

ג.י. 1081/2 (כ"ב) 6.12.98

הודעה על אישור תכנית מס' 16568/1
 מרשם בולטות המרשמים 4809
 ת"ת 10.10.98

מחוז הצפון
מרחב תכנון מקומי - נצרת
תחום שיפוט מוניציפלי עיריית נצרת
תכנית מס' גו 10091 שניו לתכניות מס' גו 2634, 2635/141 המנדטורית

המקום : נצרת רחוב 7/7 גוש 16568 חלקות 27, 32, 33.
יזום התכנית : פהד שפיק קובסי נצרת - רחוב 7/7 גוש 16568 טל: 06-6579776
בעלי הקרקע : גיזל שפיק קובסי - פהד שפיק קובסי ושפיק קובסי
 נצרת - רחוב 7/7 גוש 16568 טל: 06-6579776 ועיריית נצרת
שטח התכנית : 0.945 דונם
מספר הדירות : 5 יחידות דיור (בשני אגפים)
עורך התכנית : האני בשארה - משרד לאדריכלות והנדסה בנין
 ת.ד. 2114 טל/פקס: 06-6572496 - נצרת.

חתימות : יזום התכנית:
 בעלי הקרקע:
 עורך התכנית:

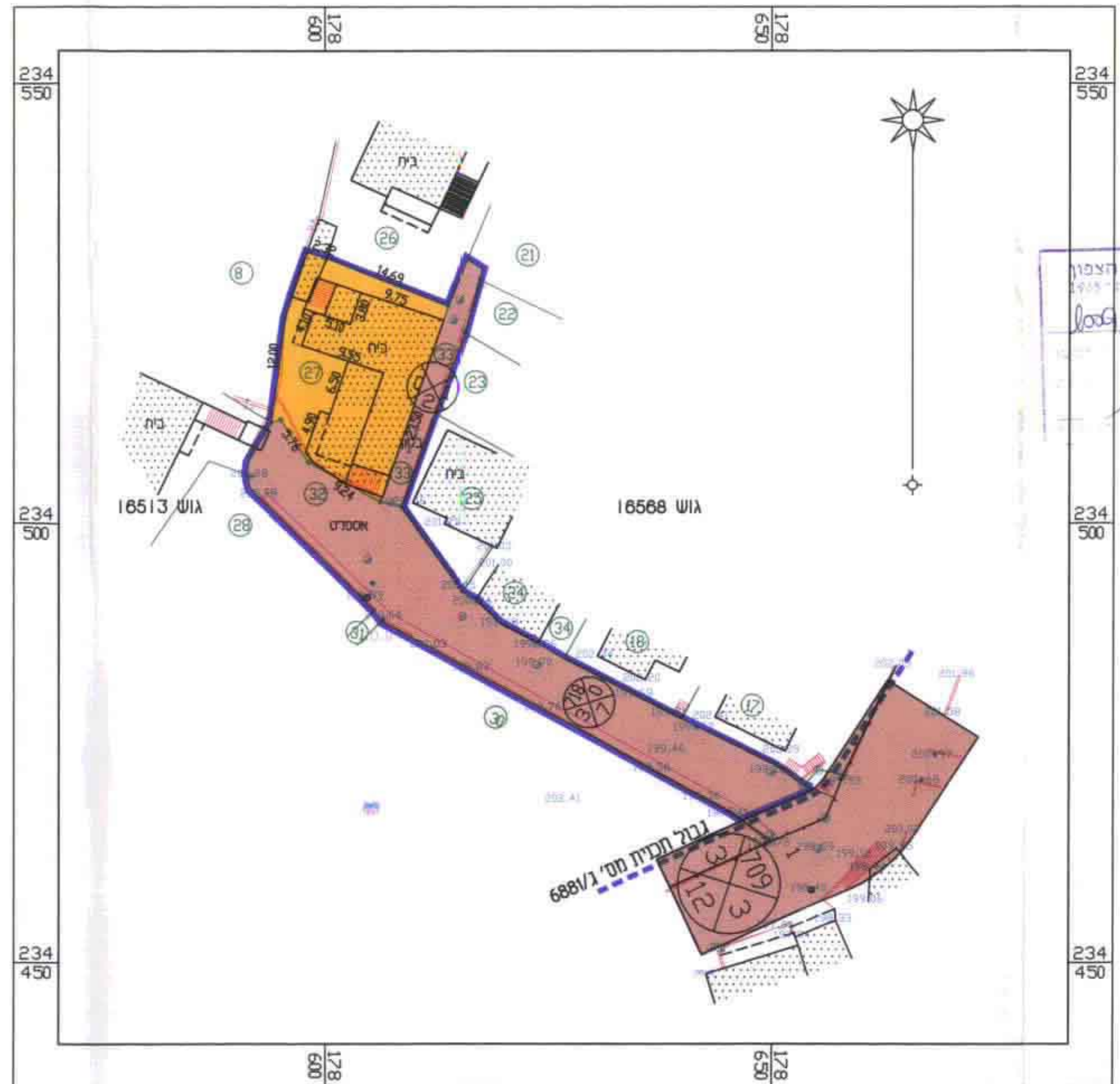
בשורת האני
משרד לאדריכלות והנדסה בנין
 מס' רישון 03369
 נצרת- טל. 06-6572496

מקרא :
 גבול התכנית
 גבול חלקה רשמה ומספרה
 מבנה קיים
 אזור מגורים קיים
 אזור מגורים 'א'
 דרך קיימת ומאושרת
 מספר הדרך
 מרווחים קדמיים מינימליים
 רוחב דרך

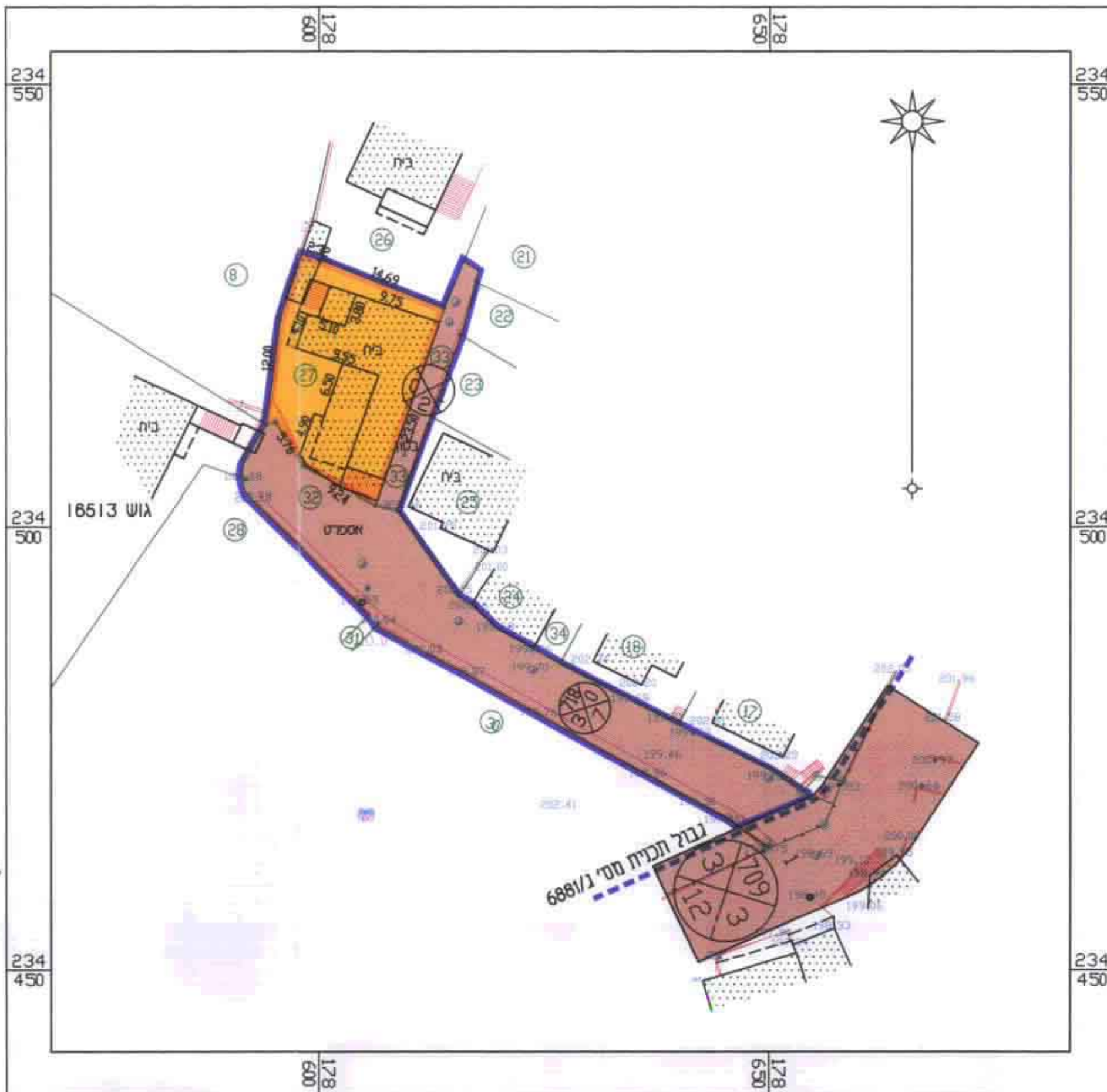
טבלת שטחים

| ייעוד השטח | מחצב קיים | מחצב מוצע | השטח בדרך | השטח בדרך |
|------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| אזור מגורים קיים | 0.355 | 38% | --- | --- |
| אזור מגורים 'א' | --- | --- | 0.355 | 38% |
| דרכים | 0.590 | 62% | 0.590 | 62% |
| שטח שטח התכנית | 0.945 | 100% | 0.945 | 100% |

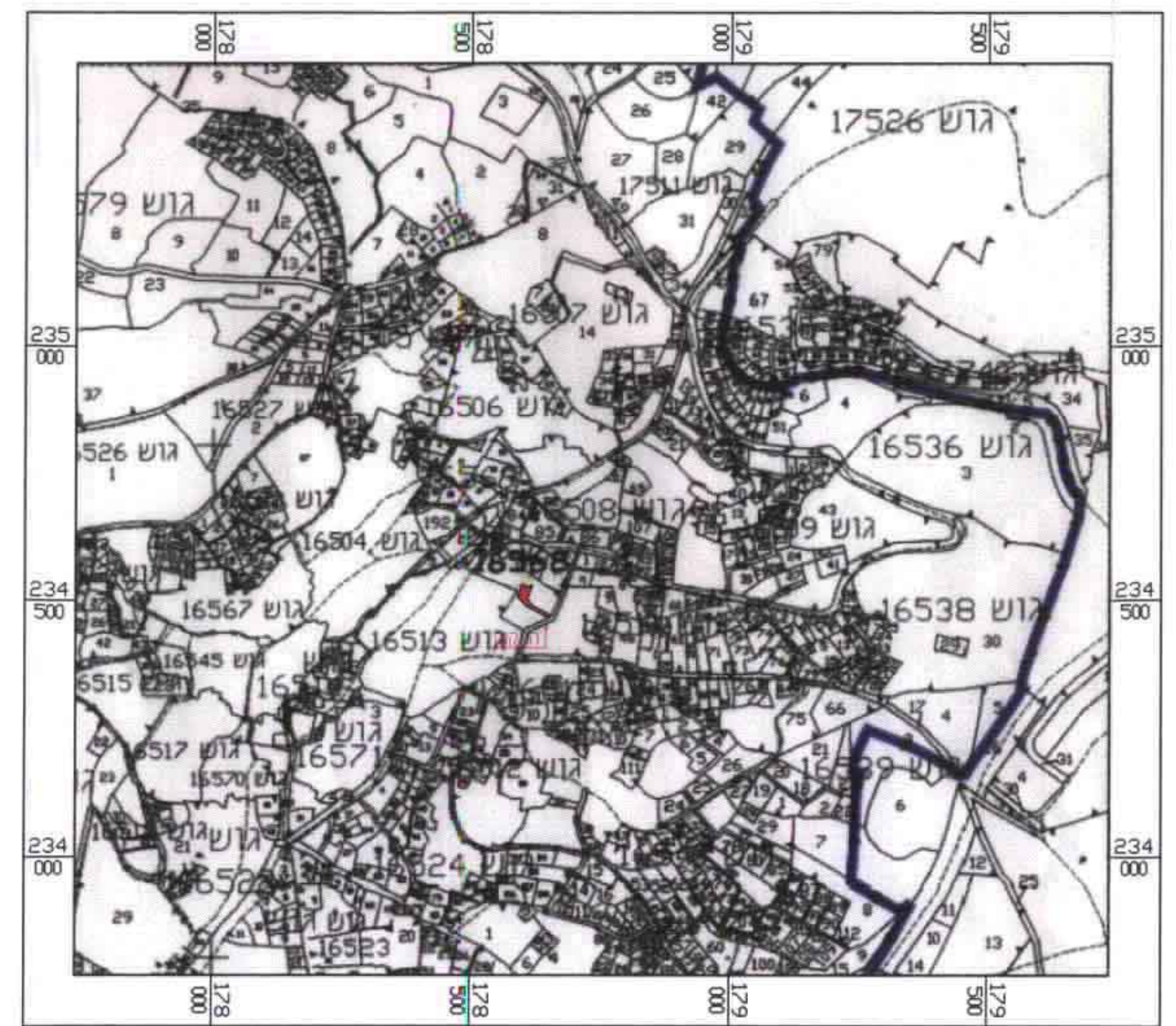
הערה: התכנית מבוססת על תשרים מודד מוסמך איסאמה אליאם
 רישון מס' 691 - טל/פקס: 60/6452501 - נצרת
 חתימה



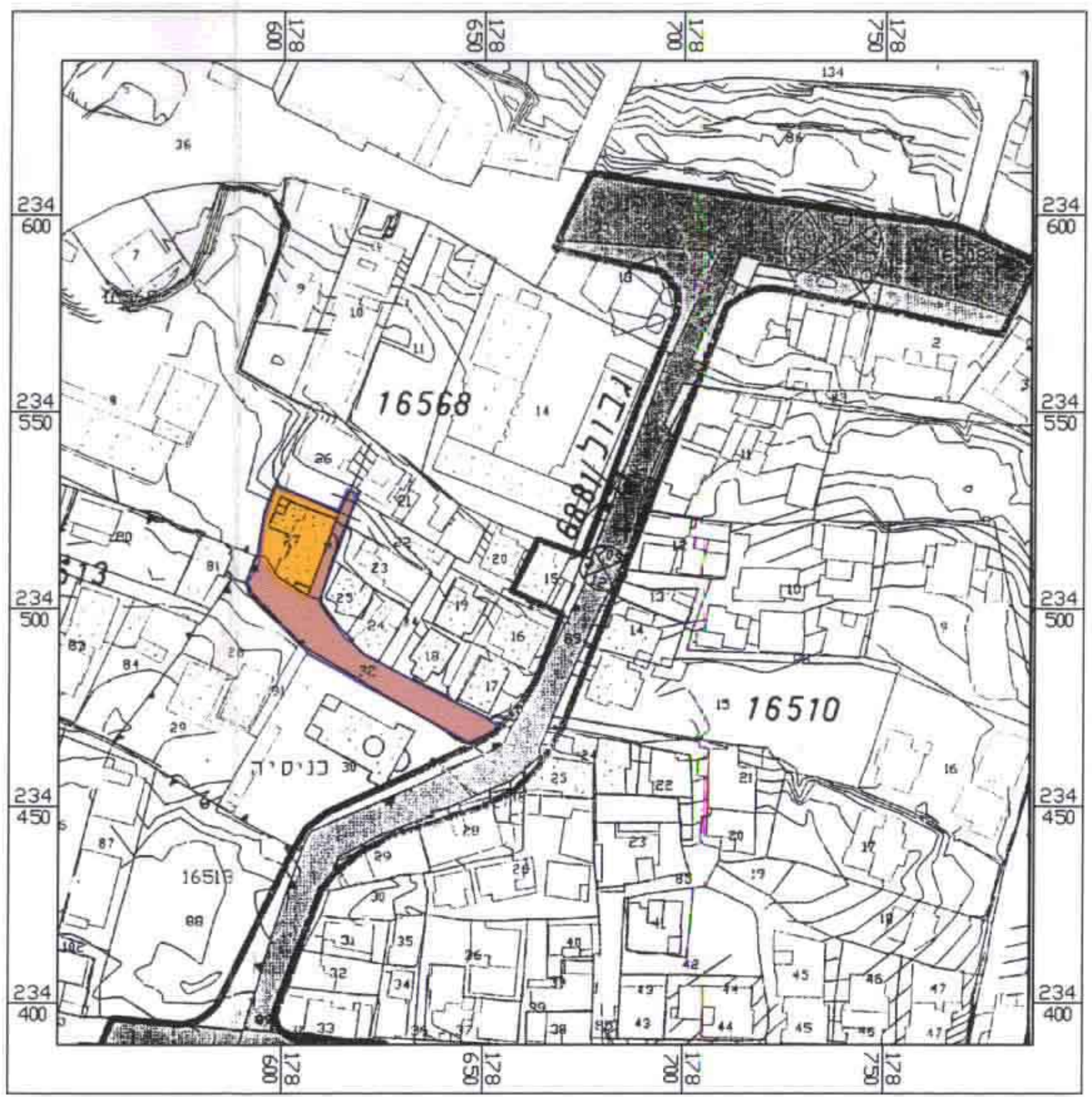
תכנית מצב קיים ק.מ. 1:500
 (לפי תכנית מתאר מס' גו 2634 המאושרת)



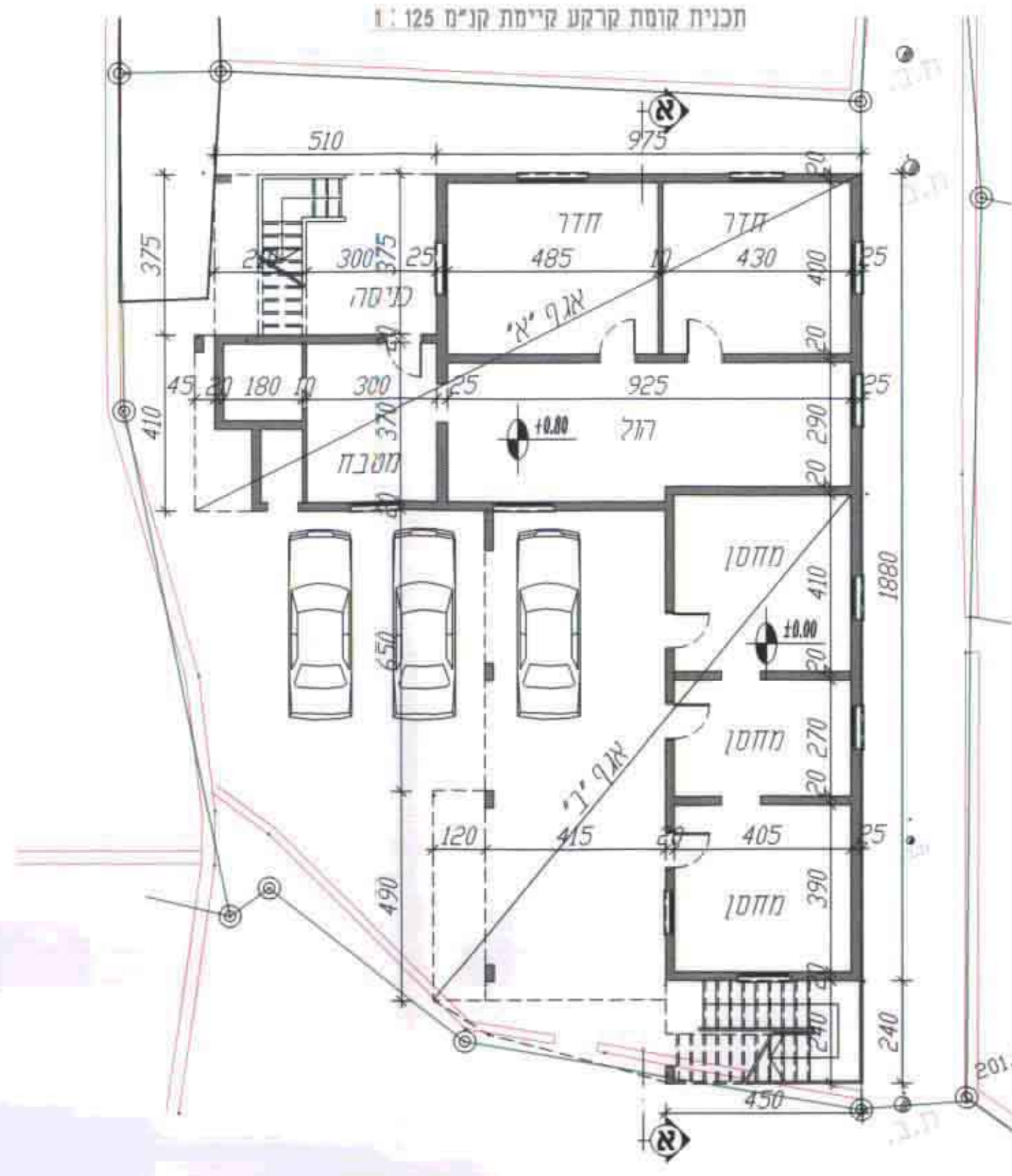
תכנית מצב מוצע ק.מ. 1:500



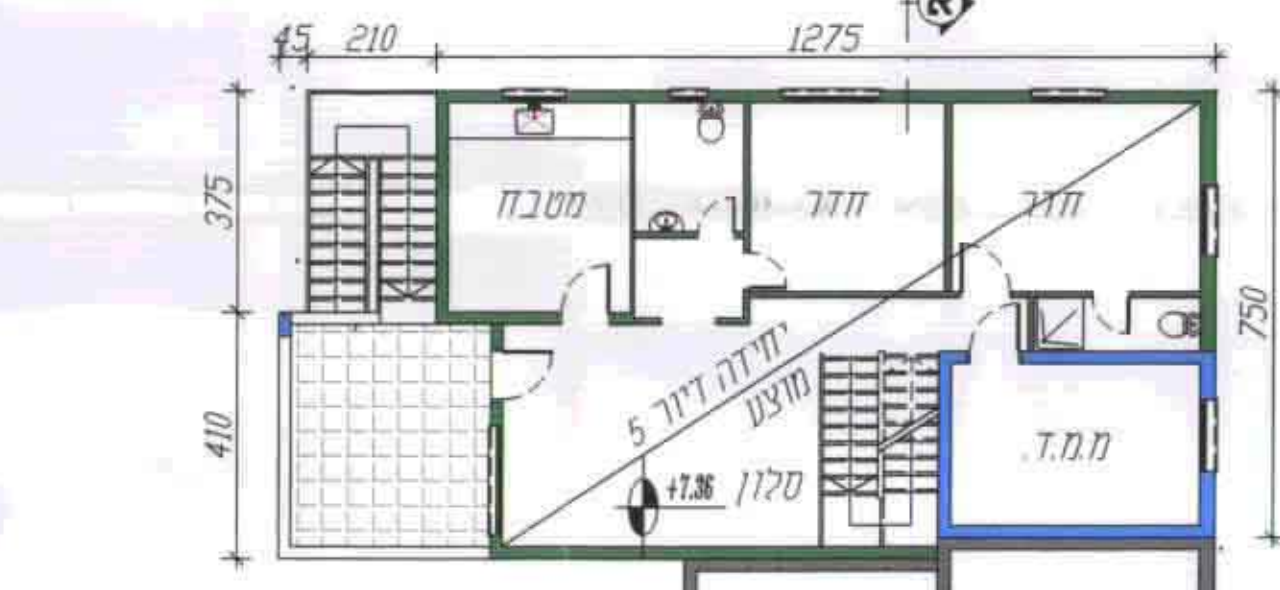
תרשים הסביבה קני"מ 1:10000



תרשים הסביבה קני"מ 1:1250
 (לפי תכנית מתאר מס' גו 2634 המאושרת)



תכנית קומה "ב" מוצעת קני"מ 1:125



תכנית קומה עלית גג קני"מ 1:125

