

מחוז הצפון
מרחב תכנון מקומי - מחוזי
תכנית מס' 3559

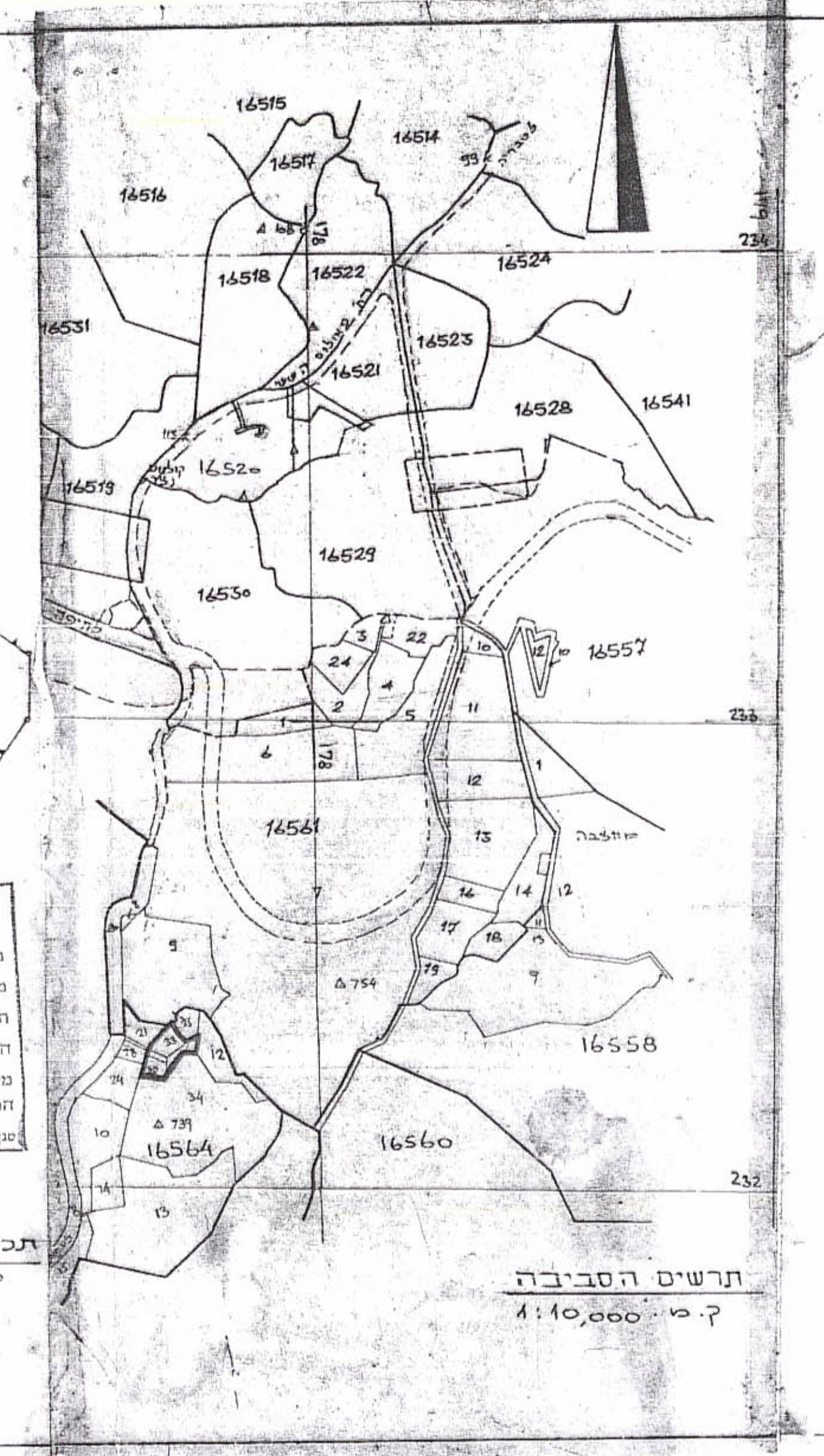
הנקראת: הגדלת שטח לתחנת דלק ומוסך הצפון - נצרת (תכנית מס' 1105)
המחוז תיקון לתכנית מס' 1087/ג ותכנית מס' 1622
ק.מ. 2500:1

המקום: גוש 16564 חלקות 30, 31, 33, 26 בשלמות; וחלק מחלקה 34
יוזם התכנית: גורג' והנרי דוד - מוסך הצפון - דרך עפולה - נצרת
בעל הקרקע: היוזם הנ"ל
עורך התכנית: אילי נחלה - אדריכל - נצרת, רח' פאולוס ו'
שטח התכנית: 8.024 דונם

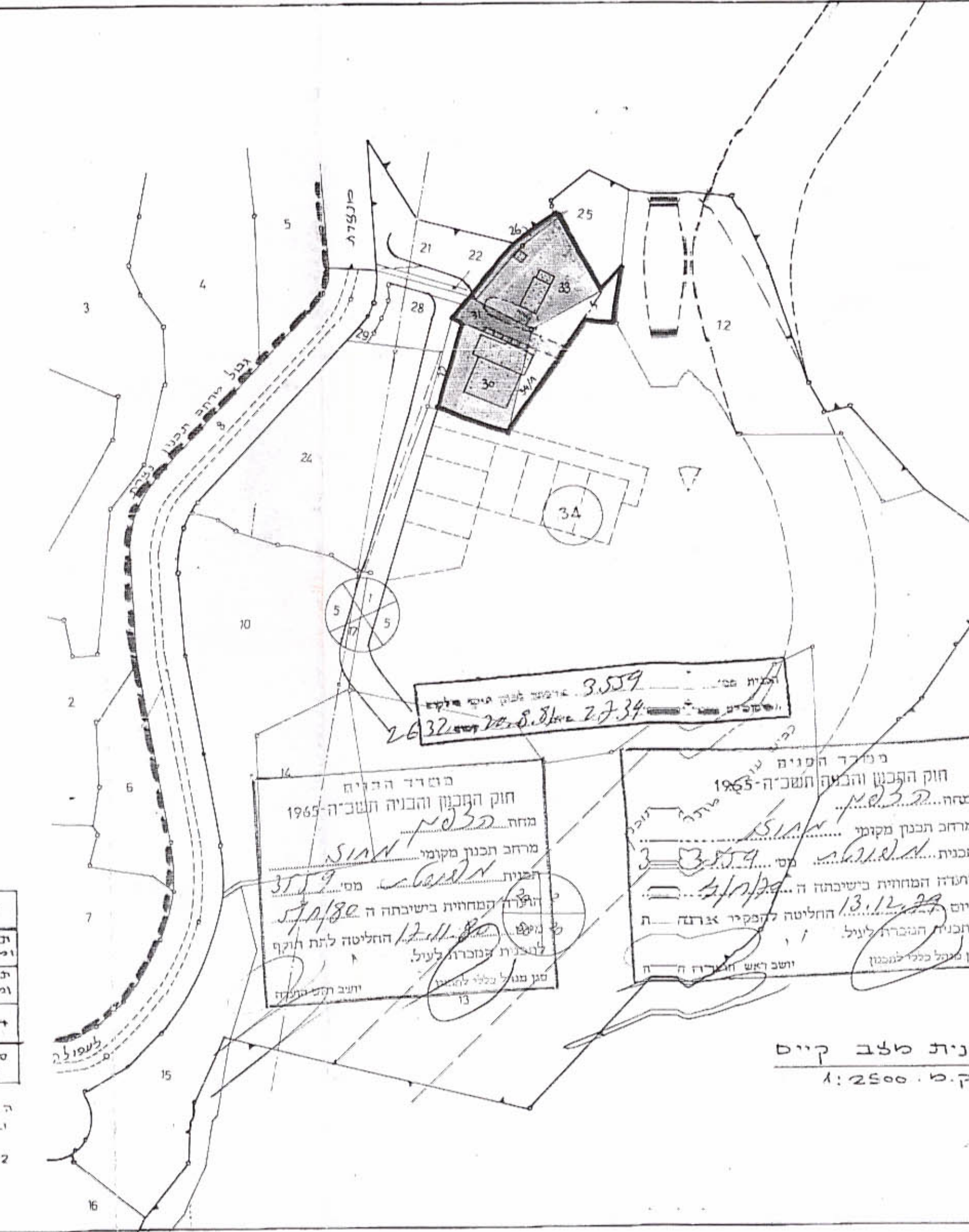
מקרא:

- גבול התכנית
- שטח לתחנת דלק ומוסך
- אזור מגורים
- דרך קיימת
- ביטול דרך
- בנין קיים
- מספר הדרך
- מרווחים קדמיים סיניטליים
- רוחב הדרך

חתימות: יוזם התכנית ובעל הקרקע
אילי נחלה - אדריכל
איתן - רח' עפולה - סק. 15792
תאריך: 2.5.81



תרשים הסביבה
ק.מ. 1:10,000



תכנית מצב קיים
ק.מ. 1:2500

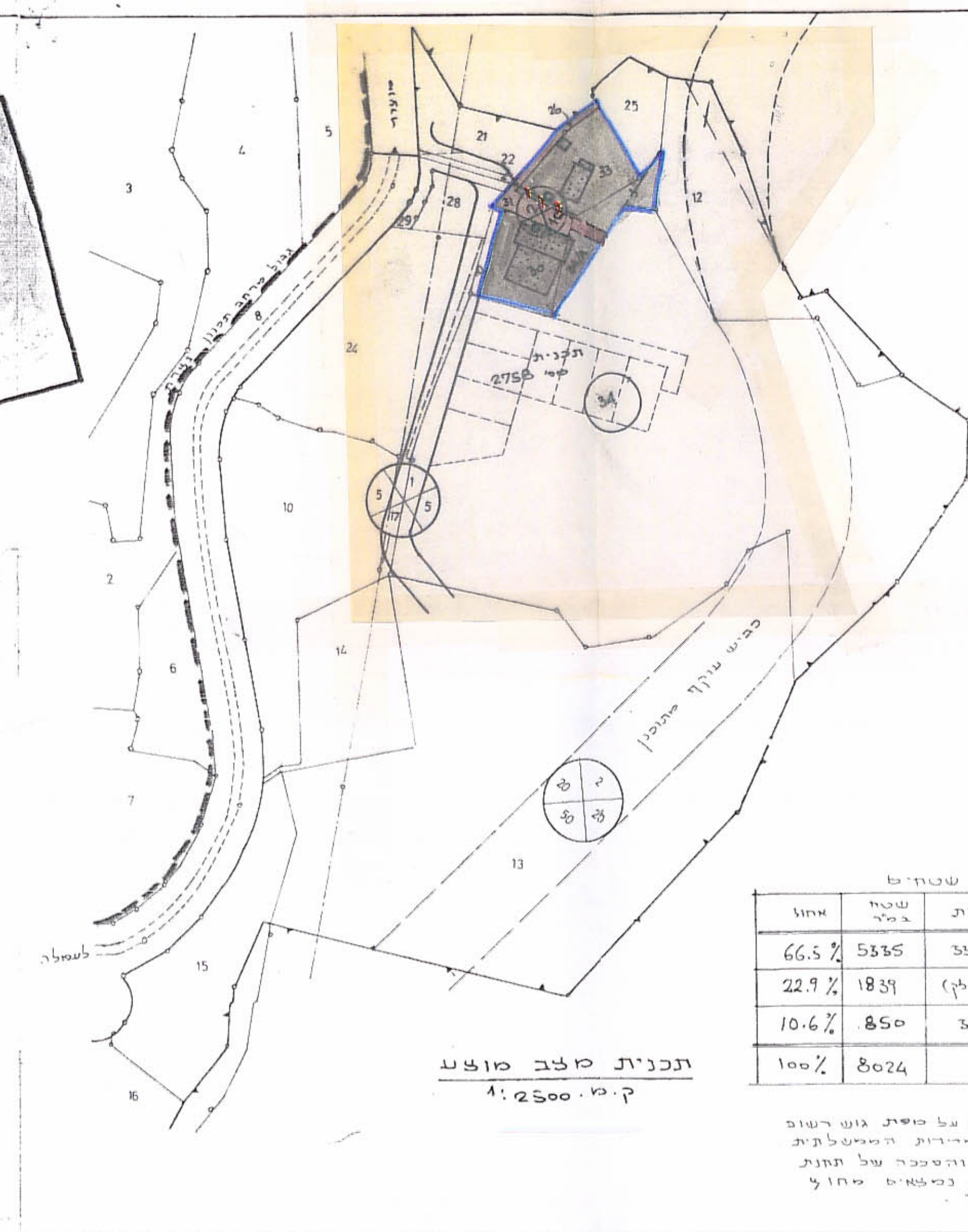
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מרחב תכנון מקומי
תכנית מס' 3559
החלטה המועצה בשיבתה ה-13/12/78
החלטה המועצה בשיבתה ה-13/12/78
החלטה המועצה בשיבתה ה-13/12/78

טבלת שטחים

ייעוד	חלקות	שטח במ"ר	אחוז
תחנת דלק ומוסך (קיים)	33, 30	5335	66.5%
תחנת דלק ומוסך (מוצע)	34 (חלק)	1839	22.9%
דרכים	31, 26	850	10.6%
סה"כ שטח התכנית		8024	100%

הערות:
1. התשריט מבוסס על מידות גוש רשום של חלקת המידות הממשלתית.
2. אי הכשירות והסכנה של תחנת הדלק הקיימת נמצאים מחוץ לשטח הדרך.

תכנית מצב מוצע
ק.מ. 1:2500



תכנית המגרש
ק.מ. 1:500

