



**מקרא**

תא שטח ומספרו	גבול התכנית
מספר הדרך	גוש 1234
קווי בנין	גבול חלקה
חומב הדרך	ומספרה

מספר הדרך: 1, 2, 3, 4

גבול חלקה: 5

- מגורים ד
- מבנים ומוסדות ציבור
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- שטח לאיחוד וחלוקה חדשה
- קו-בנין
- להריסה
- מידות

חוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים (הוראת שעה), התשע"ד-2014  
תכנית מועדפת לדיור  
**מס' תמל/ 2042**

**התחדשות עירונית, מתחם יצחק שדה**

**תשריט מצב מוצע הגדלה - גיליון 7 מתוך 7**

מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	אזור
רשות מקומית	אזור
ישוב	

תכנית בסמכות	ארצית
איחוד וחלוקה	איחוד ולא חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

מונה תדפיס התשריט	25
מועד הפקדה	07/08/2023
שטח התכנית	דונם 42.534 קנה מידה 1:500

**שמות\***

מגיש תכנית	רשות מקומית, אריה פכטר
מגיש תכנית	תאגיד: מועצה מקומית אזור הרשות להתחדשות עירונית
עורך ראשי	תאגיד: ארי כהן, אדריכלות ובינוי ערים

**אישורים בתכנית מס' תמל/ 2042**

**מינהל התכנון**  
 החוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) התשע"ד, 2014 הועדה למתחמים מועדפים לדיור החליטה ביום 22/11/2023  
 לאשר את התכנית  
 19/12/2023  
 יו"ר הועדה למתחמים מועדפים לדיור

**מינהל התכנון**  
 החוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) התשע"ד, 2014 הועדה למתחמים מועדפים לדיור החליטה ביום 28/06/2023  
 להפקיד את התכנית  
 14/08/2023  
 הועדה למתחמים מועדפים לדיור

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית/המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 01.05.2023 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מב"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית  
 גטניו ברני מודד מוסמך שם המודד  
 מספר רישון 570 תאריך  
 חתימה

**טבלת גושים וחלקות\***

מספר גוש	מספר חלקות	מספר חלקות	מספר חלקות
6025	חלק	84, 47-71	102-103
		108-109	



שנת צילום אוויר: 2019