

# מעלות

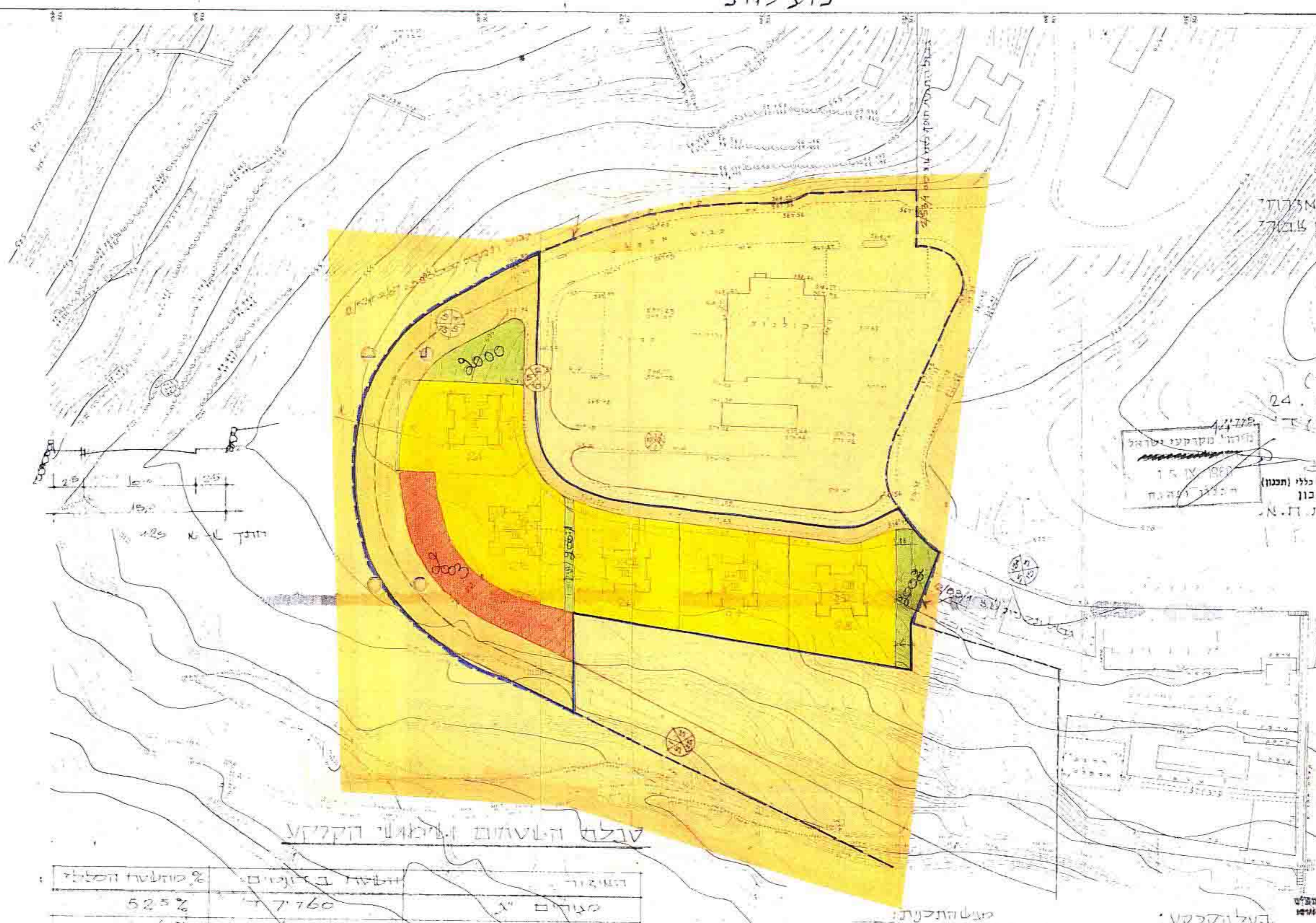
מס' הרישום: הנד' 1025/9  
 עם התקצאה: 2/53/02/02  
 2/53/02/07  
 גיליון מס' 15

שטח: הצפון נפרד עכו  
 גו"מ: 18383 (18383)

מרחב תכנון מקומי מחוז השרון  
**מעלות**  
 תכנית מפורטת מס' 956  
 הנקודות בתי מגורים מוגנים למרכז המגורים  
 והמחזה שינוי 4.00 לתפנית לשום שבו צבירה  
 מעלות 2/53/1  
 ק"מ: 1:1000

גוש: 18383 (בהסדר)  
 24, 25, 26, 27, 28  
 (תודו וסחולש גרופית) ז"ל

בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל  
 מע"מ התכנית: משרד המגורים  
 המועצה: מ. הוועדה המחוזית לתיכנון ולת.מ.א.



**מפת**

- 1 גבול תכנית
- 2 אזור מגורים ג'.
- 3 דרך חניה מוצעת
- 4 שטח לבניית פתוח ולבילוי
- 5 דרך קיסר
- 6 בניין מוצע
- 7 מסי הדיק
- 8 סדילת קדמון
- 9 רוחב הדיק
- 10 מספר הקומות
- 11 מספר הנקודות המוצעות 24, 25, 26, 27, 28
- 12 גבול אספלט קיים
- 13 גבול תכנית סמוכה

וודת יקום: המועצה  
 תאריך: 27.2.08

**טבלת היטלים ופיקוד הקרקע**

היצור	השטח בריבועים	% מן השטח המבוקש
מגורים ג'	7,760	52.5%
זרעם וחניה	7,115	40.6%
שטח פתוח ופיקוד	14,775	100%

**טבלת הבנייה**

מס' נקודה	מ"ר	מ"ר	מ"ר	מ"ר	מ"ר	מ"ר	מ"ר	מ"ר
7	4	5	1260	18	ק"פ+5	1,430	24	
7	4	5	1540	22	ק"פ+6	1,660	25	
7	4	5	1520	22	ק"פ+6	1,450	26	
7	4	5	1820	26	ק"פ+6	1,560	27	
7	4	5	1820	26	ק"פ+6	1,660	28	

**מסדר הפנים**  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
 מרחב הבנין מקומי: 956  
 הבניה: אשכול  
 חמשה המחוזית בישיבתה ה-26  
 מיום: 12.1.77  
 לתכנית המועצה לעיל

**מסדר הפנים**  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
 מרחב הבנין מקומי: 956  
 הבניה: אשכול  
 חמשה המחוזית בישיבתה ה-26  
 מיום: 12.1.77  
 לתכנית המועצה לעיל

הבניה מס' 956 פורסמה לטובת תיקון בולטים  
 התמונה מס' 1672 מיום 9.7.78

הבניה מס' 956 פורסמה לתקנה בולטים  
 התמונה מס' 1497 מיום 2.1.69

