

IF 5319

**מחוז הצפון**

**מרחב תכנון הוועדה המקומית**

**מבוא העמקים**

**תכנית מס': 5319**

שני יעוד חלקות 1/38, 1/37, 1/36, 1/35 גוש  
 16876 יפיע לבנייני צביר ושני תווי דרך  
 ושני לתכנית מתאר יפיע מס' ג/130

**המקום: יפיע**

**גוש: 16876**

**חלקות: 1/38, 1/37, 1/36, 1/35, 20/1**

**שטח התכנית: 5.209 דונם**

**יועם התכנית: המועצה המקומית - יפיע**

**בעל הקרקע: " "**

**עורך התכנית: ארז מ. אבו נוסל - נשרת בנייה הידודת**

**תאריך: 20.2.85 תוקן 19.5.85**

**חתימות:**

**יועם התכנית:**

**בעל התכנית:**

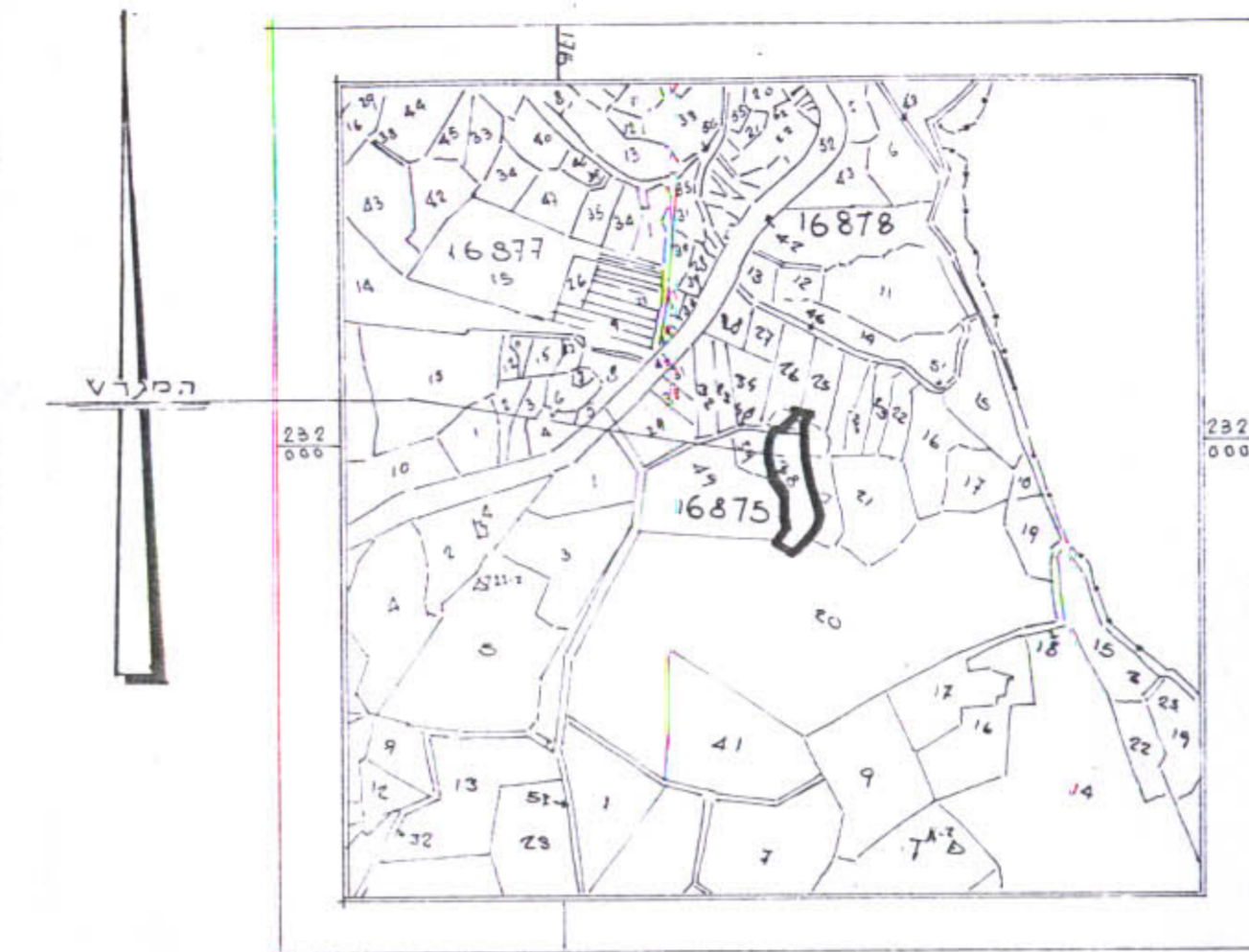
**עורך התכנית:**

5319 מס' תכנית  
 תאריך: 20.2.85 תוקן: 19.5.85

משרד הפנים מחוז הצפון  
 תחום התכנון והבניה השב"ח-1965

משרד הפנים מחוז הצפון  
 תחום התכנון והבניה השב"ח-1965

משרד הפנים מחוז הצפון  
 תחום התכנון והבניה השב"ח-1965



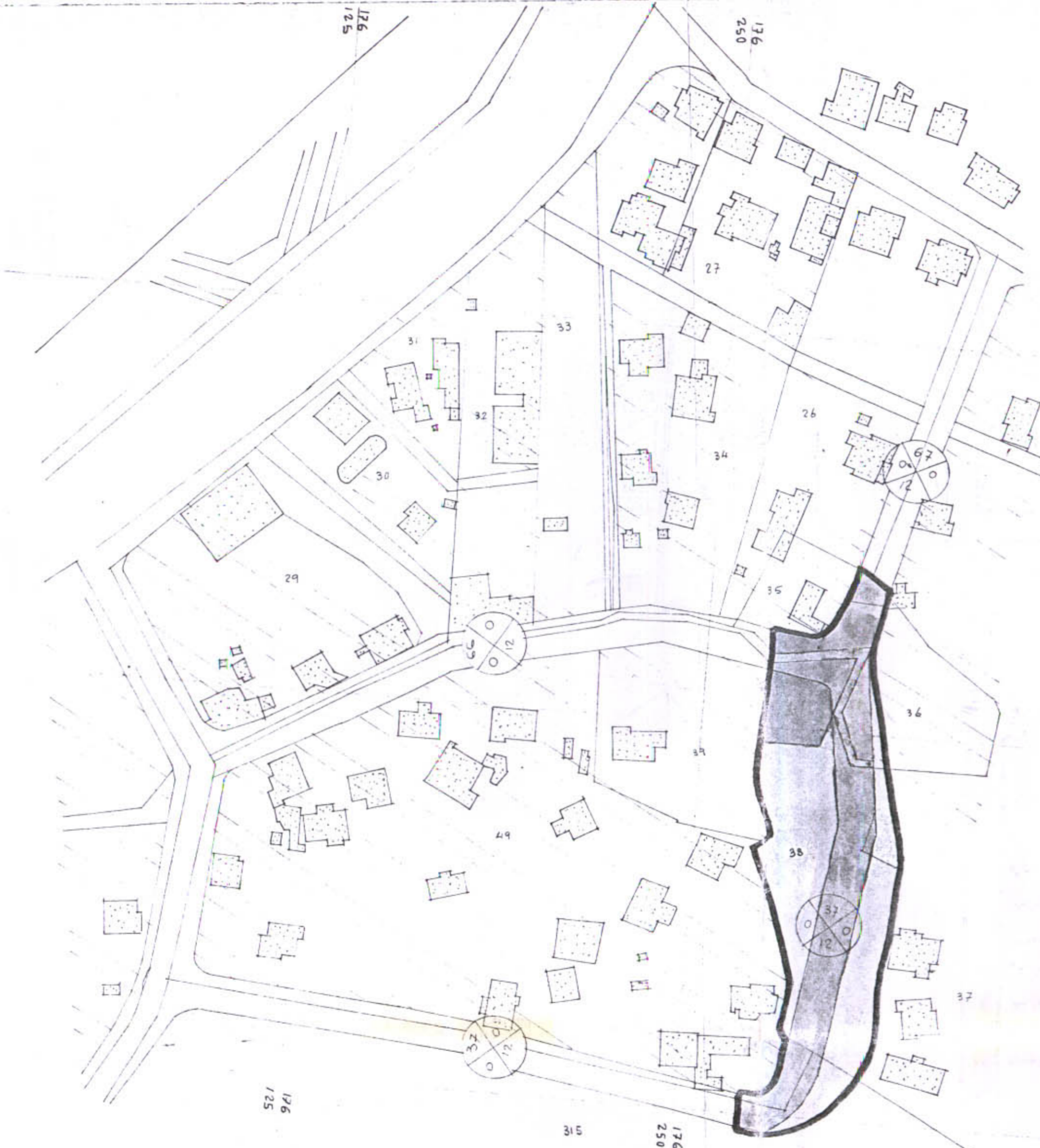
**תרשים הסביבה קנ"מ: 1:10,000**

**מקרא:**

- 1 גוש תכנית
- 2 כנול גוש
- 3 גבול חלקה
- 4 גבול חת חלקה
- 5 שטח לבנייני צביר
- 6 שטח צבירי פתוח
- 7 ידרך שיעור והרחבת דרך
- 8 דרך קיימת
- 9 דרך לכנסול
- 10 מספר דרך
- 11 קו יבין
- 12 רוחב דרך
- 13 שטח מגורים

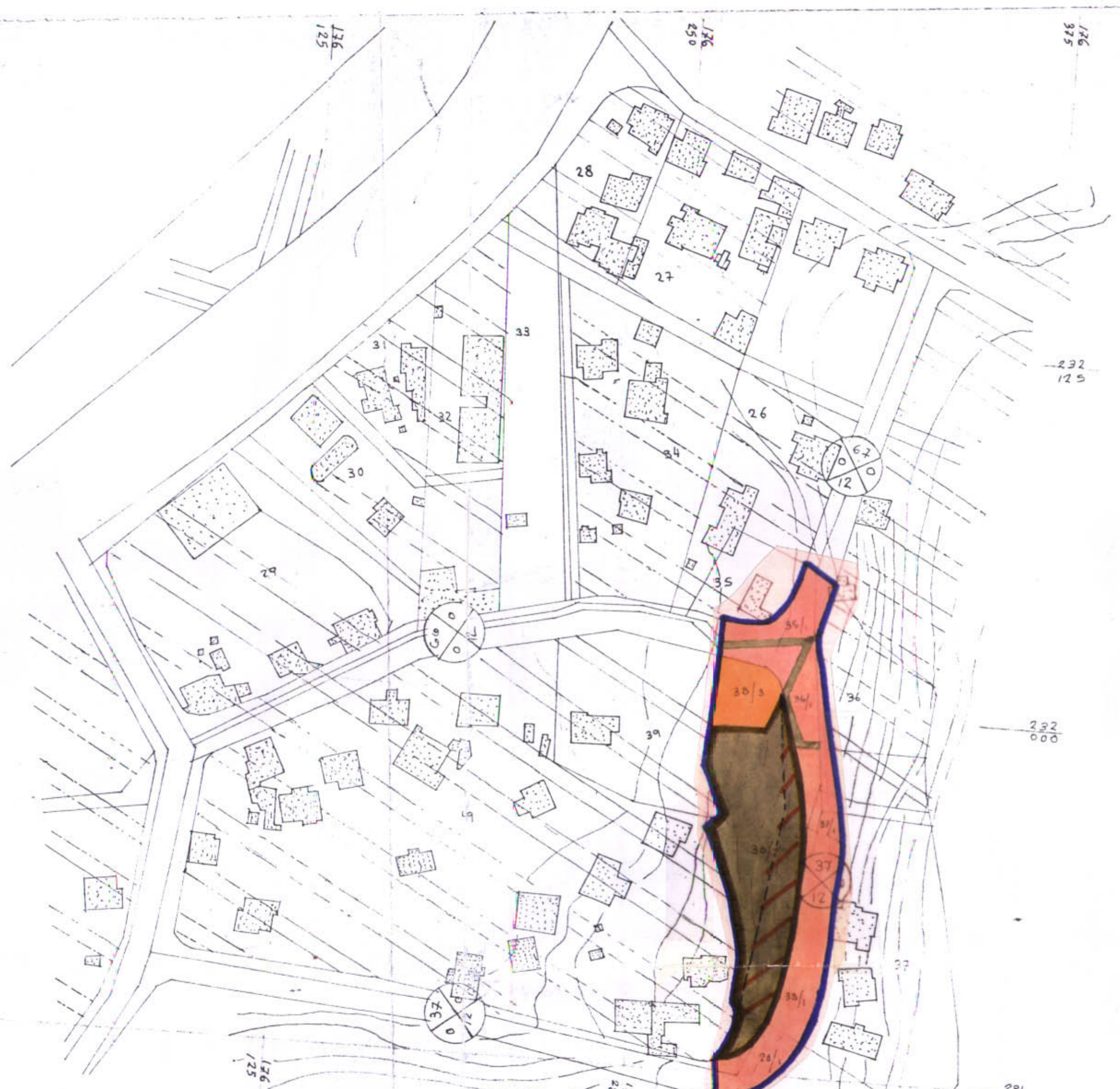
**טבלת השטחים**

מס	קת חלקה	שטח	יעוד	%
1	20/1	0.420	יעוד	8.7%
2	35/1	0.290	דרך	5.6%
3	36/1	0.400	דרך	7.7%
4	37/1	0.210	דרך	4.0%
5	38/1	1.075	דרך	20.6%
6	38/2	2.310	סני צביר	44.1%
7	38/3	0.504	מגורים	9.2%
סה"כ שטח: 5.209 דונם				100%



**תרשים הסביבה (מלב קיים)**

**קנ"מ: 1:1250**



**תרשים הסביבה (מלב מוצע) קנ"מ: 1:1250**