מחוז הצפון
מרחב תכנון טבריה

תכנית ...ג/11704... "מרום גנוסר"
תכנית שינוי לתכנית מתאר טבריה ג/6847
ולתכנית מתאר ג/287

תחום שיפוט מוניציפלי : טבריה
מחוז: הצפון
מקום: העיר טבריה
שטח התכנית: 1.346 דונם
מספר יח"ד: 75 יח"ד
קנ"מ: 1:250
תאריך: 18.09.2000

הודעה על אישור הכנית מס. 1170414
פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 4925
מיום 5.10.2000

גושים וחלקות

גוש : 10051 :
חלקות: 7

חתימות

בעל הקרקע:

מרום גנוסר בע"מ
רח. אחד העם 15 טבריה טל: 06-6717080 פקס: 06-6717082

היוזם והמגיש:

מרום גנוסר בע"מ
רח. אחד העם 15 טבריה טל: 06-6717080 פקס: 06-6717082

המתכנן:

גיורא גור
גיורא גור אדריכלים ומתכנני ערים
הגפן 1 ת.ד. 9436 חיפה טל: 04-8510878 פקס: 04-8510918

אישור הועדה המקומית

משרד הפנים מחוז הצפון
חוק התכנון והבניה תשכ"ה—1965
אישור תכנית מס' ג/11704
הועדה המחוזית לתכנון לבניה החליטה ביום 16.8.2000 לאשר את התכנית
סמנכ"ל לתכנון
יו"ר הועדה המחוזית

מצב קיים

טבלת שימושי קרקע

יעוד	שטח בדונם	%מסה"כ שטח התוכנית
אזור מגורים ג	1.346	100%
סה"כ שטח התוכנית	1.346	100%

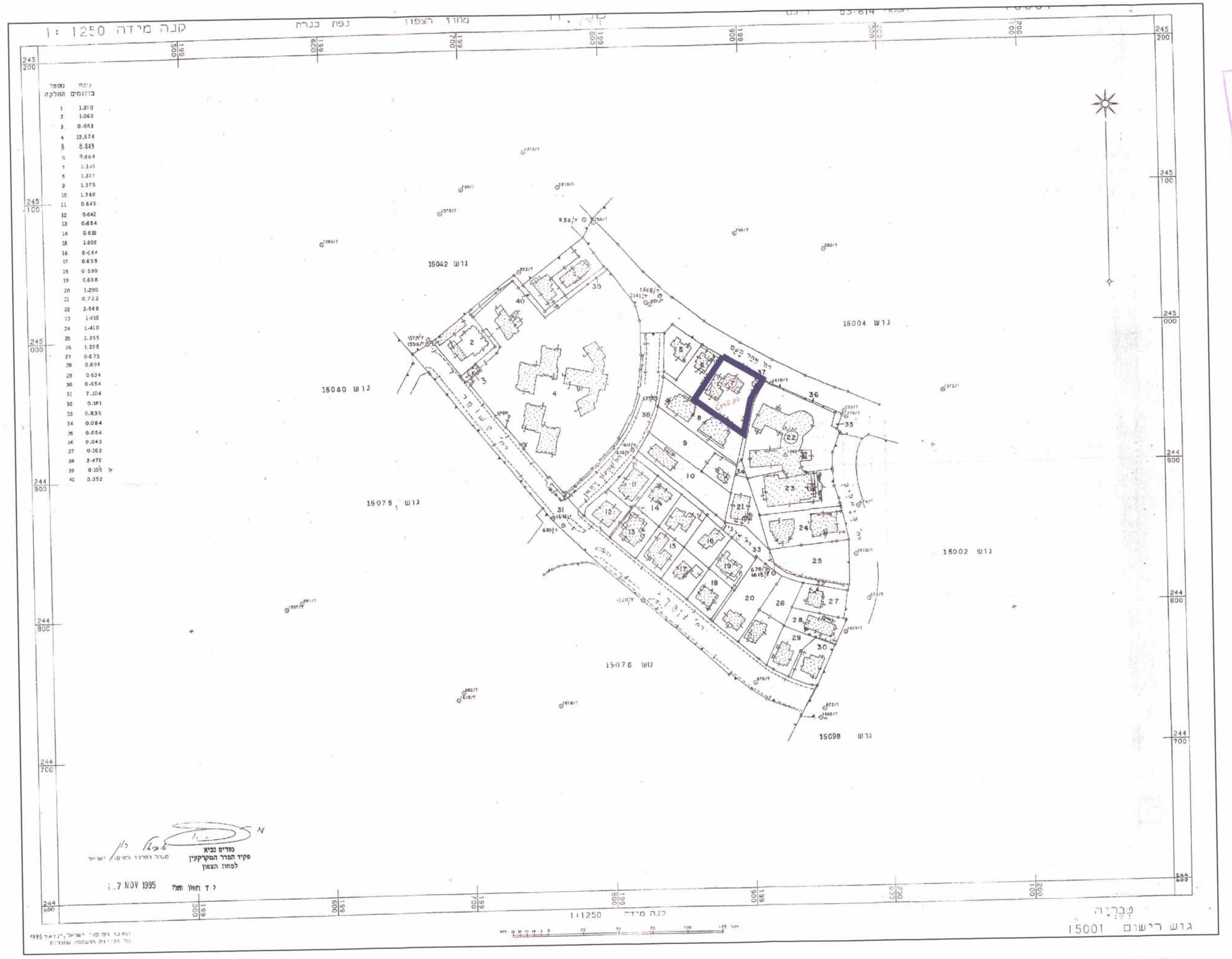
מצב מוצע

טבלת שימושי קרקע

יעוד	שטח בדונם	%מסה"כ שטח התוכנית
אזור מגורים מיוחד	1.346	100%
סה"כ שטח התוכנית	1.346	100%

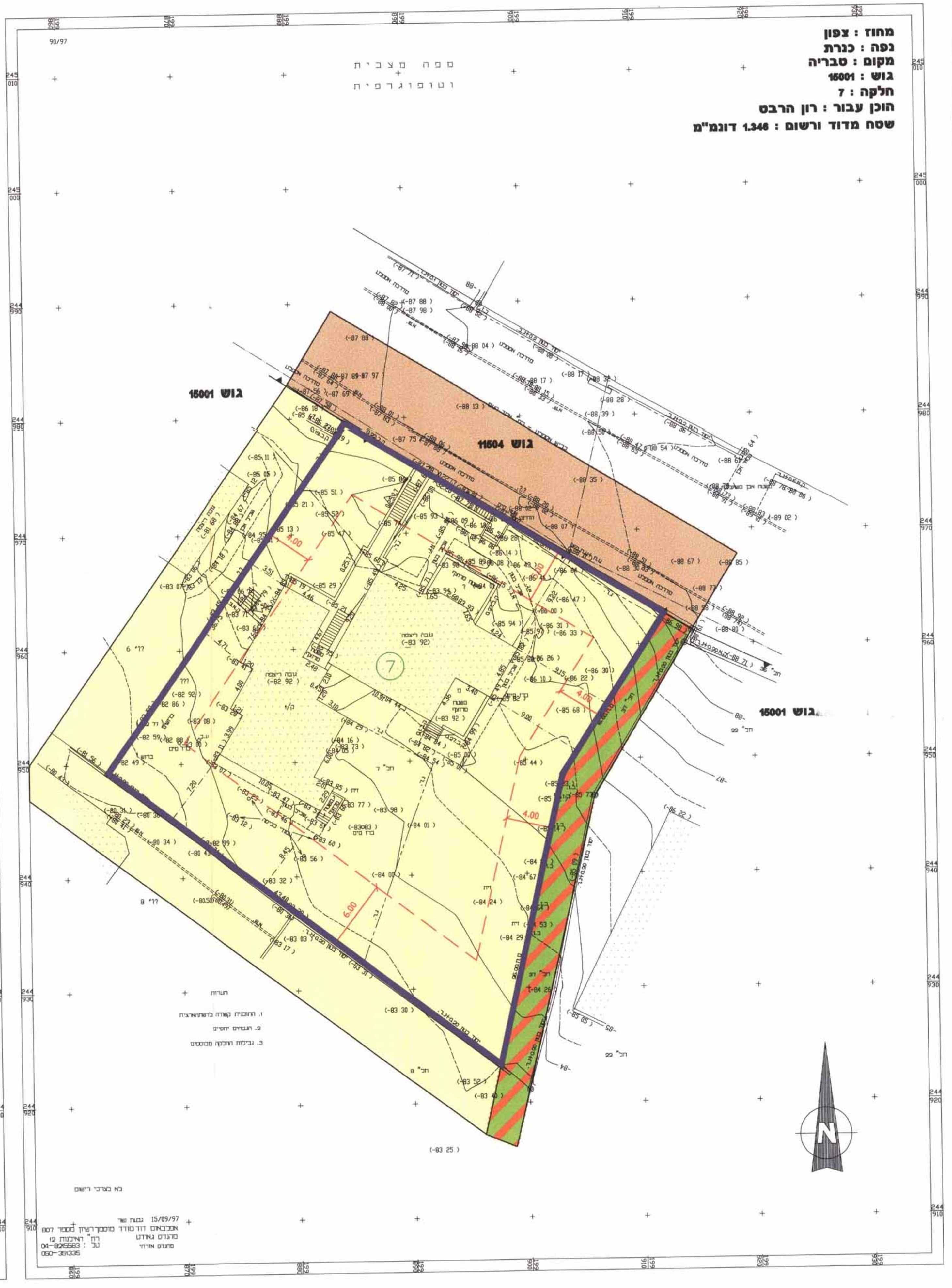
מקרא:

גבול תכנית	▬
קו בנין	- - - -
אזור מגורים ג	🟨
בנין להריסה	⋯
אזור מגורים מיוחד	🟨
תמייק הקלח סמ'	①
כביש קיים	🟫
שביל להולכי רגל	▨



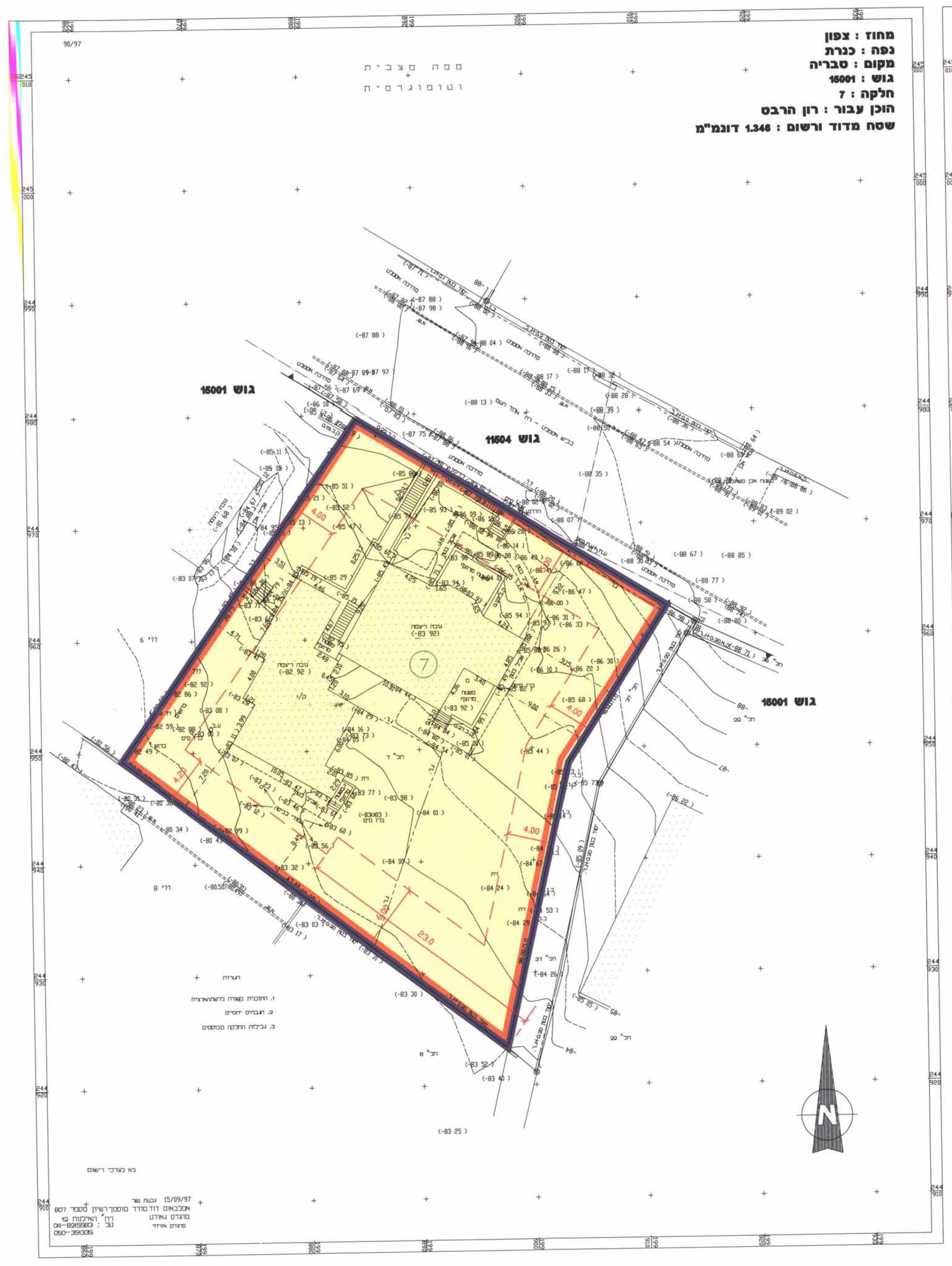
קנה מידה 1: 1250
נפת כנרת
מחוז הצפון
שטח בדונמים
מספר החלקה
גוש 15042
גוש 15034
גוש 15240
גוש 15075
גוש 15076
גוש 15003
גוש 15098
מורים נביא
פקיד הסדר המקרקעין למחוז הצפון
7 NOV 1995
קנה מידה 1:1250
טבריה
גוש רישום 15001

תרשים סביבה 1:10000



מחוז : צפון
נפה : כנרת
מקום : טבריה
גוש : 15001
חלקה : 7
הוכן עבור : רון הרבס
שטח מדוד ורשום : 1.346 דונמ"מ
מפה מצבית וטופוגרפית
גוש 15001
גוש 11504
7
N
בא בצרכי רישום
15/09/97

תכנית מצב קיים 1:250



מחוז : צפון
נפה : כנרת
מקום : טבריה
גוש : 15001
חלקה : 7
הוכן עבור : רון הרבס
שטח מדוד ורשום : 1.346 דונמ"מ
מפה מצבית וטופוגרפית
גוש 15001
גוש 11504
7
N
בא בצרכי רישום
15/09/97 גבות שר
אפלבאום דוד מודד מוסמך רשיון מספר 807
רח' האיבנות 12
טל : 04-8215583
050-351335

תכנית מצב מוצע 1:250

F:\G\WORK\934-TVER\934TB\934TABA.DWG 18/09/2000