

**מדחב תכנון מקומי - מחוז הצפון**

**תשריט לתכנית מפורטת מס' 1025**

קנה - מדה 1:1250

גוש 18429/בהסדר  
שטח התכנית - חדוד ומחושב גרפית 51400 דונם

מחבר התכנית: מ. הודמן - י. נ. אור - א. גבידצמן ושות' אדריכלים  
מגיש התכנית: משרד השיכון הקדיה ת"א  
בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל

תאריך: 15.11.66

**מקום**

- 1. גבול התכנית
- 2. גבול תכנית חאשרת
- 3. אזור מגורים ב'
- 4. אזור מגורים א'
- 5. שטח לבנין צבוד
- 6. שטח לספורט
- 7. שטח צבודי פתוח
- 8. מבנה קיים
- 9. מבנה חוצע
- 10. מבנה להריסה
- 11. דרך קיימת
- 12. שירותים הכסאיים
- 13. גבול חגוד חוצע
- 14. חס' ארעי לחגוד חגורים 407.409
- 15. חס' קומות וחס' יחד' הקשתלי - 16/14
- 16. גבול חגוד קיים לבטול
- 17. גבול חגוד קיים לבטול
- 18. מספר חדוד
- 19. קו בנין מינימלי
- 20. נוחב חדוד
- 21. שביל חוצע

מ. הודמן - י. נ. אור - א. גבידצמן ושות' בע"מ  
אדריכלים מורכבים בראשיתו משרד השיכון הקדיה ת"א

חתי כותב:

אישור הוצאות:

תקן התכנון והתענה השב"ה-1965  
מחבר: 1025  
מס' התכנית: 1025  
מס' הגוש: 18429  
תאריך: 24.8.70

תקן התכנון והתענה השב"ה-1965  
מחבר: 1025  
מס' התכנית: 1025  
מס' הגוש: 18429  
תאריך: 26.2.70

תכנית מס' 1025  
מורחבת לתקופת בלוקים  
מס' 1025  
מס' 1025

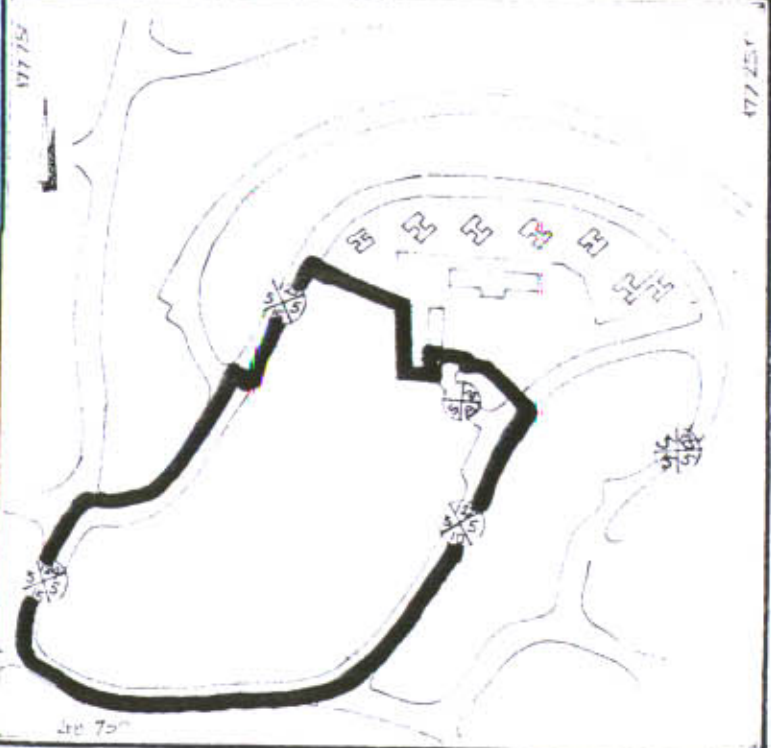
טבלת הנתונים ושינוי הקרקע:

יניוד הנתונים	השטח בדונמים	שטח באחוזים	סכום
שטח לבנין צבוד	11.80	22.9%	22.9%
שטח לספורט	6.00	11.7%	4.7%
שטח צבודי פתוח כולל שבילים I-VI	14.24	27.7%	40.3%
דרכים קיימות/חאשרת	6.46	12.6%	
אזור חגורים ב'	3.10	6.1%	25.1%
אזור חגורים א'	9.80	19.0%	
סה"כ	51.40	100.0%	100.0%

טבלת יחידות הדיור:

מספר יחידות (סה"כ)	גובה הבנין	סה"כ דירות חס' בנינים	מס' חדוד
413	ק'אמ"א שטח	24	24
407-409	ק'א-ק'ע"ג	16	3
411-412	ק'א-ק'ב	24	3
144			

תרשים הסביבה 1:5000



מ. הודמן - י. נ. אור - א. גבידצמן ושות' בע"מ  
אדריכלים מורכבים בראשיתו משרד השיכון הקדיה ת"א