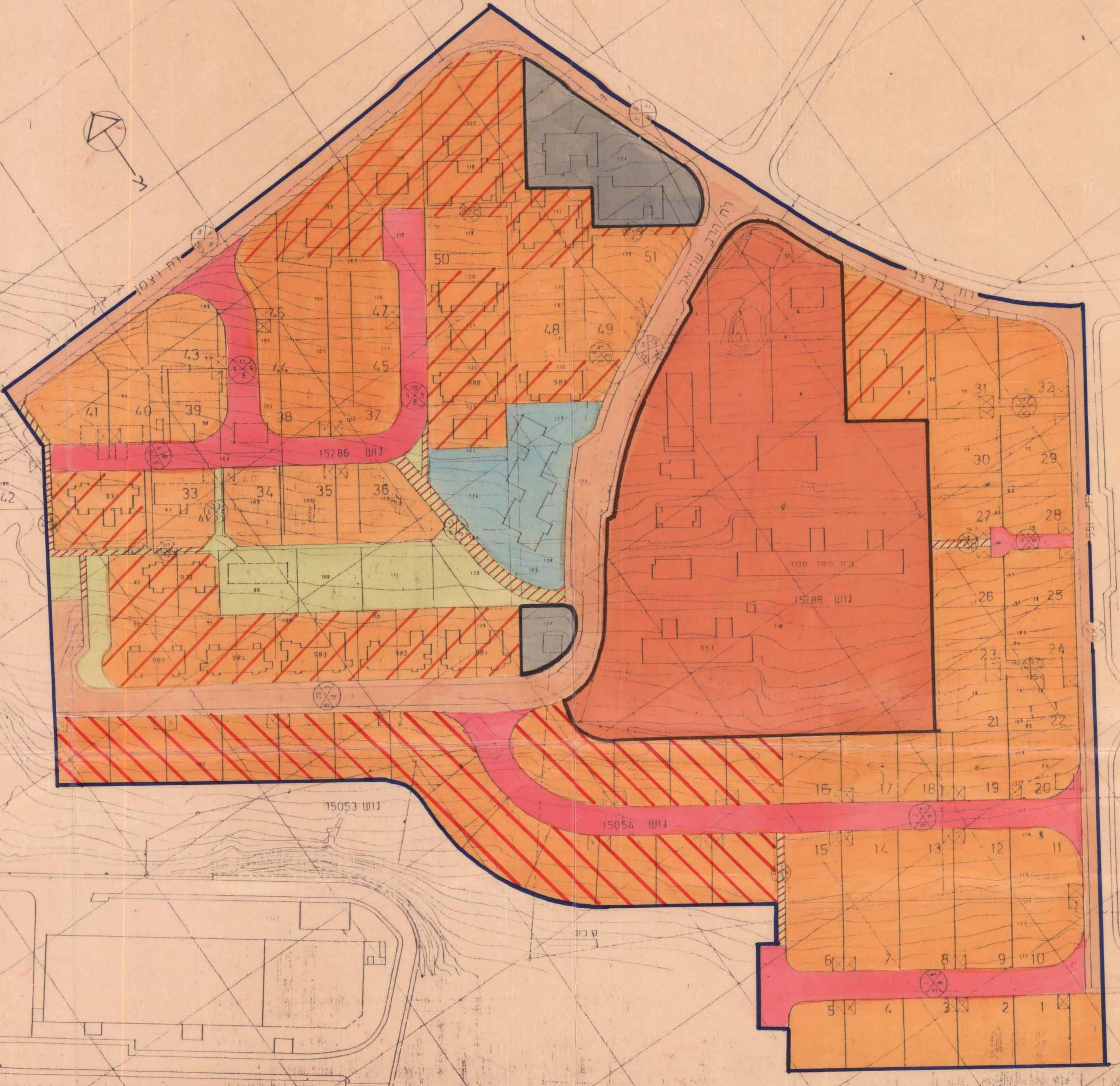

רח' ויצמן
רח' הרב עוזיאל
רח' בן צבי
גוש 15286
גוש 15288
גוש 15053
גוש 15054
בית ספר חמד
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51

מחוז הצפון- מרחב תכנון
מקומי- טבריה

תכנית מפורטת מס. ג/6600 טבריה שכון ד'
מבנן 8,9 — שינוי לתכנית תרש"צ מס. 1/12/9 ותב"ע 4641
תחולת התכנית - חלק מגושים 15286, 15288, 15053, 15054
שטח התכנית - 96.13 דונם
יוזם ומגיש התכנית - משרד הבינוי והשיכון מחוז הגליל
בעל הקרקע — מנהל מקרקעי ישראל
המתכנן - חנוך שפירא - אדריכלים
קנה מידה לתשריט — 1:1000

משרד הפנים מחוז צפון
חוק התכנון והבניה תשכ"ה—1965
אישור תכנית מס. 6600
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 28.5.90 לאשר את התכנית.
סמנכ"ל לתכנון
יו"ר הועדה המחוזית

הודעה על אישור תכנית מס. 6600
פורסמה בילקוט פרסומים מס. 3945
מיום 21.11.91
853

מקרא:

גבול תכנית	▬
גבול גוש	·—·—
קו חלקה	—
מס חלקה קיימת	29
בנין קיים רשום	▭
בנין המיועד להריסה	⬚
חניה בקומת מרתף בתוך בנין	⊠
מספר הדרך קו בנין קו בנין רוחב הדרך	⊗
דרך מוצעת, חניה	🟥
דרך קיימת + חניה	▭
אזור לבנייני ציבור	▣
שטח ציבורי פתוח	🟩
אזור מסחרי	■
אזור מגורים א' מיוחד	🟧
אזור מגורים א' קיים	▨
אזור מגורים א' בתחום האיסור בניה	▨
אזור מגורים ב' קיים	🟦
דרך להולכי רגל	▨

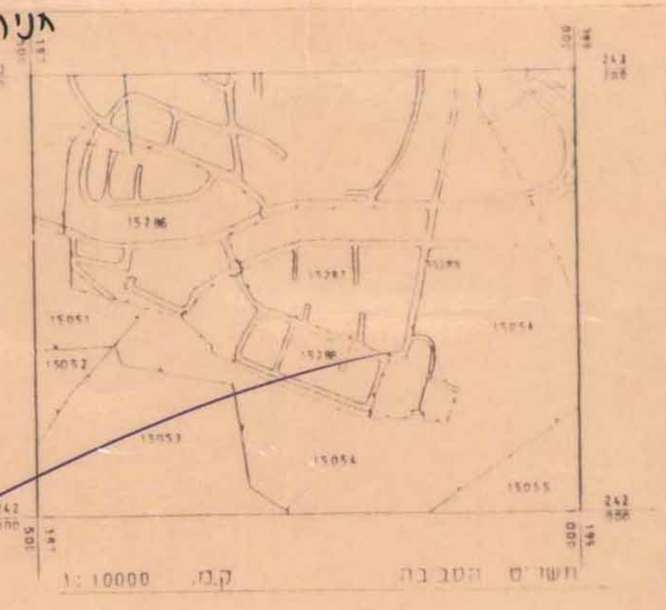
טבלת יעודי שטחים:

יעוד השטח	שטח בדונם	% מהשטח
מגורים א' - מיוחד	29.72	30.92
מגורים א' - קיים	14.77	15.37
מגורים א' בתחום האיסור	9.31	9.68
מגורים ב' - קיים	2.25	2.34
צבורי פתוח	2.68	2.79
בנייני ציבור	17.11	17.80
מבני מסחר	2.58	2.68
דרכים קיימות + חניה	10.67	11.10
דרכים מוצעות+חניה	6.21	6.46
דרך להולכי רגל	0.83	0.86
סה"כ	96.13	100.00

חתימות: יזם התכנית — מגיש התכנית
בעל הקרקע — המתכנן

חנוך שפירא, אדריכלים
ת.ד. 90, כרמיאל 20101
טלפון 04-985965

הומלצה/להפקדה
ועדה המקומית לתכנון ולבניה
מרחב טבריה
תכנית מס 6600
התכנית התקבלה (ע"י ה...)
תאריך 9.4.91
מהנדס העירייה
יו"ר הועדה


15286
15287
15288
15051
15052
15053
15054
15055

תשריט הסביבה קנ"מ 1:10000

גוש 15286
חלקות גוש: 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112,
113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133,
134, 135, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 173, 174, 175, 192, 194, 195, 196

גוש 15288
חלקות גוש 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 53, 81, 82, 83, 84, 85, 110