

מחוז צפון מרחב תכנון מקומי "טבריה"

תכנית מפורשת מס' 10262 ג'
שינוי לתוכנית מפורשת מס' 2855
שינוי לתוכנית מתאר 161
מלונאות ונופש - יחידות ארוח מוצעות - 70 חדרים (2 מיטות ליחידה)

נפה: מקום תחום שיפוט מוניציפלי גושים וחלקות
כנרת: רחוב השילוח ורחוב הפרחים
מקום: עיריית טבריה
גוש: 15013 חלקות 35,17,16
גוש: 15026 חלקות 93,92,6,5,4,3,2,1
גוש: 15032 חלקות 13, 15, 47, 69
שטח התוכנית: 9100 מ"ר (במדידה גרפית)
בעלי הקרקע: בעלים שונים
יוזם התוכנית: ועדה מקומית לתכנון ובניה "טבריה"
עורך התוכנית: מאיר בן-דוד אדריכל ומתכנן ערים
קנה מידה: 1:500
תאריך: 10.07.00



מקרא

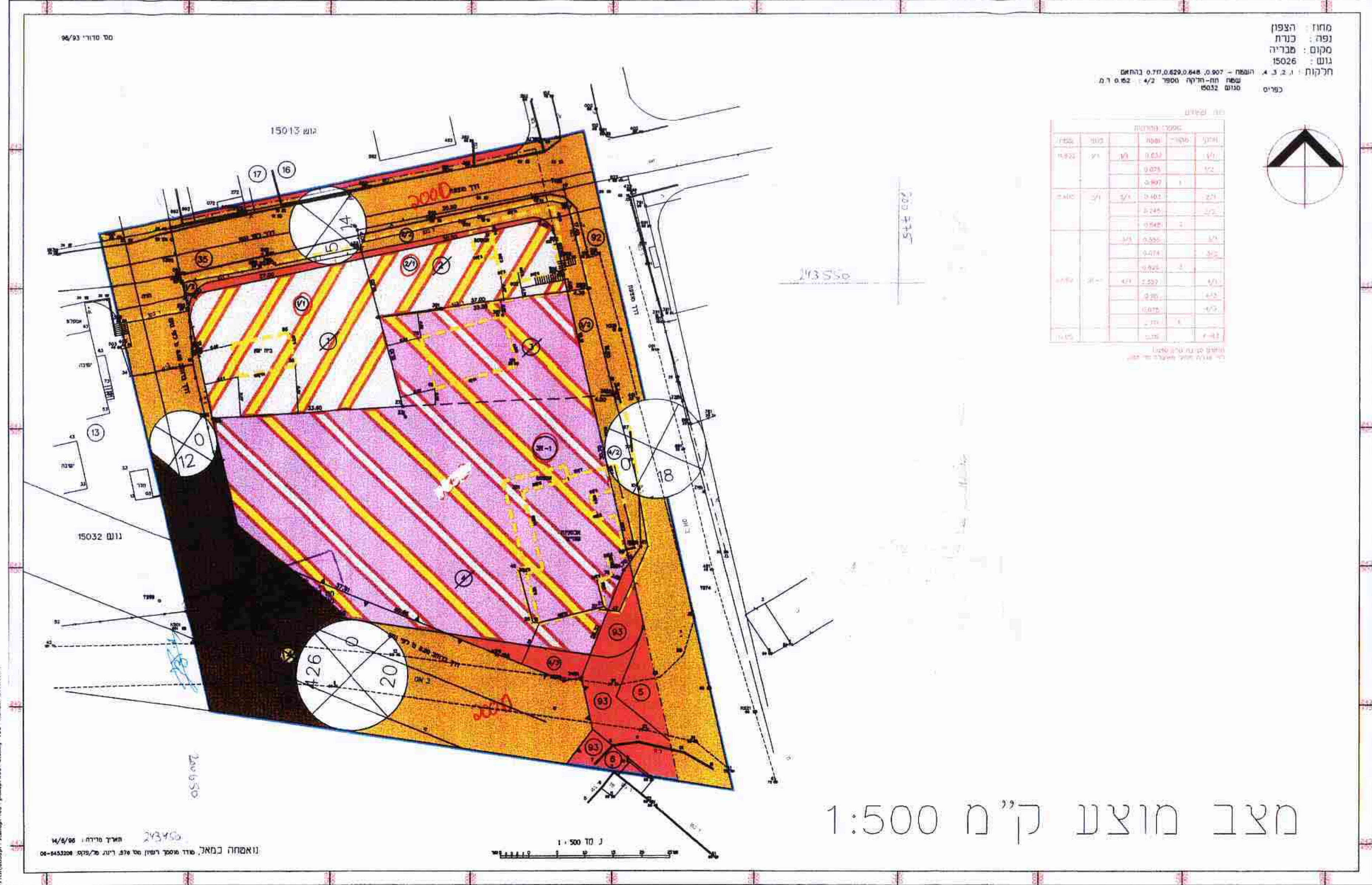
סמל	תיאור
(Symbol)	גבול התוכנית
(Symbol)	גבול גוש
(Symbol)	אזור מגורים בניי ופנוי
(Symbol)	אזור לשימור
(Symbol)	אזור תעשייה מיוחד משולב במסחר ובמלונאות
(Symbol)	שטח ציבורי פתוח
(Symbol)	אזור מסחר משולב במלונאות ונופש
(Symbol)	דרך קיימת או מאושרת
(Symbol)	דרך מוצעת או הרחבה מוצעת של הדרך
(Symbol)	בנין להריסה
(Symbol)	מספר דרך
(Symbol)	קו בנין סימלי
(Symbol)	רוחב דרך
(Symbol)	גבול חלקה רשומה ומספרה
(Symbol)	גבול חלקה רשומה לביטור
(Symbol)	מספר חלקה רשומה לביטור
(Symbol)	גבול תוכנית מאושרת
(Symbol)	גבול מרחב חוזר ומספרו

טבלת משחים

יגוד המשח	מצב קיים		מצב מוצע	
	שטח במ"ר	%	שטח במ"ר	%
מגורים בניי ופנוי	4670	51.3%	-	-
אזור לשימור	52	0.5%	-	-
שטח ציבורי פתוח	337	3.5%	-	-
אזור תעשייה מיוחד משולב במלונאות	-	-	3107	35.1%
אזור מלונאות ונופש	-	-	1235	13.6%
דרכים	4041	44.4%	4668	51.3%
סה"כ	9100	100%	9100	100%

חתימות

בעל הקרקע: _____
יוזם התוכנית: _____
עורך התוכנית: _____



תרשים סביבה ק.נ.מ. 10,000 : 1