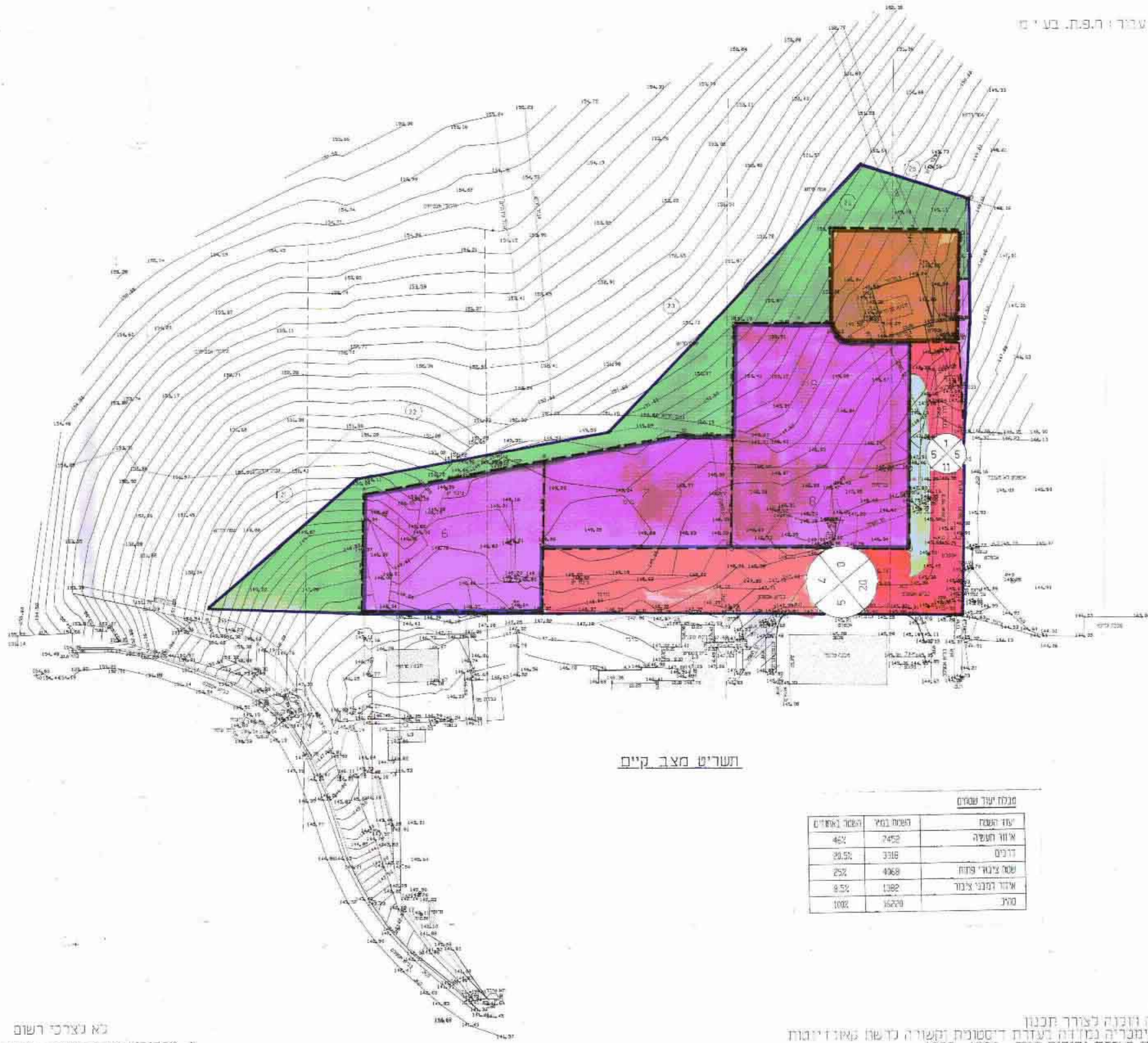


מפה טופוגרפית

מחזור: הצפון
נפה: כנרת
גוש: 17041
מספר חלקי: 21-25
קניס: 1500

רוכז עבודה: ה.פ.ח. בע"מ



תשריט מצב קיים

שם השטח	השטח במ"ר	השטח באדום
אזור חשיפה	7452	46%
דרכים	3316	20.5%
שטח ציבורי פתוח	4968	25%
אזור למבני ציבור	1382	8.5%
סכך	16270	100%

הערות:

- המפה הוכנה לצורך תכנון.
- הפליג'מנטים נמוכים בעזרת דיסטנטיה הקשורה לשטח האזורי.
- אין ציון בעזרת נסודות 2007, 1997, 1987.
- האקסטרמיטי נמוכה בעזרת דיסטנטיה.
- האזורים הם מותכנים.
- גבולות המגרשים 6-9 הם בהתאם לת.ב.ע.

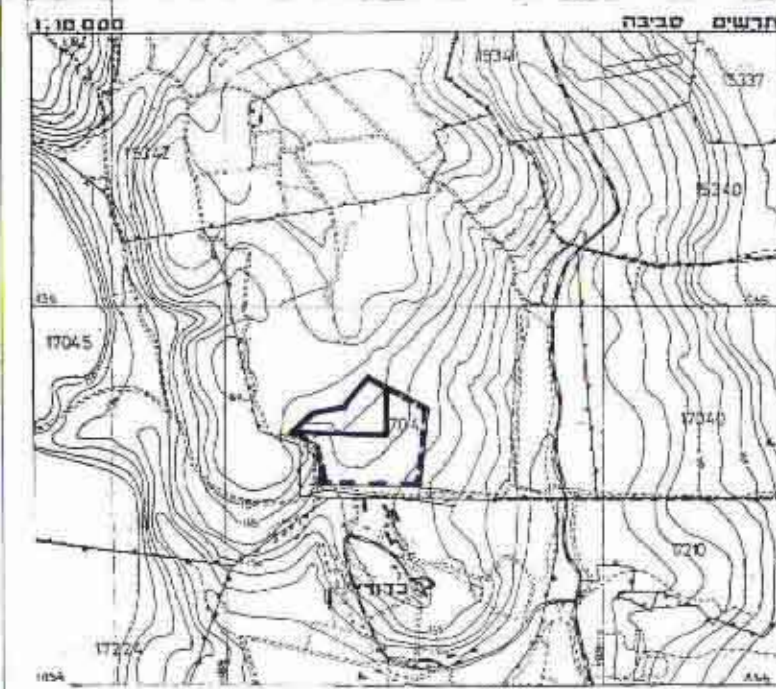
לא נצרכו רישום
ה. מרקוביץ-מונדל מוסקר, מספר רישון 441,
רח. מנחם ונחלה 33, רחובות.
טל: 08-471529 08-460519

האריך: 29.7.92 חתימה

מפה טופוגרפית

מחזור: הצפון
נפה: כנרת
גוש: 17041
מספר חלקי: 21-25
קניס: 1500

רוכז עבודה: ה.פ.ח. בע"מ



תשריט מצב חיצוני

טבלת שטחי מגרשים

שם המגרש	השטח במ"ר
2001	1420
2002	2002
2003	1890
2004	1790
2005	1790
2006	200
2007	200
2008	200

טבלת יעוד פנימי

יעוד השטח	השטח במ"ר	השטח באדום
אזור חשיפה	7452	58.7%
דרכים	3316	20.5%
שטח ציבורי פתוח	4968	6.4%
אזור למבני ציבור	1382	1.8%
סכך	16270	100%

הערות:

- המפה הוכנה לצורך תכנון.
- הפליג'מנטים נמוכים בעזרת דיסטנטיה הקשורה לשטח האזורי.
- אין ציון בעזרת נסודות 2007, 1997, 1987.
- האקסטרמיטי נמוכה בעזרת דיסטנטיה.
- האזורים הם מותכנים.
- גבולות המגרשים 6-9 הם בהתאם לת.ב.ע.

לא נצרכו רישום
ה. מרקוביץ-מונדל מוסקר, מספר רישון 441,
רח. מנחם ונחלה 33, רחובות.
טל: 08-471529 08-460519

האריך: 29.7.92 חתימה

מרחב תכנון מקומי גליל תחתון

תכנית מפורטת מס. ג/7921

שנוי תכנית מפורטת מס. ג/4886

המקום: מרכז כדורי
מחזור: הצפון
נפה: כנרת
גוש: 17041
חלקי חלקות: 21-25
היום: ועדה מקומית גליל תחתון
דגל גליל תחתון יס"ג

בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל
תח. 850 נצרת עילית

המתכנן: ג. אר. ר. אורבך אדריכלים מהנדסים בע"מ
שטרנבוסקי 13 ת"א
טל: 03-5264888 פקס: 03-5262879

שטח התכנית: 16,220 מ"ר

שטח לבנין: 12,014 מ"ר

ק"מ: 1:500

מקרא:

גבול תכנית

גבול תכנית מאושרת

גבול מגרשים

דרך חדשה

חניית צבורית

איזור תעשייה

איזור למבני ציבור

איזור ציבורי פתוח

גבול מגרש קיים ומספרו

גבול מגרש חדש ומספרו

מס. הדרך

קו בנין מגבול הדרך

רוחב הדרך

דרך קיימת

דרך לביטול

גבול חלקה קיימת מאושרת ומספרה

חתימת בעל הקרקע

חתימת היום

חתימת המתכנן



חתימת היום
חתימת המתכנן