

מס' 8886/ג' ראש פינה 33

הועדה המקומית לתכנון ולבניה  
 יזמית-ג' הנגלית  
 30-11-2000  
 חתום

7/11/2000 - RP-TEXT

# מחוז הצפון

## מרחב תכנון מקומי = אצבע הגליל

### תכנית מפורטת מס' ג'/8886 אתר לאומי ראש פינה וסביבותיו

### שינוי מס' 1 לתכנית מפורטת מס' ג'/3975 - ראש פינה אתר לאומי - מושבת הראשונים וסביבותיה

### ושינוי לתכנית מתאר ראש פינה מס' ג'/5626

הודעה על אישור תכנית מס' 8886  
 מרשמה בילקוט המפורטים מס' 8886  
 פיוס

משרד הפנים מחוז הצפון  
 חוק התכנון והבניה השכיח - 1965  
 אישור תכנית מס' 8886  
 יזמית-ג' הנגלית  
 כיום 16.11.00  
 לאשר את התכנית  
 יזמית-ג' הנגלית

מחוז : הצפון  
 נפה : צפת  
 ישוב : ראש פינה  
 גושים וחלקות : גוש 13866 : חלקות - 71,70  
 : חלקי חלקות - 78,77,72,69,68,67,66  
 : גוש 13867 : חלקי  
 : גוש 13939 : במלואו  
 : גוש 13940 : חלקות - 109,108,106,101,83,60,59,58,57,55,7,6,4,3  
 : גוש 13942 : חלקי חלקות - 102,81,61,9,8,5,2,1  
 : חלקי חלקות - 19,17,6,3,2,1

שטח התכנית : כ- 109.5 דונם  
 ק.נ.מ. : 1:500  
 תאריך : נובמבר 2000  
 היזם : האגודה לשחזור מושבת ראשונים - ראש פינה.  
 המועצה המקומית - ראש פינה.

עורך התכנית : כ"ץ אדריכלים ומתכנני ערים. מקדונלד 12 רמת-גן. 03-7515113.  
 קלמן כ"ץ - אדריכל, ירון כ"ץ - אדריכל.  
 בעלי הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל, המועצה המקומית ראש פינה, פרטיים.

#### טבלת שטחים

יעוד	מצב סיים		מצב מוצע	
	שטח(דונם)	שטח(דונם)	%	שטח(דונם)
אתר לאומי כל השימושים; מגורים; ש.צ.פ.; מבני ציבור.	39.356	-	-	-
מגורים א'	13.682	23.705	21.72%	
ארוח ומלונאות	3.753	7.665	7.03%	
בניני ציבור	2.428	3.191	2.93%	
שטח ציבורי כתוח	4.702	33.799	30.97%	
שטח פרטי כתוח	-	5.797	5.31%	
שטח יעור	10.573	-	-	
רחוב להולכי רגל	-	4.483	4.11%	
שביל להולכי רגל	-	1.637	1.50%	
דרך בעלת אופי מיוחד	2.520	-	-	
דרך משולבת	-	1.117	1.02%	
דרכים	12.422	13.142	12.04%	
חניה	5.399	-	-	
בית עלמין	14.300	14.300	13.10%	
מתקן הנדסי	-	0.299	0.27%	
סה"כ	109.135	109.135	100.00%	

- #### מקרא
- גבול התכנית
  - גבול תכנית כדולה
  - גבול גוש / חלקה
  - תחום אתר עתיקות
  - אתר לשימור
  - מגורים א'
  - ארוח ומלונאות
  - מבני ציבור
  - חזית מסחרית
  - מתקן הנדסי
  - שטח ציבורי כתוח
  - שטח פרטי כתוח
  - שטח יעור
  - בית עלמין
  - שביל להולכי רגל
  - רחוב להולכי רגל
  - דרך סימית
  - דרך חדשה
  - דרך בעלת אופי מיוחד
  - דרך משולבת
  - דרך לביטול
  - חניה
  - מספר הדרך
  - סו בנין
  - רחוב הדרך

#### חתימות

מועצה מקומית ראש פינה  
 הגליל העליון  
 אהרון ברכון  
 ראש המועצה המקומית  
 ראש פינה  
 16.11.00

הועדה המקומית - בעלי הקרקע

הועדה המחוזית - עורך התכנית