

WP 8800
SR 5259
מנה 2

מרחב תכנון מקומי שפרעם

שינוי לתוכנית בנין ערים מפורטת מס' 5259/ג
שכונת מגורים-בנה ביתך-לחילים

משוחררים

מחוז הצפון

גוש 10296

חלקה 53, 14, 13

בעל הקרקע
משרד התכנון והבניה תשנ"ה-1965

מחנה הכביש
משרד התכנון והבניה תשנ"ה-1965

מחנה הכביש
משרד התכנון והבניה תשנ"ה-1965

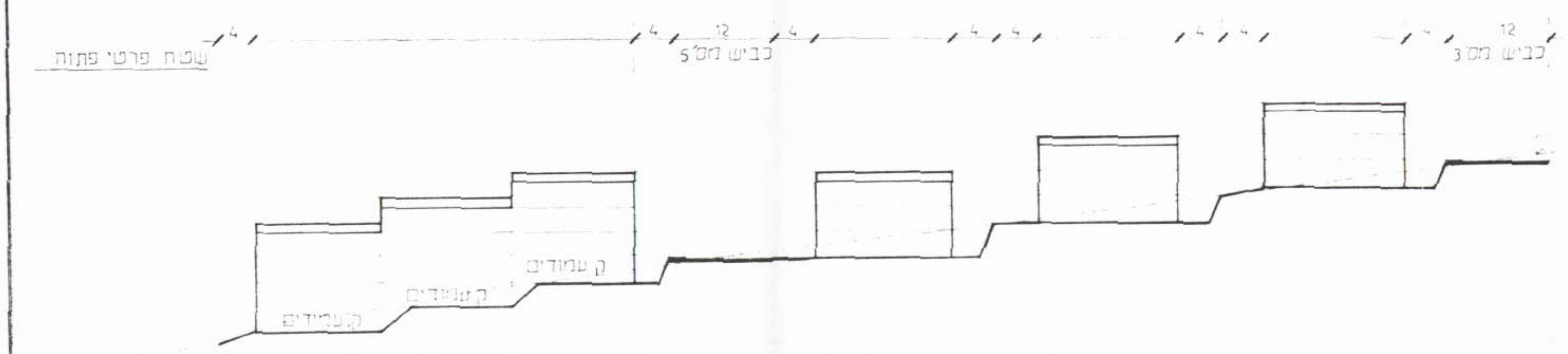
מקרא

- 1 גדר התחום
- 2 אזור מגורים א
- 3 אזור מגורים ב
- 4 שטח למבני ציבור משוב
- 5 שטח ציבורי פתוח
- 6 שטח פרטי פתוח
- 7 שטח פרטי
- 8 דרך חוצת

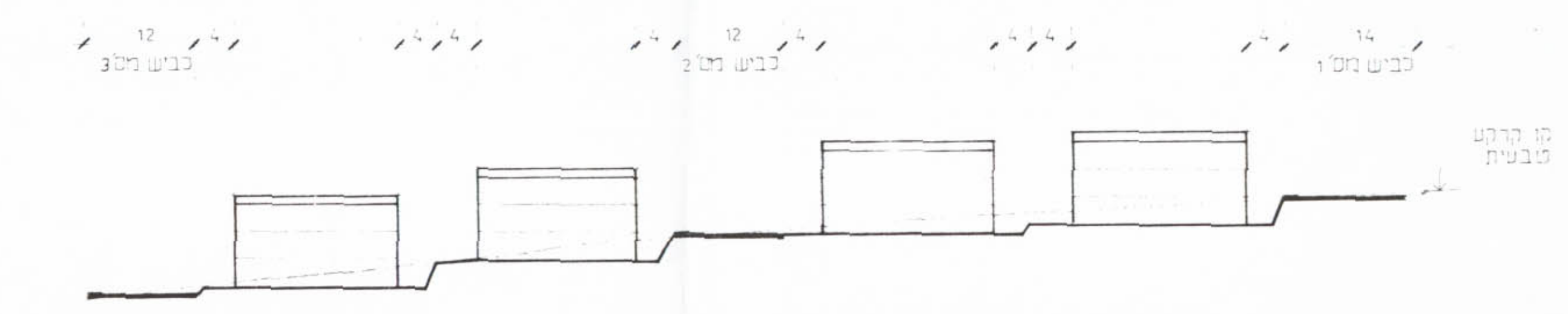
8 מס. הדרך
9 קו בנין
10 רוחב הדרך
11 גבול גוש
12 גבול חלקה
13 חלקה בבעלות ממי
14 חלקה פרטית
15 חלקה פרטית נזמית

טבלת שימושי קרקע

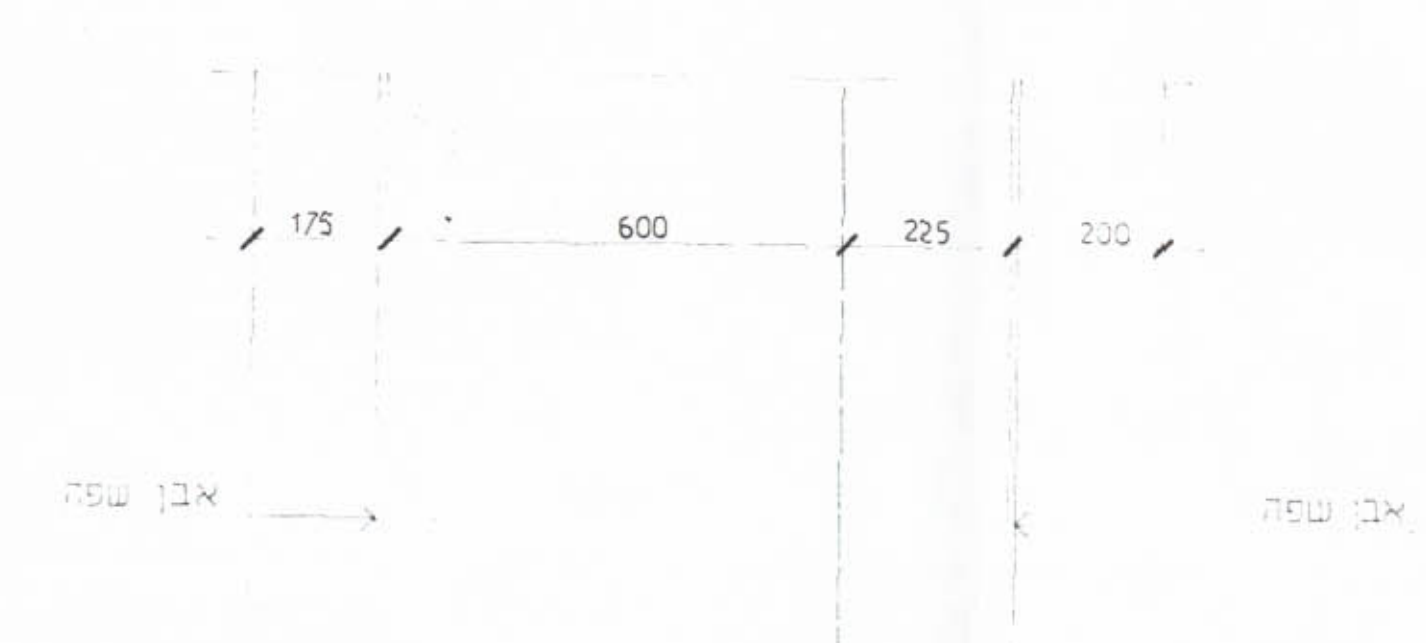
תאור השטח	שטח דונם	שטח אחוז	שטח אחוז
מגורים א-5 מגורים	36.50	27.35	75%
מגורים ב-5 מגורים	37.86	28.89	78%
מגורים ב-5 מגורים	74.3%	56.74	76%
שטח למבני ציבור משוב	16.05	42.25	57%
שטח ציבורי פתוח	0.93	0.70	1%
שטח פרטי פתוח	20.20	15.42	41%
דרך לולס רגל	175	434	57%
כבישים וחניות	17.75	13.55	37%
סה"כ שטח	131.04	100%	100%



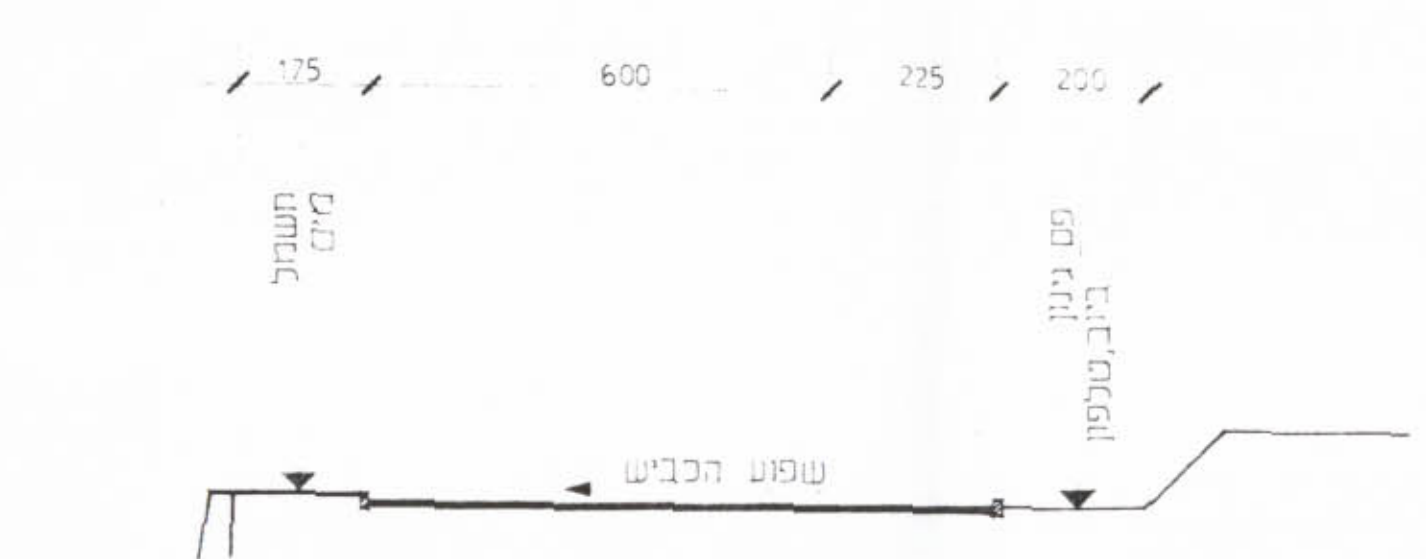
חתך א-א
ק"מ 1:500



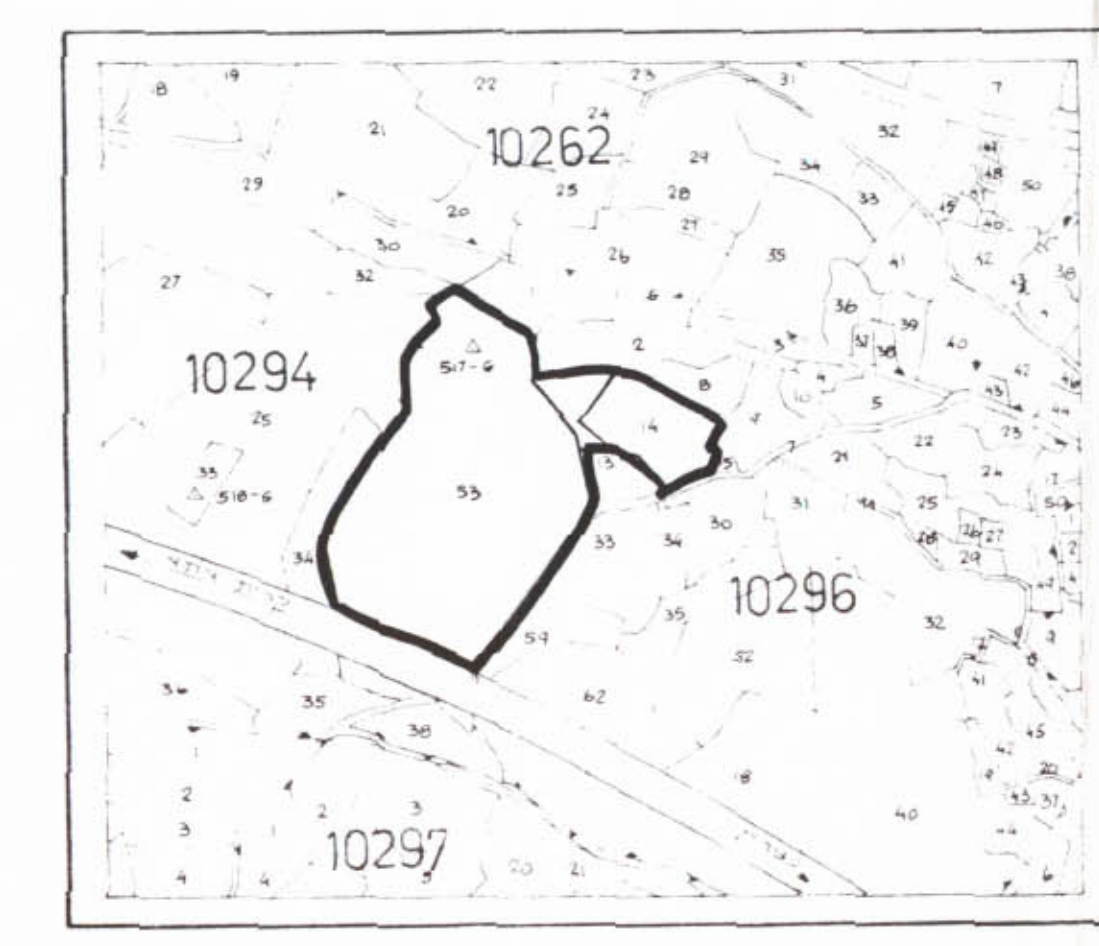
חתך ב-ב
ק"מ 1:500



תכנית הכביש
ק"מ 1:100



חתך טיפוסי דרך כביש
ק"מ 1:100



תרשים הסביבה
ק"מ 1:250

ק"מ 1:1250

