2001072

מרחב תכנון מקומי - גליל מזרחי

תכנית מס' ג\8790 - שינוי למתאר ג\6493: שינוי יעוד מאזור מגורים א' למבני ציבור וחניה ציבורית

מקום : בועינה נג'ידאת
גוש : 17547
חלקה : 12 (חלק)
מגרשים : 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66
שטח התכנית : 5.13 דונם
יוזם התכנית : מ.מ. בועינה-נג'ידאת
והועדה המקומית לתכנון ובניה - גליל מזרחי
בעל הקרקע : מ.מ.י.
עורך התכנית : אינג' מ. אבוזרד
היסוד להנדסה ופתוח בע"מ
רח' לבונטין 23 – חיפה

משרד הפנים מחוז הצפון
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הפקדת תכנית מס' ג/8790
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
8790

הועדה המקומית לתכנון ולבניה "הגליל המזרחי"
תכנית מס' 8790
הועברה לועדה המחוזית לתכנון ולבניה
הומלצה להפקדה בתאריך
יושב ראש הועדה
מהנדס הועדה

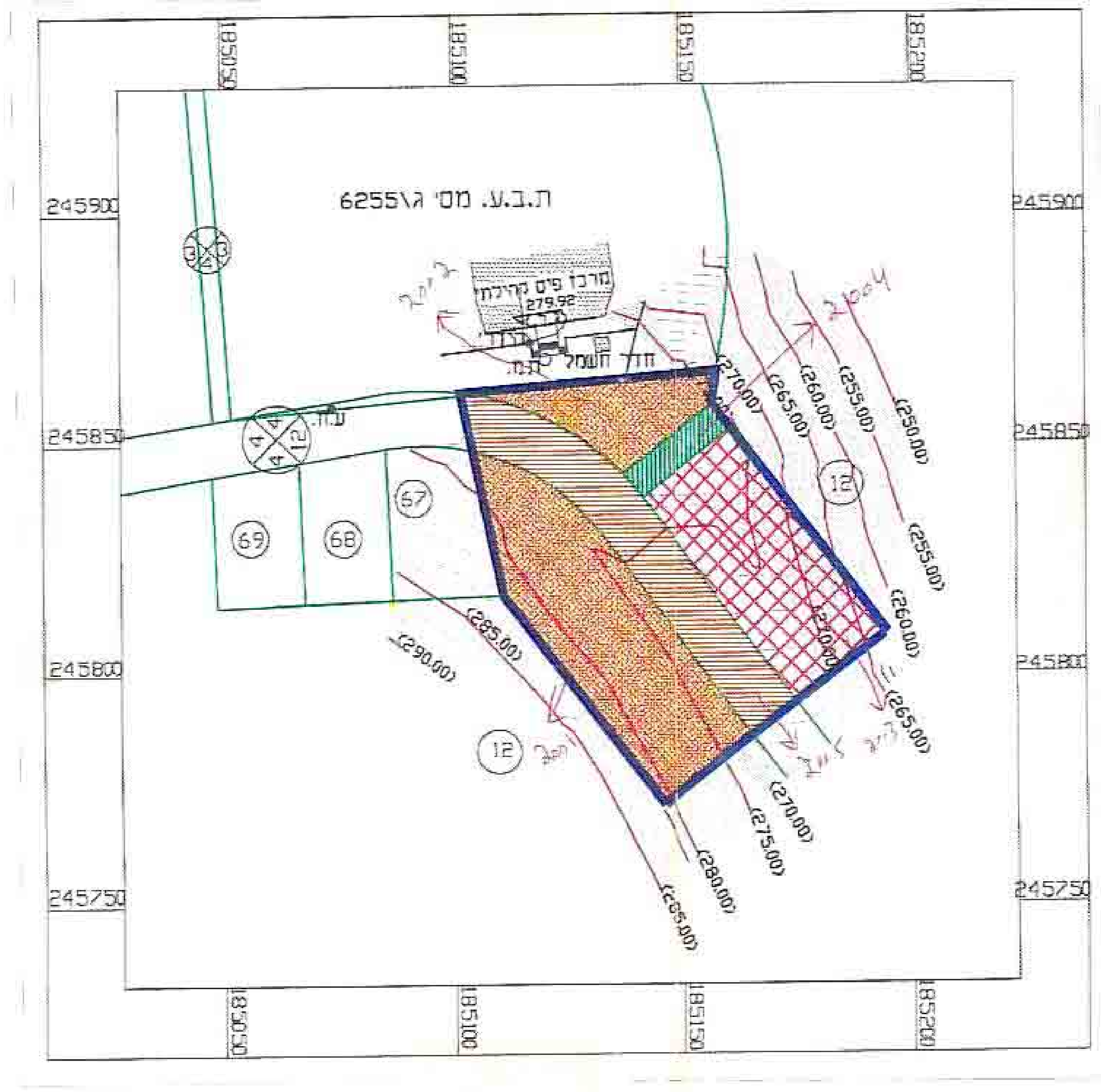
משרד הפנים מחוז הצפון
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
אישור תכנית מס. 8790
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 22.7.96 לאשר את התכנית
ממונה על התכנון
יו"ר הועדה המחוזית

מקרא

הודעה על אישור תכנית מס. 8790
פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 4441
מיום 24.10.96
הודעה על אישור התכנית מס' 8790
פורסמה בעיתון ביום
בעיתון ביום
בעיתון מקומי ביום

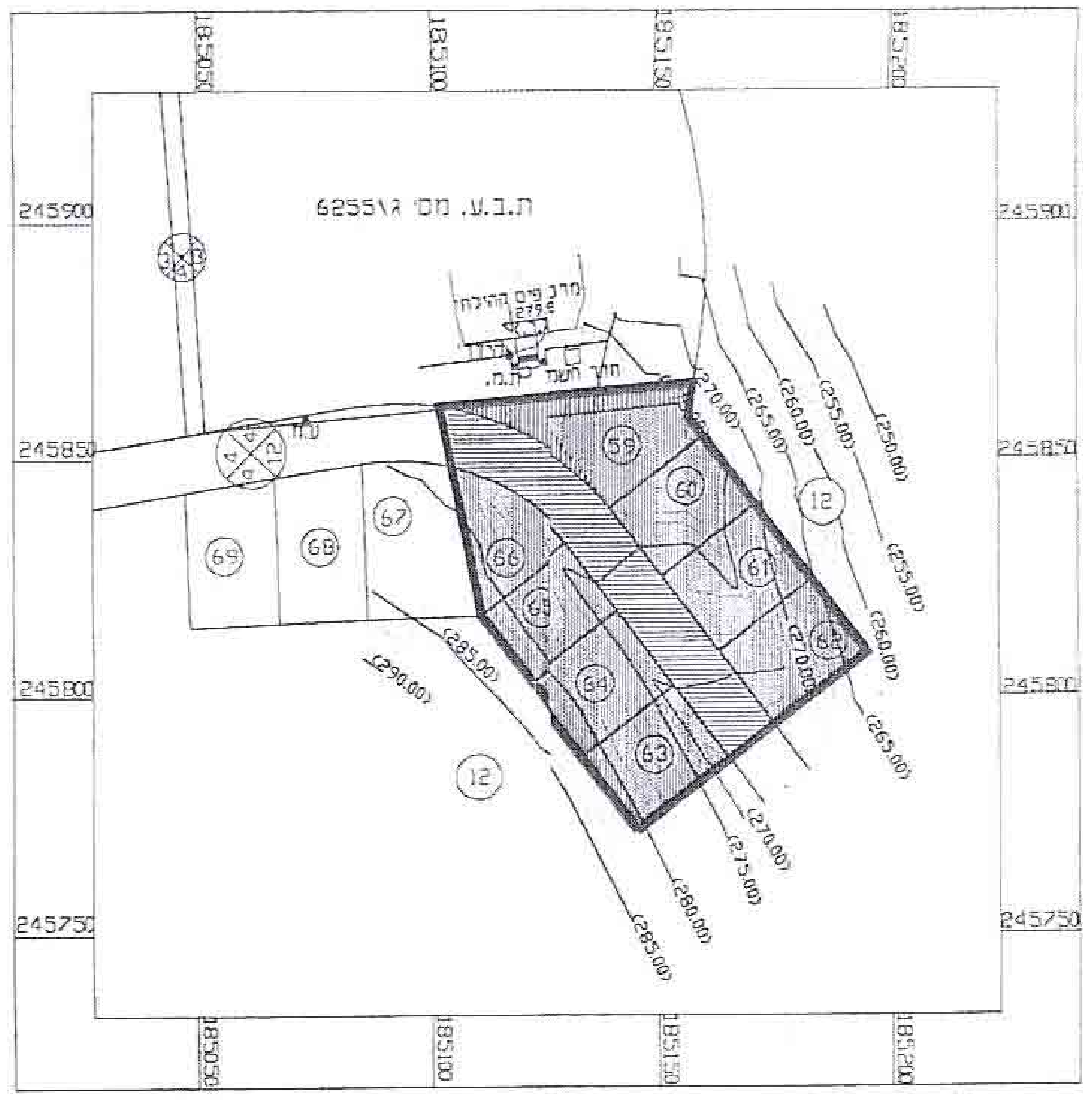
גבול התכנית	━
גבול חלקה\מגרש	━
אזור מגורים א'	▥
אזור מבני ציבור	▨
חניה ציבורית	▦
שטח ציבורי פתוח (שביל)	▥
דרך קיימת או מאושרת	▤
מסי הדרך	4
קו בנין	
רוחב הדרך	12

תכנית מצב מוצע
קנ"מ 1:1250

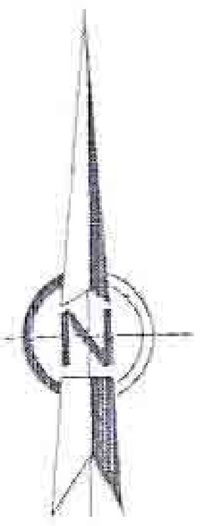


ת.ב.ע. מס' ג\6255
185050
185100
185150
185200
245900
245850
245800
245750
מרכז פיס הירוח
279.90
חדר חשמל
69
68
67
12
4
12
(255.00)
(260.00)
(265.00)
(270.00)
(275.00)
(280.00)
(285.00)
(290.00)

תכנית מצב קיים
קנ"מ 1:1250



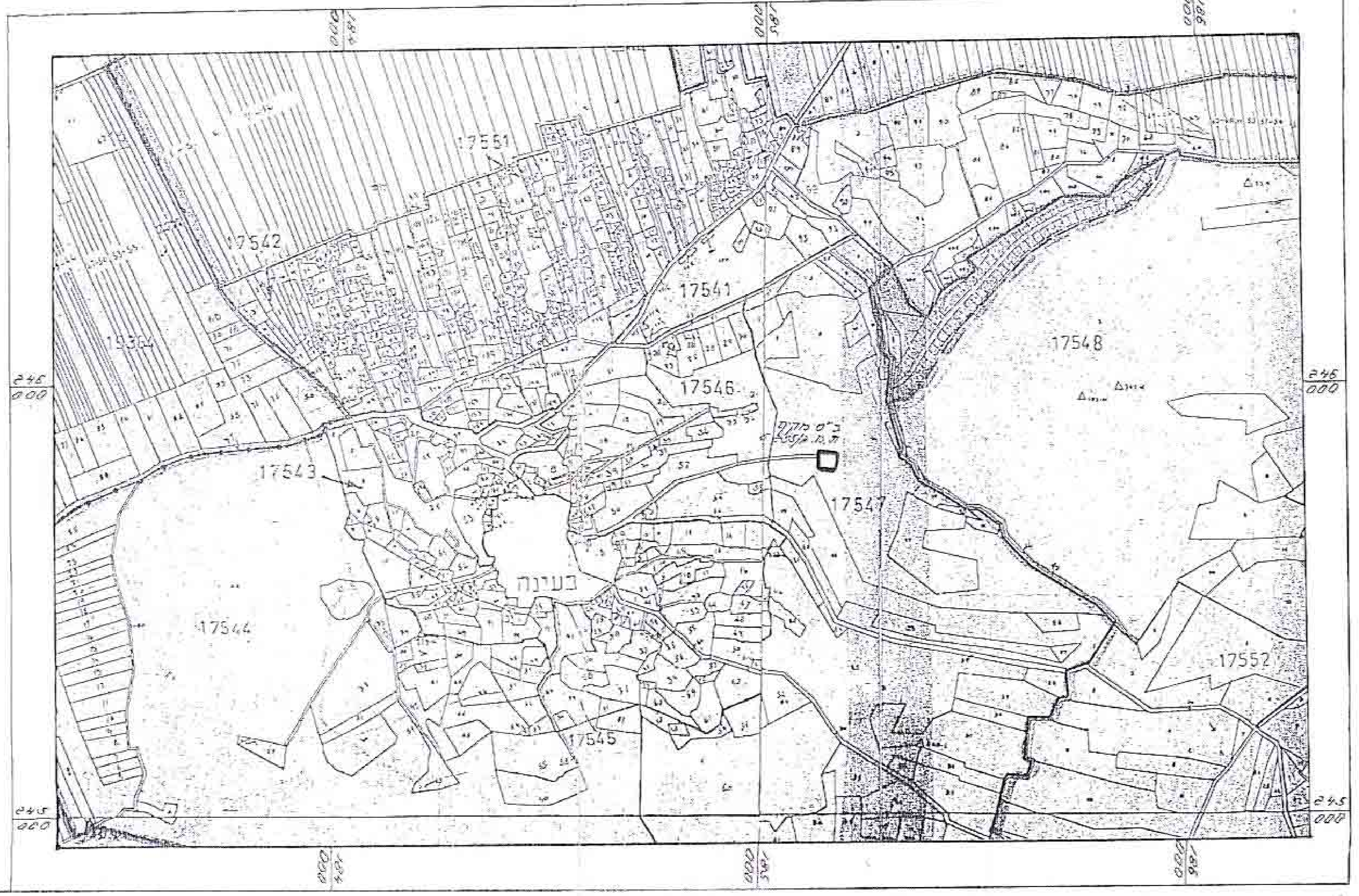
ת.ב.ע. מס' ג\6255
185050
185100
185150
185200
245900
245850
245800
245750
מרכז פיס הירוח
חדר חשמל
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
12
4
12
(255.00)
(260.00)
(265.00)
(270.00)
(275.00)
(280.00)
(285.00)
(290.00)



טבלת שטחים

אזור	שטח מוצע (דונם)	%	שטח קיים (דונם)	%
מבני ציבור	2.420	47.17%	0	0%
מגורים א'	0	0%	3.730	72.7%
חניה ציבורית	1.440	28.07%	0	0%
דרך קיימת\מאושרת	1.150	22.42%	1.150	22.42%
שטח ציבורי פתוח (שביל)	0.120	2.34%	0.250	4.87%
סה"כ	5.130	100%	5.130	100%

תרשים סביבה, קנ"מ 1:10000



17551
17542
17541
17548
17546
17543
17547
17544
בעינה
17545
17552
245000

חתימות:

יוזם התכנית:	תאריך:
בעל הקרקע:	תאריך:
עורך התכנית: היסוד להנדסה ופיתוח בע"מ	תאריך: 2/8/95
אשורים:	תאריך:

nt Label: kefel or TL: 04-670788 by: yardena gawi