

# מחוז צפון

## מרחב תכנון מקומי מטה אשר

### נפה: עכו

#### תכנית ג/ 9317

#### הרחבת מושב בן עמי

#### שינוי לתכנית מפורטת ג/ 5346 - בן עמי

הקרקע הכלולה בתכנית: גוש 19935 ח"ה 37, גוש 19936 חל 38, 34 ח"ה 2, 3, גוש 19937 חלקה 10 ח"ה 7, גוש 19938 ח"ה 19, גוש 19939 ח"ה 38

שטח התכנית: 87.126 דונם מדידה אנליטית ע"י מחשב

יזום ומגיש התכנית: ועד מושב בן עמי, ד.נ. גליל מערבי 25240 טלפקס 04-9821354

בעל הקרקע: מדינת ישראל בחכירה למושב בן עמי, ד.נ. גליל מערבי 25240 טלפקס 04-9821354

עורך התכנית: אד"ר אלה מאור, קרן היסוד 64, קרית ביאליק טלפקס 04-8765174

מערך: ל. מאי 1998 משרד הפנים מחוז הצפון חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

**מקרא**

**גבול התכנית** - הודעה על אישור תכנית מס. 9317

**אזור מגורים א** - תורנית בילקוט הפרסומים מס. 4686 מיום 1.10.90

**שטח ציבורי פתוח** - חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

**מסחר** - חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

**אזור למבני ציבור** - חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

**דרך קימת** - חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

**דרך מוצעת** - חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

**דרך משולבת** - חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

**חניה** - חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

**בית קברות** - חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

**מבנה להריסה** - חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

**גבול ומס' חלקה** - חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

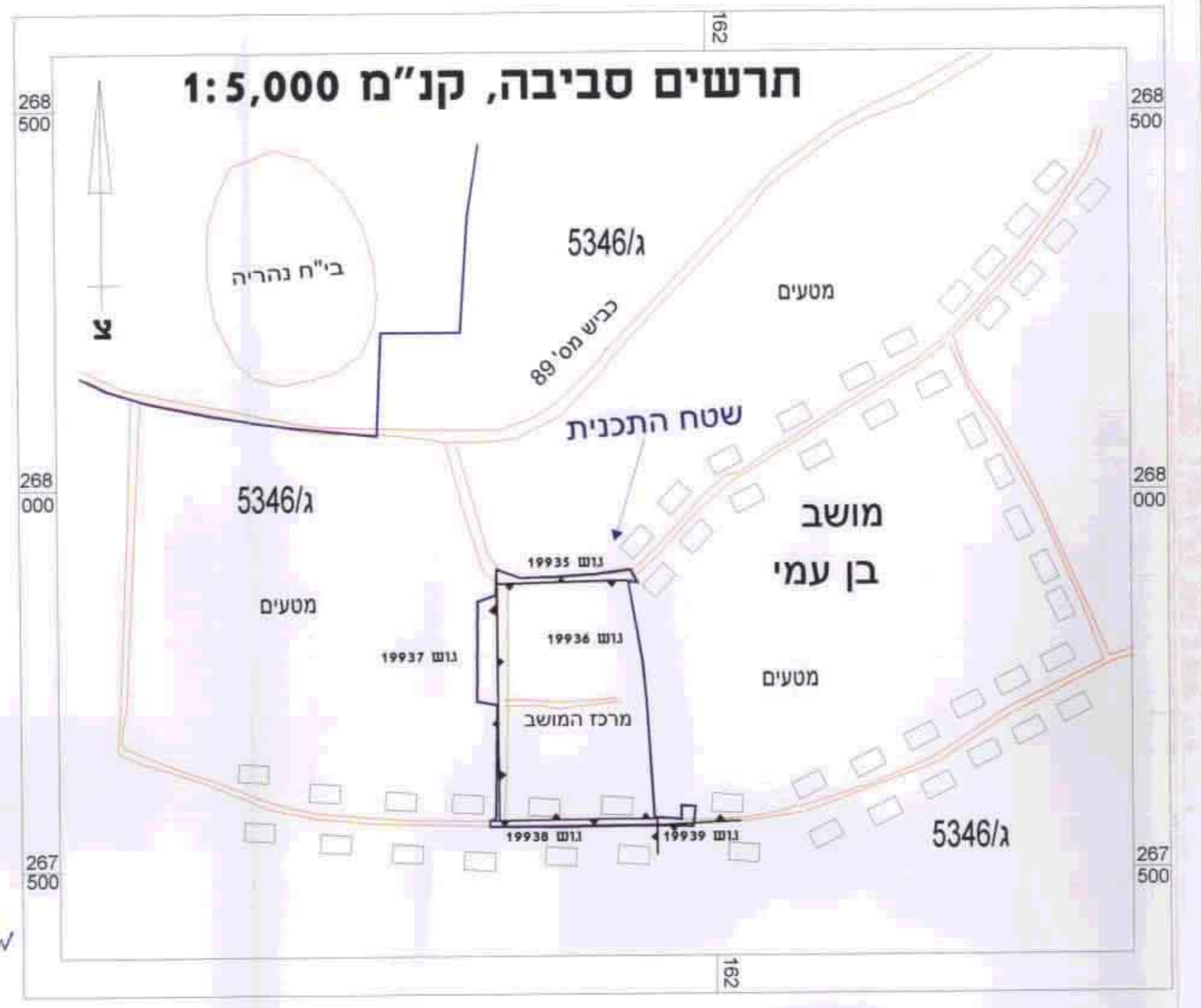
**גבול גוש** - חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

**קו חשמל** - חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

**מס הדרך** - חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

**קו בנין** - חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

**רוחב הדרך** - חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

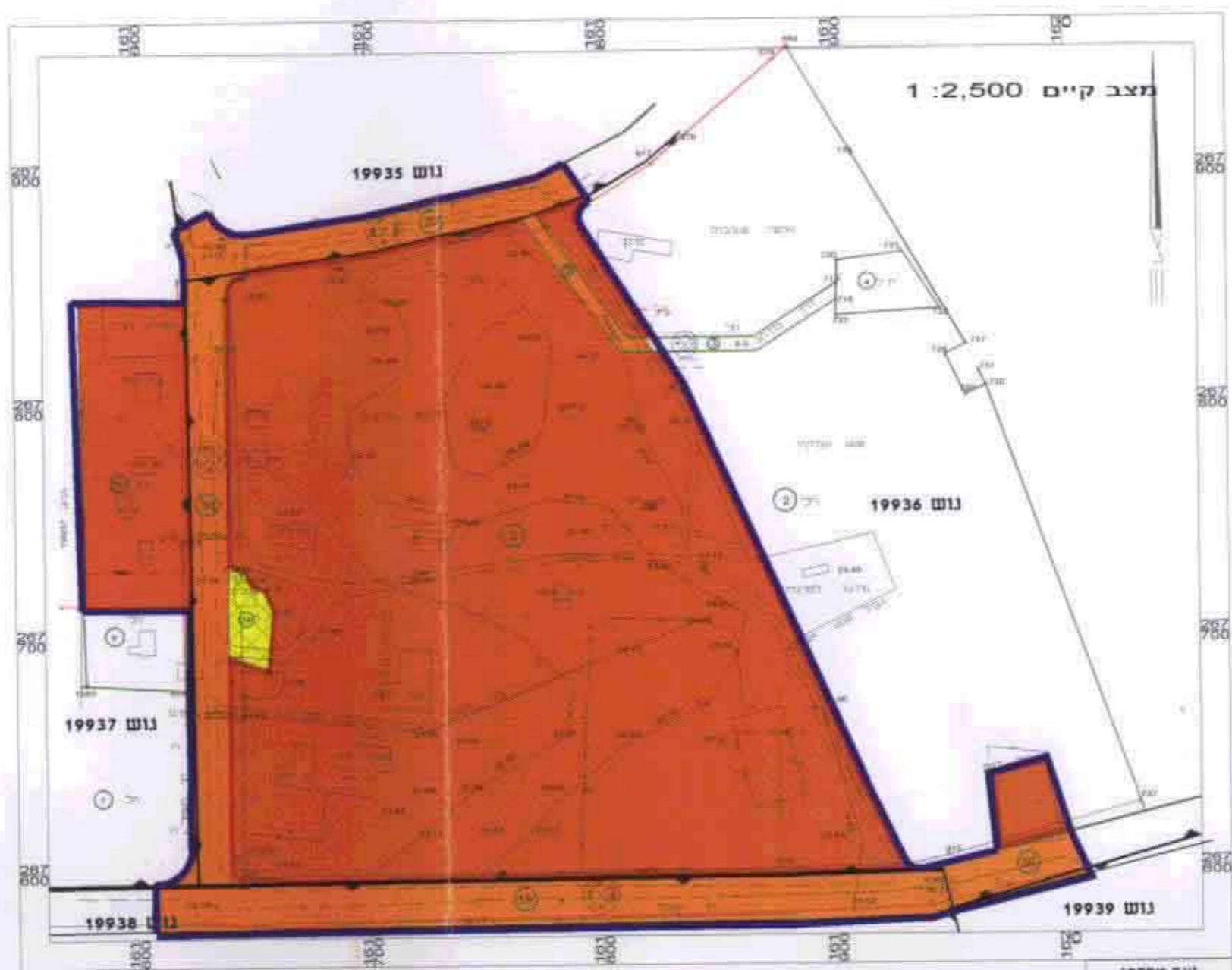


## חתימות

אלה מאור אדריכלית, קרן היסוד 64, קרית ביאליק טלפקס 04-8765174, עו"ש 8764778 חקלאית שתומכת בע"מ בית דלית

משרד התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 תועדה הסוכמות סגנון וכניה תכל אצל תכנית אזורית מס. 9317 מיום 1.10.90

משרד התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 תועדה הסוכמות סגנון וכניה תכל אצל תכנית אזורית מס. 9317 מיום 1.10.90



חישוב שטחים

מצב מוצע		מצב קיים		
%	מ"ר	%	מ"ר	
37.8%	32,983	.....	.....	אזור מגורים א
4.3%	3,740	.....	.....	שטח ציבורי פתוח
1.2%	1,020	.....	.....	מסחר
18.2%	15,818	80.6%	70,198	אזור למבני ציבור
18.6%	16,222	18.7%	16,274	דרך קיימת
9.4%	8,151	.....	.....	דרך מוצעת
9.3%	8,106	.....	.....	דרך משולבת
0.6%	528	.....	.....	חניה
0.6%	558	0.7%	654	בית קברות
100%	87,126	100%	87,126	סה"כ

מס' מנרשים חדשים בתכנית	מס' יחיד למגרש	סה"כ מס' יחיד בתכנית
65	1	65

