

תכנית חס' _____ ט"ו ל' לתכנית חס' 3583

מיקום : כפר מנדא

שטח התכנית: 5200 מ"ר

י"ב. התכנית: אחים חלים בע"ס. כפר סנז א

בעל הקרקע : -N.

עורך התקנית: מ. אבו צרד. רא. לעקנסין 23-חיפה
אדר' י. סופר

ה'יסוד להנדסה ופיתוח בע"מ

: 2175

גבול התכנית

גבול גוש

גבול חלקה

גבול ת. כזתאר

נצח - כלל נכח

אברהם בן יצחק

דרך באושרית ו/או ק"כ

מס. דרך
קו בכ"ו

נחב זרך

כאס. חלקה

שטח ציבארי פתוח

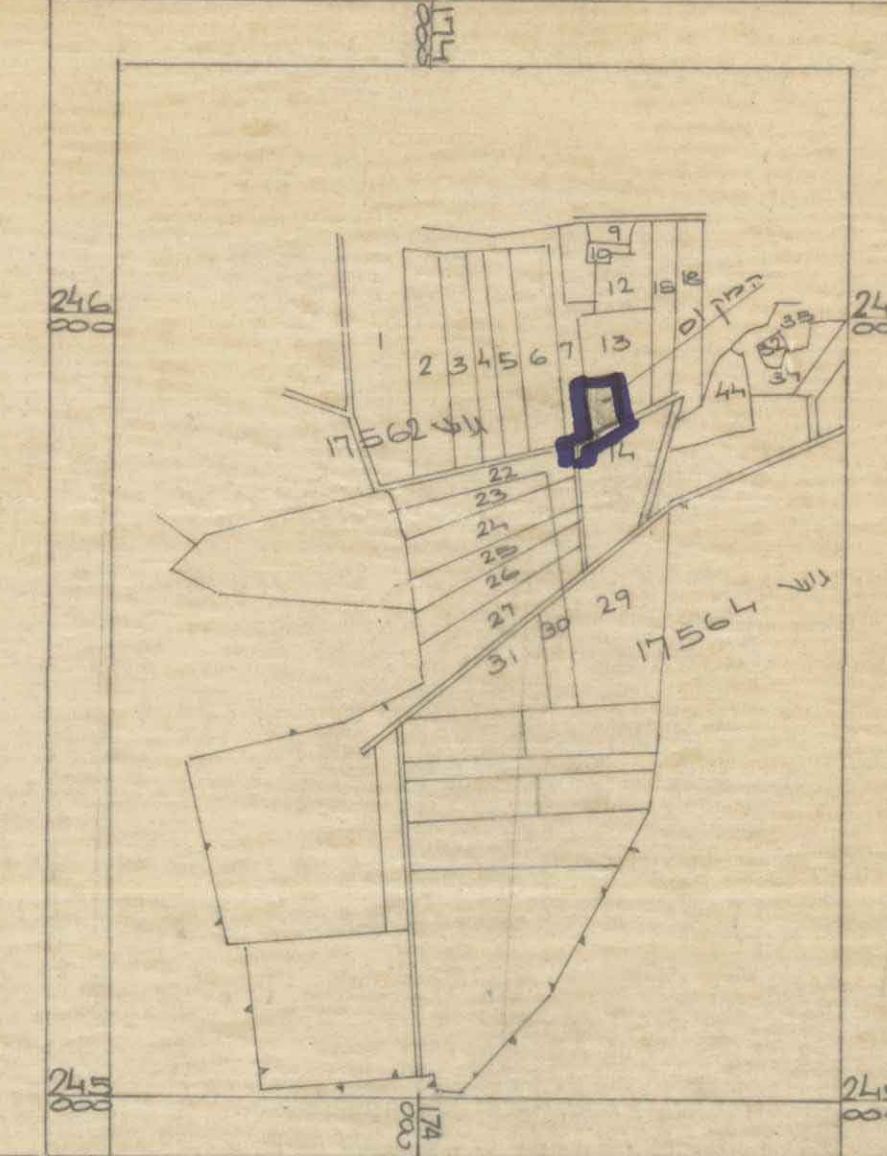
חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה
 "הגליל העזרי"

תכנית: מס' 100
 המוגשת לועדה המקומית לתכנון ולבניה
 על ידי: המנהל
 המועצה: המועצה המקומית
 המוגשת לועדה המקומית לתכנון ולבניה

משרד הפנים מחוז תל אביב
חוק התכנון והתבונה תשי"ב-1965
צוור תכנית מס. 7400
התעדה המחוזית לתכנון ולבניה והחליטה
יום 12.5.93. לאשר את התכנית.
יו"ר התורה המחוזית
סגן יו"ר לתכנון

7430
4137
4065

תרש"ם הסביבה, 10000



A hand-drawn map on a grid background. A central property is outlined in blue. It has an orange-colored section on the left and a purple-colored section on the right. A dashed blue line runs vertically to the left of the property. Numbered circles (6, 7, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 22, 23) are scattered around the map. A road or path is labeled '17562' and '17564'. There are also some small rectangular shapes representing buildings or structures. The map is oriented with a north arrow pointing towards the top right.

כ"ב ק"ס - כא"ע . ק"כ 1:1250

טבלת שטחים

יד השטח	שטח (כד)	%
דרך ז"א	2410	46%
מאשרת		
מבנה תעשייה	2790	54%
צורה		
סה"כ	5200	100%

חתי' מור

דוארם התכנ'ת :

בעל הקרקע :

עורך התכנית :

חישורים:

הת' אהרנס הליג (1987) כפר-סבא 4-0
טל' 08-264567
נכס 08-004818
דניאל
ד הנדסה ופיתוח בע"מ

טבלת שטחים חבוצים

מחיר בגל	שטח סמ"ר	ק"מ	מחיר מ"ר	שטח סמ"ר	ק"מ	מחיר מ"ר	שטח סמ"ר	ק"מ
49%	1376.60	42520	874.10	1376.60	42520	874.10	1376.60	42520
49%	1376.60	316.60	-	1376.60	316.60	-	1376.60	316.60
19%	528.0	528.0	-	528.0	528.0	-	528.0	528.0
12%	334	1670	1670	334	1670	1670	334	1670
12%	334	334	-	334	334	-	334	334
-	(136)	(7662)	(5938)	(136)	(7662)	(5938)	(136)	(7662)
-	(2856)	(2856)	-	(2856)	(2856)	-	(2856)	(2856)
120%	3348	24372	9108	3348	24372	9108	3348	24372

מספר מקומות חז"ה:

א. חציה תפ עולית:

ב. יתנה לרוב פרטי : לכל 100 מר' בג' מקום חניה
אחד (דיוט)

סה"כ נשכח: 3348 מ"ר

מקלות חזיה : 33

