

מ.ת. 8931/א' תש"ס 6 ב' תש"ס

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי - מבוא העמקים
 תכנית מפורטת מס' 8931/א' כפר יפיע
 שנוי לתכנית מתאר כפר יפיע מס' 1313
 קנה מידה 1 : 1250 --- 1 : 250
 גוש מס' 16877 חלקה מס' 28
 גוש מס' 16875 חלקה מס' 47

יזום התכנית : מועצה מקומית יפיע
 נאיל אבו חאטום

בעלי הקרקע : נאיל אבו חאטום
 מרכז מסחרי יפיע
 הכביש הראשי סל : 569486
 עורך התכנית : ניזאר זרייק - אדריכל
 שד" הציונות 84 - חיפה
 טל : 8427 - 04 867
 שטח התכנית : 710 מ"ר

חתימות :

21.1.99
 זיאד לובאני
 מנהל מוז' הניסח
 מועצה מקומית יפיע

יזום התכנית

בעל הקרקע :

עורך התכנית :

מקרא :

שטח משולב מסחר ומגורים.....

שטח ציבורי פתוח.....

דרך קיימת.....

בסול דרך קיימת.....

חניה....

מספר כביש.....

קו הנסיגה לבנייה.....

רוחב כביש.....

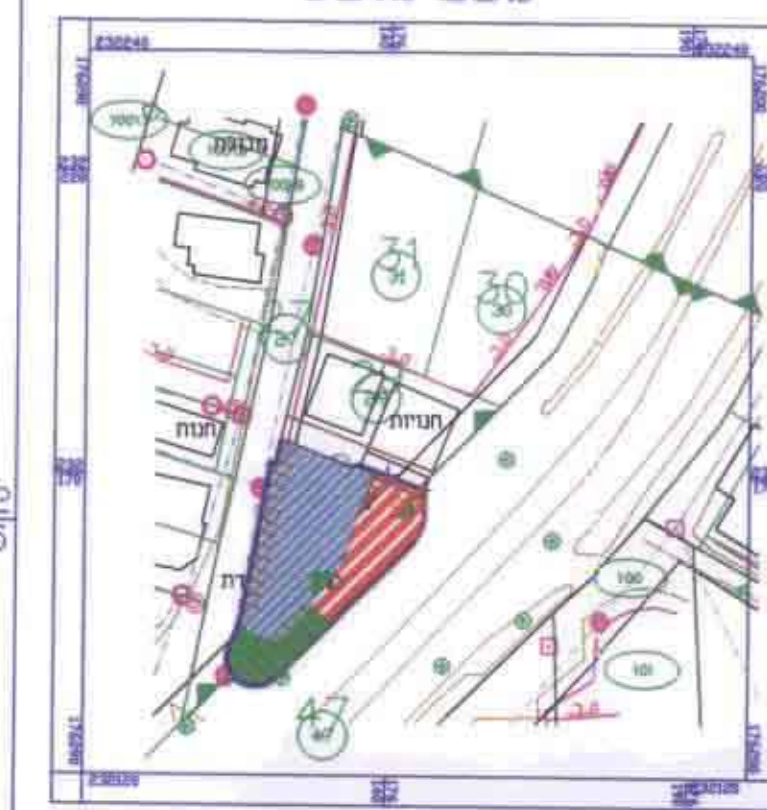
גבול התכנית.....

גבול גוש.....

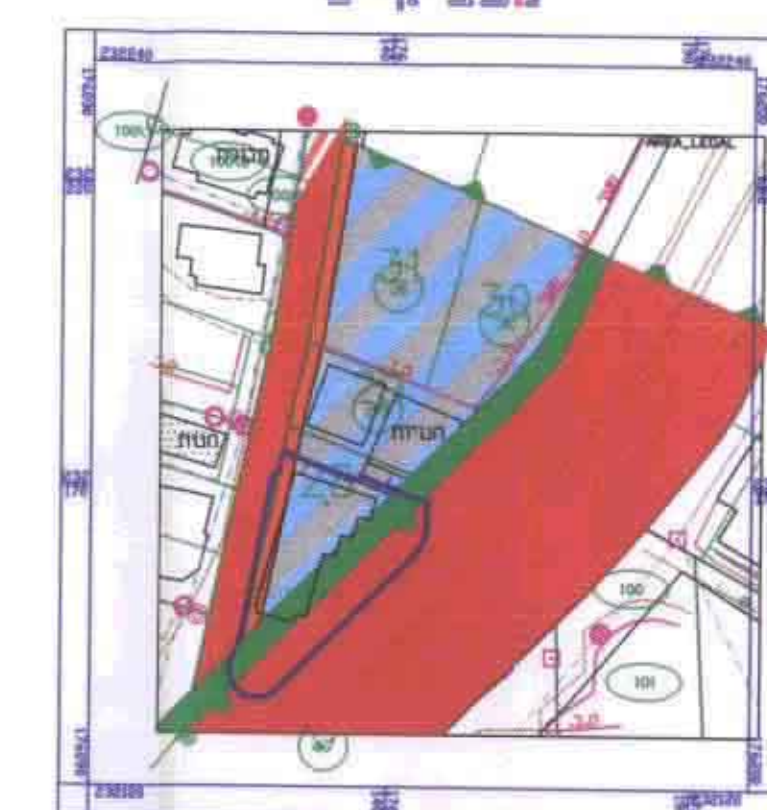
גבול חלקה ...

טבלת שטחים		
מרב מוצע	מרב קיים	היעדר
מסחר/ מגורים	0.232	32.7%
מ.צ. 9	0.206	29%
דרכים	0.272	38.3%
חניה	---	---
סחי"כ	0.710	100%
השטח בד' באחוזים	0.310	43.7%
השטח בד' באחוזים	0.135	19%
השטח בד' באחוזים	0.265	37.3%
השטח בד' באחוזים	0.710	100%

מצב מוצע



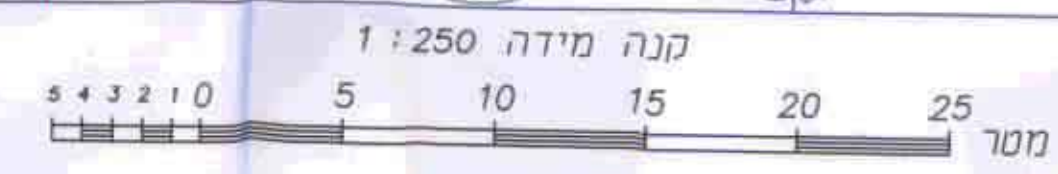
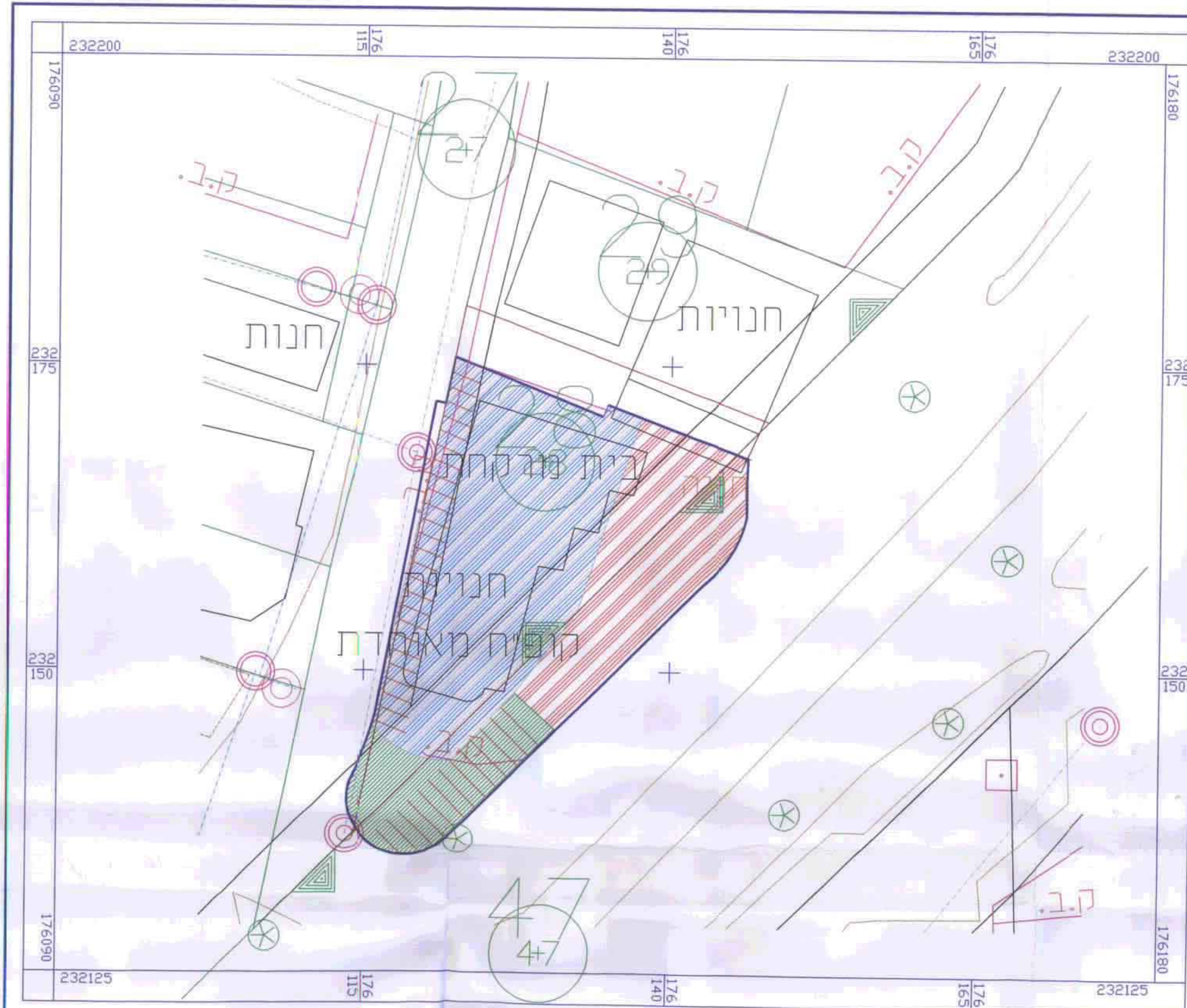
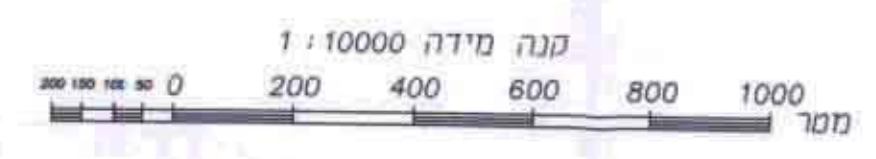
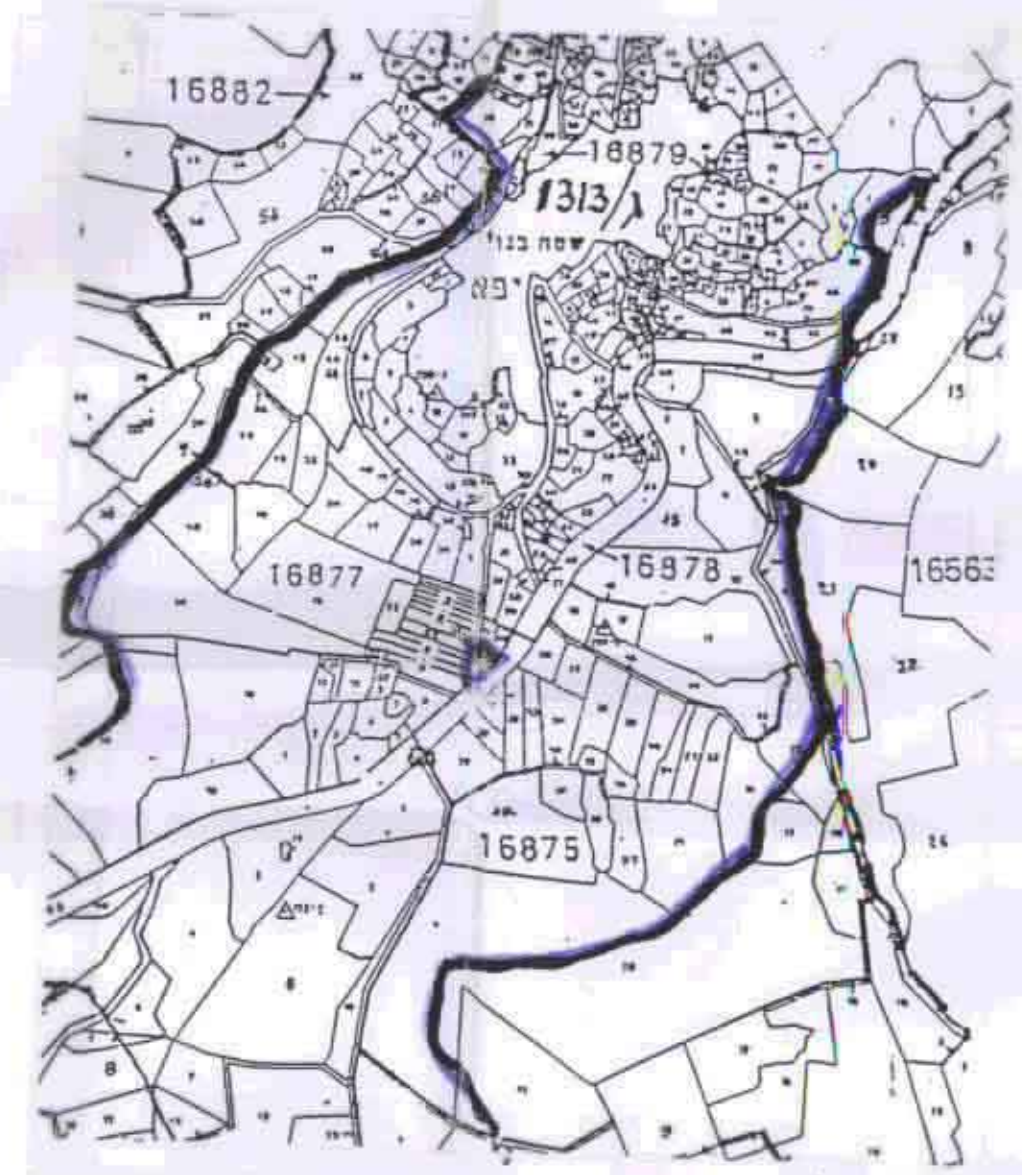
מצב קיים



משרד הפנים מחוז הצפון
 חוץ התכנון והבניה תשכ"ח - 1966
אישור תכנית מס. 1313/א'
 הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
 ביום 11.1.99 לאשר את התוכנית.
 סמנכ"ל לתכנון ויזר התחזוק השוטפות

הורעה על אישור תוכנית מס. 1313/א'
 פורסמה בפיתוח ביום
 בפיתוח ביום
 ובפיתוח מקומי ביום

הודעה על אישור תכנית מס. 1313/א'
 פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 4767
 מיום 15.6.99 מ 3878 א' 1781



מקום עבד אל-חזק
 תכנון עירוני - מועצה
 מקומית יפיע
 משרד עיריית יפיע
 04-4402548