



מקרא

תא שטח ומספרו	1	גבול התכנית	גוש 1234
מספר הדרך	2 1 4	גבול גוש ומספרו	5
קווי בנין	3	גבול חלקה ומספרה	
חומב הדרך	4		

- מגורים ד
- שטח ציבורי פתוח
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- זיקת הנאה למעבר רגלי
- שטח לאיחוד וחלוקה חדשה
- גבול מתחם תלת מימדי
- קו-בנין
- חזית מסחרית
- להריסה
- מידות

חוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים (הוראת שעה), התשע"ד-2014
 תכנית מועדפת לדיור
מס' תמל/ 2042

התחדשות עירונית, מתחם יצחק שדה

תשריט מצב מוצע הגדלה - גיליון 4 מתוך 7

מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	אזור
רשות מקומית	אזור
ישוב	

תכנית בסמכות
 איחוד וחלוקה
 היתרים או הרשאות

מזנה תדפיס התשריט
 מועד הפקה
 שטח התכנית

25
 07/08/2023
 42.534 דונם קנה מידה 1:500

שמות*

מגיש תכנית	רשות מקומית, אריה פכטר
מגיש תכנית	תאגיד: מועצה מקומית אזור
עורך ראשי	הרשות להתחדשות עירונית תאגיד: הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית
	ארי כהן
	תאגיד: ארי כהן, אדריכלות ובינוי ערים

אישורים בתכנית מס' תמל/ 2042

מינהל התכנון
 החוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) התשע"ד, 2014 הועדה למתחמים מועדפים לדיור החליטה ביום 22/11/2023
 19/12/2023
 לאשר את התכנית
 יו"ר הועדה למתחמים מועדפים לדיור

מינהל התכנון
 החוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) התשע"ד, 2014 הועדה למתחמים מועדפים לדיור החליטה ביום 28/06/2023
 14/08/2023
 להפקיד את התכנית
 הועדה למתחמים מועדפים לדיור

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית/המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 01.05.2023 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מב"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית
 גטניו ברני מודד מוסמך שם המודד
 מספר רישיון 570 תאריך
 חתימה

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	מספר חלקות בשלמותן	מספר חלקות בחלקיותן
6025	84, 47-71, 108-109	102-103

