

תכנית מפורטת מס מג/מק/28/98 "גני שלומית"

המהווה שינוי לתכנית מפורטת מס' ג/9671 שבתוקף

מחוז : צפון

נפה : עכו

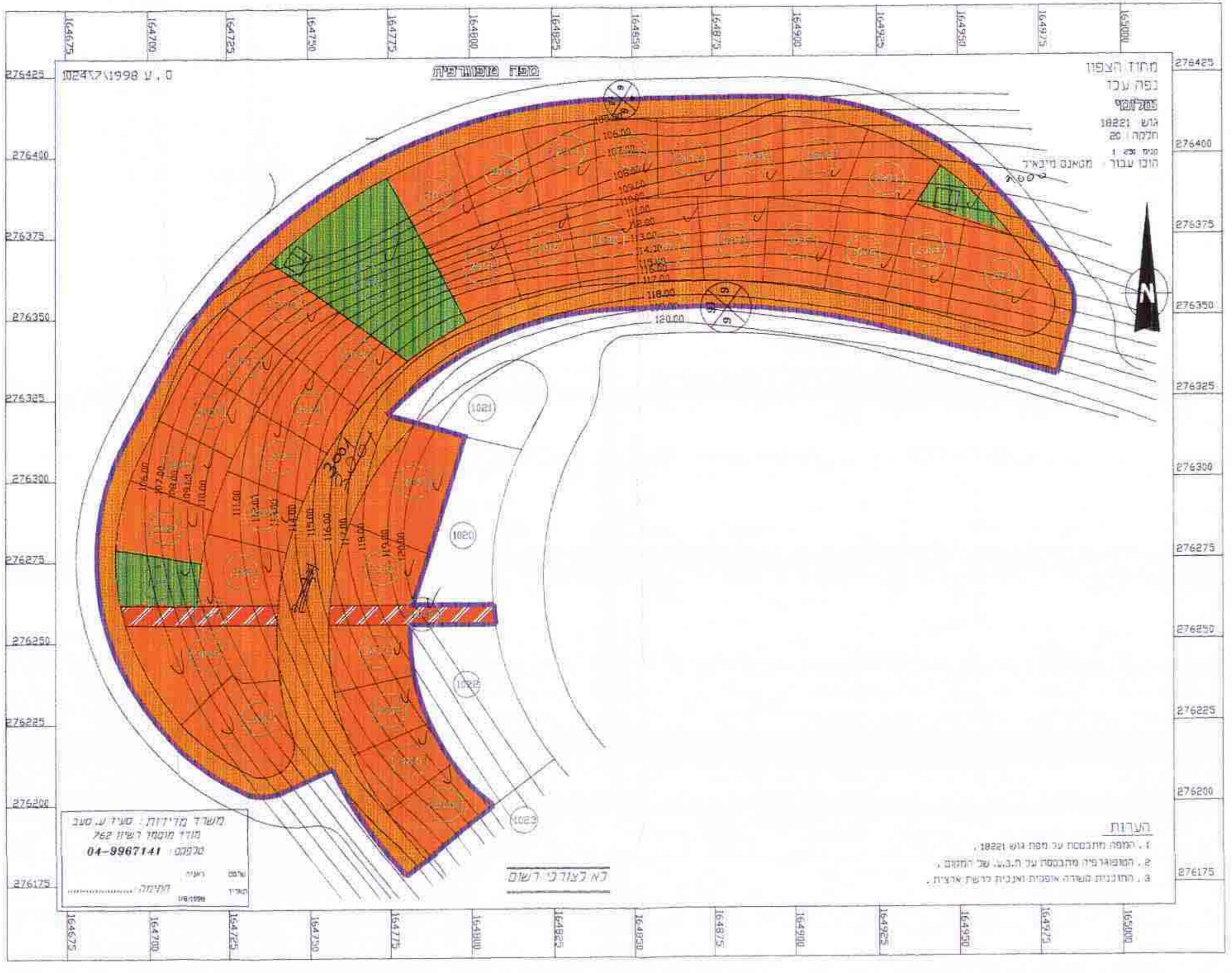
מרחב תכנון מקומי : שלומי

גוש : 18221 חלקה : 20

הודעה על אישור תוכנית מס' 28/98 - 24/11
מאזי כ"ח 10 - 21.10.98
עניין: 515/98 - 21.10.98
בג"פ מס' 1183 - 21.10.98

ועד מקומי מעלה ובעלי
אשרור תוכנית מס' 24/11 - 21/10/98
העדה המקומית לתכנון ומרחב ע"מ
מחוז צפון - 21.10.98

ועד מקומי מעלה ובעלי
הפקודת מקומית מס' 24/11 - 21/10/98
העדה המקומית לתכנון ומרחב ע"מ
מחוז צפון - 21.10.98



תכנית מצב הוצע ק.מ. 1:1000

מקרא

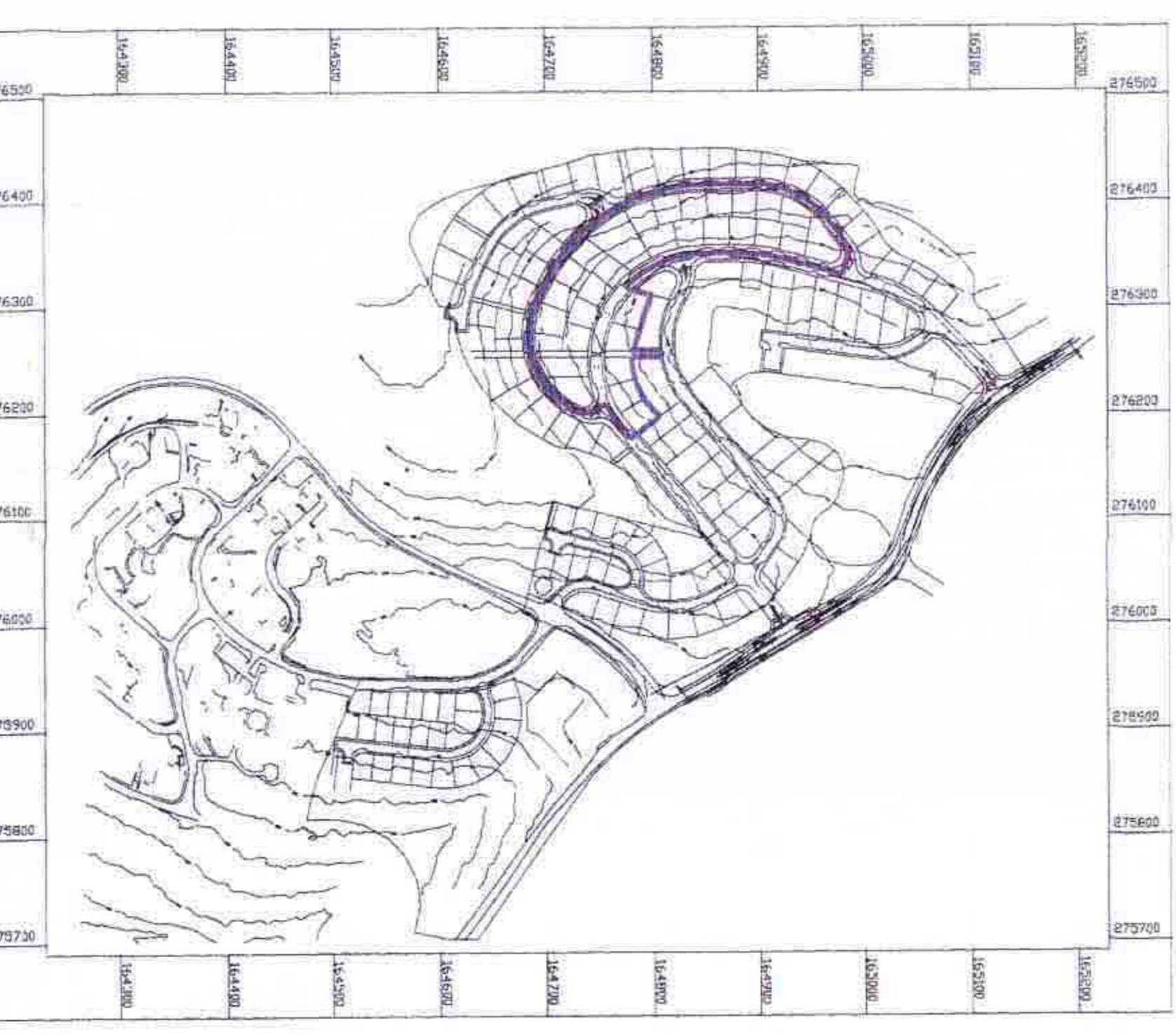
- אזור מגורים א
- שטח ציבורי פתוח
- מעברים להוביל רגל
- בניין טיפוס או מאושר
- אזור תענוגות
- מספר יתרה בניית
- מספר יתרה הישנה או מאושרת
- סל הדרך
- סל בנין
- רוחב הדרך

סכנת שטחים מצב הוצע	
יחיד	סכמת שטח
אזור מגורים א	28.868
שטח ציבורי פתוח	0.814
מעברים להוביל רגל	0.373
בניין טיפוס או מאושר	0.518
אזור תענוגות	0.507
מספר יתרה בניית	0.553
מספר יתרה הישנה או מאושרת	0.529
סל הדרך	0.484
סל בנין	0.494
רוחב הדרך	0.475
	0.511
	0.494
	0.530
	0.499
	0.519
	0.517
	0.517
	0.538
	0.525
	0.511
	0.499
	0.466
	0.468
	0.511
	0.453
	0.540
	0.492
	0.499
	0.519
	0.483
	0.457
	0.450
	0.430
	0.476
סכנת אזור מגורים א	18.872
שטח ציבורי פתוח	0.229
מעברים להוביל רגל	0.384
בניין טיפוס או מאושר	0.692
אזור תענוגות	2.302
מספר יתרה בניית	0.292
מספר יתרה הישנה או מאושרת	0.311
סל הדרך	7.088
סל בנין	7.088
רוחב הדרך	7.088
סכנת שטח הותכנת	28.868

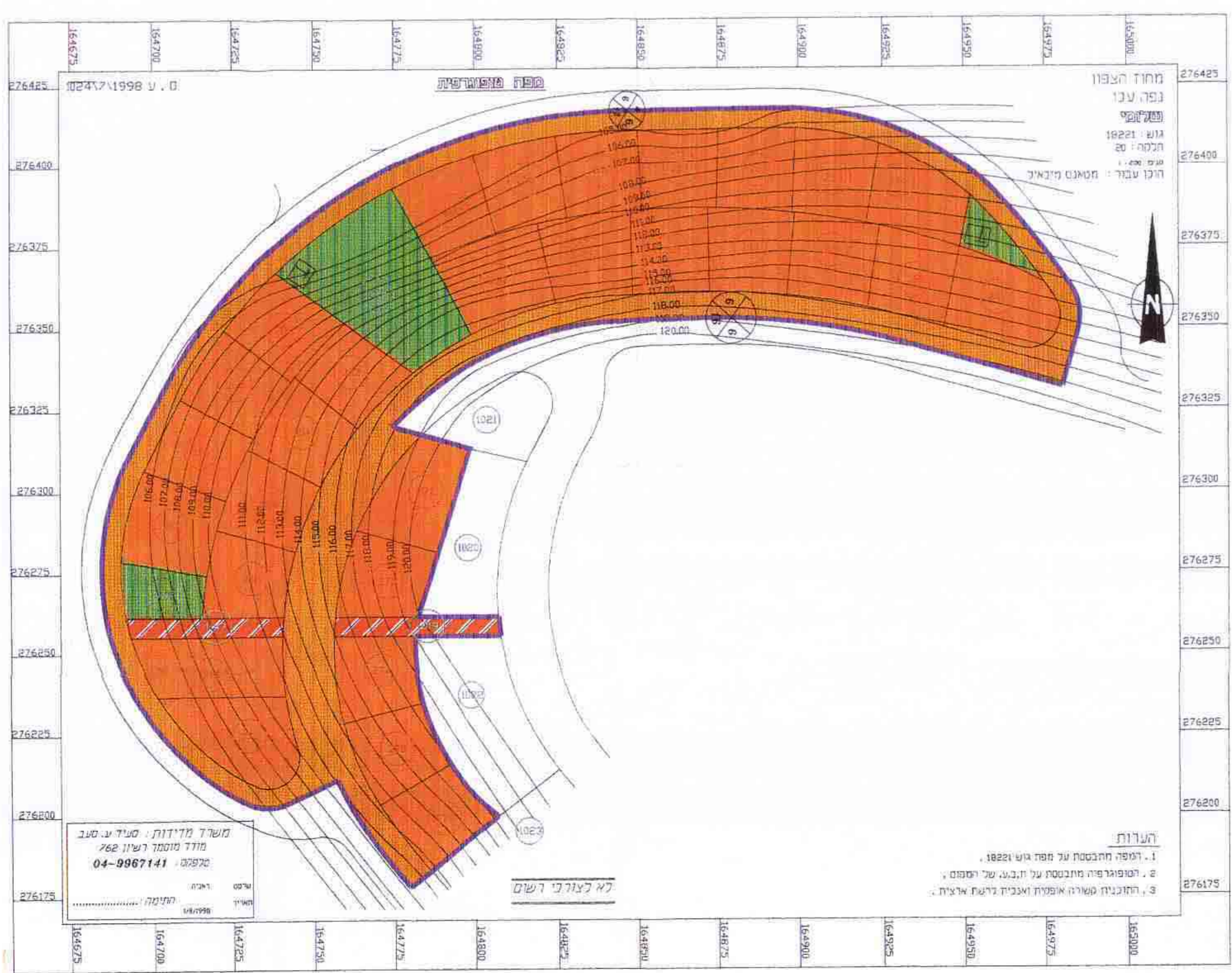
סכנת שטחים מצב הישן	
יחיד	סכמת שטח
אזור מגורים א	247
שטח ציבורי פתוח	0.753
מעברים להוביל רגל	0.643
בניין טיפוס או מאושר	0.632
אזור תענוגות	0.624
מספר יתרה בניית	0.633
מספר יתרה הישנה או מאושרת	0.605
סל הדרך	0.658
סל בנין	0.593
רוחב הדרך	0.631
	0.613
	0.672
	0.616
	0.780
	0.529
	0.524
	0.524
	0.588
	0.602
	0.609
	0.605
	0.601
	0.732
	0.603
	0.810
	0.654
	0.736
	0.630
	0.606
	0.606
	0.609
סכנת אזור מגורים א	18.872
שטח ציבורי פתוח	0.229
מעברים להוביל רגל	0.384
בניין טיפוס או מאושר	0.692
אזור תענוגות	2.302
מספר יתרה בניית	0.292
מספר יתרה הישנה או מאושרת	0.311
סל הדרך	7.088
סל בנין	7.088
רוחב הדרך	7.088
סכנת שטח הותכנת	28.868

סכנת שימוש קרקע	
יחיד	שטח
אזור מגורים א	18.872
שטח ציבורי פתוח	0.814
מעברים להוביל רגל	0.373
בניין טיפוס או מאושר	0.518
אזור תענוגות	0.507
מספר יתרה בניית	0.553
מספר יתרה הישנה או מאושרת	0.529
סל הדרך	0.484
סל בנין	0.494
רוחב הדרך	0.475
	0.511
	0.494
	0.530
	0.499
	0.519
	0.517
	0.517
	0.538
	0.525
	0.511
	0.499
	0.466
	0.468
	0.511
	0.453
	0.540
	0.492
	0.499
	0.519
	0.483
	0.457
	0.450
	0.430
	0.476
סכנת שימוש קרקע	28.868

סכנת שימוש קרקע	
יחיד	שטח
אזור מגורים א	18.872
שטח ציבורי פתוח	0.814
מעברים להוביל רגל	0.373
בניין טיפוס או מאושר	0.518
אזור תענוגות	0.507
מספר יתרה בניית	0.553
מספר יתרה הישנה או מאושרת	0.529
סל הדרך	0.484
סל בנין	0.494
רוחב הדרך	0.475
	0.511
	0.494
	0.530
	0.499
	0.519
	0.517
	0.517
	0.538
	0.525
	0.511
	0.499
	0.466
	0.468
	0.511
	0.453
	0.540
	0.492
	0.499
	0.519
	0.483
	0.457
	0.450
	0.430
	0.476
סכנת שימוש קרקע	28.868



תרשים סביבה ק.מ. 1:5000



תכנית מצב קיים ק.מ. 1:1000

התימת עורך התכנית

התימת היזם והמגיש

התימת בעל הקרקע