ושמי ג/5210 נצרת בדוק לבד 8.

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי - נצרת

תכ׳ מפורטת מס׳: ג/5210

חלוקת מגרשים בחלקה 5 גוש 16579

קנה מדה 1:1250

יוזם התכנית: ג׳ול אבו סנה ושות׳ - נצרת
בעלי הקרקע: ג׳ול " " ושות׳ - נצרת.
בעלים פרטיים, המדינה לגבי הדרכים.

עורך התכנית: האני בשארה - בית הידידות - נצרת
ת.ד. - 2114

שטח התכנית: 40.000 ד׳ +-

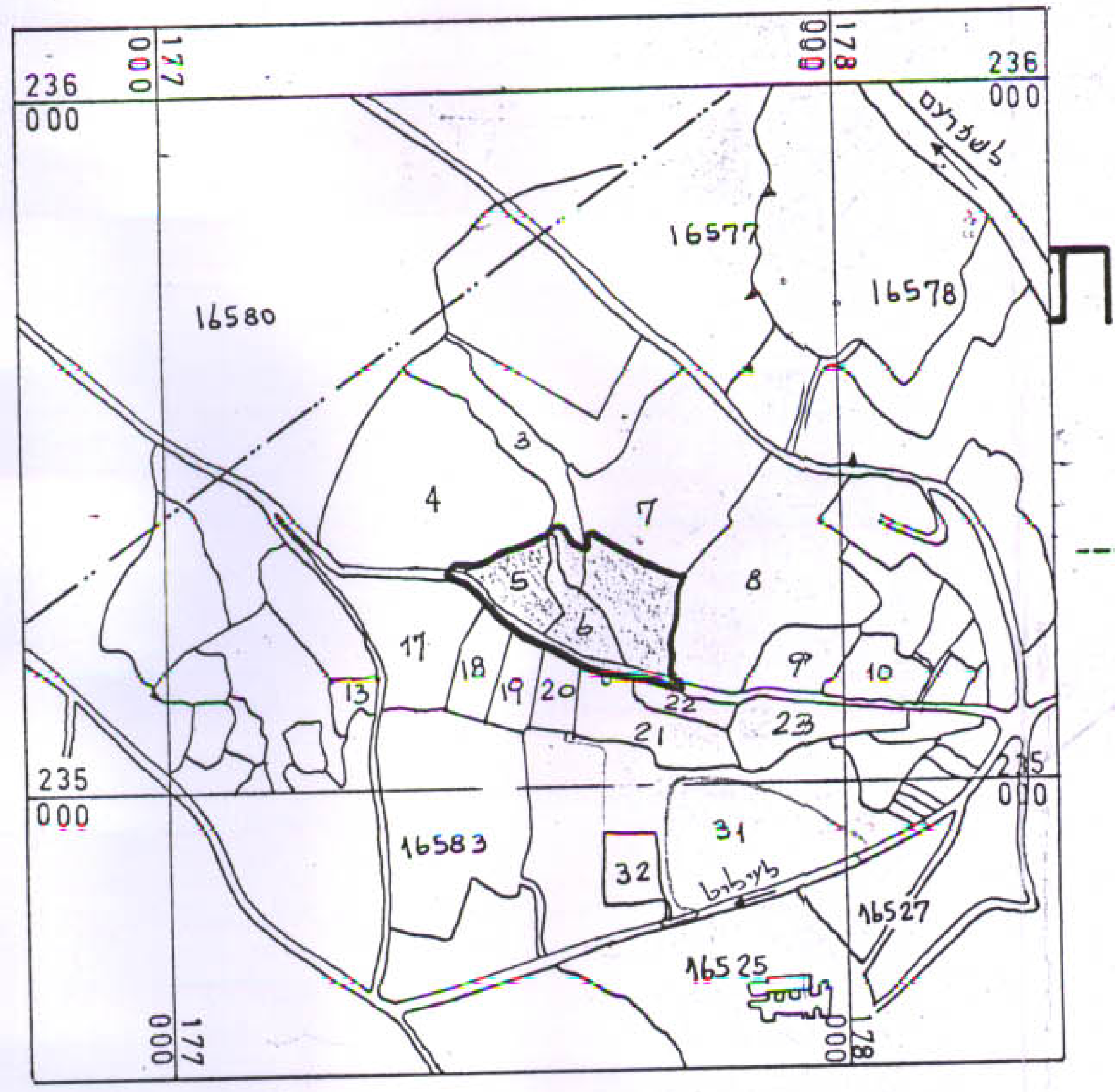
המקום: נצרת - גוש 16579 חלקה 5-6
וחלקים מחלקות 7-3-17-36-18-19-20

חתימות:

יוזם התכנית ....
בעל הקרקע ....
עורך התכנית ....
תאריך ....

תאריך: 25.6.87

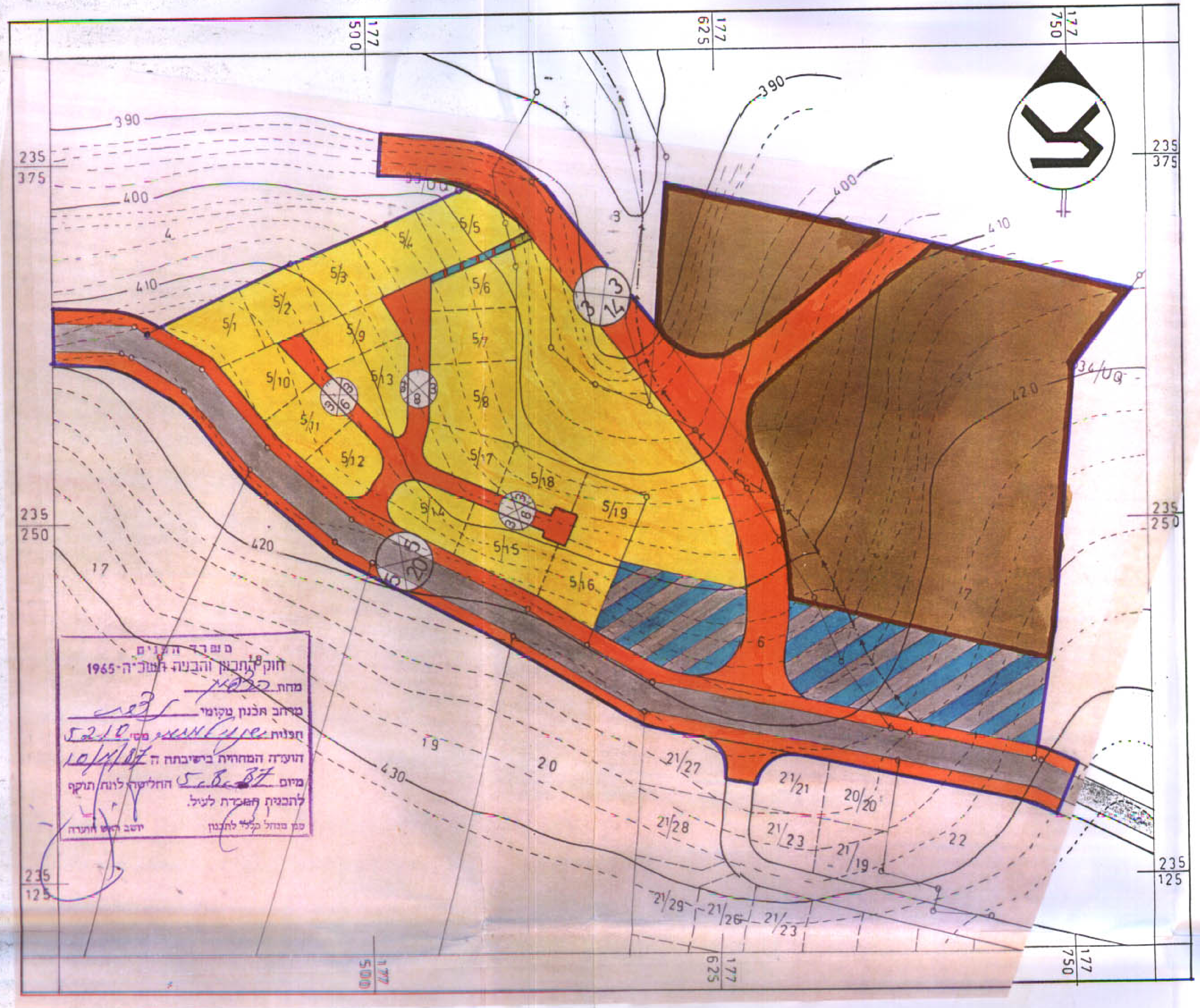
قانون التنظيم والبناء سنة ١٩٦٥
חוק התכנון והבניה תשכ״ה 1965
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء بلدية الناصرة
הועדה המקומית לתכנון ולבניה - עירית נצרת
خارطة .... رقم ....
תכנית .... מס׳ ....
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء في جلستها رقم 16/85 بتاريخ 6.11.85
הועדה המקומית לתכנון ולבניה בישיבתה מס׳ .. מיום ..
قررت التوصية للجنة اللوائية بايداع / بالمصادقة
החליטה להמליץ בפני הועדה המחוזית להפקיד / לתת תוקף
رئيس اللجنة
יו״ר הועדה
مهندس البلدية
מהנדס העיריה


236 000
235 000
177 000
178 000
לשפרעם
16577
16578
16580
4
3
7
8
5
6
9
10
17
18
19
20
13
22
21
23
16583
31
32
16527
16525

תרשים הסביבה ק.מ. 1:10.000

מקרא:

▬	גבול התכנית
🟨	אזור מגורים א׳
▨	אזור מסחרי + מגורים מעליו.
🟫	שטח לבניה צבורית
⬜	דרך קימת ו-או דרך מאושרת
🟧	דרך ו-או הרחבת דרך מוצעת
▥	דרך להולכי רגל
⊗	מספר הדרך
	מרווחים קידמיים מינימלים
	רוחב דרך


177 500
177 625
177 750
235 375
235 250
235 125
390
400
410
420
430
5/1
5/2
5/3
5/4
5/5
5/6
5/7
5/8
5/9
5/10
5/11
5/12
5/13
5/14
5/15
5/16
5/17
5/18
5/19
3/14
17
19
20
21/27
21/28
21/21
20/20
21/23
21/19
21/29
21/26
22
36/UQ

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ״ה-1965
מחוז הצפון
מרחב תכנון מקומי נצרת
תכנית מפורטת מס׳ 5210
הועדה המחוזית בישיבתה ה [illegible]
מיום 5.6.87 החליטה לתת תוקף
לתכנית המפורטת לעיל.
יושב ראש הועדה
סגן מנהל כללי לתכנון

טבלת שטחים

יעוד השטח	סה״כ שטח במ״ר	אחוז מ.סה״כ שטח
מגורים א׳	12.500	31 %
מסחרי + מגורים מעלין	4 000	10 %
שטח לבניני צבור	15 000	37.50 %
שטח דרכים ו-או הרחבת דרכים	8 500	21.50 %
סה״כ שטח התכנית	40 000	100 %