

תכנון והבניה תשס"ב  
 הועדה המקומית לתכנון ובניה  
 מנדל העמקים  
 מס' 219/ג  
 ת"ת 1965  
 תאריך תאריך 20.9.93  
 משרד תכנון

אילן עלייה ויום  
 מרכזיות המועצה

חוק התכנון והבניה התשנ"ה - 1965  
 מחוז הצפון

מדחב תכנון מקומי מבוא העמקים - רמת ישי (ג'דא)  
**תכנית מס' ג/219**

המבטלת חלק מתכנית ג/4224 ומחילה מחדש את הוראות  
 התכנית המיתאר ג/303 ו-ג/4392.

שבלת שטחים

מס'	יעוד	שטח	%
1	תעשייה	38.50	51.4
2	מגורים הנדסי	6.5	8.6
3	ש.צ.פ.	3.0	4
4	קנינות	25.50	34
5	מוצעת	1.50	2
	סה"כ	75.0	100%

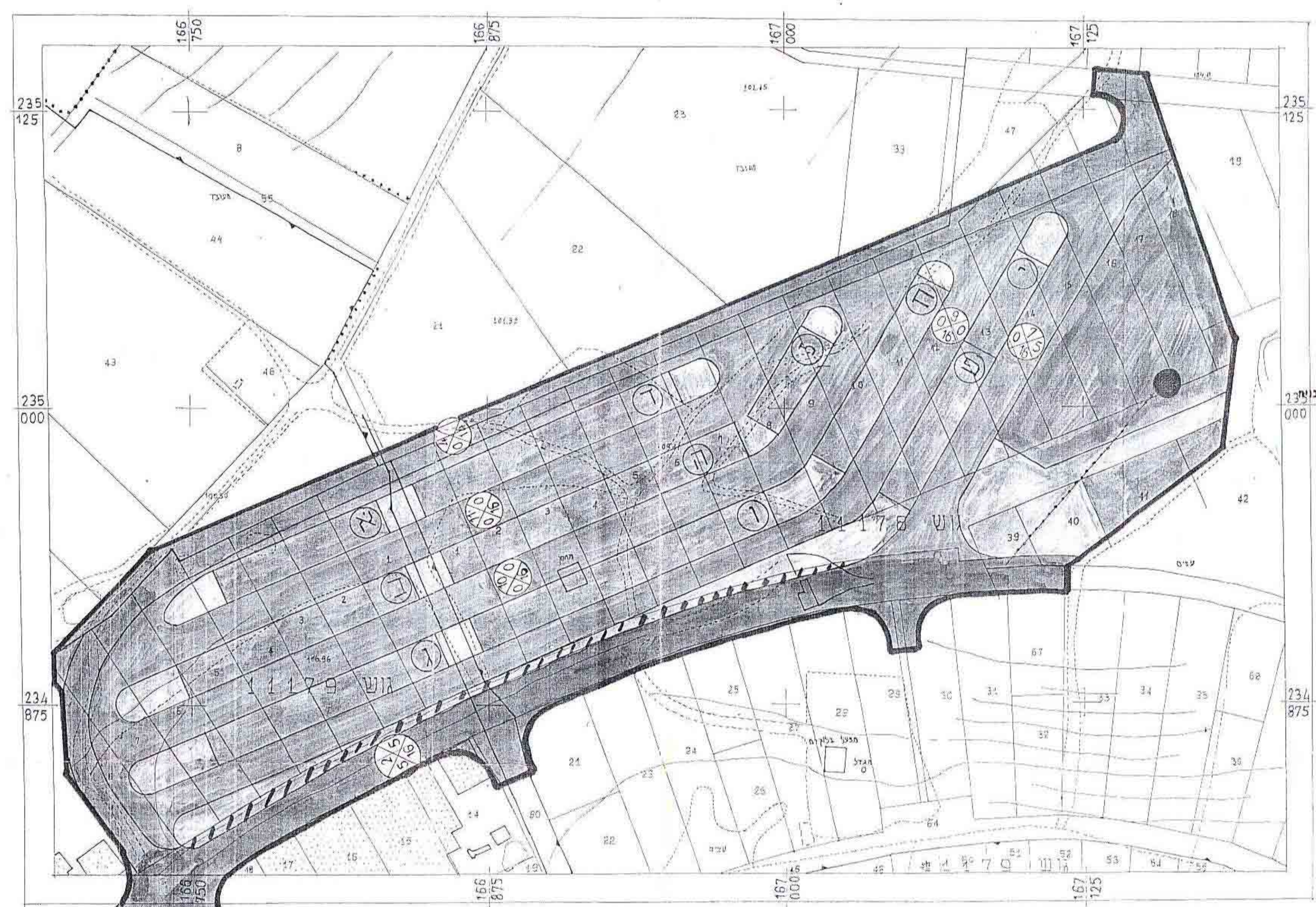
יזמי התכנית: הועדה המקומית לתכנון ובניה מבוא העמקים  
 והמועצה המקומית רמת ישי  
 מנישת התכנית: הועדה המקומית לתכנון ובניה מבוא העמקים  
 עורכת התכנית: הועדה המקומית לתכנון ובניה מבוא העמקים  
 היזמים: מחוז הצפון נפת יזרעאל ותחום שיפוט רמת ישי (ג'דא)  
 הקרקע הבכילה בתכנית: גוש 1179 - חלקות בשלמות: 7, 6, 5, 4, 3, 2  
 חלקי יחלפות: 8, 1  
 גוש 11178 - חלקות בשלמות: 11, 10, 6, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2  
 חלקי יחלפות: 17, 16, 15, 14, 13, 12  
 בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל, קהילה ציון אמריקה יפרטיים.  
 שטח התכנית: דונם (מצד גרפית)  
 תאריך:

חתימות:

היזם: \_\_\_\_\_  
 בעל הקרקע: \_\_\_\_\_  
 המועצה: \_\_\_\_\_  
 המועצה המקומית: \_\_\_\_\_

מקרא:

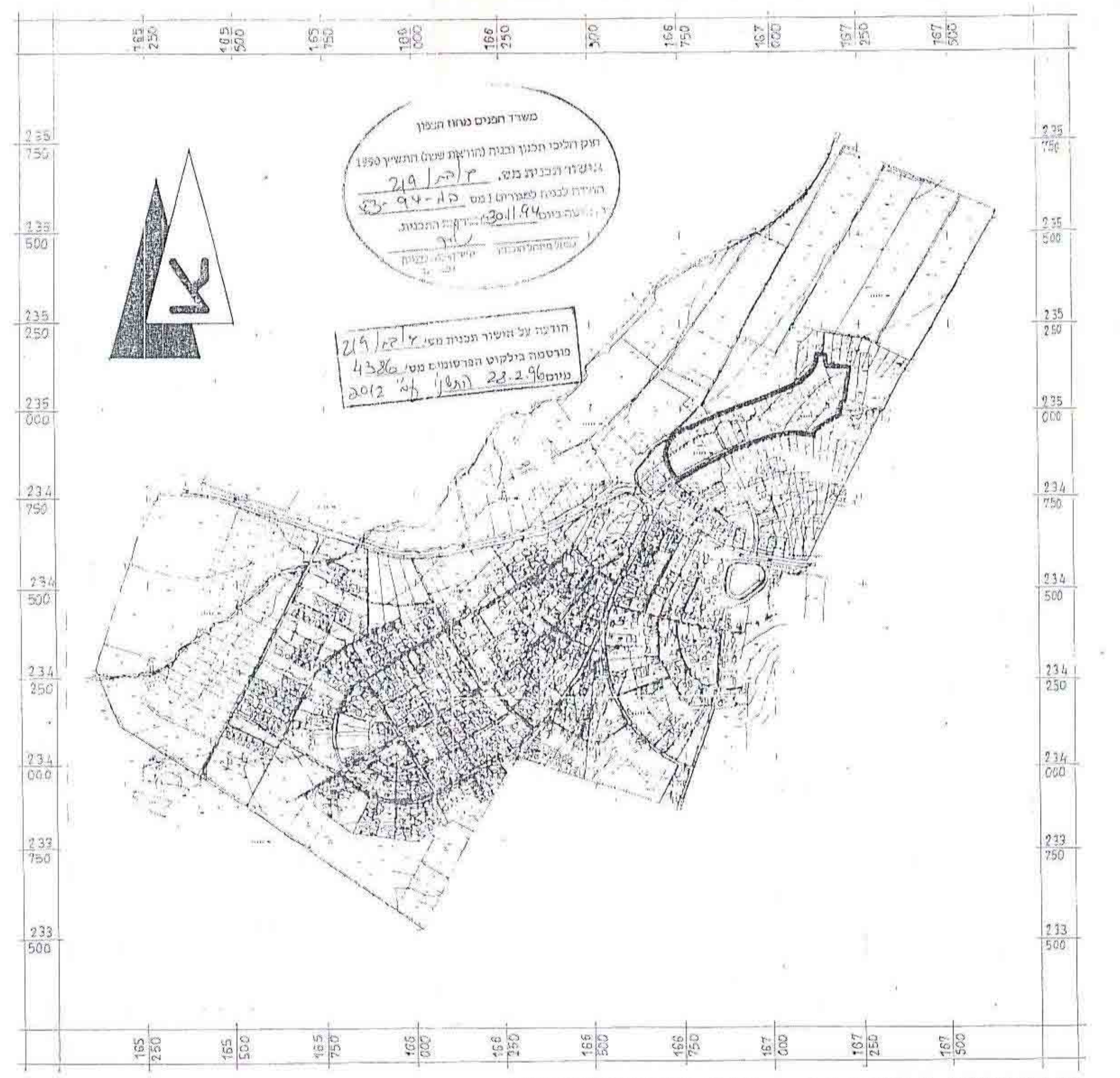
- גבול תכנית
- אזור תעשייה ומלאכה
- דרך קיימת או מאושרת
- דרך מוצעת/הרחבת הדרך
- שטח ציבורי פתוח
- דרך לביטול
- שטח לחמנת חקלאי של חברת חשקל ברמת חיים
- גבול גוש
- מס' הדרך
- יו בנין
- רוחב הדרך



**מצב קיים**  
 קנ"מ 1:1250



**מצב מוצע**  
 קנ"מ 1:1250



**תרשים סביבה**  
 קנ"מ 1:10000