

ת.מ.א. 9261/ג - 310 - האגף 300/10

חוק התכנון והבנייה התשכ"ה - 1965
 מ.ח.צ.פ.ו.
 מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל
 שטח שיפוט המועצה המקומית יסוד העשרה
 נפת צפת

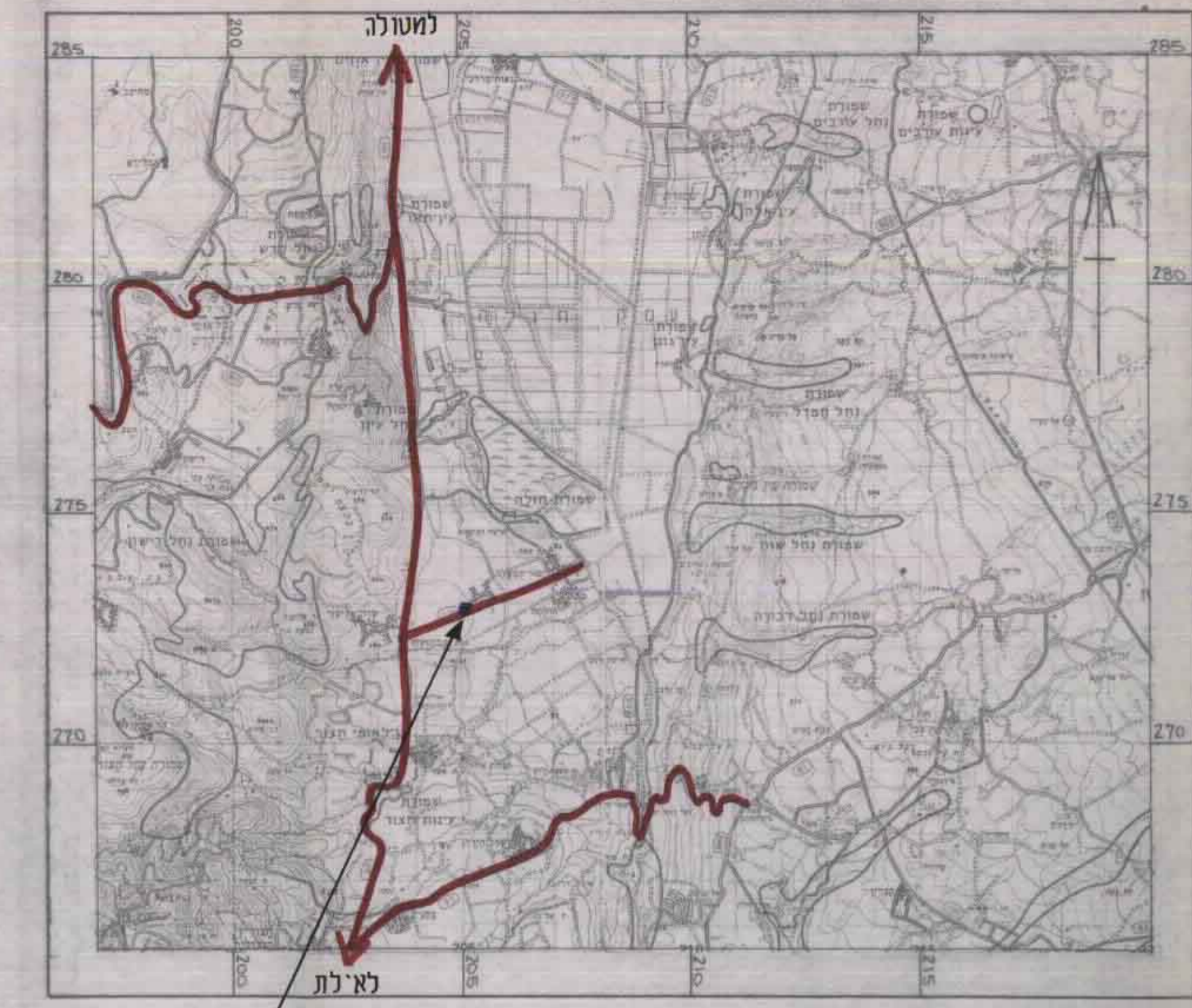
חש"מ תצודי לתכנית מס' ג/9261
 שינוי תכנית מס' ג/1052 - מתאר יסוד העשרה
 ייעוד שטח לאזור מגורים א'
 קנה מידה 1:250

גוש 5893 חלק מחלקה ז.
 שטח התכנית - 2.350 דונמים (במדידה גופנית).
 קואורדינטה מרכזית - 272.950/205.250
 בעל הקרקע - אבי אביב, מצדה ל רמת חן, רמת גן 52235
 מ"ל: 674394-03.
 יזם התכנית - אבי אביב, מצדה ל רמת חן, רמת גן 52235
 מ"ל: 674394-03.

עורך התכנית - יצחק לייבושקי אדריכל ומתכנן ערים
 הדיב'בו פורס חנה כרמור וזמז
 מ"ל: 6376254-06, פקס: 6270056-06

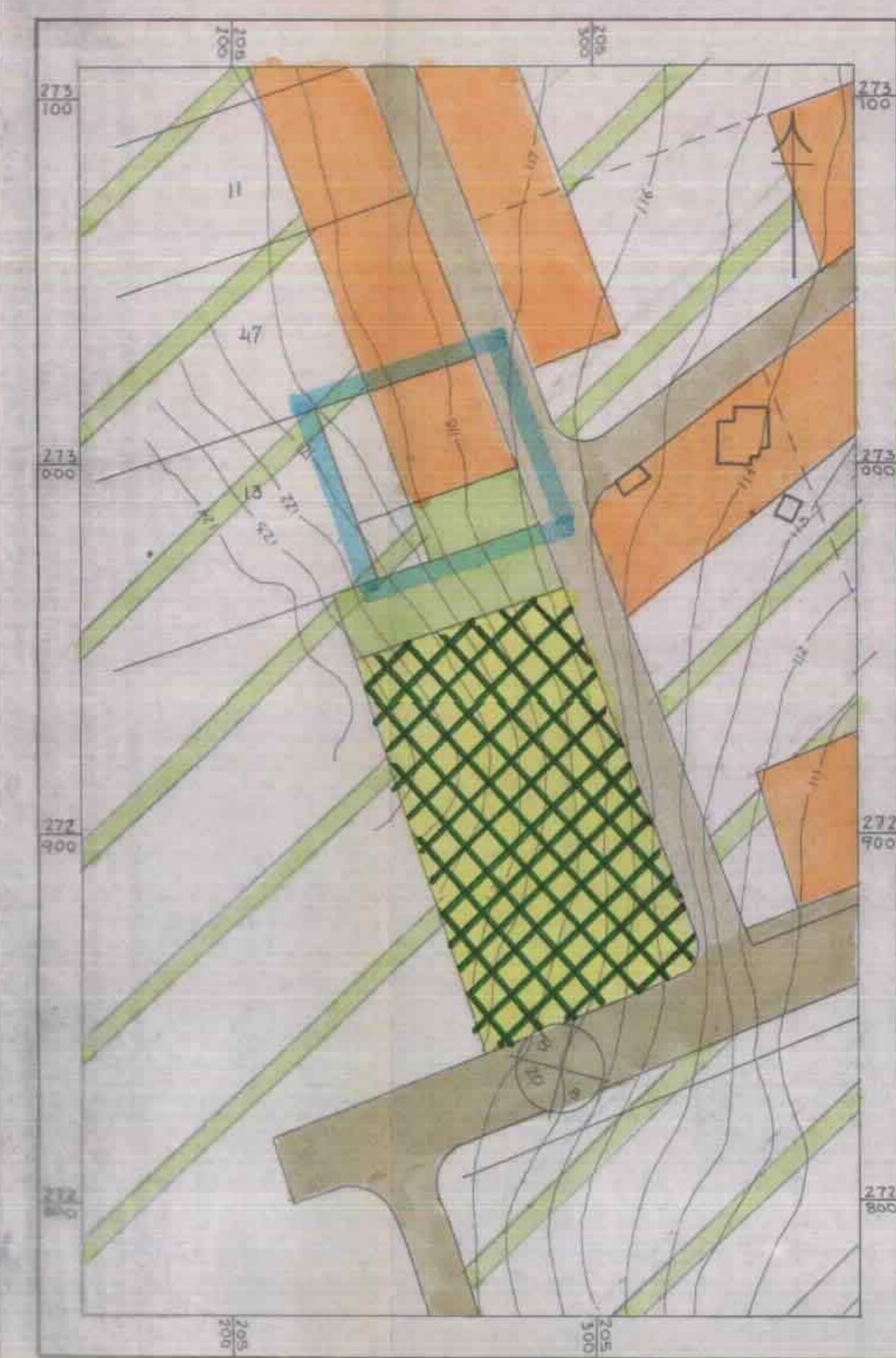
הודעה על אישור תכנית מס' ג/9261
 סדרותיה ברישומי הפרסומים מס' 4643
 ת"מ: 3526 2810 5948 תיק

משרד המגורים מחוז הצפון
 חוק התכנון והבנייה התשכ"ה - 1965
 אישור תכנית מס' ג/9261
 חש"מ: 306.94
 ביום: 20.12.1997
 ממונה על התכנית: חיי חיימוביץ

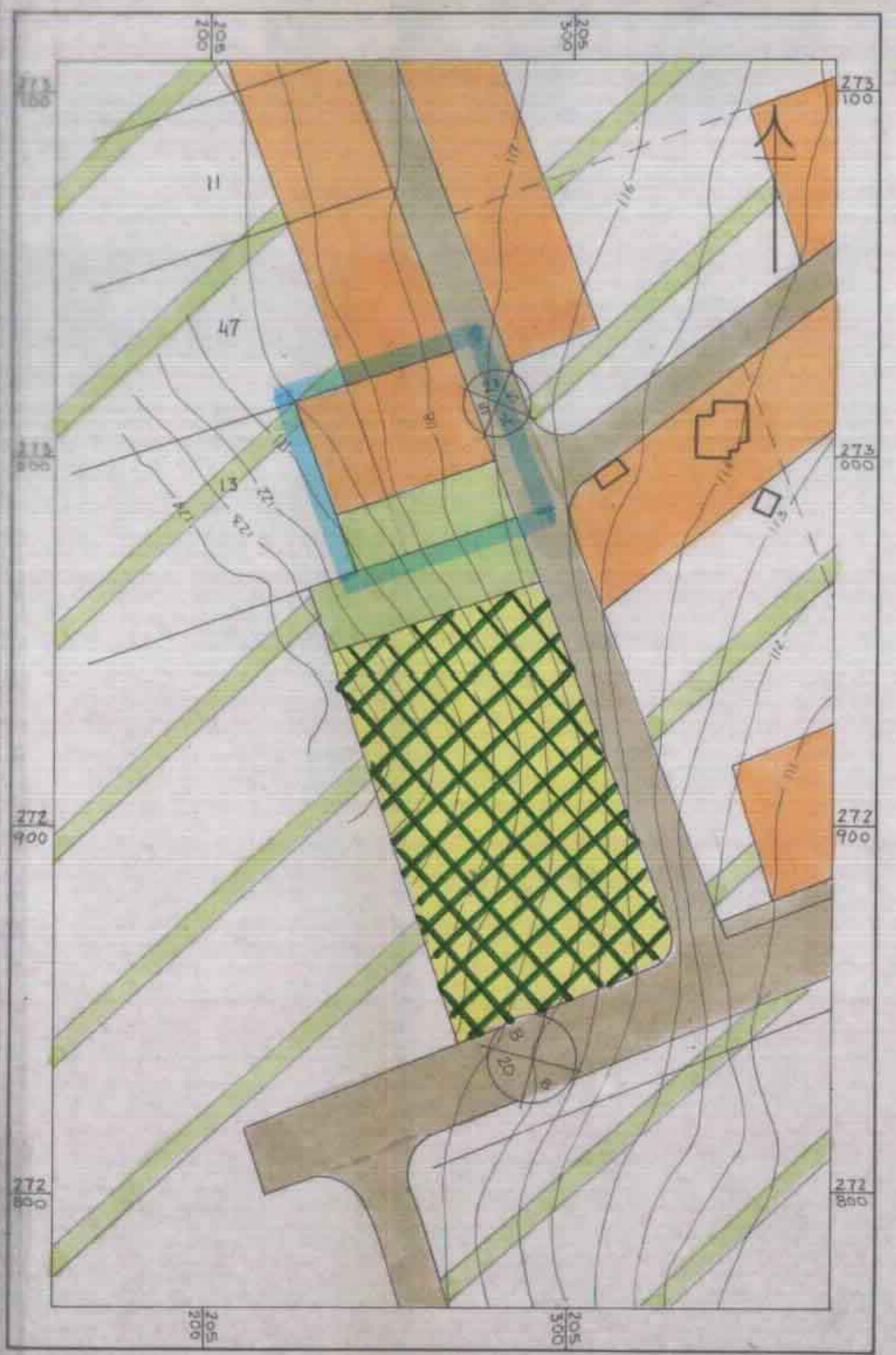


מפת האזור 1:100,000

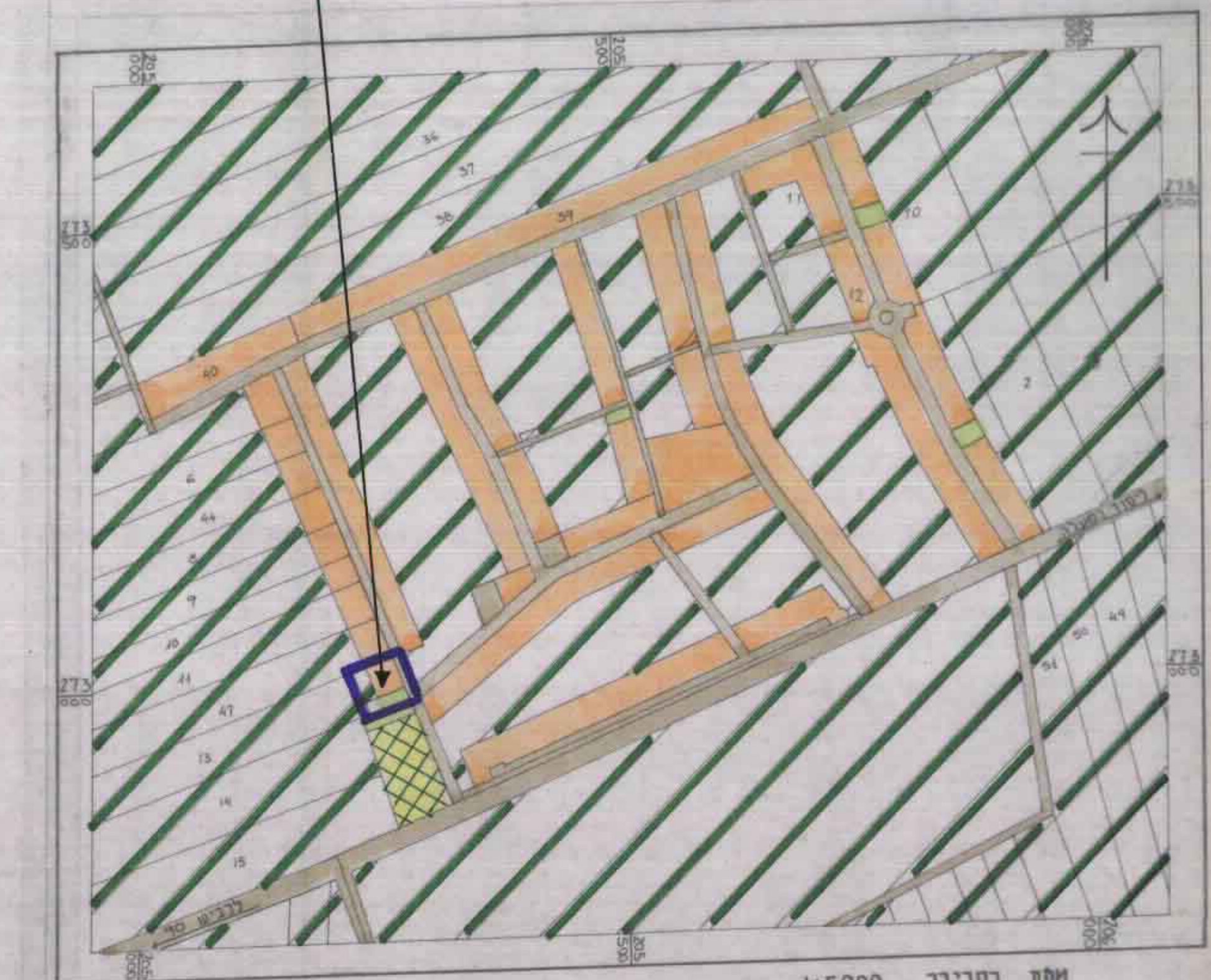
המקום



מצב תכנוני קיים לפי תכנית מתאר ג/2101 1:1250



מצב תכנוני מוצע 1:1250



מפת הטריבוור 1:5000 לפי המתאר ג/2101

מחוז : הצפון
 נפה : צפת
 מקום : יסוד העשרה
 גוש : 13988
 חלקה : 13
 חוקי עבוד : יורם פלוצקי

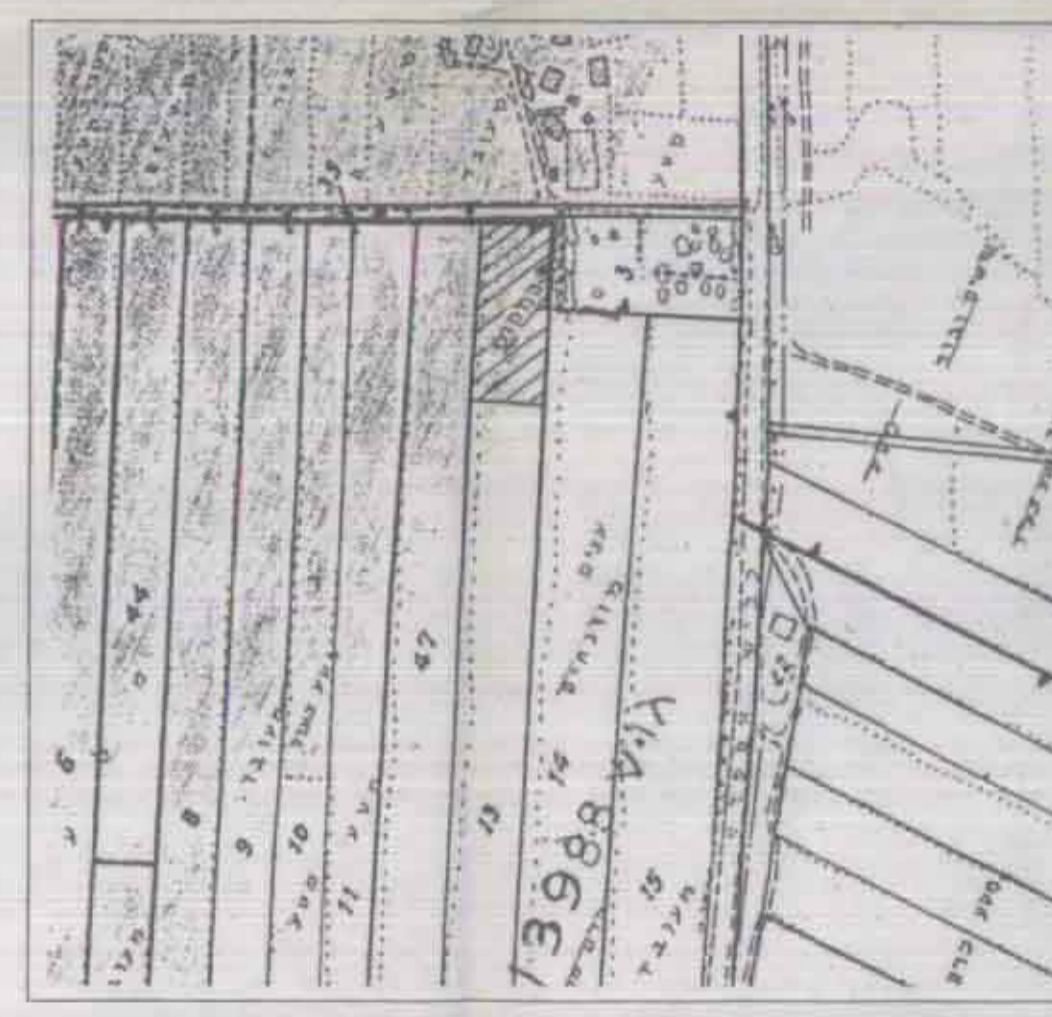
קנה מידה 1 : 250

הצעת חלוקה

13/1 - 39222 מ"ר
 13/2 - 3990 מ"ר
 13/3 - 220 מ"ר
 13/4 - 450 מ"ר
 חלקה 13 - 43882 מ"ר

המפה הוכנה לשם הגשתה לועדה המקומית לבנין ערים אצבע הגליל ומשודרה עם בקשה לרשות בניה.

תרשימי המסום 1 : 5000

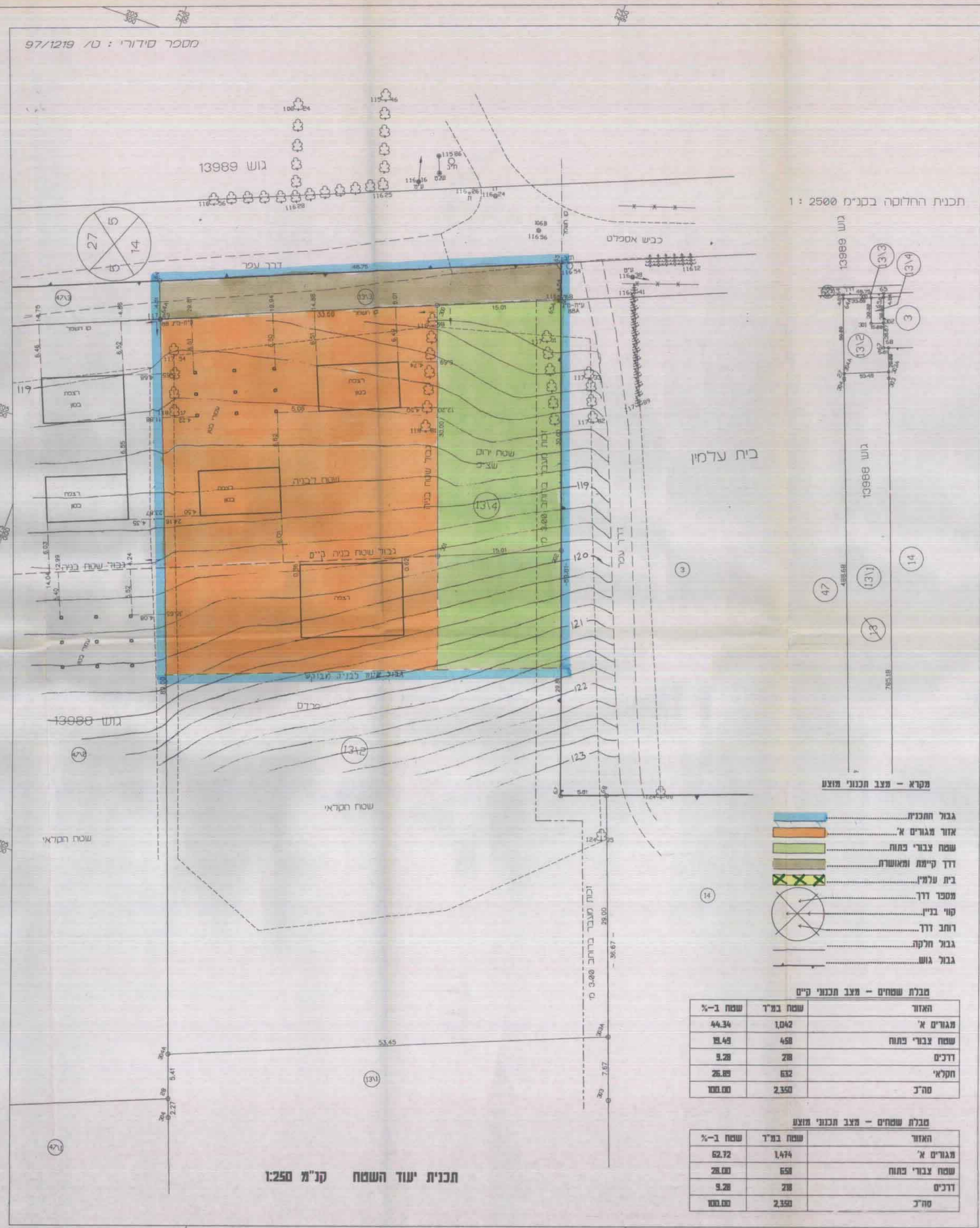


הערות:
 1- גבולות המגרש לפי תכנית מפורטת ג/2101
 2- ערכון מצב קיים נכון ליום 22.12.97

שם סוכני YORAMS
 תאריך: 28/12/1997

ערבו - 22.12.1997
 ערבו - 16.4.1995
 ערבו - 15.6.1995
 ערבו - 28.3.1995
 ערבו - 12.2.1995
 ערבו - 7.2.1994

מורד מוסמך - רשיון מס' 481
 "טכנומד"
 מדידת תכנון ושרווחים וגנטיים מרי
 שדרת מרה 82 - חיפה
 טל' 8072290 - 04, פקס 8266275 - 04
 חתימה - 03.05.1994



תכנית החלוקה בקנימ 1 : 2500

מפת - מצב תכנוני מוצע

- גבול תכנית
- אזור מגורים א'
- שטח צבאי כחום
- דרך קיימת ומאושרת
- בית עליון
- מספר דרך
- חוקי בנין
- רמת דרך
- גבול חלקה
- גבול גוש

מבטל שטחים - מצב תכנוני קיים

האזור	שטח במ"ר	שטח ב-%
מגורים א'	1,042	44.34
שטח צבאי כחום	468	19.48
דרכים	28	1.28
חקראי	632	26.88
סה"כ	2,350	100.00

מבטל שטחים - מצב תכנוני מוצע

האזור	שטח במ"ר	שטח ב-%
מגורים א'	1,474	62.72
שטח צבאי כחום	658	28.00
דרכים	28	1.28
סה"כ	2,350	100.00

מספר סידורי : ט/ 97/1219

תכנית יעוד השטח קנ"מ 1:250