

תוקף התכנון והבנייה והתשכ"ה - 1965
 משרד המבחן והתכנון
 תוקף ביום 17-06-1938
 תוקף מס' ל

תעריף מצודי להכנת תס"א / 8972 קמ"ר 1:1000
 שטח ל"א / 6695 - מתאר יבואל
 ייעוד שטח לאזור וגודלים

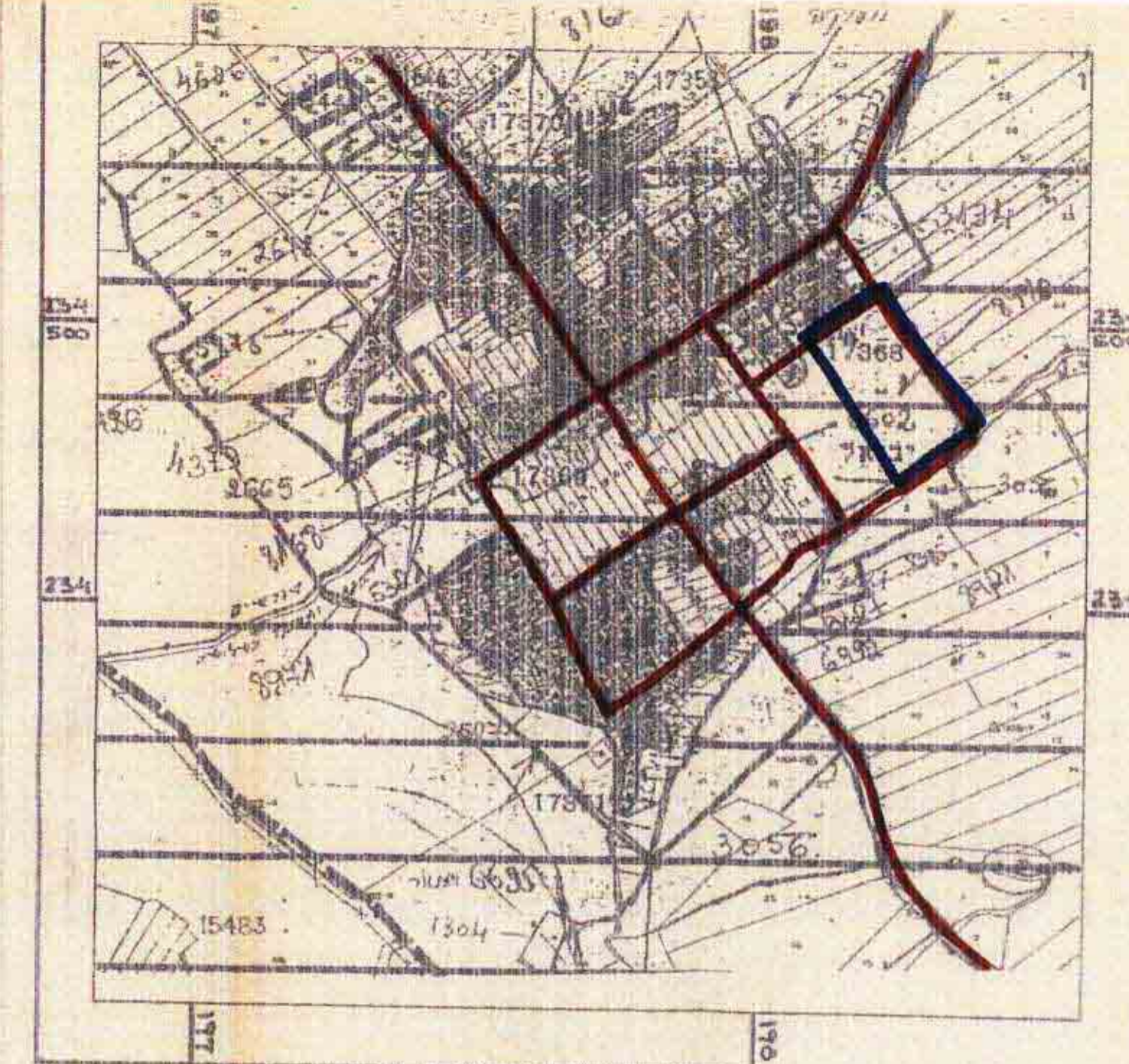
גוש 17368 חלקה 52756 וחלק ז' 51 (דוד)
 גוש 17359 חלקה 41
 שטח התכנית - 44,745 דונמים (מדידה גרפית)
 בעלי הקרקע - אילנות יבואל בע"מ - רח' בד
 כוכבא 19, תל אביב 63427
 וטל': 202827-03 נקט 5283105-03
 יולי התכנית - אילנות יבואל בע"מ - רח' בד
 כוכבא 19, תל אביב 63427
 וטל': 202827-03 נקט 5283105-03

עורך התכנית - יצחק לייבוביץ ארז ומתכנן ערים
 הנדסי 121 ברדס חנה כרכורי 37071
 וטל': 6376254-06 נקט 6271210-06

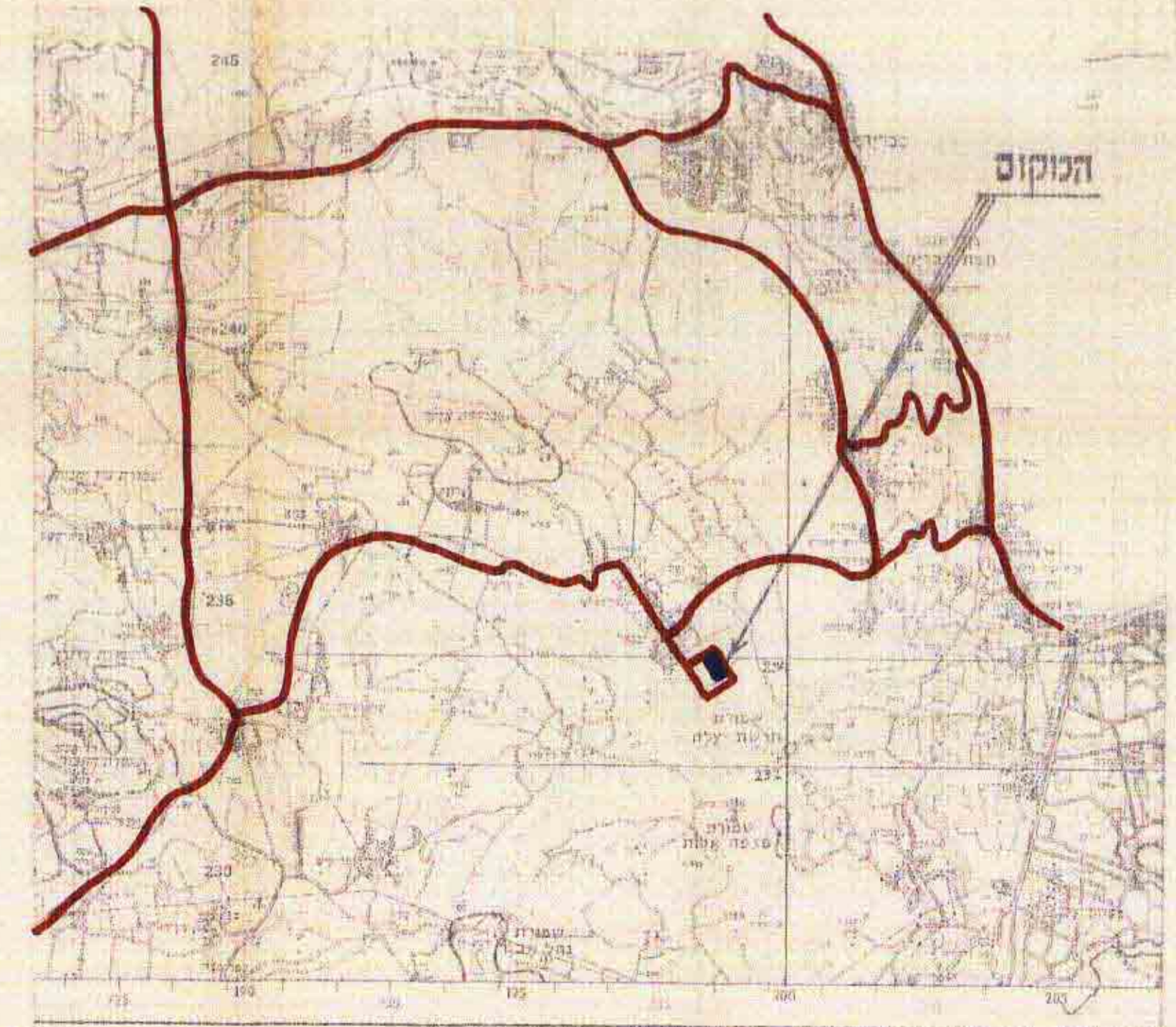
משרד הפנים מחוז המזרח
 תוקף התכנון והבנייה והתשכ"ה - 1965
 ייעוד גודלים תס"א / 8972
 הודעה תוקף תוכנית להכנת תכנית ת"א
 ביום 8.1.99 סגור ז"ת ת"א
 סמכ"ל להכנת דיוור התוכנית

הודעה על אישור תוכנית ת"א / 8972
 מרשמת מיליוני המטרות ת"א / 8972
 ביום 27.3.99 סגור ז"ת ת"א / 8972

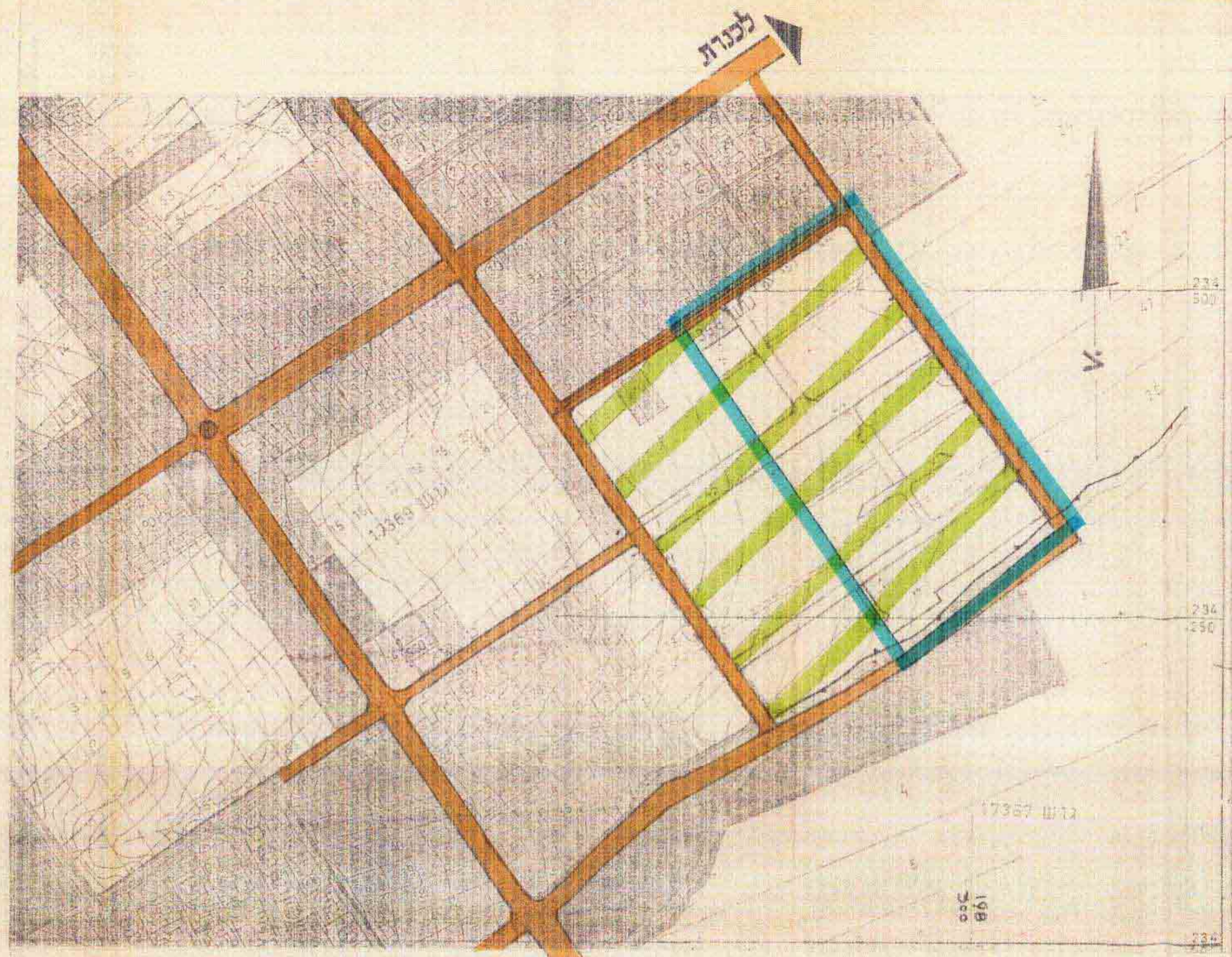
הודעה על אישור תוכנית ת"א / 8972
 ביום
 ביום
 ביום



מפת הטביבה 1:10,000



מפת האזור 1:100,000



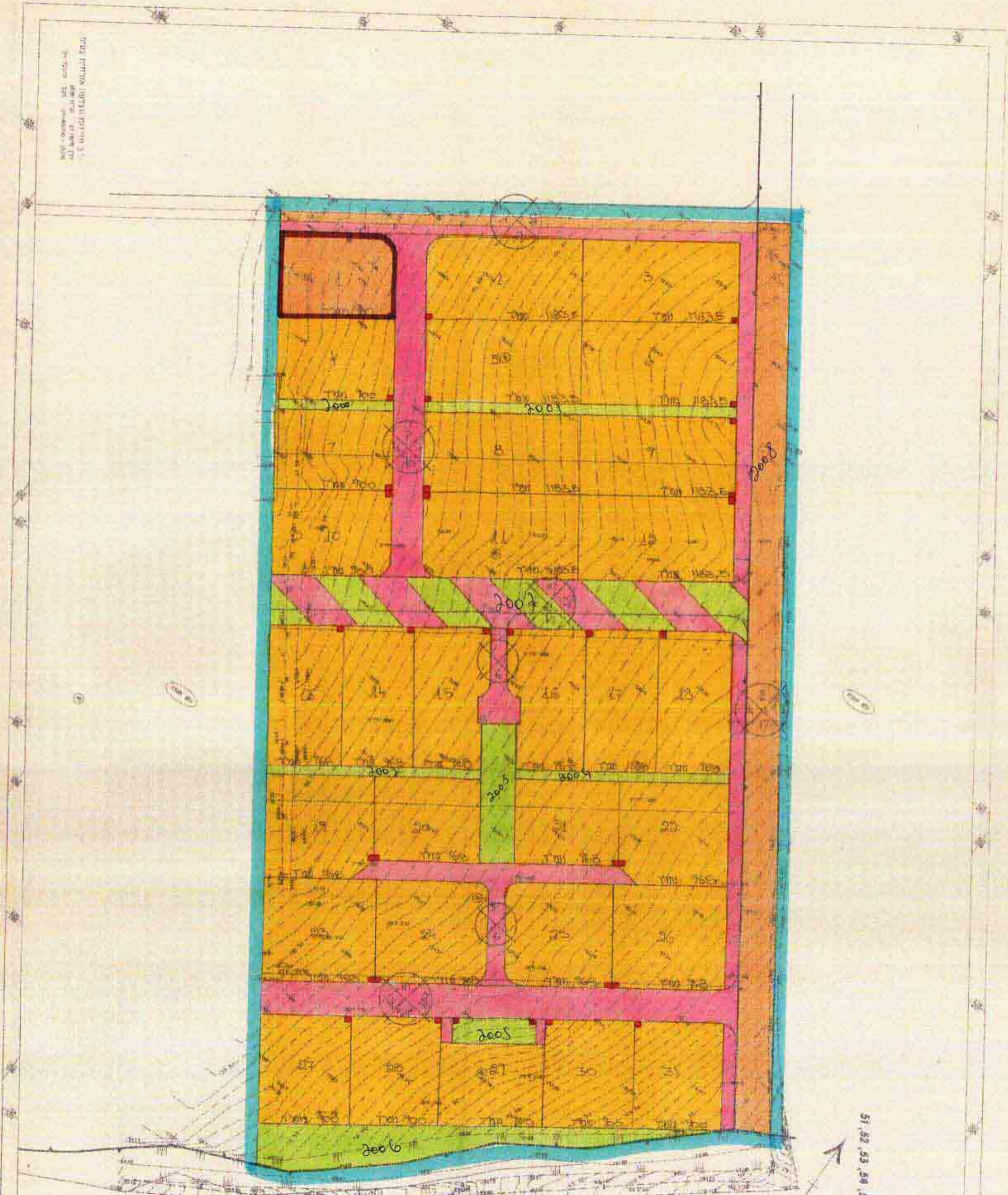
מקרא

- גבול התכנית
- אזור מגורים א'
- שטח לבניית צבד
- שטח צבד פתוח
- דרך קיימת או מאושרת
- דרך מוצעת/הרחבת דרך
- דרך משולבת
- מקום לפתי אישפה
- מוספר דרך
- קו בנין
- רוחב דרך
- קו חלוקה חדשה

תרישים מצב קיים
 לאזור קייט ומלוסאות
 מפת הטביבה לפי מתאר יבואל-1:2500

טבלת שטחים-מצב מוצע

האזור	מ"ר	%
מגורים	30,220	67.19
דרכים	11,160	24.92
בנין צבד	700	2.01
שטח צבד פתוח	2,500	5.58
סה"כ	44,780	100.00



תכנית ייעוד שטח וחלוקה קנ"א / 8972 1:1000

שטח: 44,780 מ"ר
 שטח: 44,780 מ"ר
 שטח: 44,780 מ"ר