2פ 3122

תימי ג/9536 מעלות תרשיחא

מחוז הצפון
מרחב תכנון מקומי - מעלה נפתלי
תכנית מס' ג\9536 -
שינוי לתכנית מפורטת ג\5420 -
מרכז מסחר תעשיה ומלאכה מעלות.

משרד הפנים מחוז הצפון
חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
אישור תכנית מס. ג/9536
הועדה המחוזית לתכנון לבניה החליטה
ביום 14.1.76 לאשר את התכנית.
מתכנן המחוז / יו"ר הועדה המחוזית

הודעה על אישור תכנית מס. ג/9536
פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 4794
מיום 5145 עמ' 12.8.98

הודעה על אישור תכנית מס' 9536 ג/
פורסמה בעיתון ______ ביום ______
בעיתון ______ ביום ______
ובעיתון ______ ביום ______

א.ס.ע.ר בניה ופיתוח בע"מ

אלן ריטברג
מאיר ביזנסקי
אדריכלים ומתכנני ערים
מגידו 6 חיפה
טל' 04-885716
FAX 04-372355

מחוז	:	הצפון
נפה	:	עכו
תחום שיפוט	:	מעלות תרשיחה
גושים	:	18435,18436
מגרשים	:	א,ב,ג,ד.
השטח	:	כ - 28 דונם
ק.מ.	:	1 : 1000
יוזם ומגיש התכנית	:	מורי השקעות בע"מ באמצעות "אספן - בניה ופיתוח בע"מ".
בעלי הקרקע	:	מינהל מקרקעי ישראל
המתכנן	:	מאיר ביזנסקי - אדריכל.

מקרא:

גבול התכנית	━
קו בנין	- - -
אזור מלאכה מיוחד	▨
שטח ציבורי פתוח	🟩
דרך קיימת \ מאושרת	🟨
דרך מוצעת	🟪
שטח חניה	▩
דרך לבטול (חניה לביטול)	▨
מספר דרך	⊗
קו בנין	⊗
רוחב דרך	⊗
מספר וגבול מגרש מוצע	○
גבול גוש	▾

חתימות:

מינהל מקרקעי ישראל
מחוז הצפון

6.7.99

עידכון	6.8.96
להפקדה	17.2.97
עידכון	19.04.99
עידכון	24.05.99

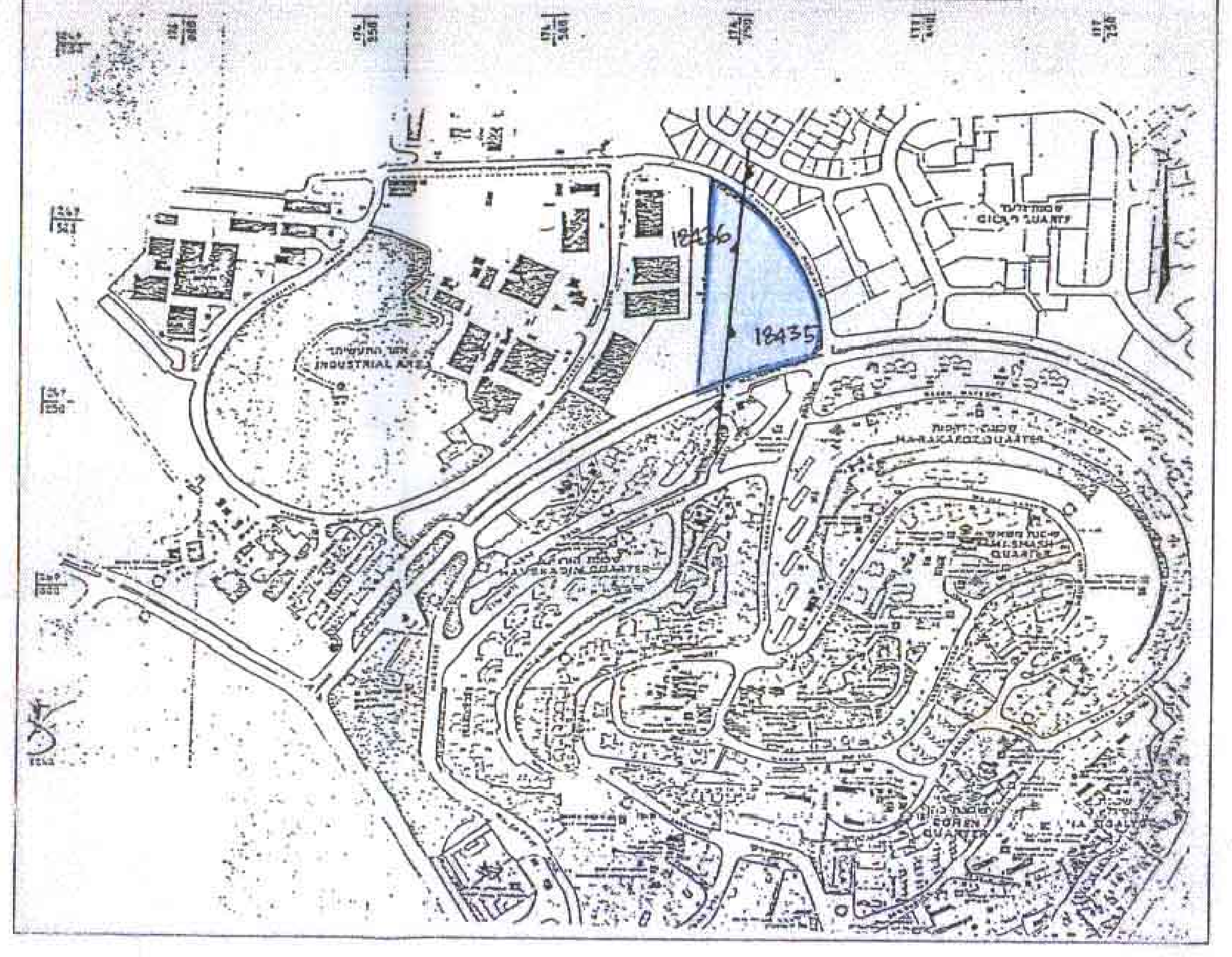
F:\W-ACAD\278\TABA\278T0103.DWG

מעלות
אזור מלאכה ותעשיה זעירה
גושים : 18435,18436 (חלק)
מגרשים : א,ב,ג,ד.

טבלת יעודי הקרקע:

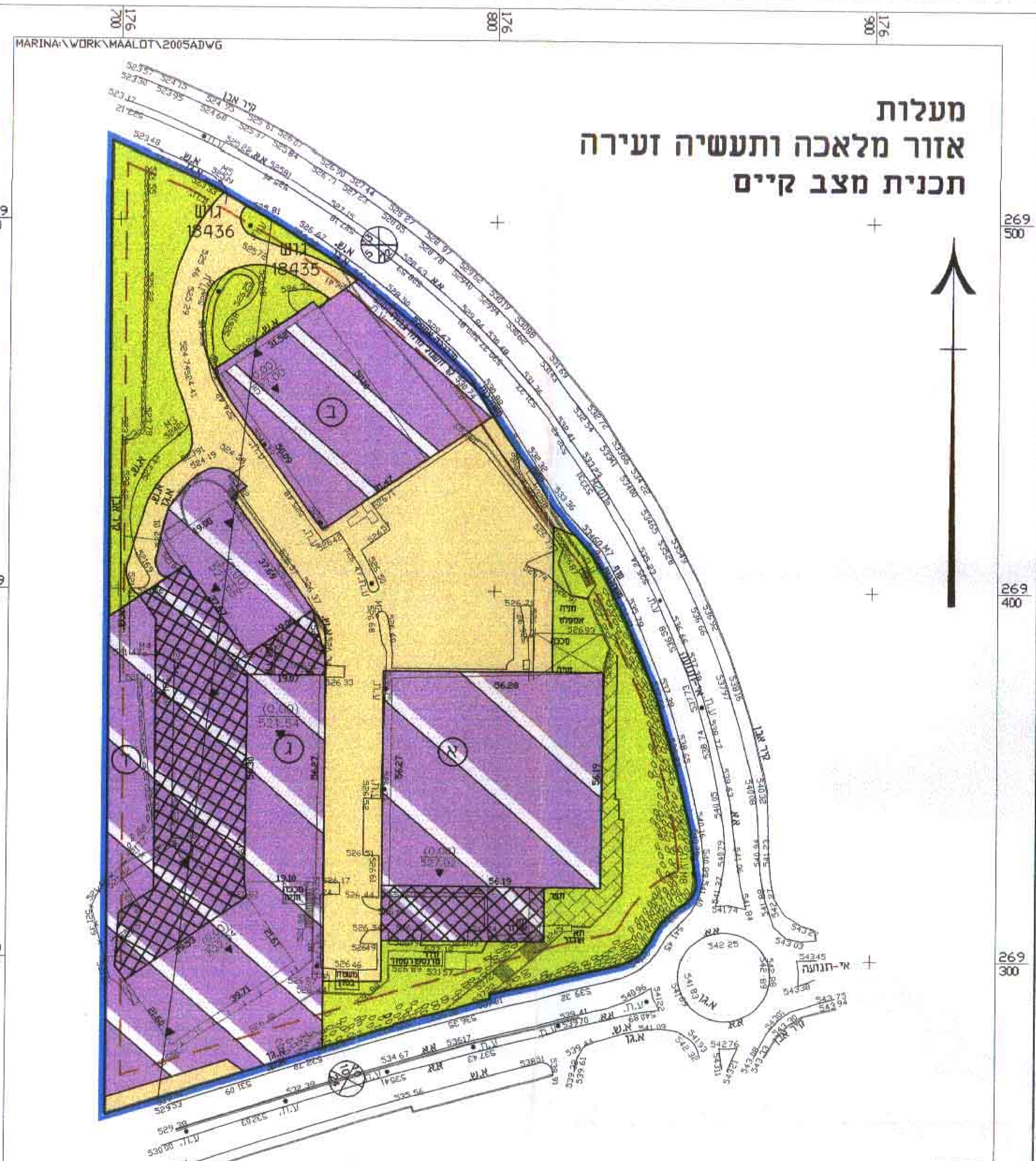
יעודי קרקע	בעלויות	קיים		מוצע	
		מ"ר	%	מ"ר	%
מלאכה מיוחד א,ב,ג,ד	מנהל מקרקעי ישראל	14986.8	53.8%	14135.3	50.7 %
שצ"פ	מועצה	6146.47	22.0%	6302.7	22.6%
כביש וחניה ציבורית	מועצה	6738.07	24.2%	7433.34	26.7 %
סה"כ		27871.34	100%	27871.34	100%

תרשים הסביבה:



MARINA\WORK\MAALOT\2005ADWG

מעלות
אזור מלאכה ותעשיה זעירה
תכנית מצב קיים



הערות:

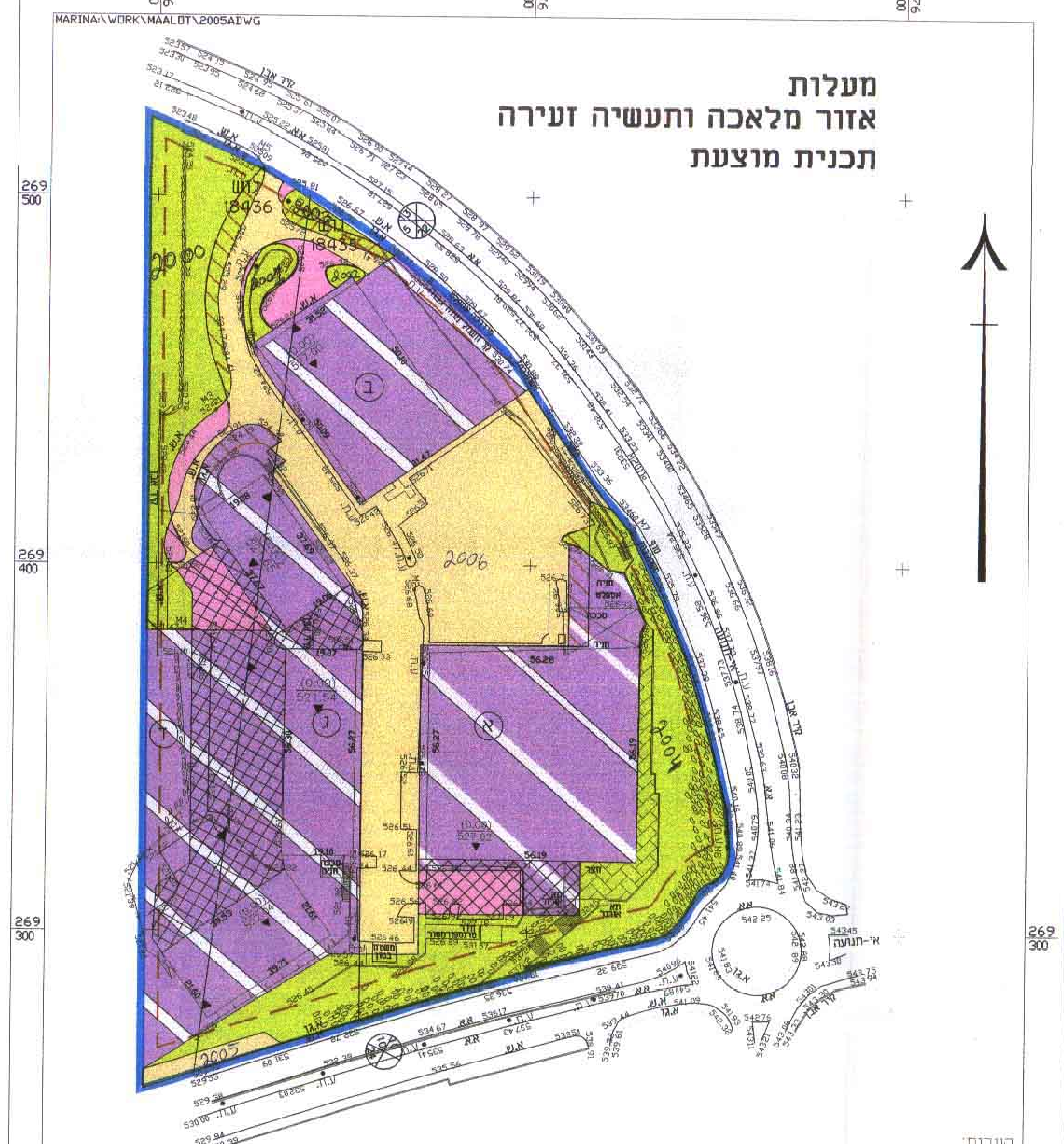
1. גבהים הם אבסולוטים
2. לא לצרכי רישום .

מודד : אזמי אבו-חנה
ת.ד. 2527
נצרת 16124
מס' רשיון 665
20/6/99

קנה מידה 1 : 1000

MARINA\WORK\MAALOT\2005ADWG

מעלות
אזור מלאכה ותעשיה זעירה
תכנית מוצעת



הערות:

1. גבהים הם אבסולוטים
2. לא לצרכי רישום .

מודד : אזמי אבו-חנה
ת.ד. 2527
נצרת 16124
מס' רשיון 665
20/6/99

קנה מידה 1 : 1000

C:\WORK\278\278T0103 Mon May 24 09:23:16 1999