

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי "גלבוע"
תכנית מס 9810/ג

תכנית מתאר - העתקת דרך בדרום מולדת

שינוי לג/4806 ולג/גל/מק/8 - מושב שיתוני מולדת.

משרד המבחן מחוז הצפון
חוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1968
אישור תכנית מס 910 ל
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה תחליטה ביום 19.12.19 לבשר את התכנית.
סמכות לתכנון יורי חזיה ומתווה

הודעה על אישור תכנית מס 910 ל
מורסמה כשתחן כיום
בעיתון כיום
ובעיתון מקומי כיום

הודעה על אישור תכנית מס 910 ל
מורסמה כשתחן כיום
בעיתון כיום
ובעיתון מקומי כיום

מחוז : צפון
תחום שפוט המניציפאלי : מוא"ז גלבוע
מקום : מושב מולדת
בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל
היוזם : מולדת מושב שיתוני
המתכנן : אודיכל ערן מבל
גוש : 2321 חלקי חלקה 15, 33, 33, 33
23212 חלקי חלקה 8

שטח התכנית : כ- 29.6 דונם (מדוד גרלית)
קנה מידה : 1:2500, 1:1250

חוק התכנון והבניה תשכ"ח-1965
ועדה מקומית לתכנון ולבניה למושב מולדת
התכנית תוקמה על ידי משרד המבחן
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה תחליטה ביום 19.12.19 לבשר את התכנית.
סמכות לתכנון יורי חזיה ומתווה

מקרא:

- גבול תכנית
- גבול תכנית מאושרת (4806/4)
- אזור מגורים (קיים)
- אזור מגורים א' (מיוחד)
- דרך להולכי רגל, גישה
- דרך שרות
- דרך מוצעת
- שטח חקלאי
- שטח מבני משק
- דרך לביטול
- שטח ציבורי פתוח
- מס' דרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- גבול ומספר חלקה רשומה
- גבול ומספר חלקה לביטול
- גבול ומספר חלקה מוצעת
- גבול גוש
- קו מתח גבוה

טבלת שטחים:

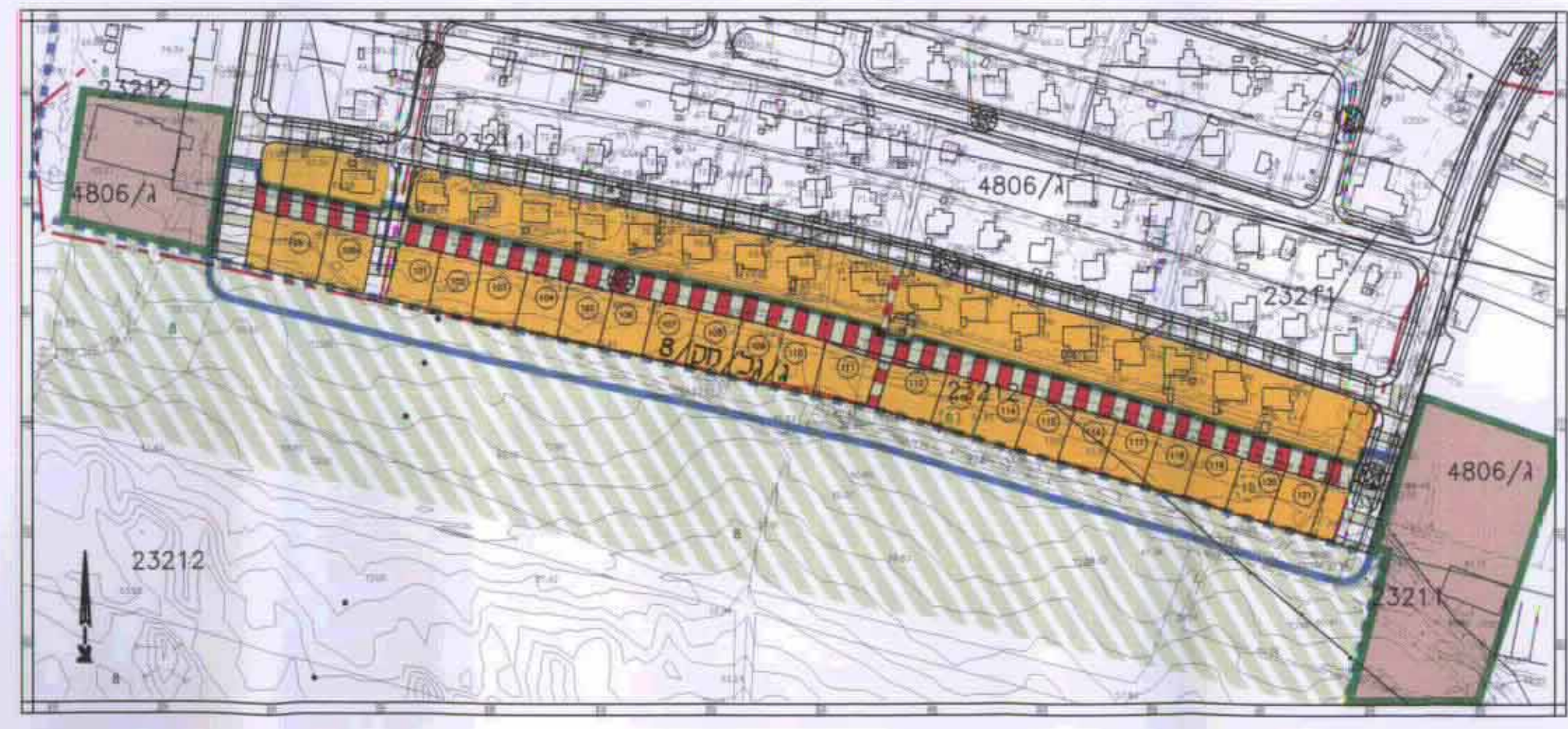
חומצה	חומר	שטח בדונם	שטח בדונם	שטח בדונם	שטח בדונם
	אזור מגורים	11.80	39.88	11.38	38.46
	שטח ציבורי פתוח			7.41	25.04
	כדרכים רגל	7.17	24.23	0.18	0.61
	דרכים	1.97	6.66	10.62	35.89
	שטח חקלאי	8.65	29.23		
	סה"כ	29.59	100	29.59	100

חתימות:
היוזם:
המתכנן:
בעל הקרקע:

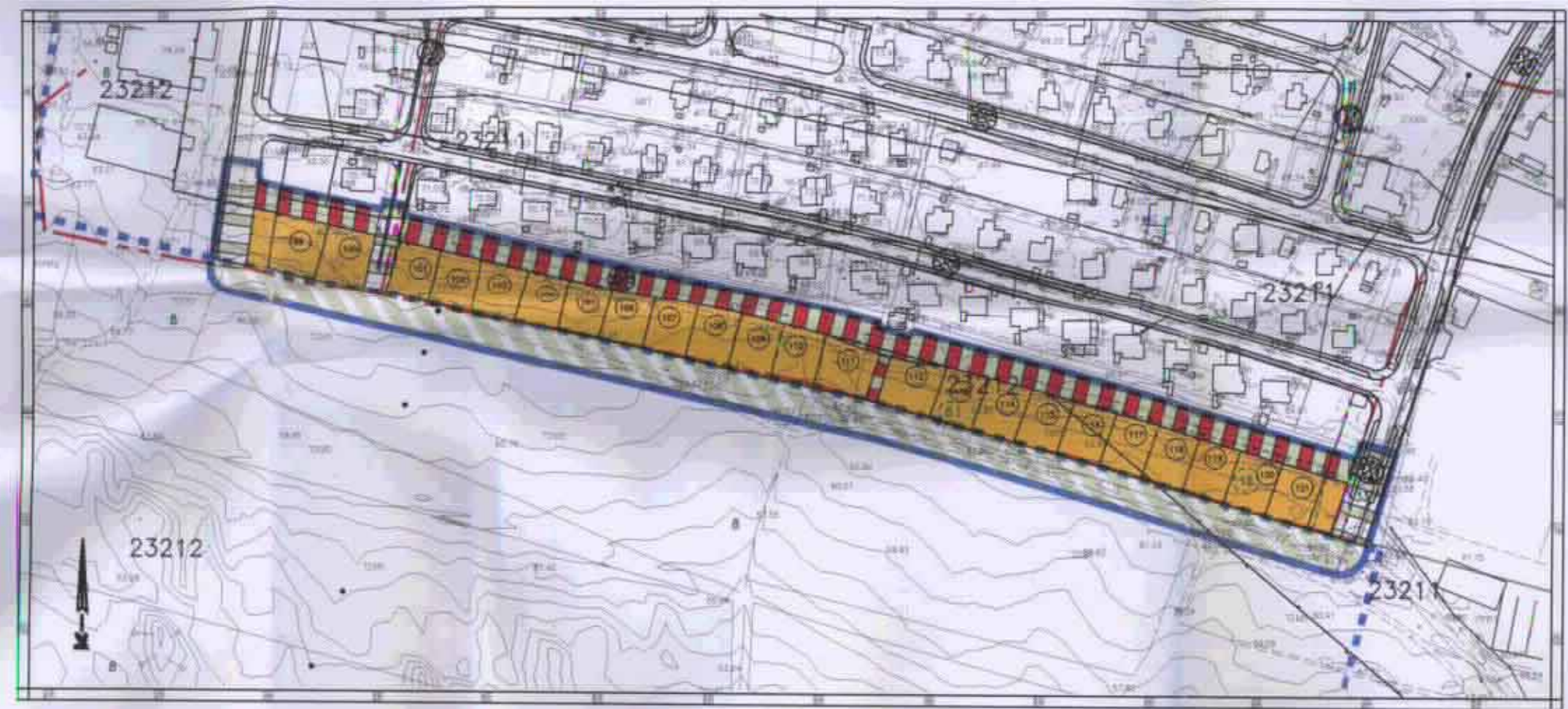
ערן מבל
ארכיטקטורה ובנו ערים בע"מ
51-226480-0
רח' הבונים 15-ק-טבעון
טל. 04-9835146

אודיכל ערן מבל
משרד המבחן מחוז הצפון

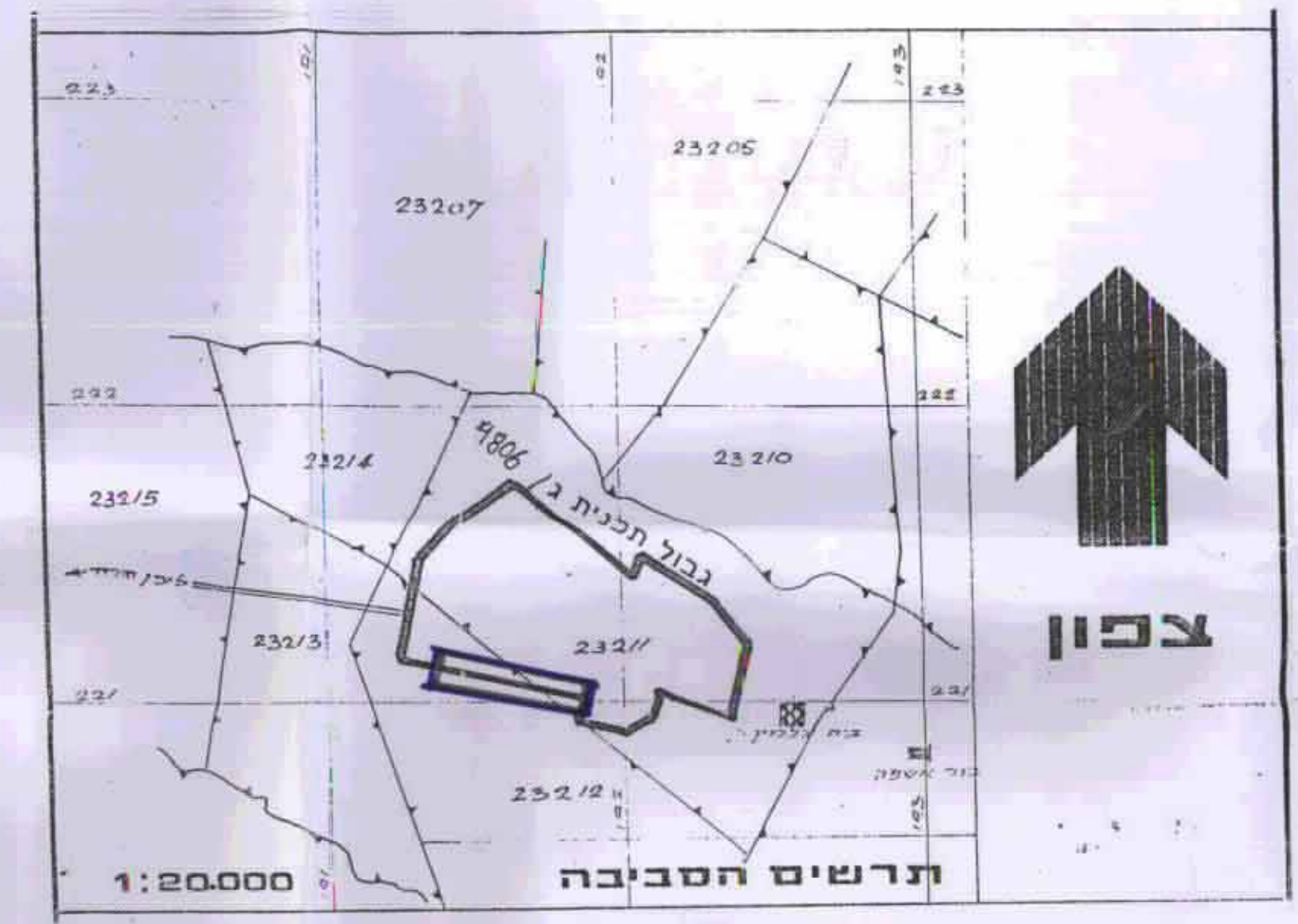
תאריך : מאי 1997
עדכון להפקדה : ספטמבר 1997



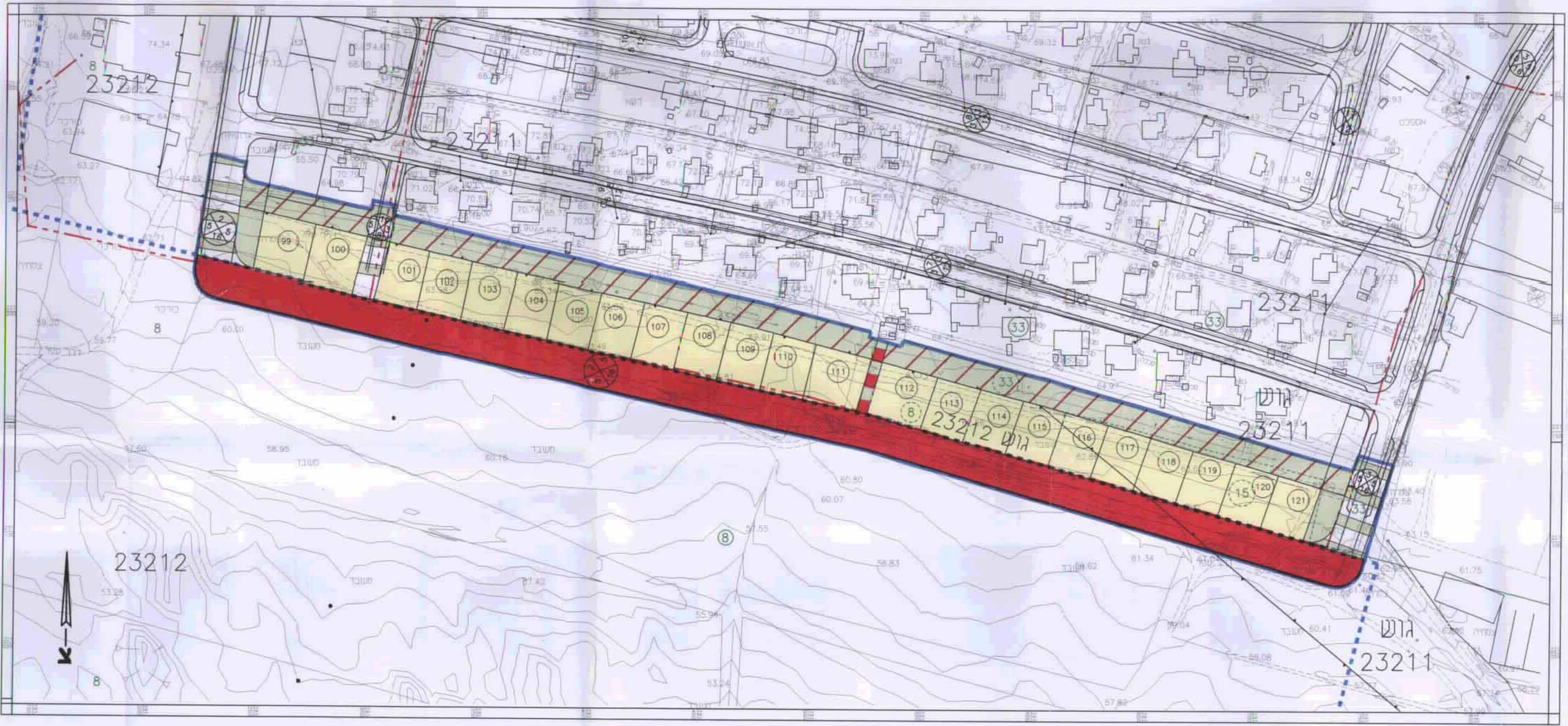
מצב קיים (עם יעודים טובים) 1:2500.ק.נ.מ.7



מצב קיים 1:2500.ק.נ.מ.7



תרשים סביבה



מצב מוצע 1:1250.ק.נ.מ.7