

משרד הפנים - מחוז הצפון  
 חוק התכנון והבניה השכיף 1965  
 5531/16  
**אישור תכנית מס.**  
 .. עדה המהוזה לתכנון ובניה תלמיזה  
 כיום ..... 24/2/05  
 לאשר את התכנית.

5531/16  
 5369  
 24/2/05

1/2  
 7.6.04

**מחוז הצפון**  
 מרחב תכנון מקומי "עיריית נצרת עילית"  
 תכנית מפורטת מס' ג/5531  
 המהווה שינוי לג/2921 ושינוי חלקי לתכנית מס' ג/4249

קני"מ : 1:1250  
 המקום : נצרת עילית  
 גוש : 16535

בשלטות: 30, 38, 39, 49, 71  
 בחלקים: 29, 75, 97, 110, 111, 115  
 שטח התכנית: 7.80 דונם (מודד ממוחשב)  
 בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל  
 ג. עליה, קורת המשלה ת.ד. 580 מיקוד 17105.  
 סל: - 6558211, פקס: - 6560521  
 יוזם התכנית: מנהל מקרקעי ישראל  
 ג. עליה, קורת המשלה ת.ד. 580 מיקוד 17105.  
 סל: - 6558211, פקס: - 6560521  
 מגיש התכנית: מנהל מקרקעי ישראל  
 ג. עליה, קורת המשלה ת.ד. 580 מיקוד 17105.  
 סל: - 6558211, פקס: - 6560521  
 עורך התכנית: סמיר סעד אדריכל ומתכנן ערים.  
 נצרת ת.ד. 2500 טל 6565530 פקס 6467066  
 מודד מוסמך: איגו בשאר פאחום, מודד מוסמך.  
 רח' ת.ד. 705 נצרת, סל: 6561660

טבלת שטחים:

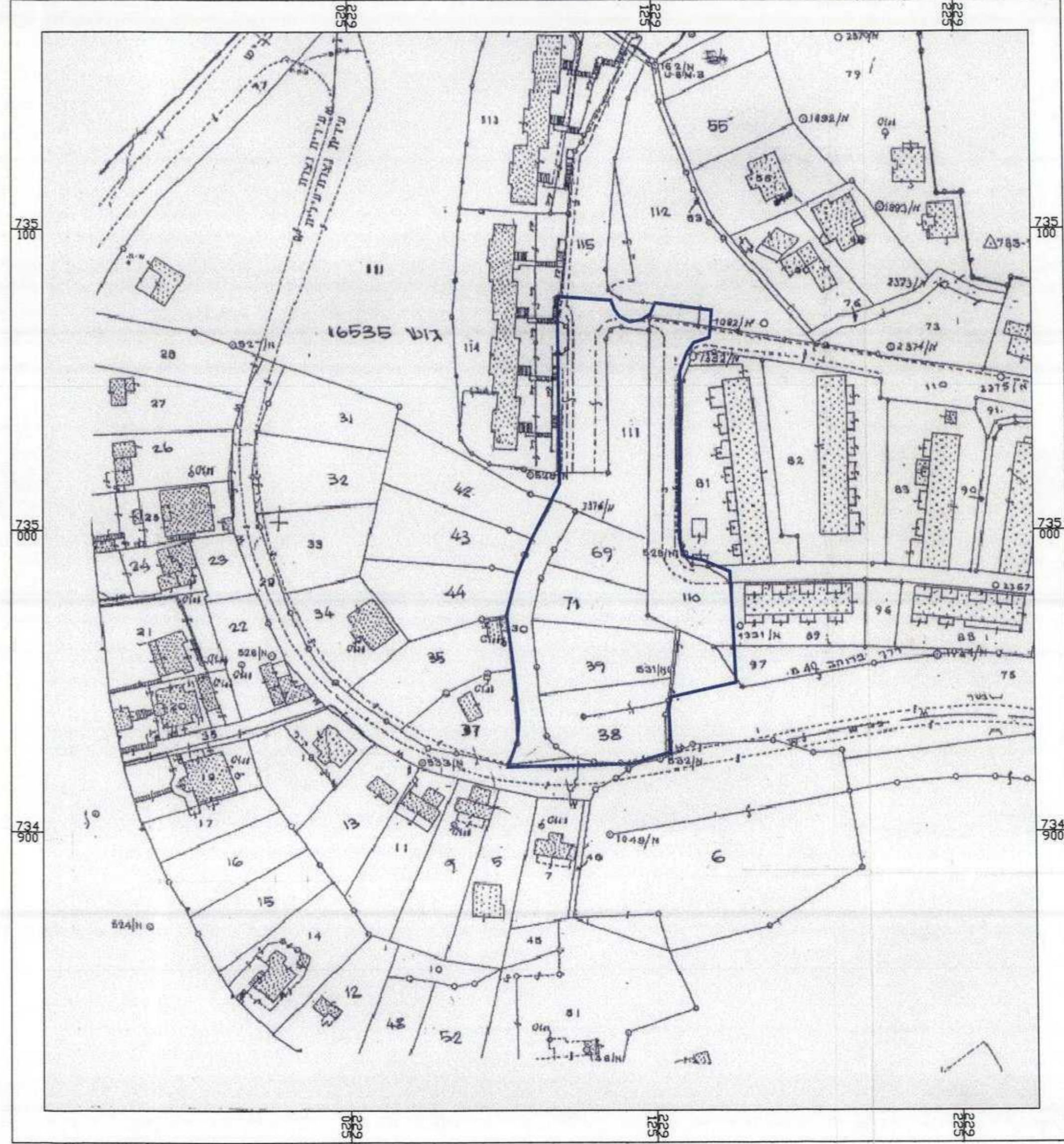
אזור	מזב מאושר (לפי ג/4249)	מזב מוצע	תשטח בדונם	תשטח בדונם	באחוזים	באחוזים
דרך מאושרת	1.040	13.3%	3.400	43.6%		
דרך מוצעת	2.570	33.0%	0.720	9.2%		
דרך לחולכי רגל	0.650	8.3%	-----	-----		
מגורים ב	2.160	27.7%	2.430	31.1%		
מגורים ג	-----	-----	0.470	6.1%		
ש.צ.פ	1.380	17.7%	0.590	7.6%		
ש.פ.ג	-----	-----	0.190	2.4%		
סח"כ	7.800	100%	7.800	100%		

התימות:  
 יוזם התכנית  
 בעל הקרקע  
 שורך התכנית  
 מודד מוסמך

תאריך הכנת התשריט: 20/4/04  
 עדכונים: 7/6/04

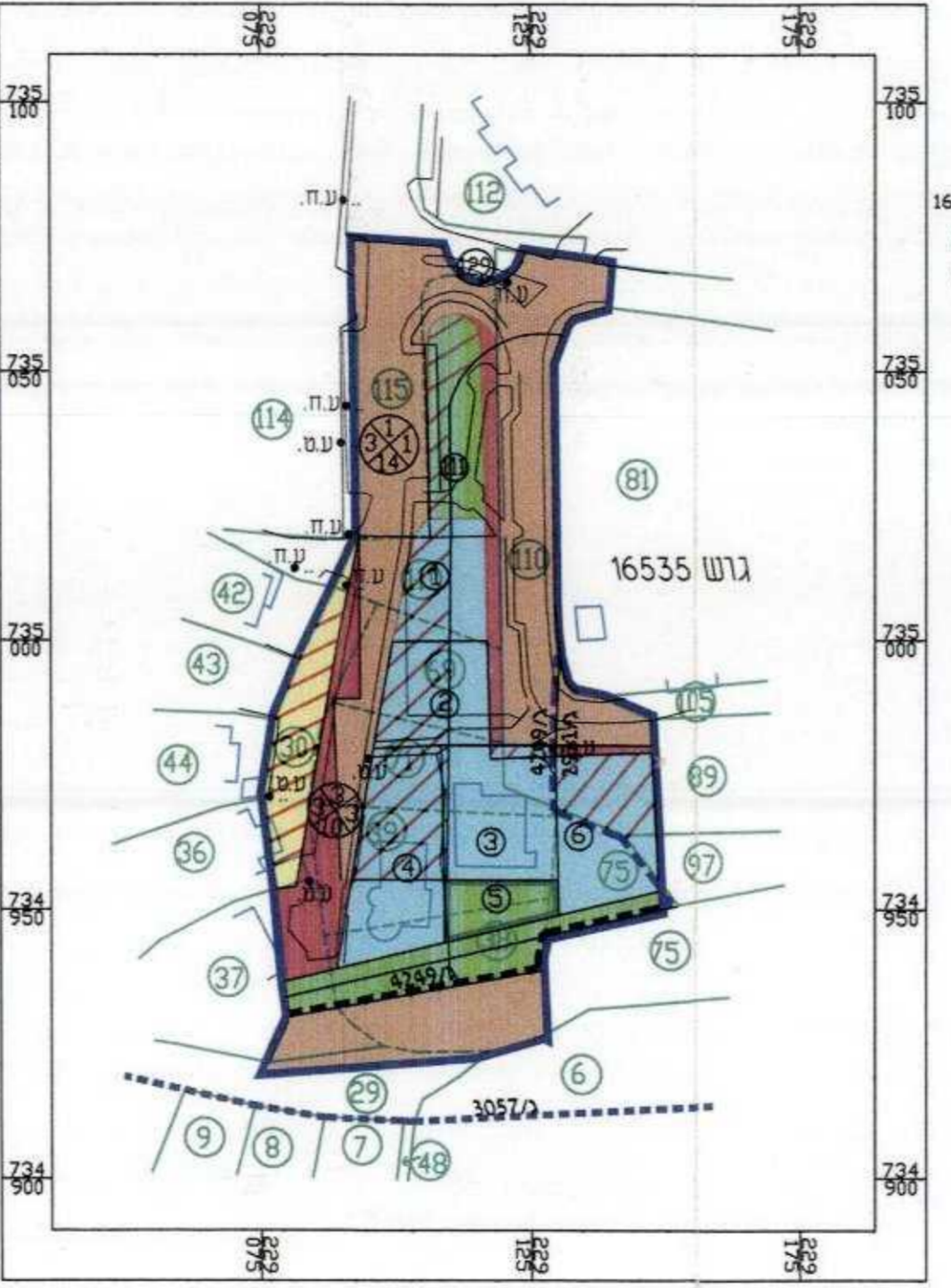
ק.מ. 1:1250

**תרשים סביבה**



ק.מ. 1:1250

**מצב מוצע**

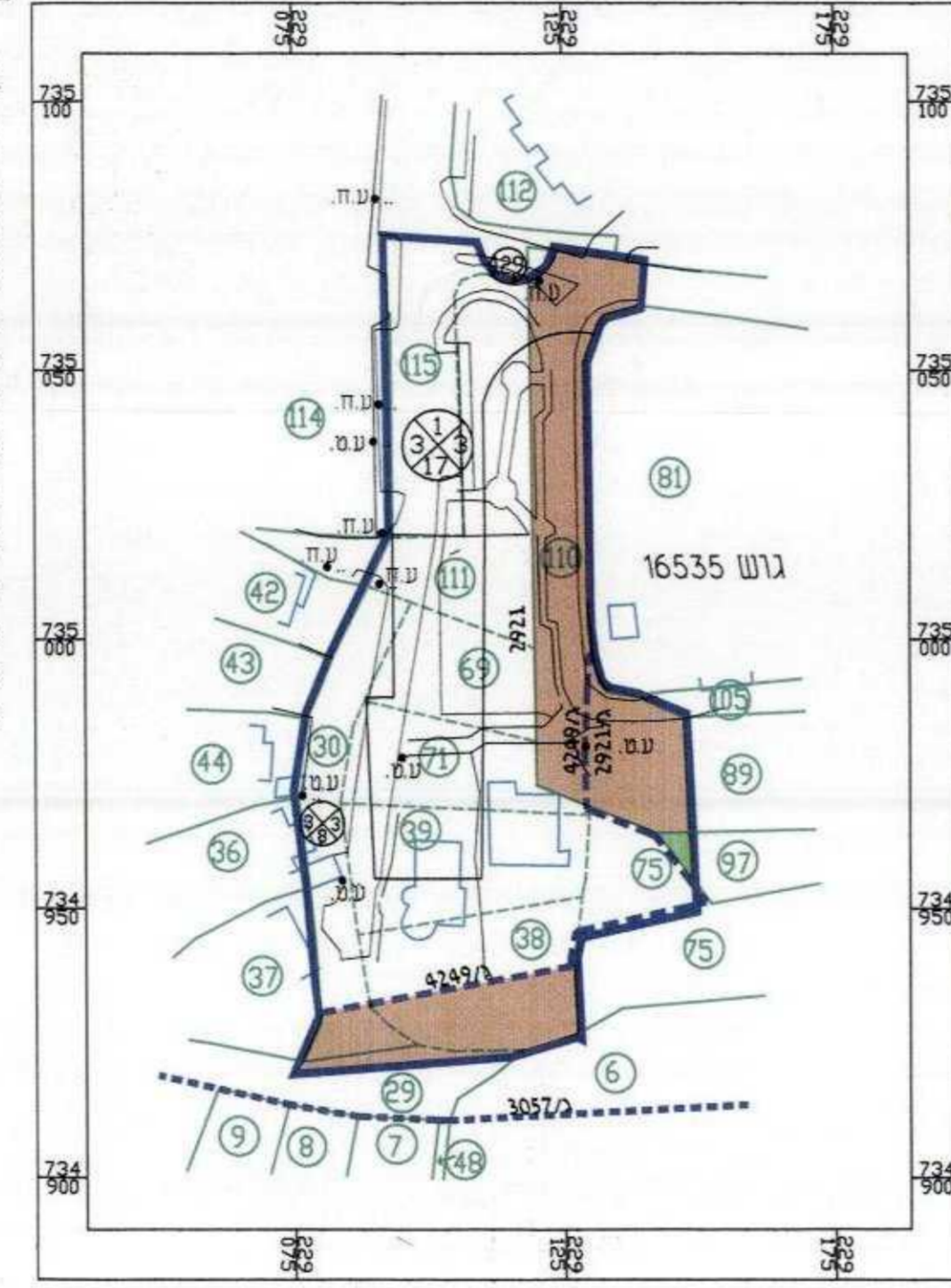


מקרא מצב מוצע:-

- יעוד סימון**
- גבול תכנית
  - גבול תכנית מאושרת
  - גבול גוש ומספרו
  - גבול חלקה ומספרה
  - גבול מגרש ומספרו
  - אזור מגורים ב
  - אזור מגורים ג
  - ש.צ.פ
  - ש.פ.ג
  - דרך קיימת מאושרת
  - דרך מצעת וא רחבת דרך
  - דרך לחולכי רגל
  - דרך לביטול
  - מספר הדרך
  - קוי בנין קדמיים
  - רוחב הדרך

ק.מ. 1:1250

**מצב מאושר לפי תכנית ג/2921**



מקרא מצב מאושר:-

- יעוד סימון**
- גבול תכנית
  - גבול תכנית מאושרת
  - גבול גוש ומספרו
  - גבול חלקה ומספרה
  - גבול מגרש ומספרו
  - אזור מגורים ב
  - אזור מגורים ג
  - ש.צ.פ
  - ש.פ.ג
  - דרך קיימת מאושרת
  - דרך מצעת וא רחבת דרך
  - דרך לחולכי רגל
  - דרך לביטול
  - מספר הדרך
  - קוי בנין קדמיים
  - רוחב הדרך

ק.מ. 1:1250

**מצב מאושר לפי תכנית ג/4249**

