

שם התכנית: שאר-ישוב

שאר-ישוב מגורים

תכנית מטפר ג/10263 שינוי לתכנית ג/4996
המאשרת לתכנית ג/73 המאושרת

מחוז : הצפון
נפה : צפת
מרחב תכנון מקומי : גליל עליון
שיפוט מוניציפלי : מועצה אזורית מבוואות חרמון

בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל
כתובת : קריית המשלה נצרת עילית
טלפון : 04-6558211
היחוס: משרד הבינוי והשכון
כתובת : משרד הבינוי והשכון-צפת
טלפון : 04-6972903

גוש : 13248 חלק מחלקות: 6;4
גוש : 13340 חלקות בשלמות: 58;57;46
חלק מחלקות: 78;77;45;44

ת.ד. 5738
1.11.06

מספר הנחלות הקיימות: 60
מספר יחידות הדיור הקיימות: 60
מספר יחידות הדיור הנוספות: 56
סה"כ יחידות דיור : 116

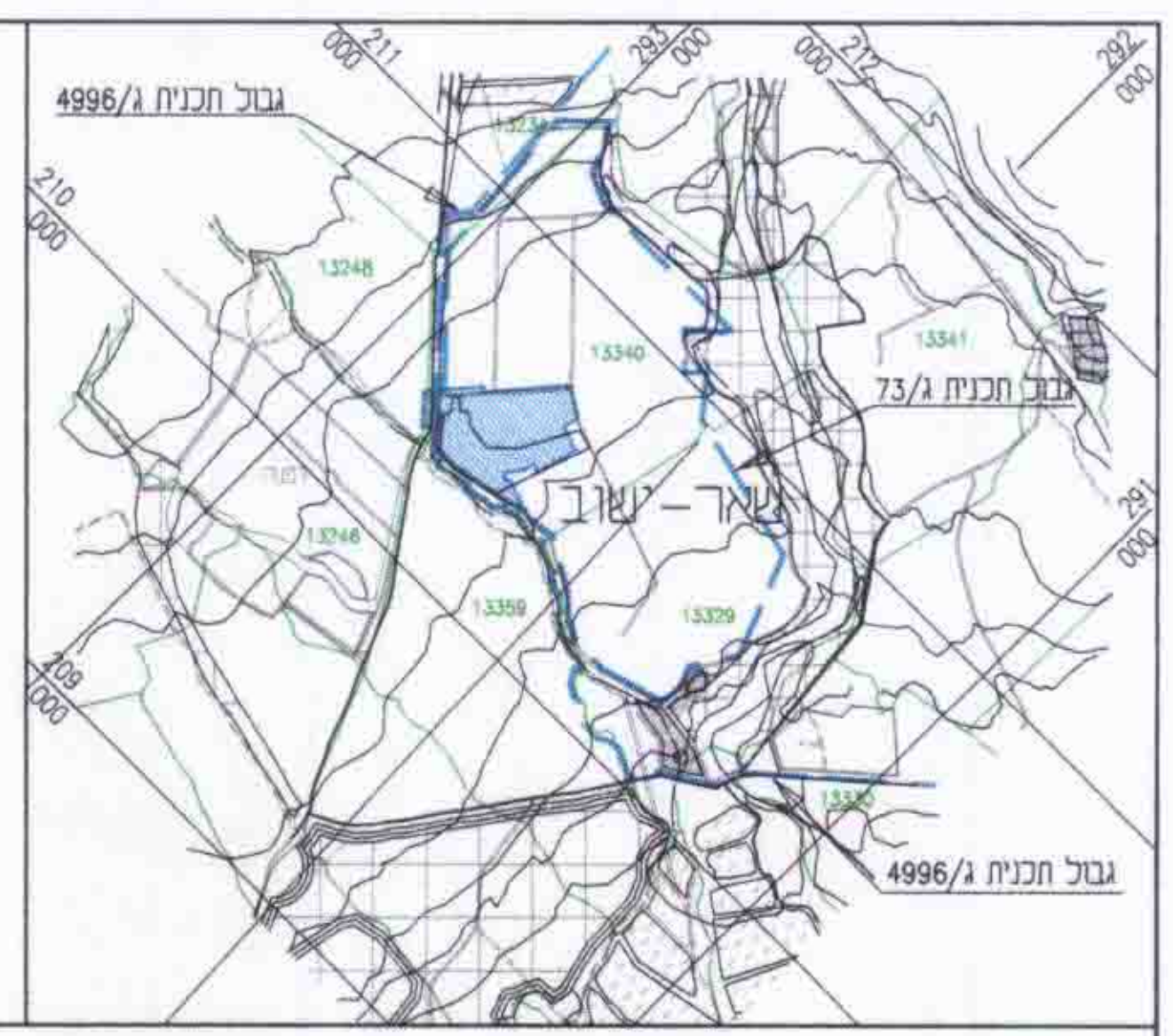
שטח התכנית : 103.9 דונם
קנה מידה : 1:2,000
תאריך : מרץ 1998, עדכון 06.2001;10.98;09.98;06.98
עורך התכנית : אבישי טאוב
תכנון אדריכלי ובינוי ערים בע"מ
מ.ד. 12391 חבל כורזים 04-6934977 פקס 04-6938468

מקרא:

- גבול תכנית
- גבול תכנית מאושרת
- גבול גוש רשום
- גבול ומספר חלקה רשומה
- גבול ומספר מגרש מוצע
- מבנה חריג
- מבנה להריסה
- קו בניה
- דרך לביטול
- דרך מוצעת
- דרך קיימת
- מס' דרך
- מרווח בניה
- רוחב דרך
- שטח מגורים
- שטח ציבורי פתוח
- שטח מבני ציבור
- שטח חקלאי
- שטח מגורים כישוב חקלאי

חתימות ואישורים

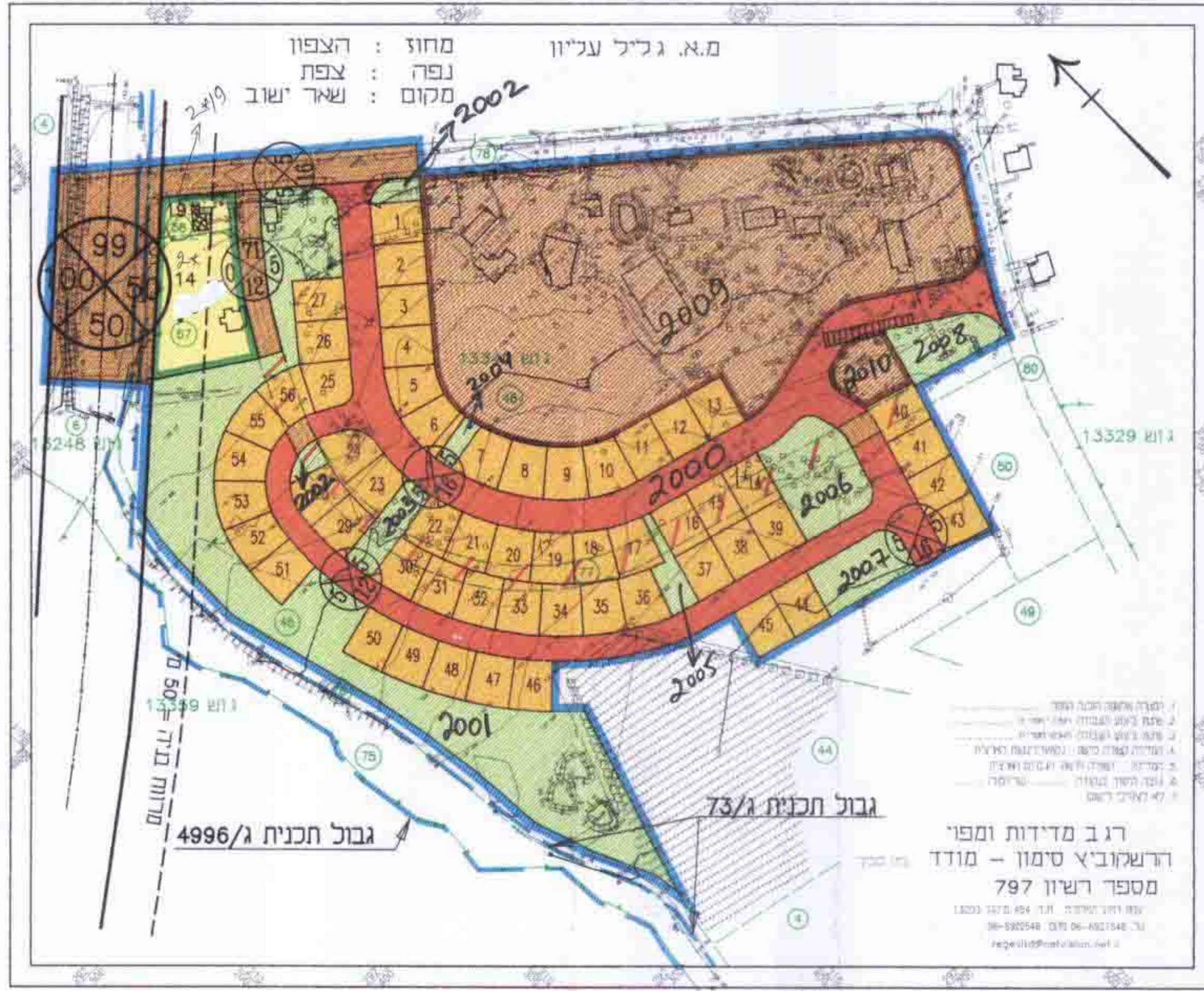
אבישי טאוב
תכנון אדריכלי ובינוי ערים בע"מ
מ.ד. 12391 חבל כורזים
טל. 04-6934977 פקס 04-6938468



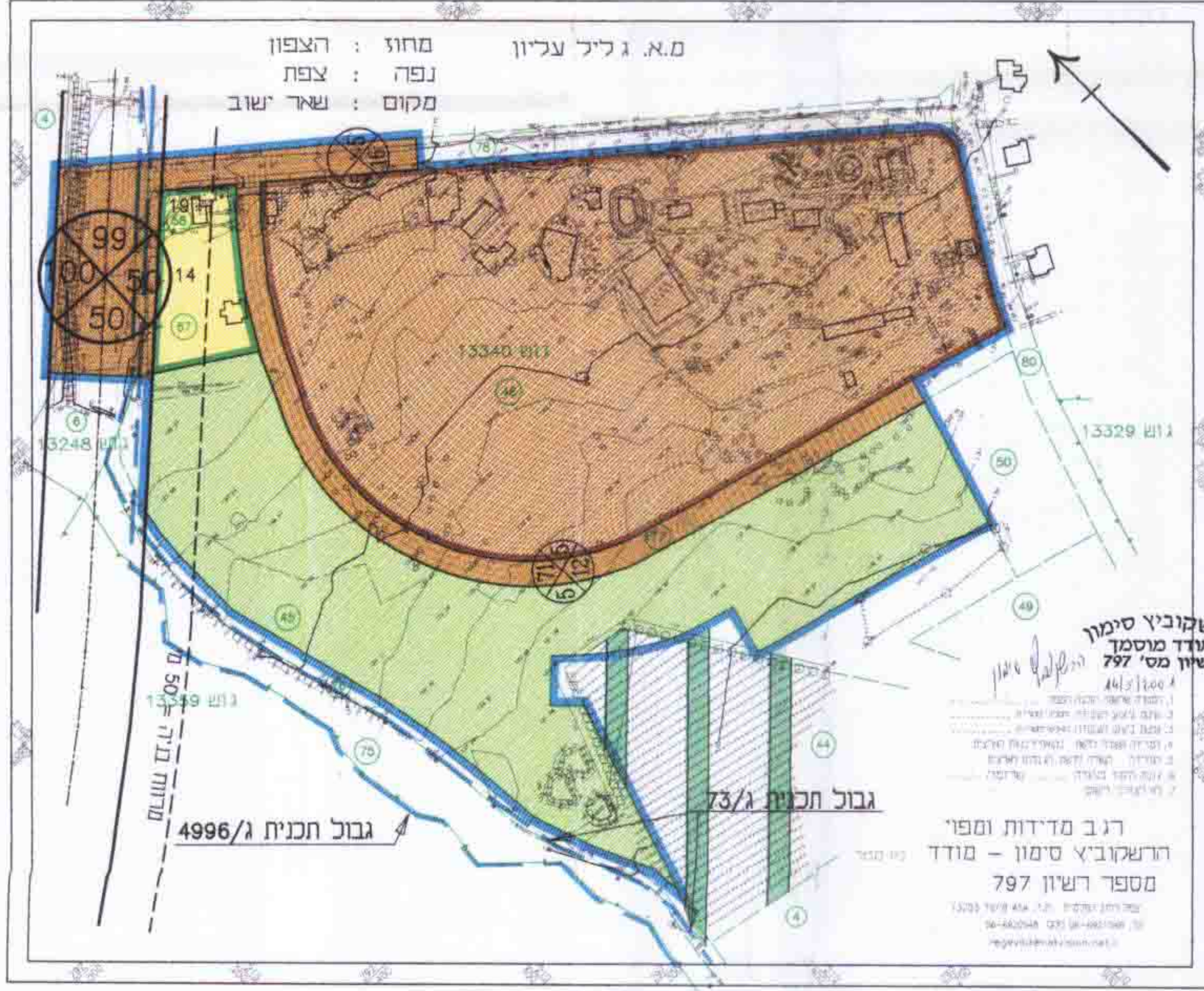
תרשים סביבה 1:20,000

טבלת אזוריים ושטחים

אזור	שטח קיים בדונמים	אחוזים - קיים	שטח מוצע בדונמים	אחוזים - מוצע
שטח מגורים	-	-	28.1	27.0%
שטח מגורים בישוב חקלאי	3.6	3.4%	3.6	3.4%
שטח ציבורי פתוח	32.6	31.4%	19.7	19.0%
שטח מבני ציבור	54.6	52.6%	30.0	28.9%
שטח חקלאי	0.2	0.2%	-	-
דרך מוצעת	-	-	14.0	13.5%
דרך קיימת	12.9	12.4%	8.5	8.2%
סה"כ	103.9 ד'	100.0%	103.9 ד'	100.0%



מצב מוצע קנ"מ: 1:2000



מצב קיים קנ"מ: 1:2000