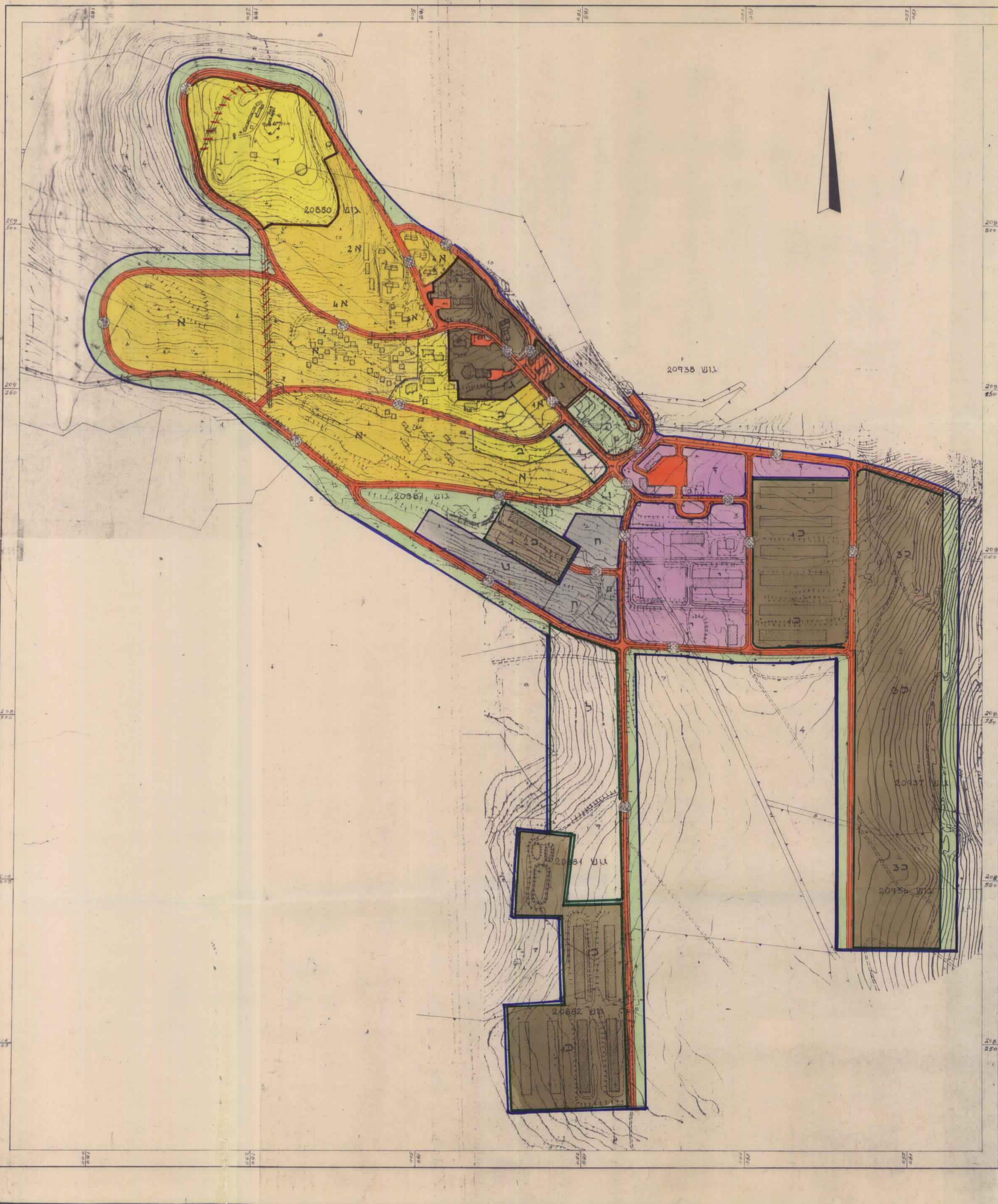


מרחב תכנון בקעת בית-שאן
מחוז: הצפון, נפה: יזרעאל
תכנית מפורטת מס' 4636

4636 ... 3439 ... 31.3.87 ... 13

קבוץ
מעלה-הגלבוע

קנה מידה: 1:2500
תאריך: מאי 1982

היוזם: הסוכנות היהודית לא"י
המחלקה להתישבות

בעל-הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל

המתכנן: הסוכה"י, המחלקה להתישבות
האגף לתכנון התישבותי
אדריכל מתכנן: ה. תמיר

המבצע: משרד הבינוי והשכון
המנהל לבניה כפרית

הסוכנות היהודית לא"י
המחלקה להתישבות חקלאית
האגף לתכנון התישבותי

הסוכנות היהודית לא"י
המחלקה להתישבות חקלאית
האגף לתכנון התישבותי

חתימות

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
בקעת בית שאן
התכנית המפורסמת 4636
מעלה - גלבוע
הועדה/ועדת המשנה בישיבתה ביום 9/7/84
החליטה להמליץ בפני הועדה המחוזית

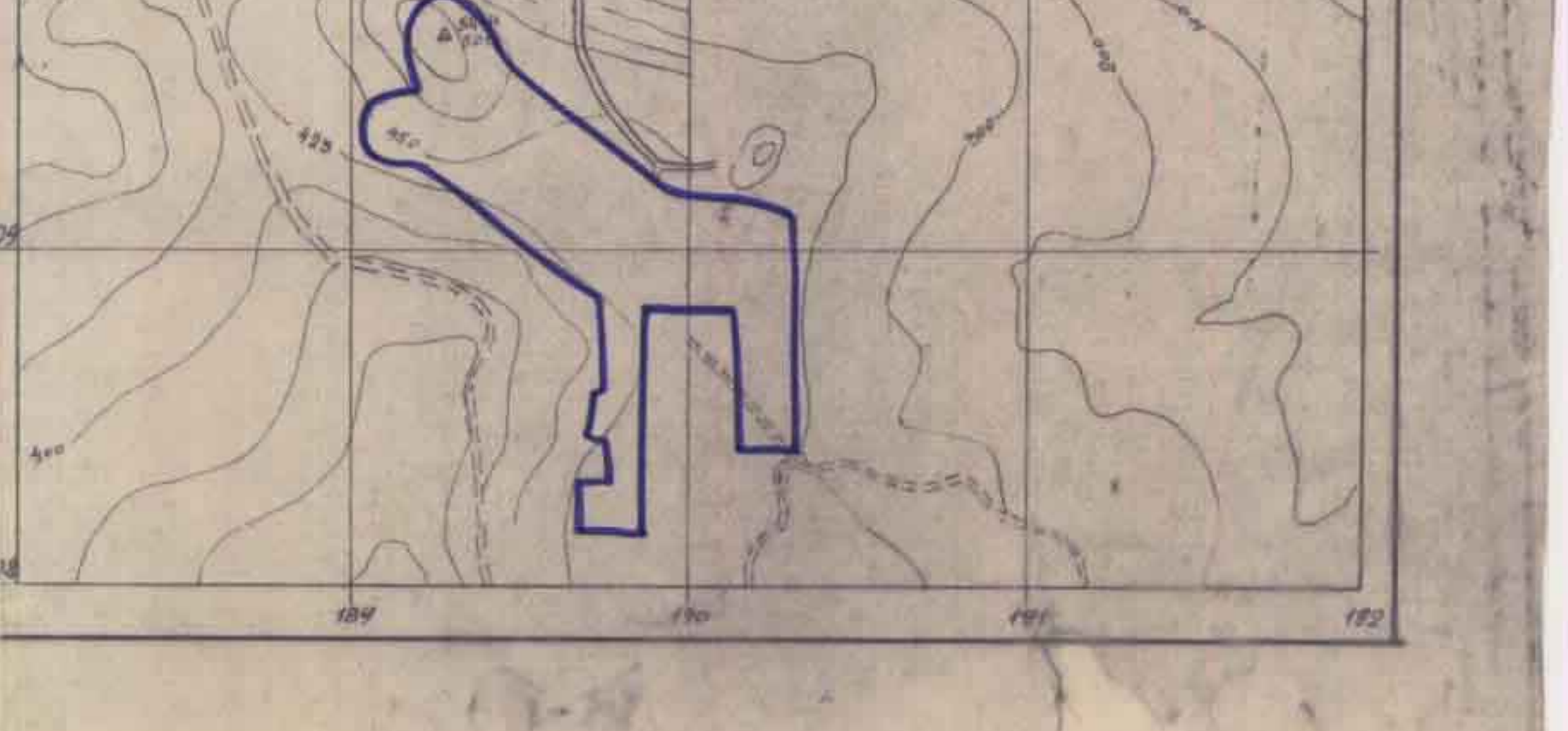
משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז הצפון
מרחב תכנון מקומי בקעת בית שאן
תכנית 4636 מס'
הועדה המחוזית בישיבתה מ
מיום 6.6.85 החליטה לתת תוקף
לתכנית המסומנת לעיל.
סגן מנהל כללי לתכנון
יושב ראש הועדה

מקרא:

		שטח	
		דונם	אחוז
גבול התכנית	▬		
א. אזור מגורים	🟨	138.5	19.7
ב. אזור ילדים	🟨	16.2	2.3
ג. שטח לבניני צבור	🟫	20.5	2.9
ד. אזור קייט	🟨	39.0	5.5
ה. שטח ספורט	🟩	5.9	0.8
ו. שטח פרטי פתוח	🟩	86.5	12.3
ז. אזור מלאכה ותעשיה זעירה	🟪	20.0	2.9
ח.ט. שטח אחסנה ושרותים	⬜	25.0	3.6
י. אזור תעשיה	🟪	35.0	5.0
כ. שטח לבניני משק	🟫	191.2	27.3
ל. שטח שיעודו יקבע בעתיד	☐	44.8	6.4
דרך מוצעת	🟥	79.0	11.3
דרך קיימת	═		
דרך לביטול	////		
שביל להולכי רגל	═		
סה"כ		701.6	100.0

מספר הדרך — 2
קו בנין — 5
רוחב הדרך — 10

א1. מגורי קשישים
א2. מגורים לזמניים
א3. מגורים לנעורים
א4. מגורי רווקים
ג1. מרכז רפואי
כ1. לולים
כ2. בתי-אימון
כ3. רפתות

תרשים סביבה
קנ"מ 1:20.000