

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי - יזרעאלים
 מנשית זבדה מנשית זבדה

תכנית מס" ג 11022

המהווה שינוי לתכנית מס" ג/3364

מטרת התכנית: שינוי יעוד מאזור חקלאי למגורים א" והרחבת דרך גישה ברוחב 6 מ.

תחום שיפוט מוניציפלי - מנשית זבדה
 גוש : 17479
 חלקות: 153,40,3,2,1

יזם התכנית :

עבד אל חלים מוחמד פאלח
 ת"ז 020826749-מנשית זבדה ת.ד. 18
 טלפון: 06-6515367

בעל הקרקע:

חוריה מוחמד עבדאחלים
 ת"ז 20520061-מנשית זבדה ת.ד. 18
 טלפון: 06-6515367

עורך התכנית:

מרעי מקדאד-אדריכל
 מס" רשום 63595
 משהד 16967
 ת.ד. 441

משרד עבד אל חלים
 נצרת 1 701
 טל: 06-6570732

שטח התכנית : 5.920 דונם
 תאריך : אוגוסט 2000

מקרא



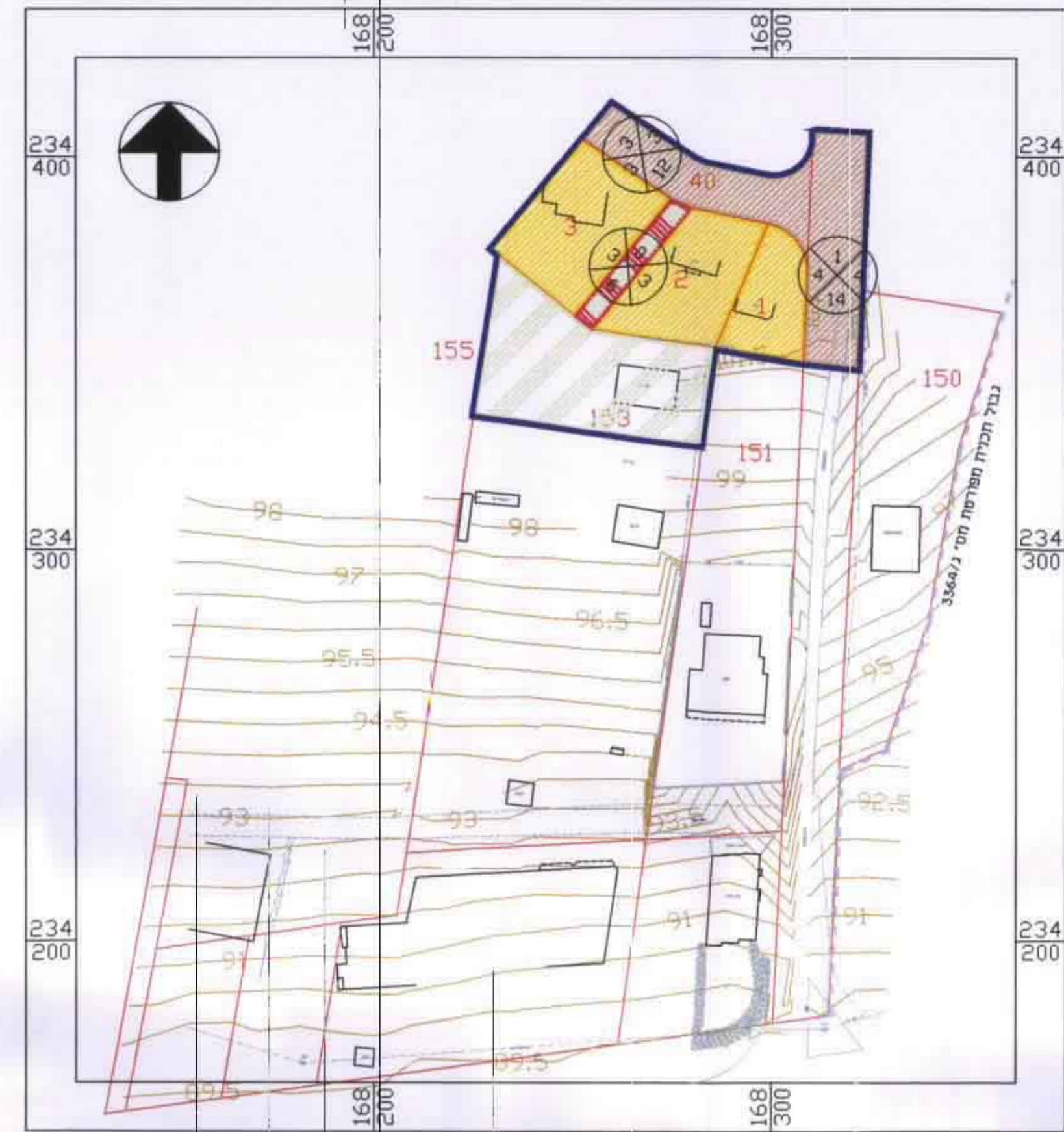
חתימות:

יזם התכנית

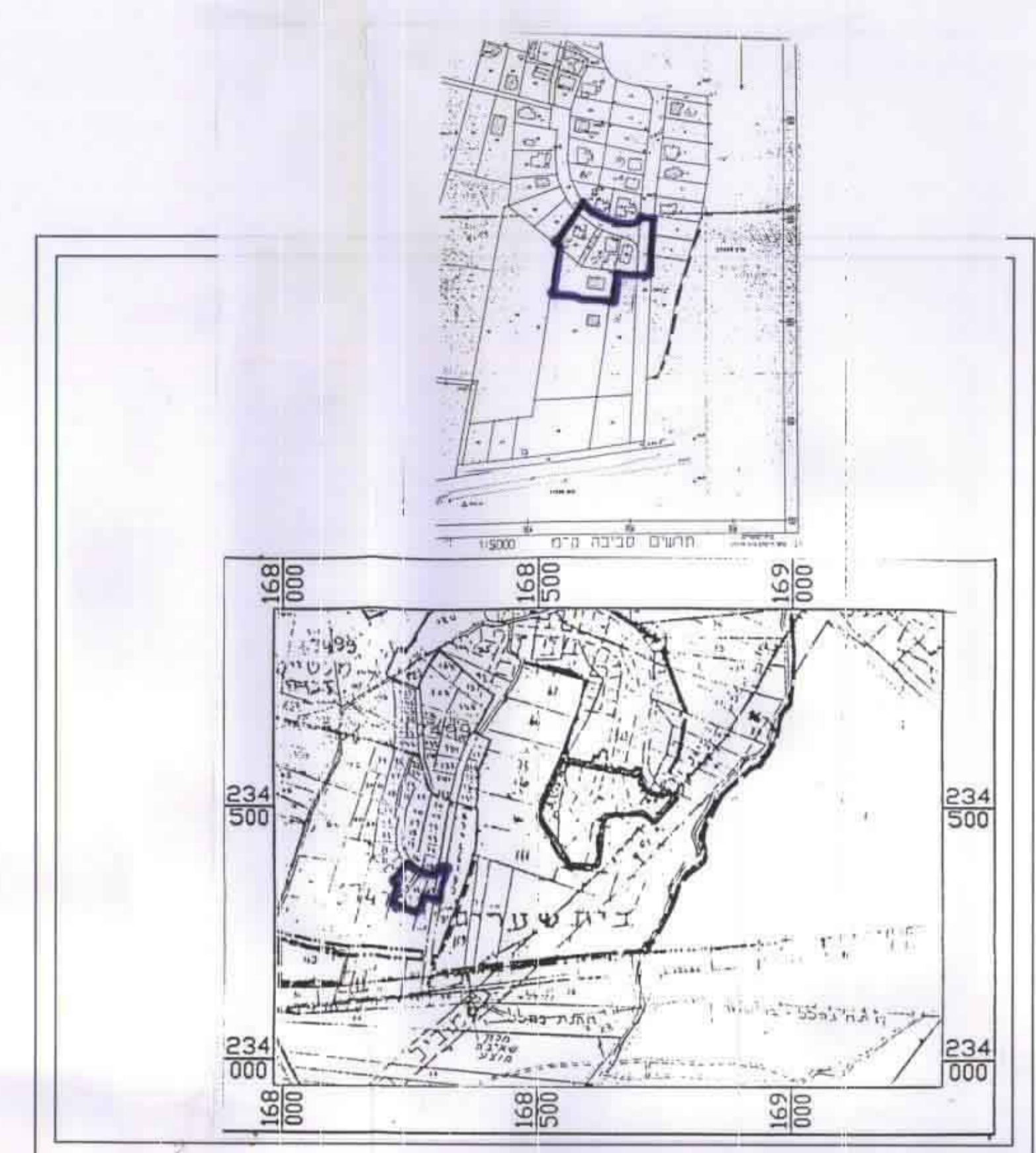
בעל הקרקע

עורך התכנית

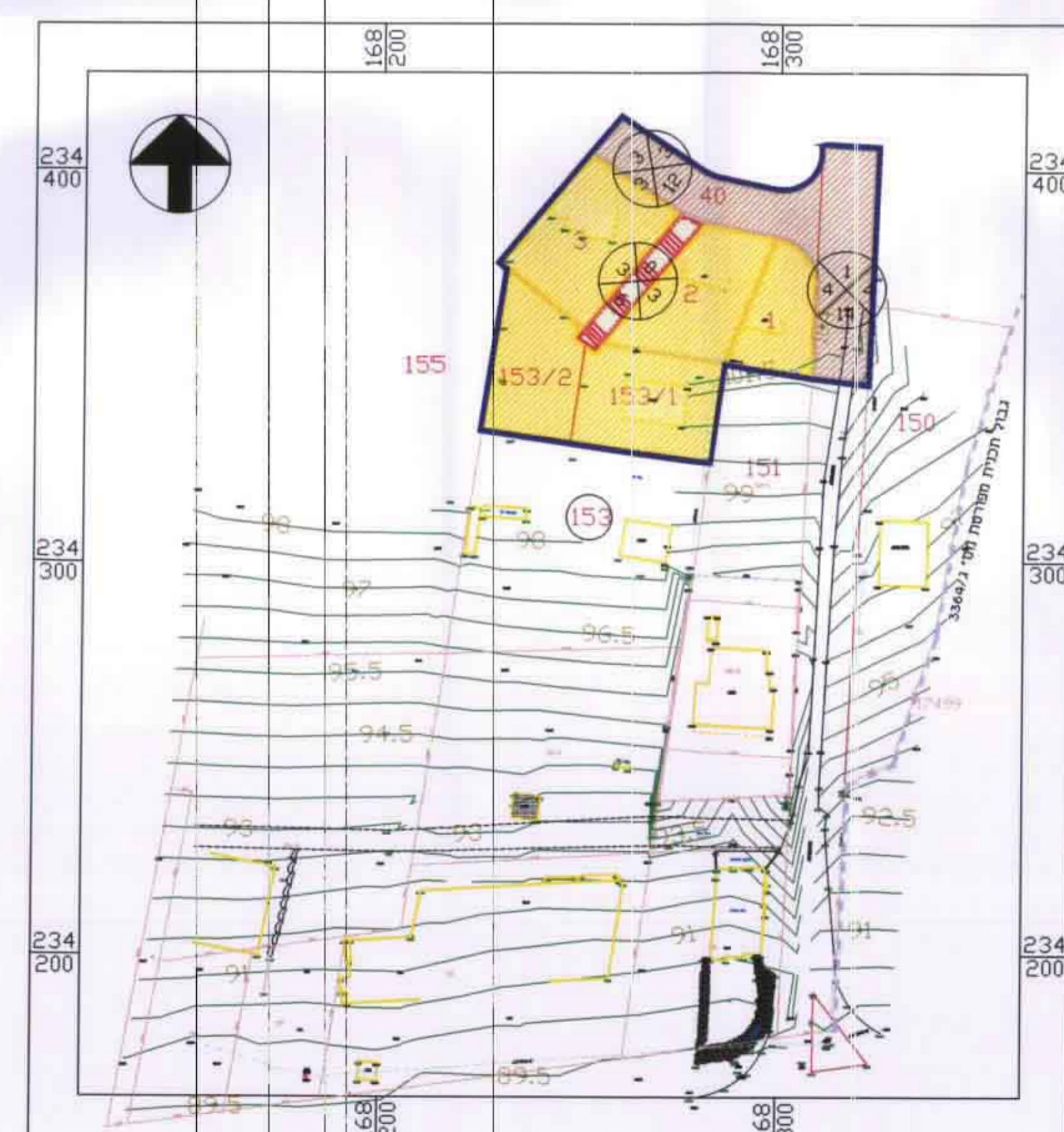
מרעי מקדאד
 ארכיטקט ומתכנן
 מס' 63595
 משרד - טל: 06-516624
 15/11/00



מצב קיים קנ"מ 1:1250



תרשים סביבה קנ"מ 1:10000



מצב מוצע קנ"מ 1:1250

מצב קיים

ייעוד שטח	סה"כ שטח	% שטח ככלי
אזור חקלאי	1690	34.0
אזור שביכ	200	3.1
אזור דרך קיימת או מאושרת	1595	24.9
אזור מגורים א	2430	38.0
סה"כ שטח התכנית	5920	100

מצב מוצע

ייעוד שטח	סה"כ שטח	% שטח ככלי
אזור דרך גישה	240	3.8
אזור דרך קיימת או מאושרת	1595	24.9
אזור מגורים א	4080	71.3
סה"כ שטח התכנית	5920	100

אזור מגורים א

מס'מגרש	שטח
1	530
2	860
3	1000
153/1	919.40
153/2	770.60