

גיא 9025/ג' - 2025 - 12/12/22

מחוז הצפון
מרחב תכנון מקומי - מבוא העמקים
 תכנית מס' 9025/ג'
 שינוי לתכנית מתאר כפר כנא מס' 5942/בתוקף

- מטרת התכנית :- שינוי יעוד מאזור חקלאי לאזור מגורים א
- המקום :- כפר כנא
- תחום שיפוט מוניציפלי :- מועצה מקומית כפר כנא
- מס גושים וחלקות :- גוש 17403 חלקות 8, 6, 51, 50, 7 (חלק)
- שטח התכנית :- כ- 6,450 ד'
- הרום :- מועצה מקומית כפר-כנא - טל 516311 פקס 516251 מיקד 16930
- בעל הקרקע :- עואודה פנדי עבד אלעזיז וסעיד פנדי - כפר-כנא מיקד 16930
- עורך הבקשה :- ד"ר אברהם - אדריכל - תד 10737 צברת 16000 טל 576387 פקס 461896
- מודד מוסמך :- משרד סוריל טבאא טל: 06-554929-06
- תאריך המדידה - 01-01-95
- תאריך :- 2-10-95
- עידכון :- 8-5-96

מקרה וטבלת שטחים ושימושים

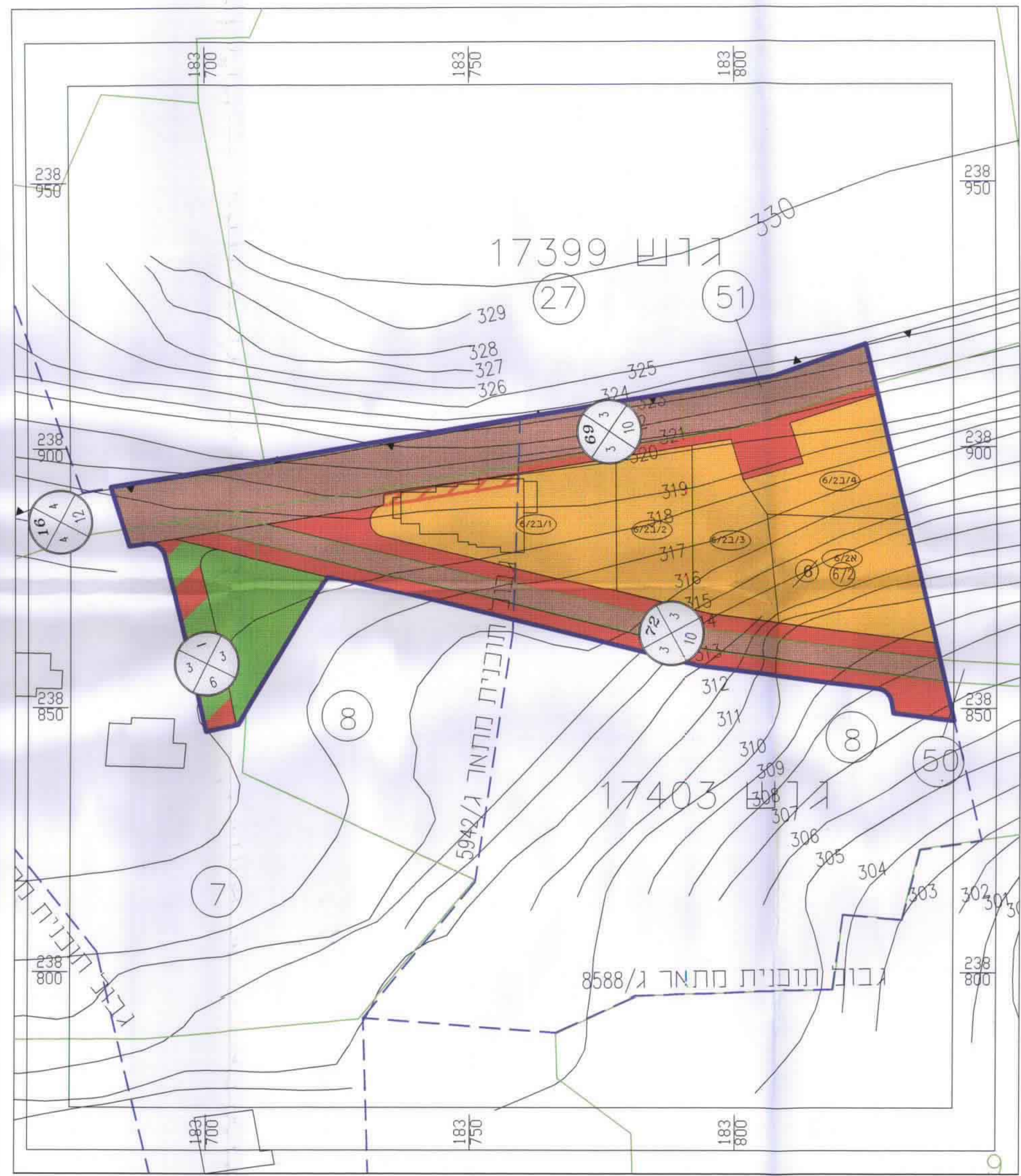
יעוד השטח	שטח ב - ד' אחוזים	מצב קיים	מצב מוצע	אחוזים
גבול תכנית קיימת				
אזור מגורים א'	0.430	3.3%	2.680	41.6%
דרך קיימת	1.820	20.7%	1.990	30.9%
או חרבת דרך	-	-	1.130	17.6%
שטח ציבורי פתוח	0.550	11%	0.420	6.4%
דרך להולכי רגל	0.530	4.2%	-	-
דרך גישה	-	-	0.230	3.5%
אזור חקלאי	3.120	60.8%	-	-
סה"כ	6.450	100.0%	6.450	100.0%

טבלת שטחים

שטח	מגרש
750	6/21/1
413	6/21/2
441	6/21/3
451	6/21/4
625	6/2א
2680	סה"כ

חתימות :- יוזם התכנית בעל הקרקע עורך התכנית מודד מוסמך
 عبد العزيز فندي عبد العزيز فندي

- מקרא:**
- גבול תכנית
 - גבול תכנית קיימת
 - אזור מגורים א'
 - דרך קיימת
 - דרך מוצעת
 - שטח ציבורי פתוח
 - דרך גישה
 - אזור חקלאי
 - דרך הולכי רגל
 - דרך לביטול
 - מס חלקה רישומה
 - גבול תחום העתיקות
 - גבול גוש רשום
 - גבול חלקה רשומה
 - מס' דרך
 - מרווחי קדמיים מינימליים
 - רוחב דרך



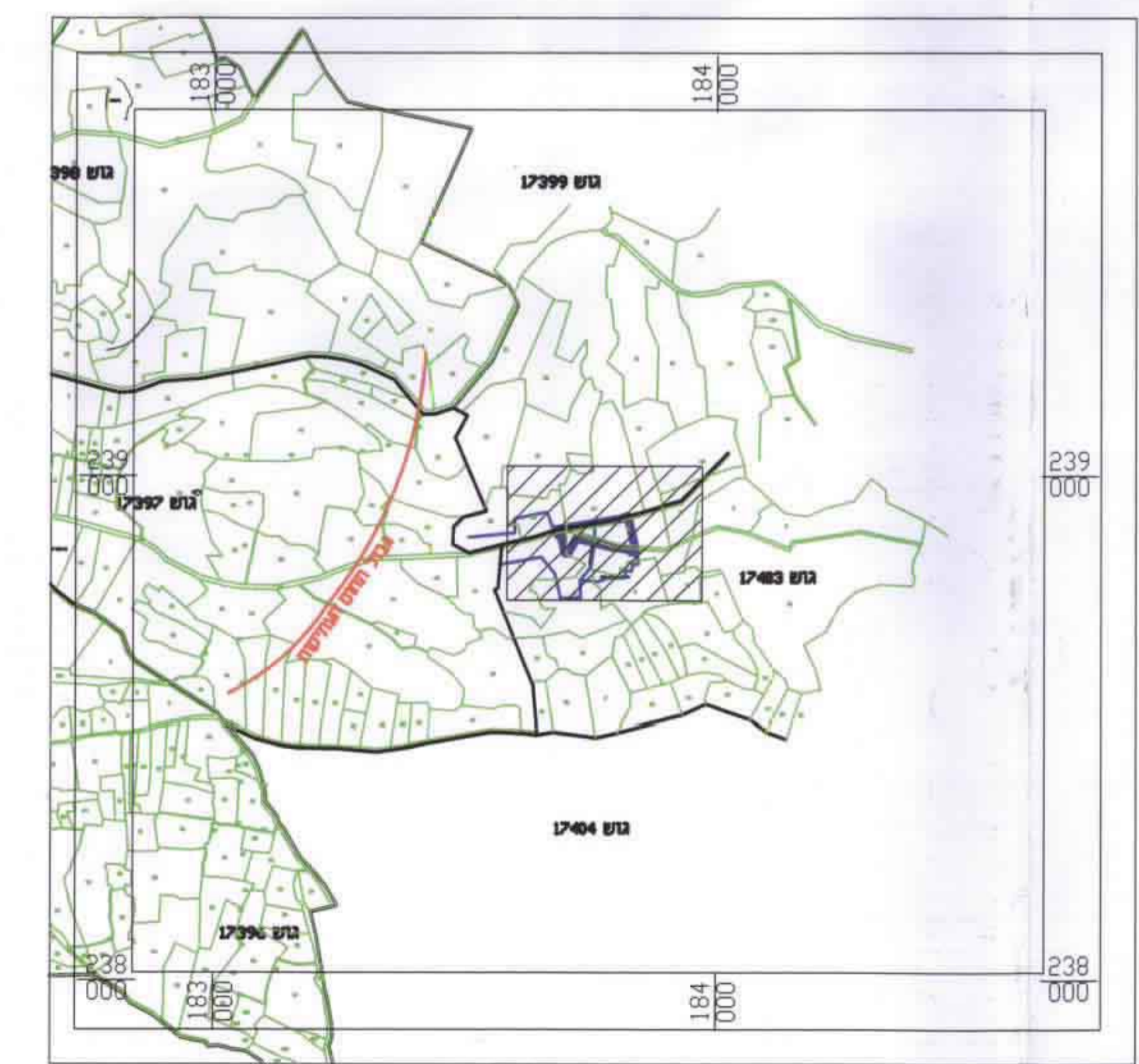
תרשים חלוקה ק"מ 1:500



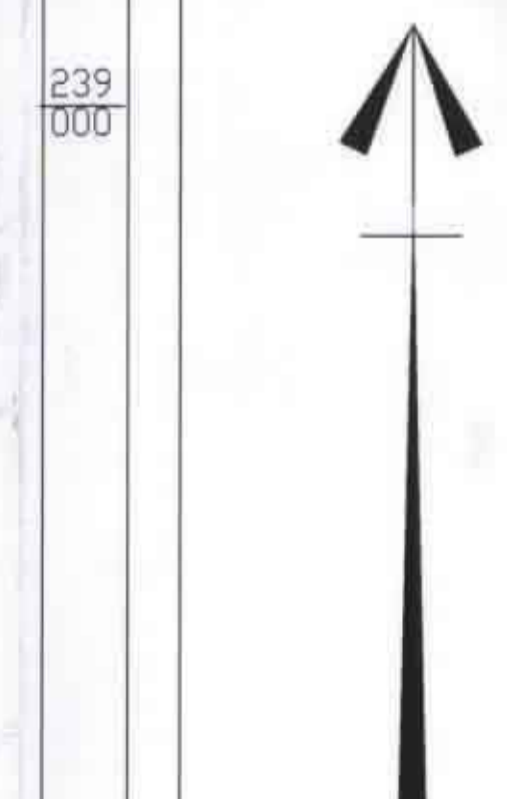
תוכנית מצב מוצע ק"מ 1:1250



תוכנית מצב קיים ק"מ 1:1250



תרשים סביבה ק"מ 1:10000



משרד הפנים מחוז הצפון
 תחום התכנון הגבולת תכנית 1668
אישור תכנית מס' 9025/ג'
 יוזמה והקמת לחבון לבנייה החלשה
 ביום...
 משרד הפנים

הודעה על אישור תכנית מס' 9025/ג'
 מורספה בכיתרון כיום
 בכיתרון כיום
 בכיתרון סקופ כיום

E:\urban\10-09\ 5th Dec 25 10:24:03 1998\ HUSSAIN MOHAMMAD - ARCHITECT NAZARETH P/O/B 384
 HP Design\aut: 750c Plus Hewlett-Packard hp-0/2 devices, A01 4.3 - for Autocad by hp