במתן תוקף 2004143

מחוז הצפון
נפת כנרת
מרחב תכנון מקומי עמק הירדן
תחום שיפוט מוניציפלי - מוא"ז עמק הירדן
תכנית מס' ג/11160
שינוי לתכנית מפורטת מס' ג/4668, ג/72

מאוגדת אזורית עמק הירדן
ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן
תכנית מפורטת מס' 11160/ג
המהווה שינוי לתכנית מס' 72/ג 4668/ג
הועברה לוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון
עם המלצה למתן תוקף ביום .01
יו"ר הועדה
מזכיר הועדה

פוריה -
כפר עבודה

בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל נצרת עילית 17000
טל: 06-6558211 פקס: 06-6560521

היזם : ועד מקומי פוריה-כפר עבודה
ד.נ. גליל תחתון

משרד הפנים מחוז הצפון
חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
אישור תכנית מס. 11160
הועדה המחוזית לתכנון ובניה החליטה
ביום 15.11.00 לאשר את התכנית
יו"ר הועדה המחוזית
סמנכ"ל לתכנון

שטח התכנית : 1.54 דונם
קנה מידה : 1:500
תאריך : מאי 2000
מתכנן : דני קידר- "א.ב. תכנון" צמח 15132

גושים וחלקות :

חלקי חלקות	חלקות שלמות	גושים
100		15327

הודעה על אישור תכנית מס. 11160
פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 4983
מיום 3.5.01

טבלת אזורים ושטחים :

טבלת שימושי קרקע-קיים

יעוד	שטח בדונם	%מסה"כ שטח התוכנית
מגורים א'	0.80	51.95%
חקלאות	0.74	48.05%
איחסון	-----	-----
מבני ציבור	-----	-----
סה"כ שטח התוכנית	1.54	100%

טבלת שימושי קרקע-מוצע

יעוד	שטח בדונם	%מסה"כ שטח התוכנית
מגורים א'	-----	-----
חקלאות	-----	-----
מבני ציבור	0.80	51.95%
איחסון	0.74	48.05%
סה"כ שטח התוכנית	1.54	100%

מקרא :

גבול התכנית	▬▬▬	מגורים א'	🟨
גבול התכנית ג/4668	▬ ▬	מבני ציבור	🟫
גבול התכנית ג/72	▬ ▬	חקלאות	▨
גבול גוש	┼─┼	איחסון	▨
גבול חלקה	7	מס' הדרך	⊗
מס' חלקה	(29)	קו בניין	⊗
מס' חלקה חדש	[29]	רוחב הדרך	⊗
קו בניין	— — —		

אישורים:

בעלי הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל

יוזמי התכנית: ועד מקומי פוריה-כפר עבודה

ועד מקומי
פוריה (כפר עבודה)
טל: 750360

עורך התכנית: דני קידר - א.ב.תכנון צמח 15132

א.ב. תכנון שלוחות צמח
ד.נ. עמק הירדן מיקוד 15132
טל: 6751208, 06-6751960
פקס: 06-6751166

א.ב.תכנון
חברה קיבוצית לאדריכלות ייעוץ והנדסה בע"מ
מ.א עמק הירדן ד.נ. עמק הירדן 15 132
טל: 06 6751960 פקס: 06 6751166

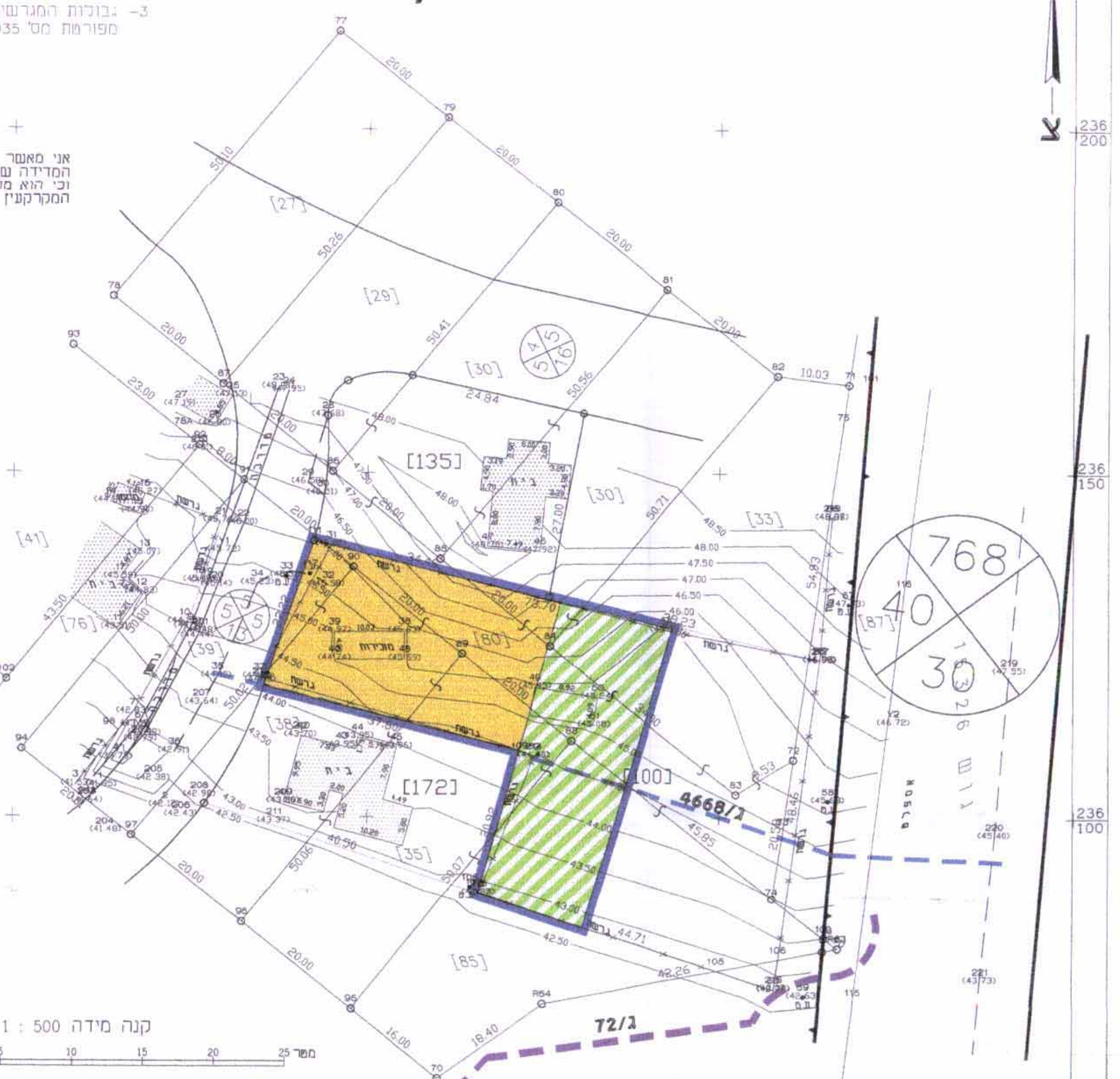
מצב קיים

הערות :-
1- המדידה מבוססת על גוש רשום
2- גבולות המגרש נקבעו ע"פ הנחיות המזמין
3- גבולות המגרשים נקלטו גרפית מתכנית מפורטת מפורסמת מס' 6935

מס' סידורי ז.ע. 593.98
קובץ 5327-T.DWG

אני מאשר בזה כי זה העתק נכון של תרשים המדידה שביצעתי ביום ____ , שנת ____ וכי הוא מתאר בדיוק את מצבם וגבולותיהם של המקרקעין המתוארים בה במועד המצוין לעיל.

תאריך גמר התוכנית ____
המקום ____



לא לצרכי רישום !

תאריך : 05-09-1999

חתימה וחותמת : ____

מודד מוסמך מ.ר. (914)
כפר זלפה ת.ד. 176
טל משרד : 06-6593542
טל בית : 06-6522417

קנה מידה 1 : 500

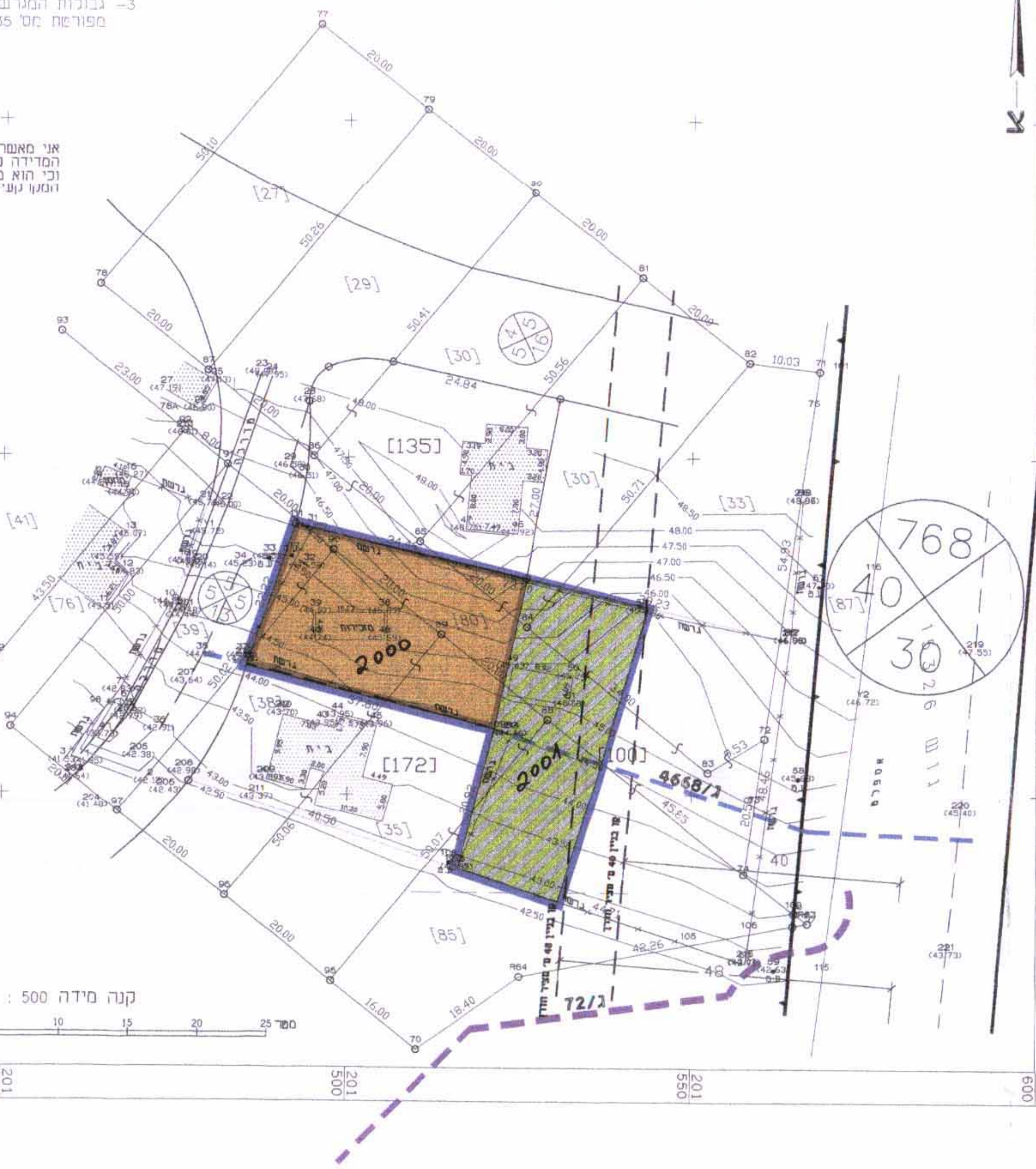
מצב מוצע

הערות :-
1- המדידה מבוססת על גוש רשום
2- גבולות המגרש נקבעו ע"פ הנחיות המזמין
3- גבולות המגרשים נקלטו גרפית מתכנית מפורטת מפורסמת מס' 6935

מס' סידורי ז.ע. 593.98
קובץ 5327-T.DWG

אני מאשר בזה כי זה העתק נכון של תרשים המדידה שביצעתי ביום ____ , שנת ____ וכי הוא מתאר בדיוק את מצבם וגבולותיהם של המקרקעין המתוארים בה במועד המצוין לעיל.

תאריך גמר התוכנית ____
המקום ____



לא לצרכי רישום !

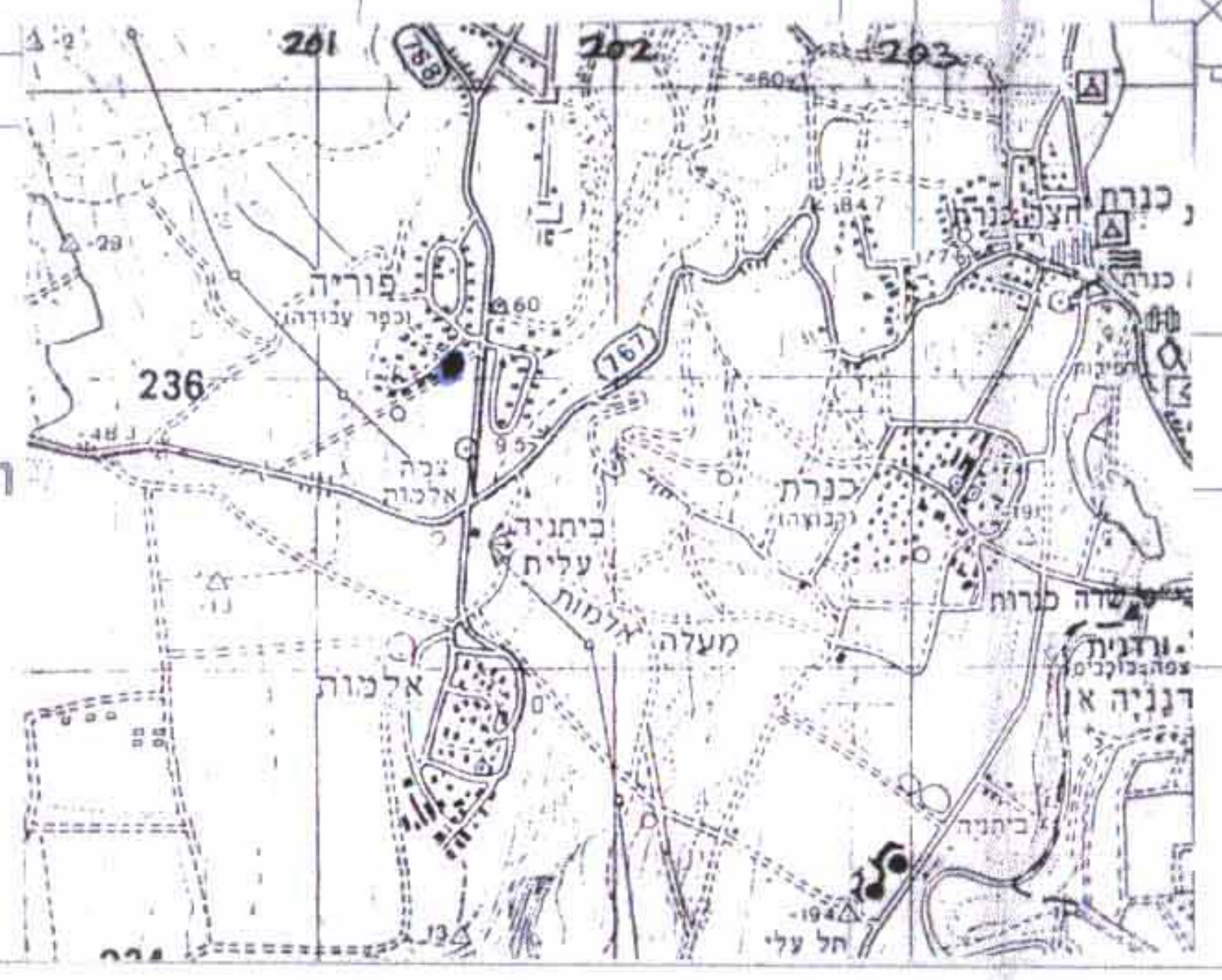
תאריך : 05-09-1999

חתימה וחותמת : ____

מודד מוסמך מ.ר. (914)
כפר זלפה ת.ד. 176
טל משרד : 06-6593542
טל בית : 06-6522417

קנה מידה 1 : 500

תרשים הסביבה קנ"מ 1:25,000



P:\TABA\98-0947 POR\NEW\Por-mefo.dwg Mon Jan 08 10:23:36 2001