

מחוז הצפון
מרחב תכנון מקומי - עבריה
תכנית מס' ג/ 9973 'כפר דייגים-רסקו'
המחוז השני לתכנית מתאר עבריה מס' ג/ 287
ולתכנית מס' ג/ 161

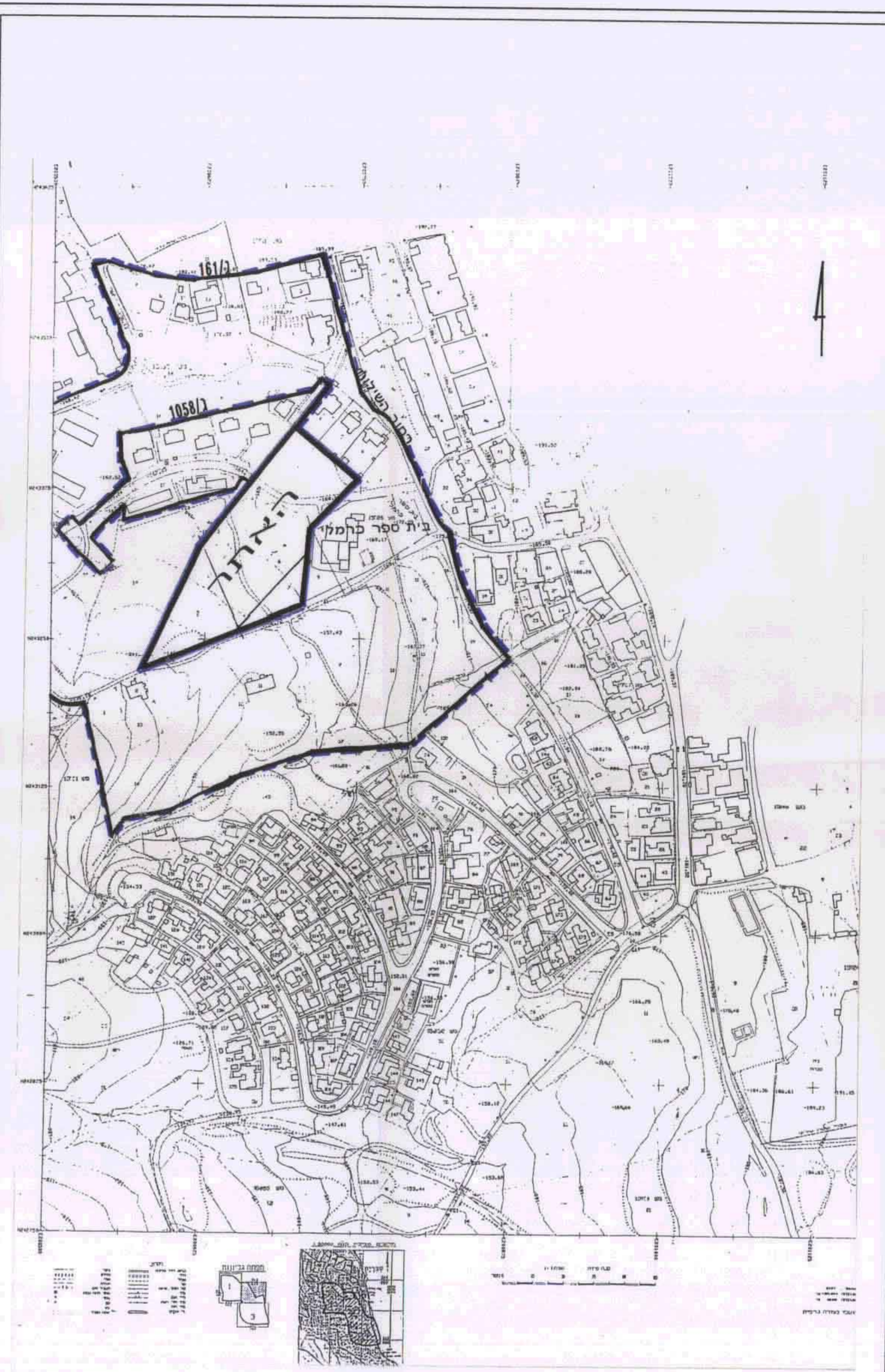
תחום שטח מוניציפלי: עיריית עבריה
נפה: עבריה
מקום: גוש 15030 חלקות 8,7,6,5,4,3
גוש: 15032 חלק מחלקה 48
שטח התכנית: מחושב גרפית 17440 מ"ר
עורך התכנית: אודיכל ערן מבל רח הבונים 19 קטבנון, 04-9835146
קנ"מ: 1:1250
יזום התכנית: רסקו בע"מ רח הר-סיני 1 ת"א. 03-5602289
בעל הקרקע: רסקו בע"מ + מ.מ.י. עיריית טבריה
מספר יחיד: 90

- מקרא:
- גבול תכנית
 - גבול תכנית מאושרת ג/161 ג/1058
 - מס' מגרש מוצע
 - גבול ומספר חלקה רשומה
 - גבול מס' חלקה רשומה לביטול
 - דרך מוצעת
 - דרך קיימת
 - אתר לבנין ציבורי
 - אזור מגורים א
 - אזור מגורים ב
 - שטח ציבורי פתוח
 - דרך לביטול
 - מספר קומות מותר
 - גבול גוש
 - מס' דרך
 - קו בנין
 - רוחב הדרך
 - קו חשמל
 - שטח אתר עתיקות

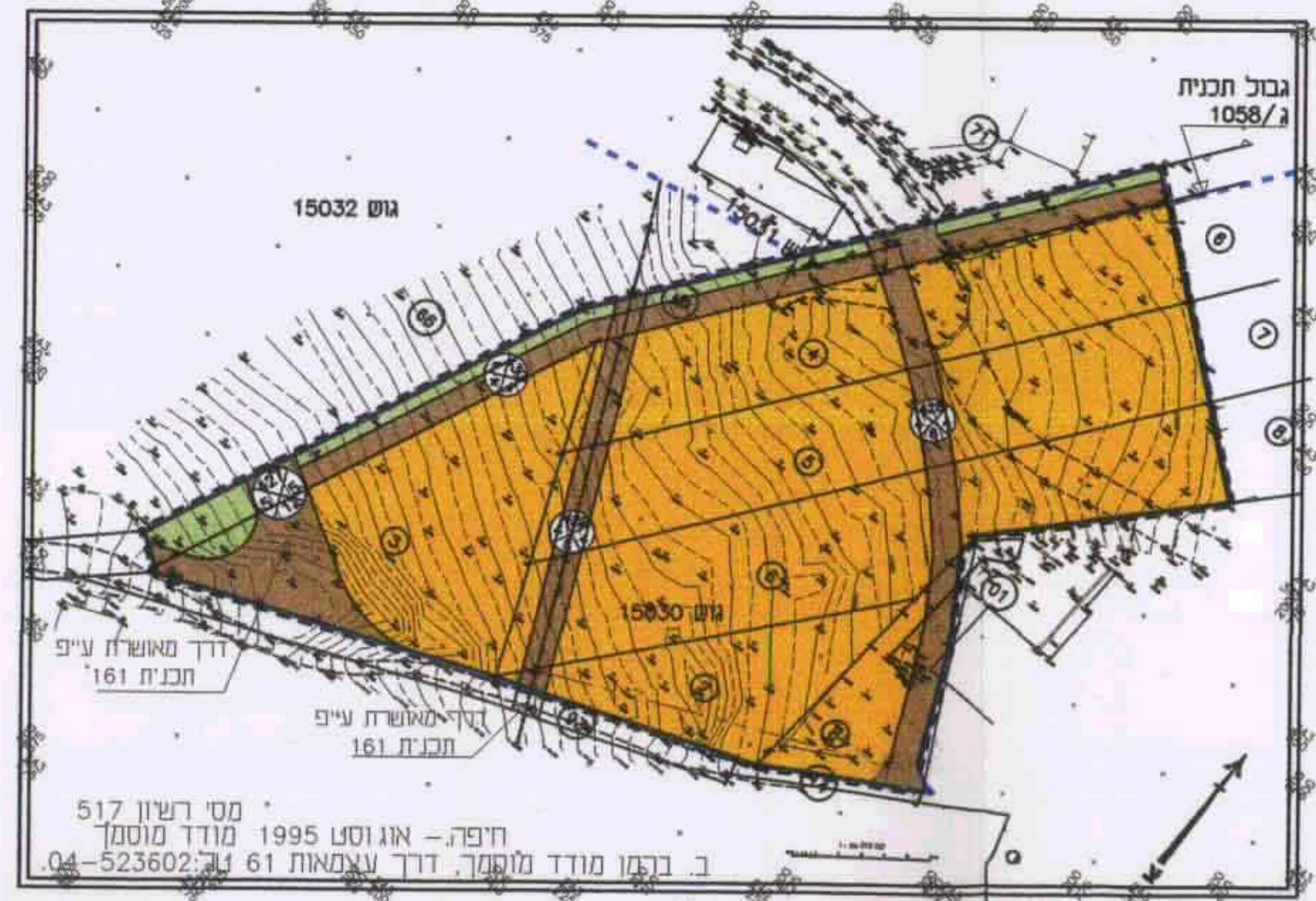
עובלת שטחים:

אזור	מסח בסיס	% שטח הכולל	שטח במטר	% שטח הכולל
דרכים	3.692	21.2%	3.073	17.6%
מגורים א	12.931	74.1%	1.759	10.1%
מגורים ב	9.963	57.1%	0.880	5.1%
שגיף	0.817	4.7%	1.765	10.1%
מבני ציבור	17.440	100.0%	17.440	100.0%

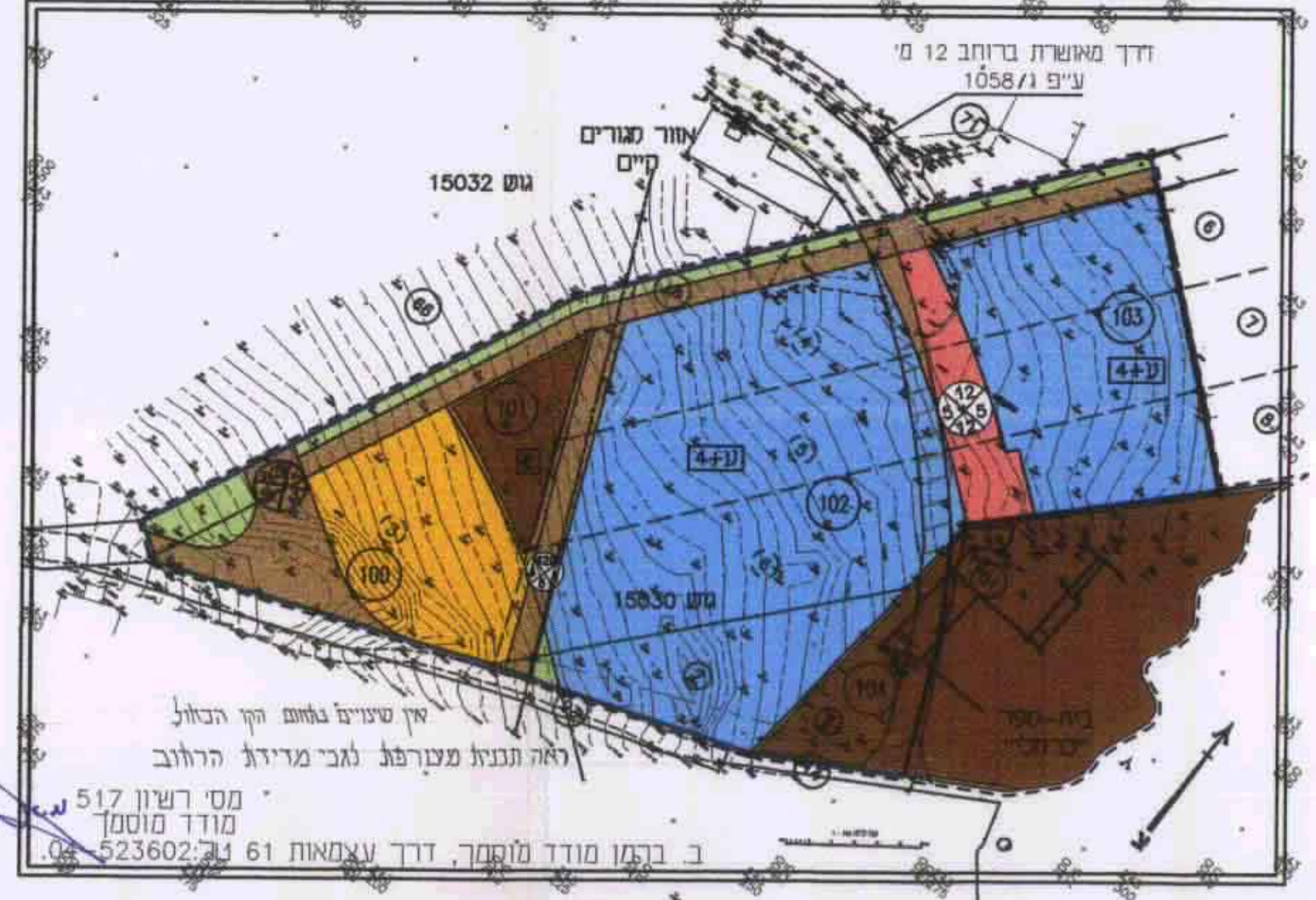
החתימות:
היזום: רסקו בע"מ
המתכנן: אודיכל ערן מבל
בעלי הקרקע: רסקו בע"מ + מ.מ.י.



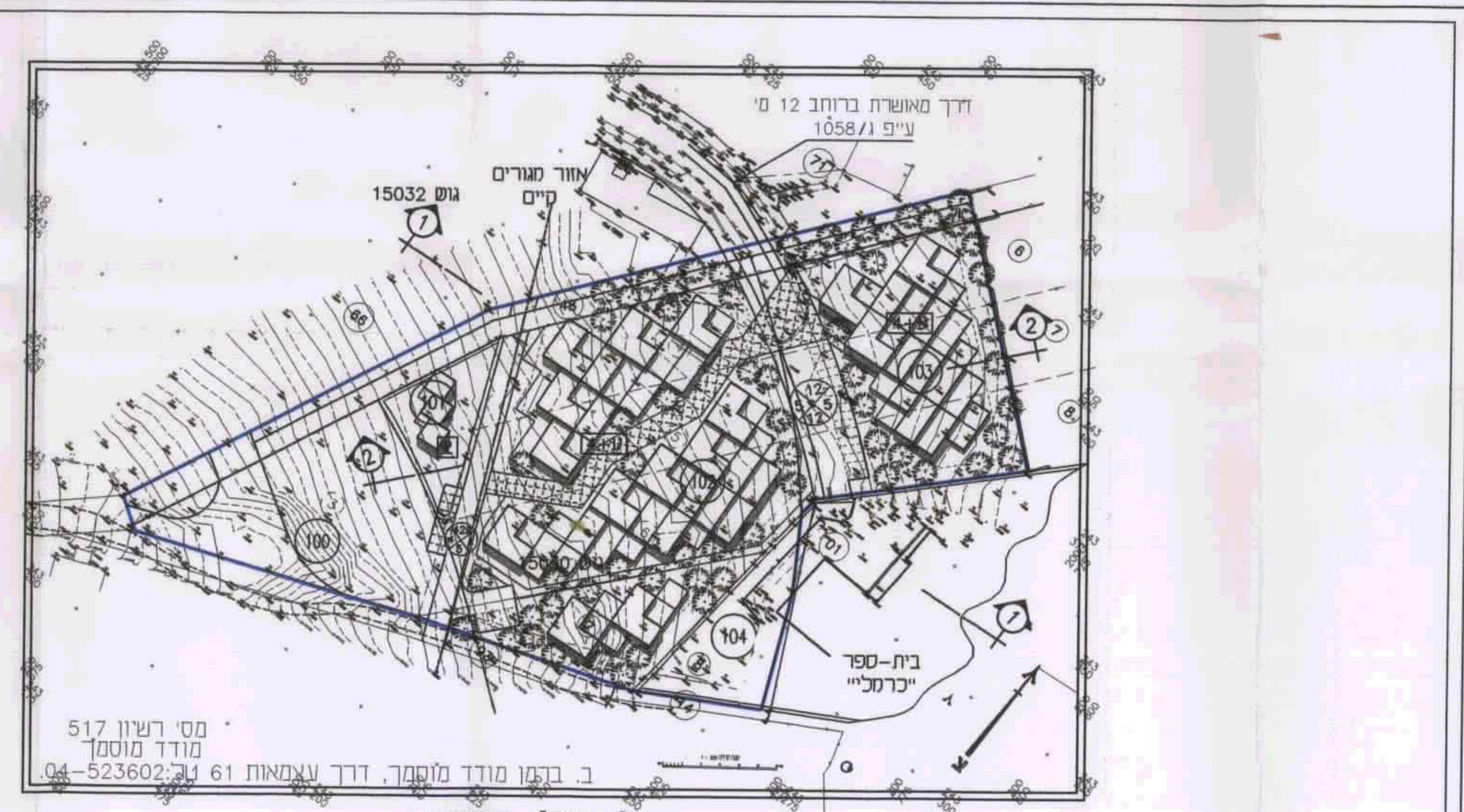
תרשים הטביבה
קנ"מ - 1:2500



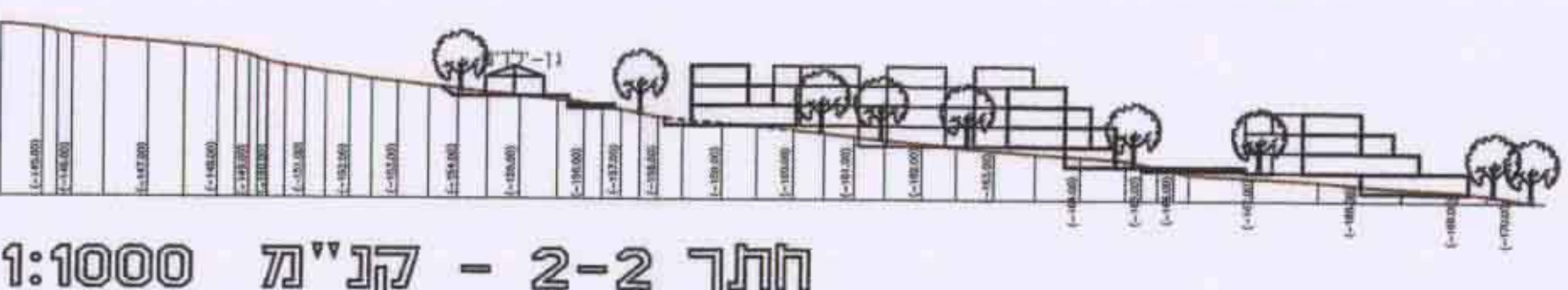
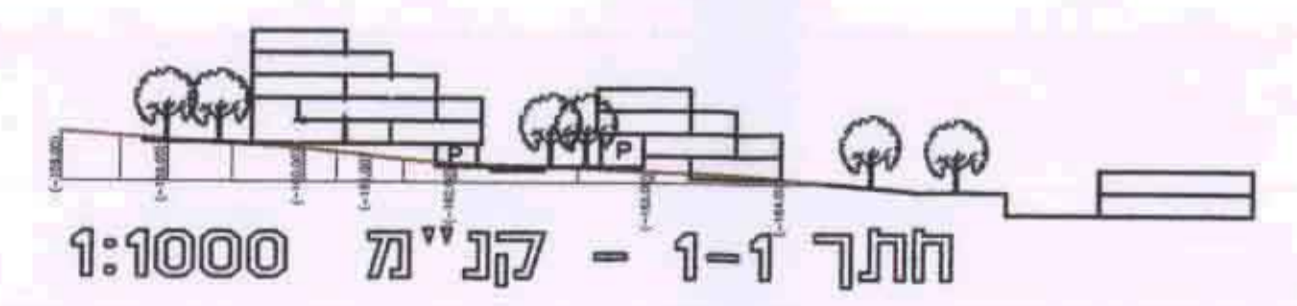
מצב קיים (ע"פ תכנית ג/161) - קנ"מ 1:1250



מצב מוצע - קנ"מ 1:1250



תכנית בינוי
קנ"מ - 1:1000



משרד המגורים מחוז הצפון
תוך התכנון והגנה נשכית 1960
אישור תכנית מס' 9973
התוכנית מתאימה לתכנון לבניית חלוקה
ביום 23.11.99
סמביל למכון יזמי תוכנית המגורים

תחילה כל שינוי אולם מס' 4825
מיום 23.11.99
הודעה על אישור תכנית מס' 9973