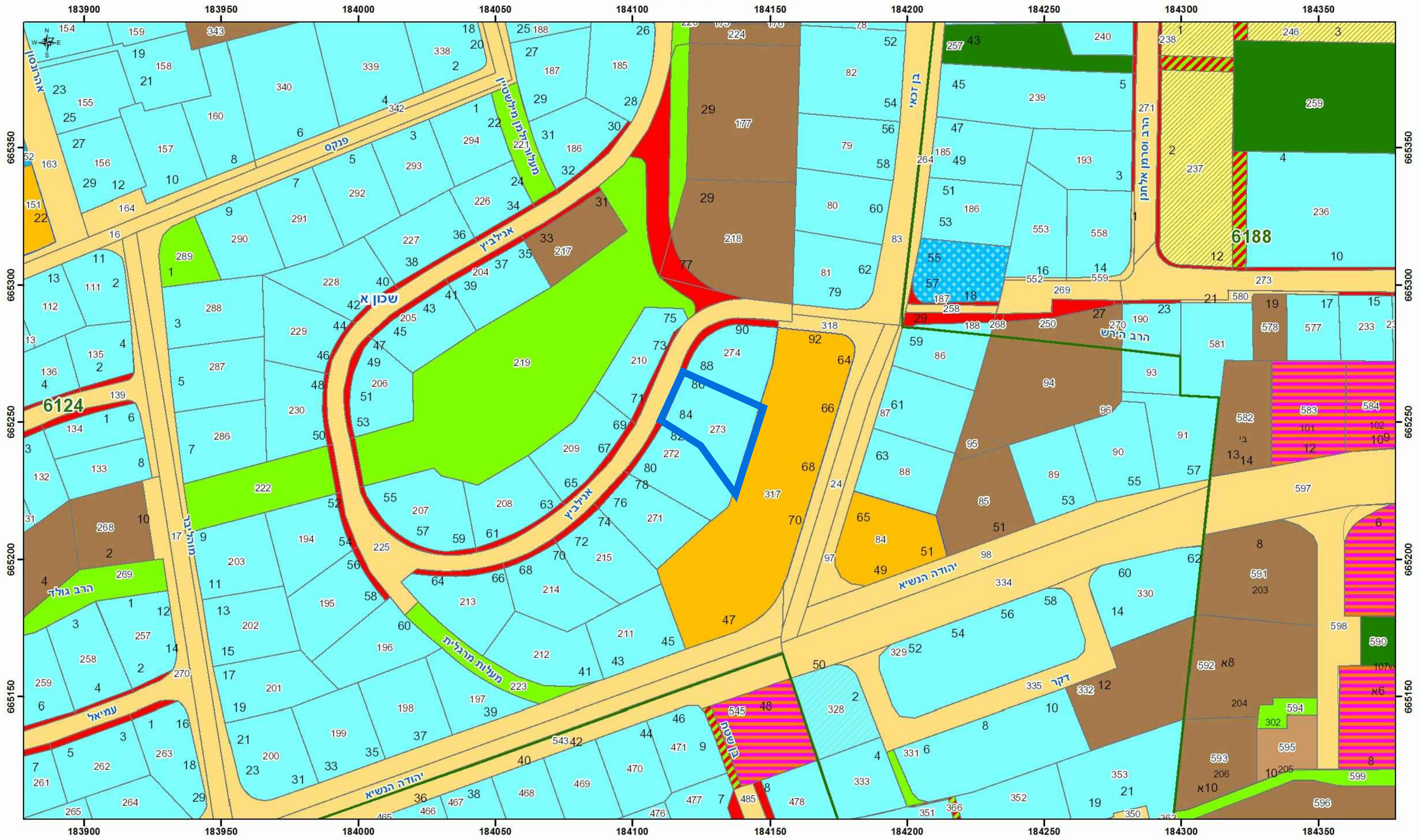
| גוש | סוג הגוש | חלקות בשלמותן | חלקי חלקות |
|---|---|---|---|
| 6124 | מוסדר | 273 | |

| | | |
|---|---|---|
| **עורך התכנית** | שם: קרייזמן אדריכלים<br>קרייזמן פרל מ.ר.37304 | טלפון : 03-6163514 |
| | כתובת : דוד המלך 6 בניברק | פקס : 03-6163512 |

| | | |
|---|---|---|
| **עורך התכנית** | שם: אבני ברק אדריכלות ותכנון<br>לבי נועה מ.ר. 36085 | טלפון : 03-6163514 |
| | כתובת : רבי מאיר 5 בני ברק | פקס : 03-6163512 |

| | | |
|---|---|---|
| **מגיש התכנית** | שם: נופי השחר ח.פ. 515846608 | טלפון : 050-2112222 |
| | שם: הרב קוק 27 בני ברק | פקס : 03-6163512 |

## תרשים סביבה


183900
183950
184000
184050
184100
184150
184200
184250
184300
184350
665350
665300
665250
665200
665150
אנילביץ
שכון א
יהודה הנשיא
פנקס
הרב קוק
דקר
עמיאל
הרב גולד
ז'בוטינסקי
6124
6188

January 29, 2019

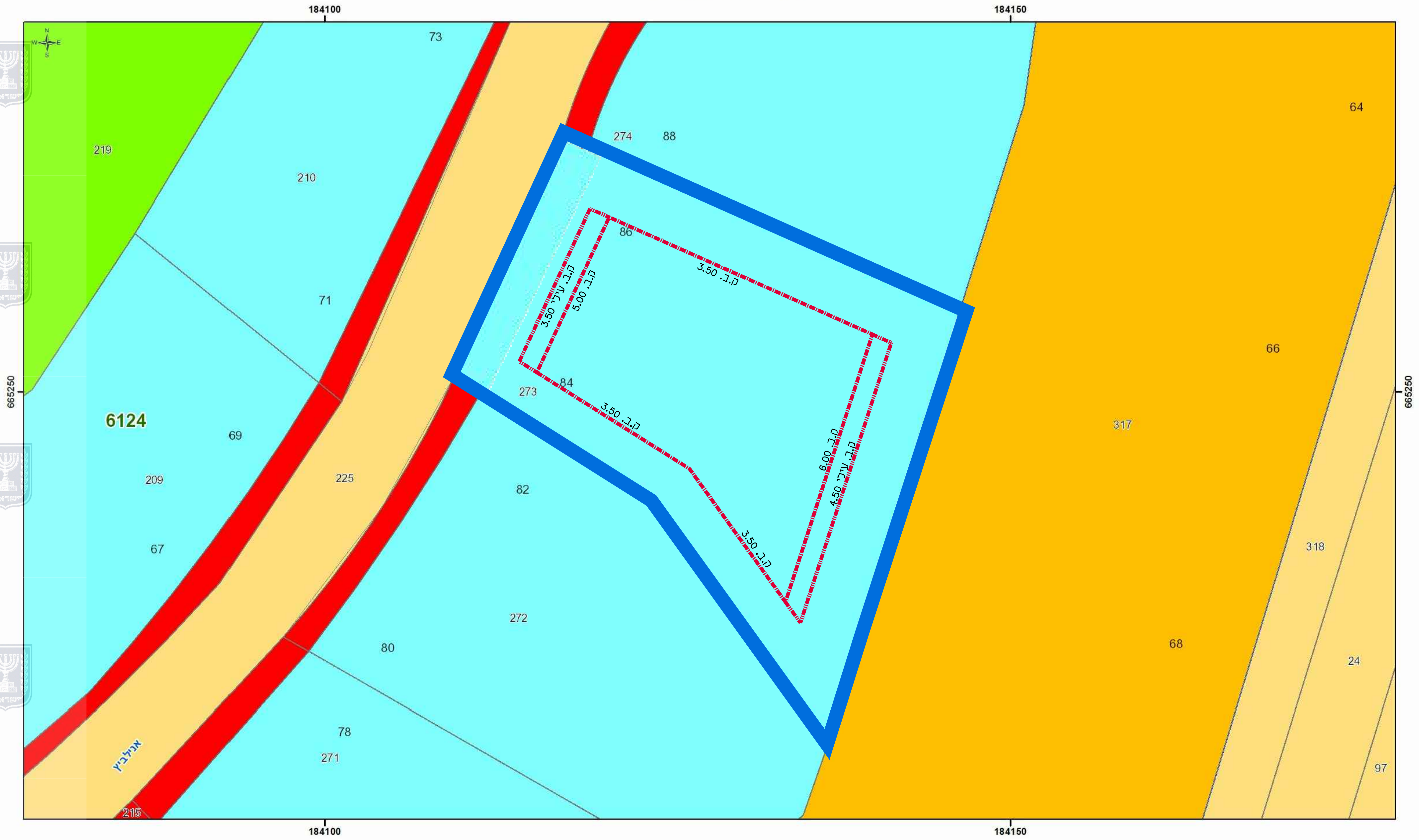
1:1,250

שכונות

**יעודי קרקע**
- 🟧 דרך קיימת מאושרת
- 🟥 דרך מוצעת
- 🟦 מגורים ב
- ▨ מגורים מיוחד ב
- ▨ מגורים מיוחד+ח. מסחרית
- 🟩 ציבורי פתוח
- 🟩 פרטי פתוח
- ▨ שביל להולכי רגל
- 🟫 בנייני ציבור
- ▨ מגרש מיוחד
- 🟦 מגורים ב1
- ▨ מגורים ב+ח. מסחרית
- 🟫 מבנים ומוסדות ציבור

**יעודי מבאת**
- 🟧 מגורים ב

## תרשים מגרש


184100
184150
665250
6124
273
86
84
אנילביץ
3.50 ק.ב.
3.50 ק.ב.
5.00 ק.ב.
6.00 ק.ב.
4.50 ק.ב.
317
219
210
71
69
225
82
272
80
78
271
73
274
88
64
66
68
318
24
97
209
67
215

January 29, 2019

1:250

שכונות

**יעודי קרקע**
- 🟧 דרך קיימת מאושרת
- 🟥 דרך מוצעת
- 🟦 מגורים ב
- 🟩 ציבורי פתוח

**יעודי מבאת**
- 🟧 מגורים ב