

תכנית שיכון ציבורי מגדל העמק - פנינת העמק

הוכנה על-פי חוק רישום שכונות ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד-1964

תוכנית שיכון ציבורי מס': 1916/26

מחוז : ירדעאל
נפה : ירדעאל
ישוב : מגדל העמק

גוש	חלקות	חלקי חלקות
17451	31.30	33.32.29
17808	2	4.1
17448	96.78-75	83-79.74-72.69.68.64.60
17449	70.68.66-64.54-48.40	55.47.45.44.42.41.39.25.21.20 71.69.67.63.61.60
17444		43
17450		36.31.1

בעל הקרקע : מדינת ישראל, רשות הפיתוח וקק"ל
שטח התכנית : 144.833 ד'

טבלת שטחים

עוד	מגרשים	שטח ברוטו	אחוז
שטח ציבורי פתוח	700-704	18.202	12.57
אזור מסחרי	800	2.295	1.58
דרכים וחניית ציבוריות		41.774	28.84
אזור מגורים	1-26	38.382	26.50
שטח שאינו שיכון ציבורי	600-601	3.698	2.55
דרך משולבת		2.599	1.8
שטח לבנייה ציבור	900	1.078	0.74
מגרש חניה פרטי	I-VII	7.526	5.19
שטח לשימוש	1450	1.216	0.84
שטח עתיקות	1500	15.126	10.44
שטח משולב: מבני ציבור, מוסד ציבורי, אזור מסחרי ושאיפ סח"י	1550	12.937	8.93
סה"כ		144.833	100

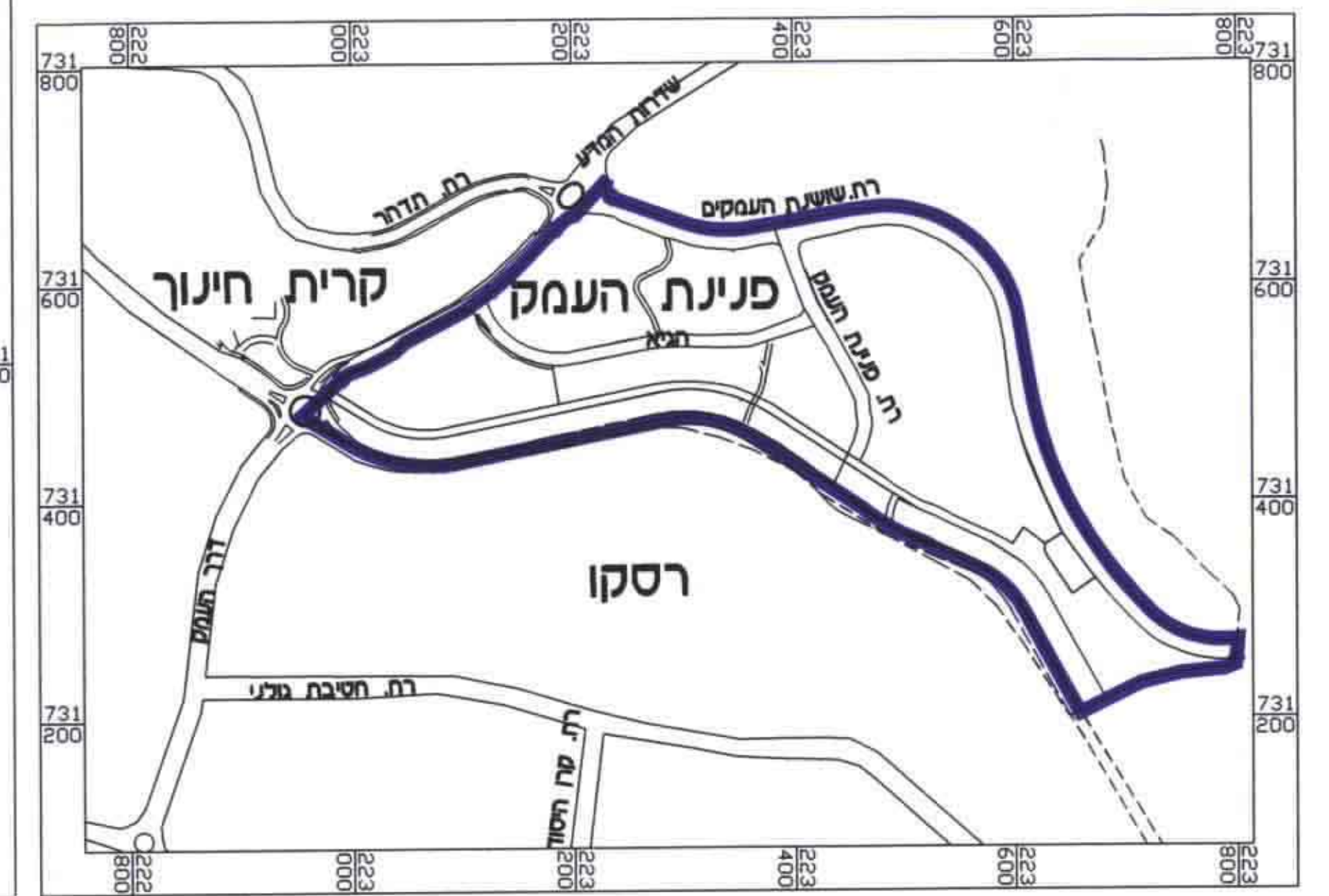
תחית על הפרוט
מש"ד הבנייה והשכונות
רישום שכונות ציבוריים
חידמת הרום
מש"ד התכנון והשכונות
אזור הפיתוח המזרחי

מקרא

- שטח ציבורי פתוח
- אזור מסחרי
- דרכים וחניית ציבוריות
- אזור מגורים
- שטח שאינו שיכון ציבורי
- דרך משולבת
- שטח לבנייה ציבור
- מגרש חניה פרטי
- שטח לשימוש
- שטח עתיקות
- שטח משולב: מבני ציבור, מוסד ציבורי, אזור מסחרי ושאיפ סח"י
- גבול התוכנית
- מספר מגרש

חוק רישום שכונות ציבוריים
הוראת רשעה - תשכ"ד-1964
(עודת תואם)
אושר בתואם לחוק הני"ד
תאריך: 24.4.77
חידמת נגיד שי הבנייה והשכונות
חידמת נגיד שי הפנים
חידמת נגיד שי המשפטים
חידמת נגיד שיכל מסע"מ ישראל
חידמת נגיד רישום המשפטים
חידמת נגיד ושר לביטחון המדינה

התכנית מבוססת על מפת מדידה של מפי"מ מתאריך 6/98
עבודה מס' 0-1082 על-פי תביע' א/8155, א/במ/138
תרשים סביבה בקנימ 1:5000



מנה מידה 1:1250
25 50 75 100 125
25 20 15 10 5 0
מטר