



מקרא

תא שטח ומספרו	1	גבול התכנית	גוש 1234
מספר הדרך	2, 3, 4	גבול גוש ומספרו	5
קווי בנין		גבול חלקה ומספרה	
חומב הדרך			

- מגורים ד
- מבנים ומוסדות ציבור
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- דרך/מסילה לביטול
- זיקת הנאה למעבר רגלי
- שטח לאיחוד וחלוקה חדשה
- גבול מתחם תלת מימדי
- קו בנין
- להריסה
- מידות

אישורים בתכנית מס' תמל/ 2042

מינהל התכנון
 החוק לקידום הבניה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) התשע"ד, 2014 הועדה למתחמים מועדפים לדיור החליטה ביום 22/11/2023
 19/12/2023
 לאשר את התכנית
 יו"ר הועדה למתחמים מועדפים לדיור

מינהל התכנון
 החוק לקידום הבניה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) התשע"ד, 2014 הועדה למתחמים מועדפים לדיור החליטה ביום 28/06/2023
 14/08/2023
 להפקיד את התכנית
 הועדה למתחמים מועדפים לדיור

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 01.05.2023 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית
 גטניו ברני מודד מוסמך שם המודד
 מספר רישון 570
 תאריך חתימה

חוק לקידום הבניה במתחמים מועדפים (הוראת שעה), התשע"ד-2014
 תכנית מועדפת לדיור
מס' תמל/ 2042

התחדשות עירונית, מתחם יצחק שדה

תשריט מצב מוצע הגדלה - גיליון 6 מתוך 7

מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	אזור
רשות מקומית	אזור
ישוב	

תכנית בסמכות	ארצית
איחוד וחלוקה	איחוד ולא חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	25
מועד הפקה	07/08/2023
שטח התכנית	דונם 42.534 קנה מידה 1:500

שמות*

מגיש תכנית	רשות מקומית, אריה פכטר תאגיד מוצע מקומית אזור
מגיש תכנית	הרשות להתחדשות עירונית תאגיד הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית
עורך ראשי	ארי כהן תאגיד: ארי כהן, אדריכלות ובינוי ערים

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	מספר חלקה / כל הגוש	מספר חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
6025	חלק 84, 47-71, 108-109		102-103

