תימי ג/10572 אילנות צרו לדף 7.

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים המועצה המקומית יקנעם

מתחם אילנות

תוכנית מס' ג/10572

מהווה שינוי לתוכניות מס : ג / 297
ג / 3783
ג / 2266
מתאימה לתוכניות מתאר 8170 המופקדת
ולתוכנית מפורטת ג / 10272 מאושרת

הודעה על אישור תכנית מס. 10572/ג
פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 4793
ביום 12.8.99 עמ' 5146

גושים וחלקות : גושים : 11084
חלקות : 6.5.4.3.2 (בחלקן).

יוזמי התוכנית : ועדה לתכנון ובניה -
מבוא העמקים
מועצה מקומית יקנעם

בעלי הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל

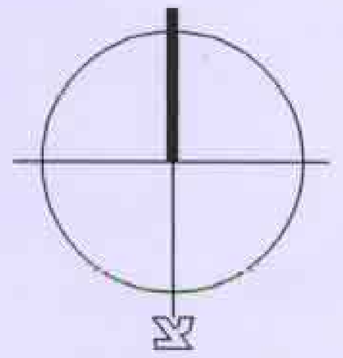
עורכי התכנית : א.א הירש אדריכלים בוני ערים
רח' לוטוס 7 חיפה. 34301
טל : (04) 8378240 פקס : (04) 8378554

מחוז הצפון
חוק התכנון והבניה תשכ"ה—1965
אישור תכנית מס' ג/10572
הועדה המחוזית לתכנון לבניה החליטה
ביום 26.6.99 לאשר את התכנית
סמנכ"ל לתכנון יו"ר הועדה המחוזית

שטח התכנית : 6.713 דונם
קנ"מ : 1 : 1250

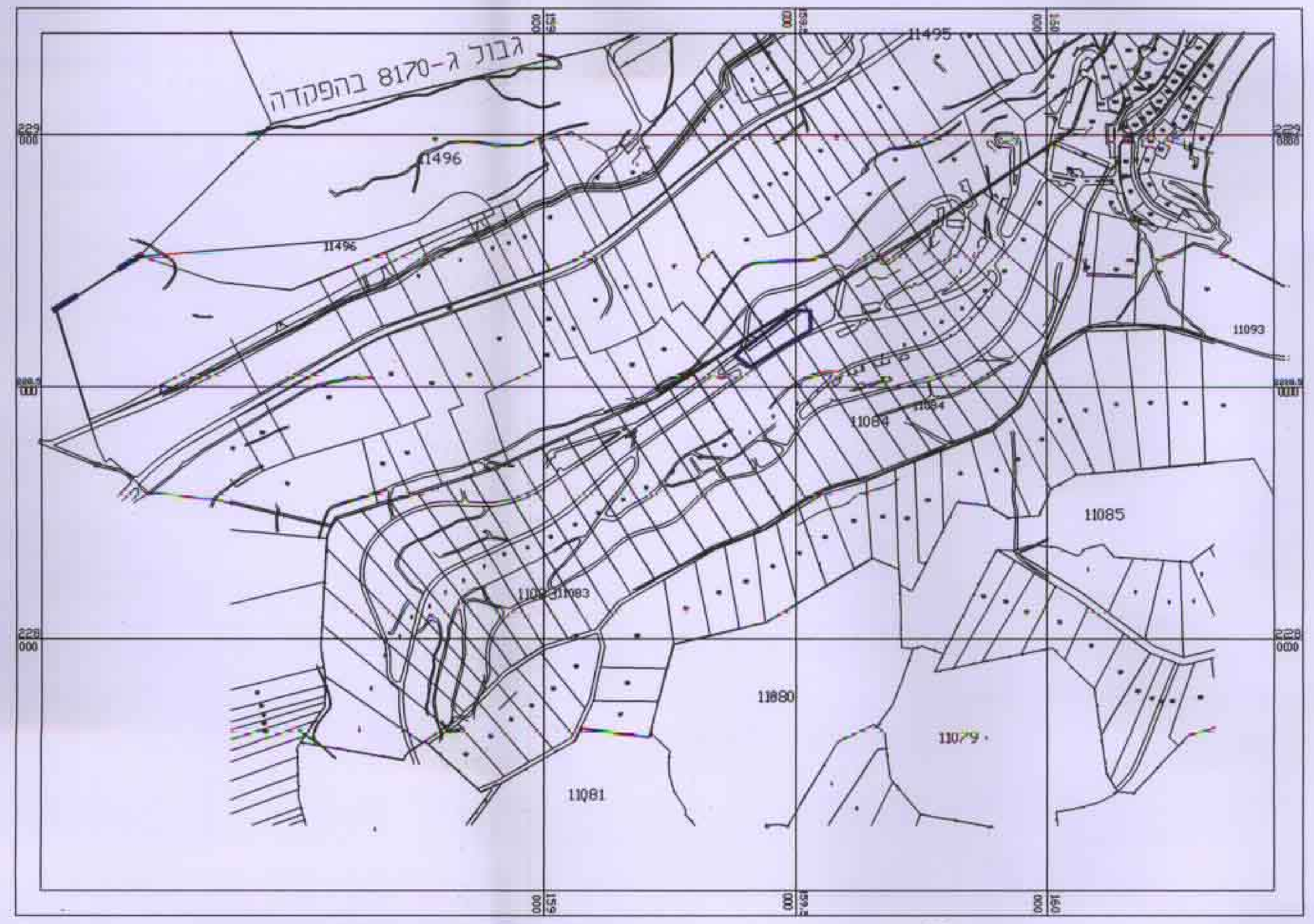
מקרא :

▭	גבול התכנית
🟨	אזור מגורים ג'
🟧	תחום כביש קיים
▨	ביטול דרך
🟥	הרחבת כביש
▭	קו בנין
▒	תחום תוספת
⊗	מס' הדרך מרווח קדמי מינימלי רוחב הדרך
—	גבול חלקה קיימת - רשומה
⑦	מס' חלקה קיימת - רשומה
(11084)	מספר גוש

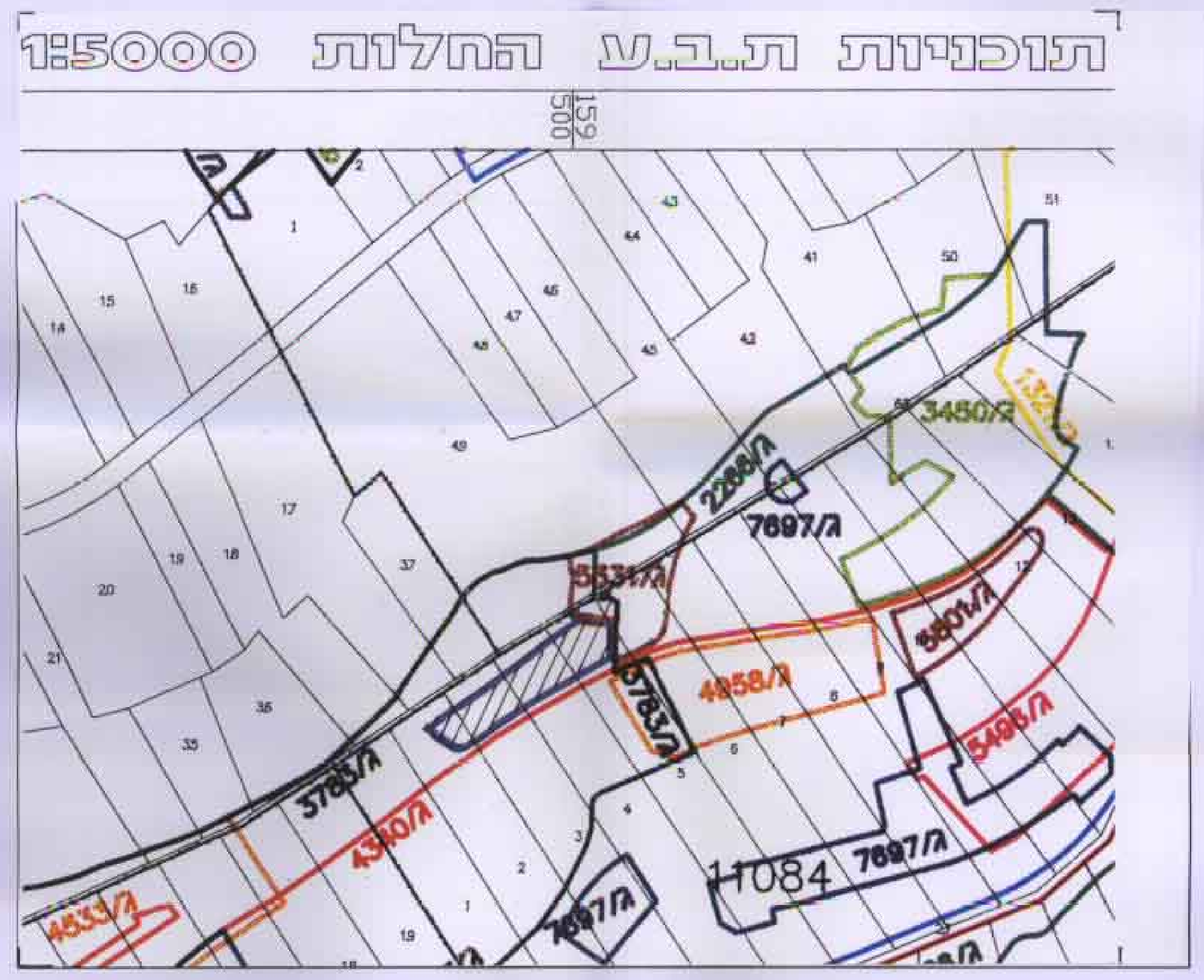


קובץ : tba_clpn (gilon-tn)
תאריך: 3.6.99

תוכנית סביבה ק.נ.מ 1 : 10000


גבול ג-8170 בהפקדה
11495
11496
11093
11084
11085
11080
11079
11081
11083

תוכניות ת.ב.ע החלות 1:5000

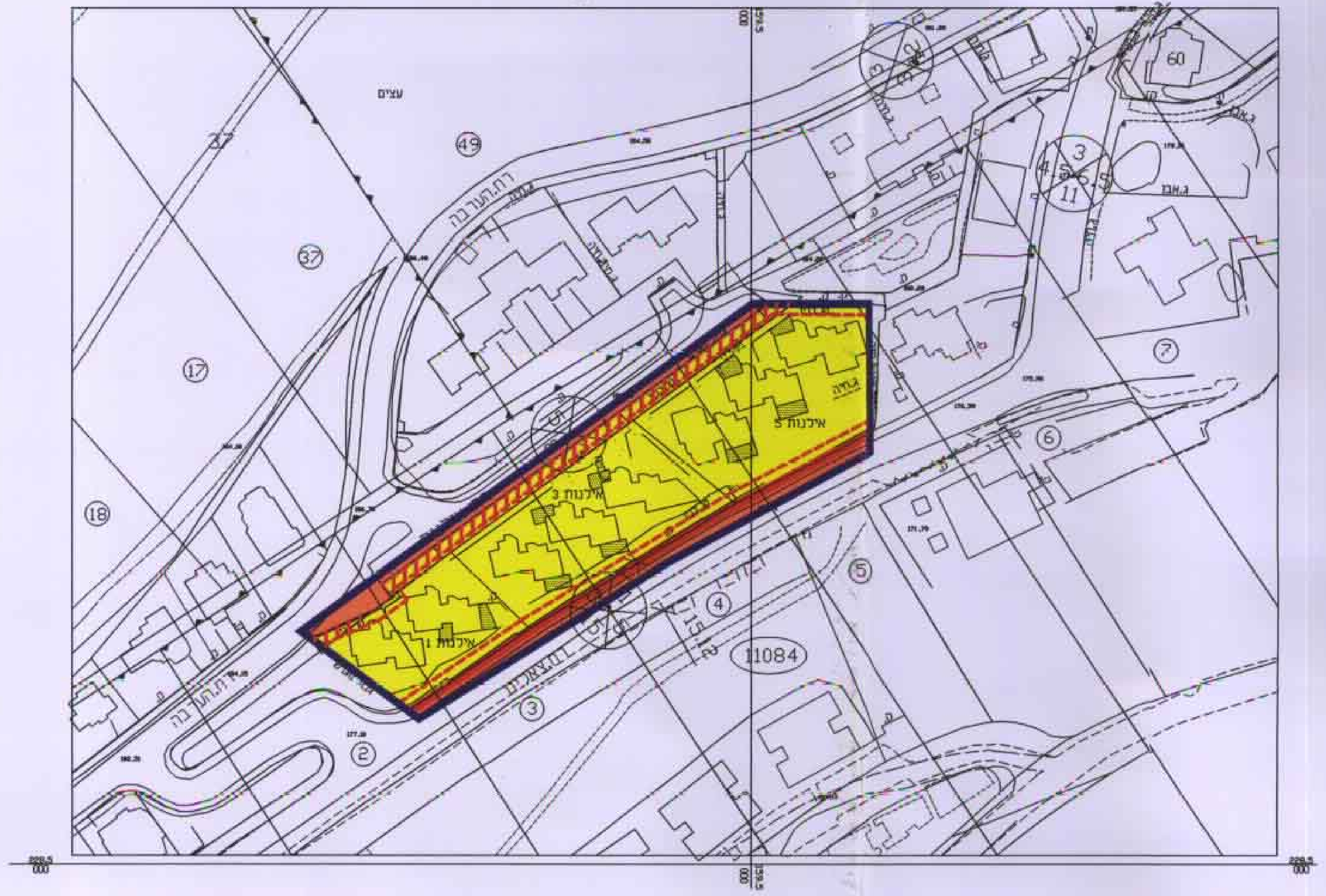

ג/3450
ג/2266
ג/7697
ג/3631
ג/4858
ג/3783
ג/5601
ג/5496
ג/4350
ג/4533
11084

טבלת שטחים

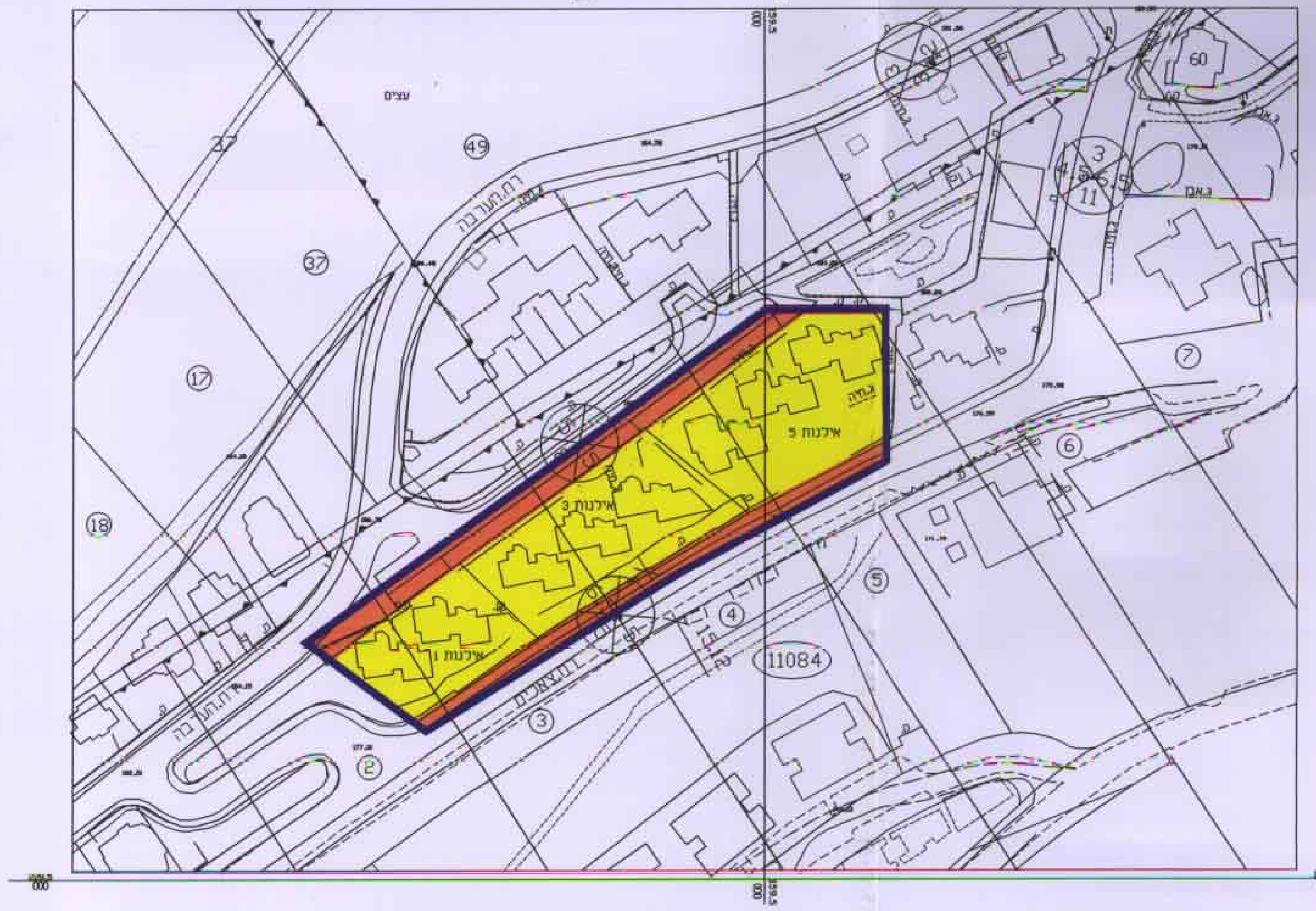
ייעוד	שטח מצב קיים במ"ר	שטח קיים ב -%	שטח מוצע במ"ר	שטח מוצע ב- %
אזור מגורים ג	5113 מ"ר	76%	4751 מ"ר	71%
דרך קיימת	1600 מ"ר	24%	1079 מ"ר	16%
דרך לביטול	——	——	521 מ"ר	8%
הרחבת כביש	——	——	362 מ"ר	5%
סה"כ שטח התוכנית	6713 מ"ר	100%	6713 מ"ר	100%

א. א. הירש
אדריכלים בוני ערים
לוטוס 7 חיפה 04-378240

תכנית מוצעת ק.נ.מ 1 : 1250


עצים
49
37
17
18
60
3
11
7
6
5
4
3
2
11084
אילנות 1
אילנות 2
אילנות 5

תכנית מצב קיים ק.נ.מ 1 : 1250


עצים
49
37
17
18
60
3
11
7
6
5
4
3
2
11084
אילנות 1
אילנות 2
אילנות 5