

מיון: 10838/1 סדרה: 8/10

מחוז: נפה
נפה: נפת
מרחב תכנון מקומי: עמק הירדן
תכנית מפורטת מס': 10838/1
שינוי חלקי תכנית מפורטת מס' 2261/1

עדכון חלקי לתכנית פוריה

תחום: שיפוט מוניציפאלי: מרא"ז עמק הירדן
בעל הקרקע: 1. מנהל מקרקעי ישראל נציג: משרד הפנים מחוז הצפון
סל: 06-558210 פקס: 06-560521 חוק התכנון והבניה תשכ"ח
2. פרטיים
היוזם: ועד היישוב פוריה עילית ד.ל. 15208
סל: 06-6752098 פקס: 06-6752298
שטח התכנית: 38.8 דונם
קנה מידה: 1:1250
תאריך: נובמבר 1999
מתכנן: דני קידר - "א.ב. תכנון" צמח מיקוד 15132
סל: 06-6751808 פקס: 06-6751166
גוש: 15160 חלקות: חלקי חלקות
1 15160
212 15324
יחידות דיור: 16 יחידות.
מבטל אזורים ושטחים:

מבטל שימושי קרקע-קיים				מבטל שימושי קרקע-מוצע			
יחיד	שטח	אחוז	סכום	יחיד	שטח	אחוז	סכום
מגורים	3.0	7.69%	18.09%	מגורים	7.0	18.09%	18.09%
מגורים מיוחדים	1.0	2.58%	2.58%	מגורים מיוחדים	1.0	2.58%	2.58%
מגורים מיוחדים	33.8	87.16%	72.67%	מגורים מיוחדים	28.3	72.67%	72.67%
מגורים מיוחדים	2.0	5.15%	4.91%	מגורים מיוחדים	1.9	4.91%	4.91%
מגורים מיוחדים	38.8	100%	100%	מגורים מיוחדים	0.6	1.55%	1.55%

מקרא:

גבול תכנית	גבול תכנית מאושרת	גבול גוש רשום	גבול חלקה קיימת
מס' הדרך	קו בנין	רוחב הדרך	

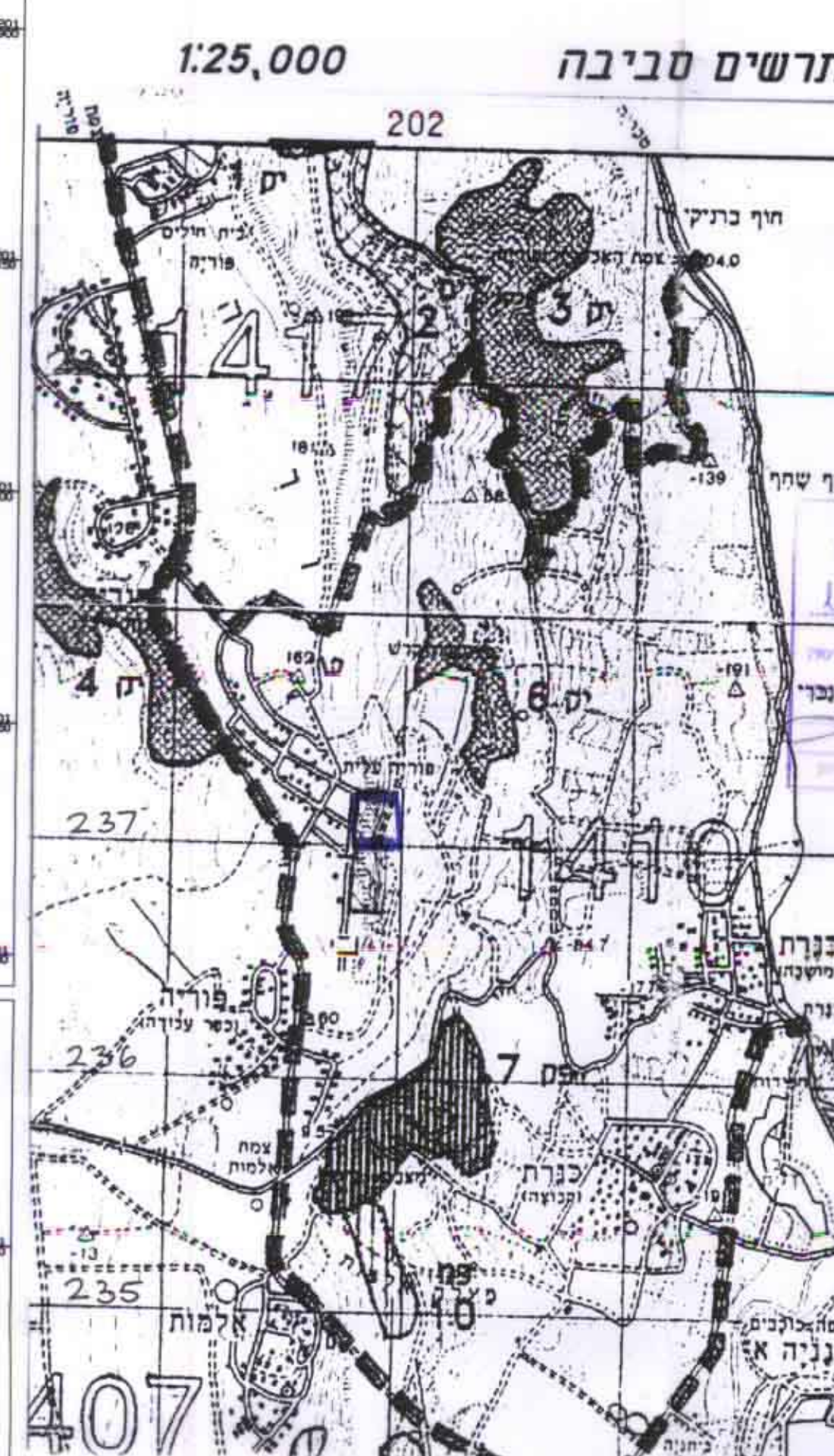
אישרים:

בעלי הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל
פרטיים

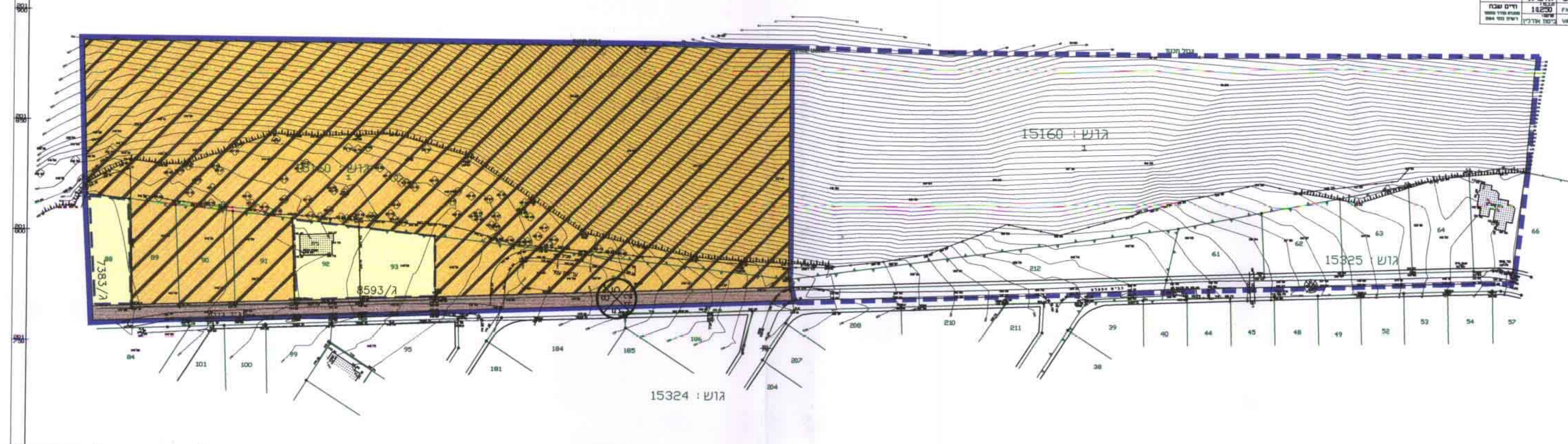
יוזמי התכנית: ועד היישוב פוריה
עורך התכנית: דני קידר - אדריכל

הערות:

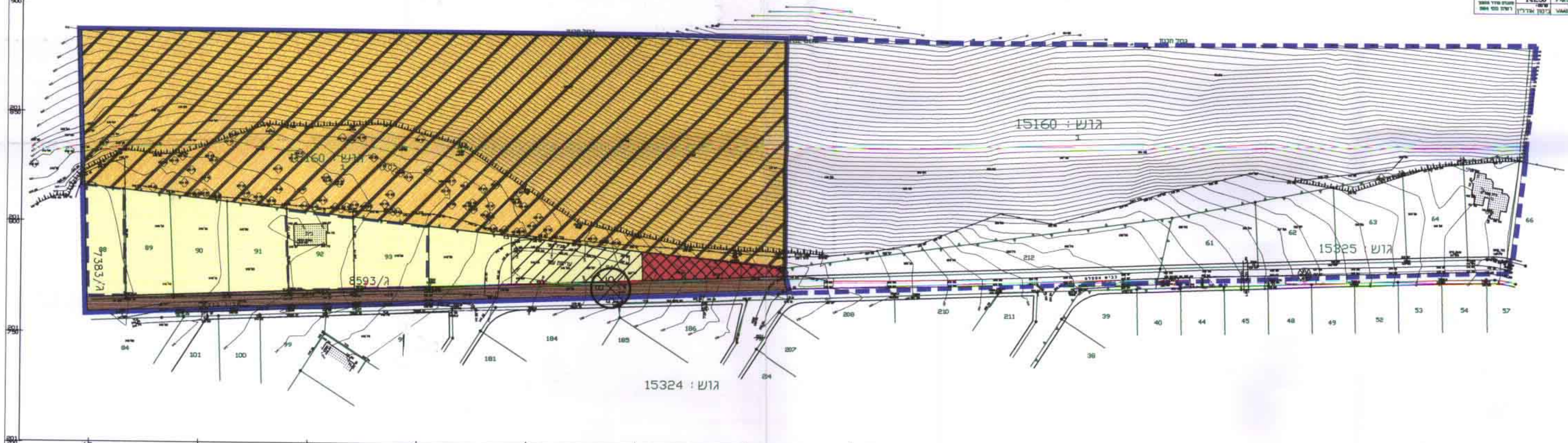
א.ב. תכנון
משרד תכנון ופיקוח
מס' תכנון: 10838/1
מס' פיקוח: 101059
מס' תכנון: 10838/1
מס' פיקוח: 101059



מצב קיים קנ"מ 1:1250



מצב מוצע קנ"מ 1:1250



משרד הפנים מחוז הצפון
חוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1945
אישור תכנית מס': 10838/1
הועד המחוזי לתכנון ולבניה תחליטה
ביום: 101059
מס' תכנון: 10838/1
מס' פיקוח: 101059