

מ.מ. 12330/ג 10000

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי - הגלובע

תחום שיפוט מוניציפלי : מועצה אזורית הגלובע

תכנית מפורטת מס' ג/12330

שינוי ייעוד משטח חקלאי לשטח חקלאי מיוחד
שינוי לתכנית מפורטת מס' ג/10848 המאושרת - כפר יחזקאל

המקום : כפר יחזקאל
בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל - מחוז הצפון נצרת עילית
טל: 06-6558211 פקס: 06-6560521
יזום התכנית : אודי מטוס - כפר יחזקאל
טל: 06-6531645
עורך התכנית : בשארה האני - משרד לאדריכלות והנדסת בנין נצרת - ת.ד. 2114 טל/פקס: 06-6572496
e-mail: hope@barak-online.net

שטח התכנית: 37.010 דונם
קנה מידה: 1:1250

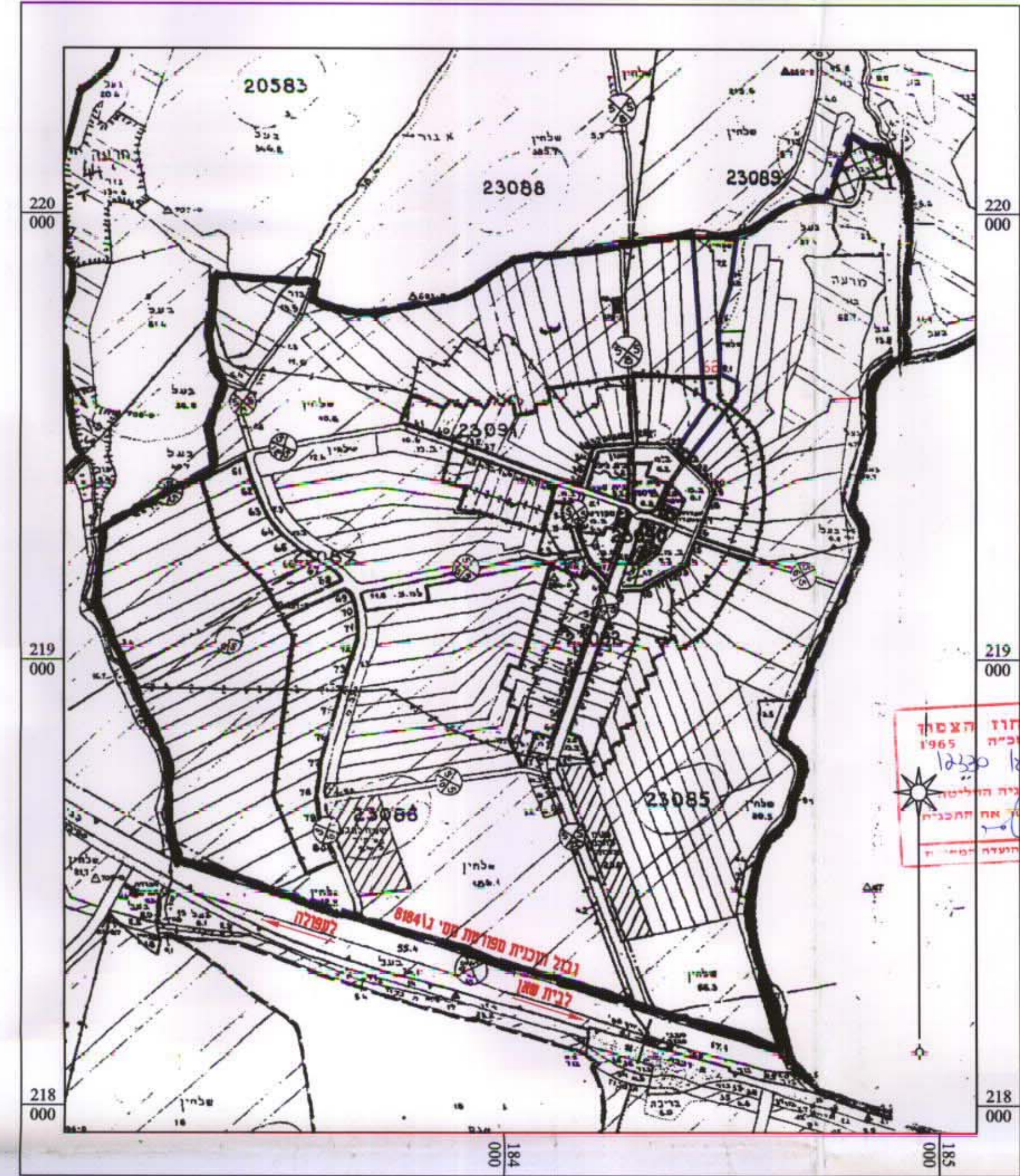
נושים	חלקות שלמות	חלקי חלקות
23089	62	54 (דרך)
23090		

תאריך הכנת התוכנית:

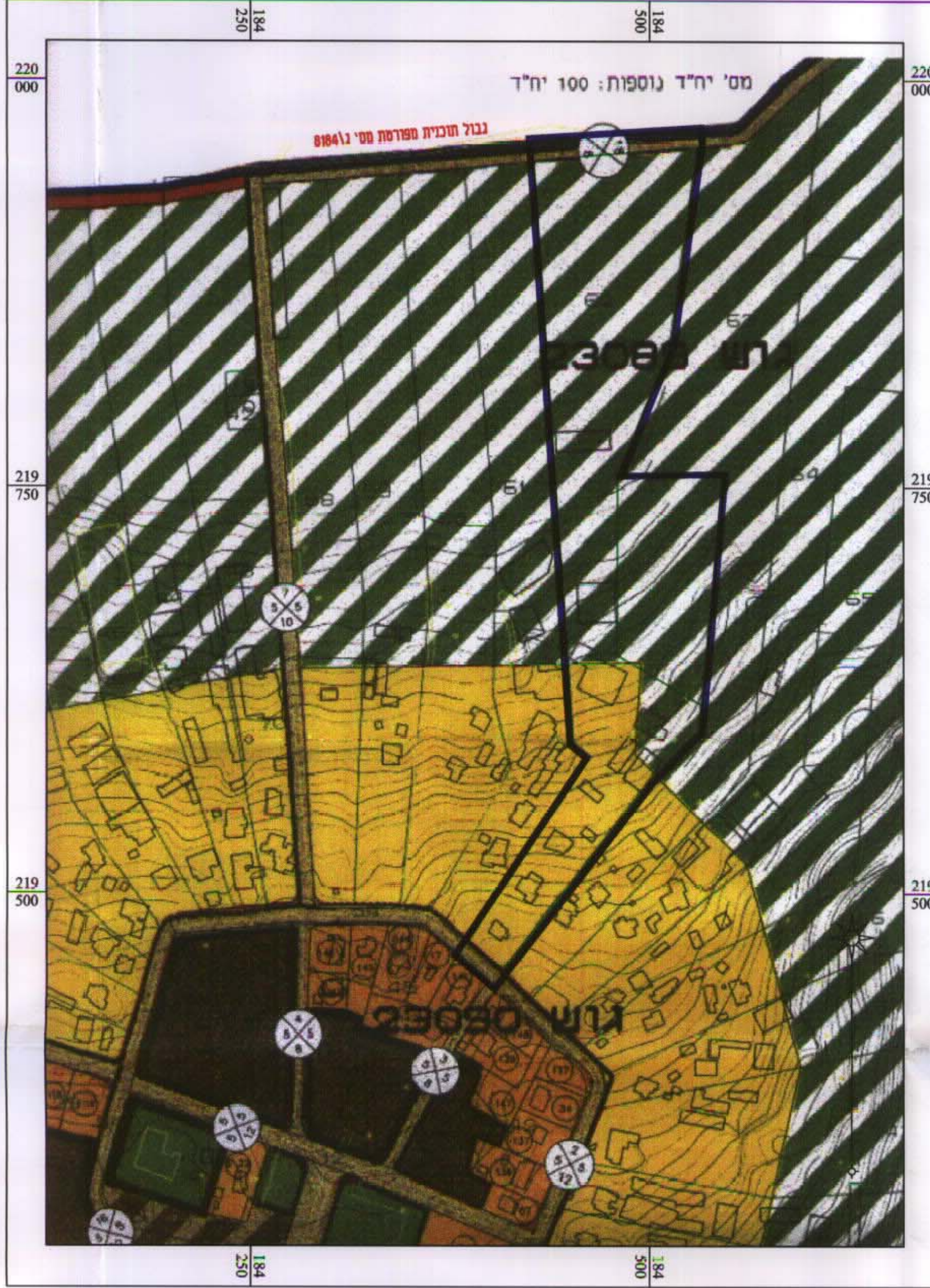
תאריך	הכנה
10-11-2000	10-04-2001
עידכון 1	עידכון 2

מקרא:

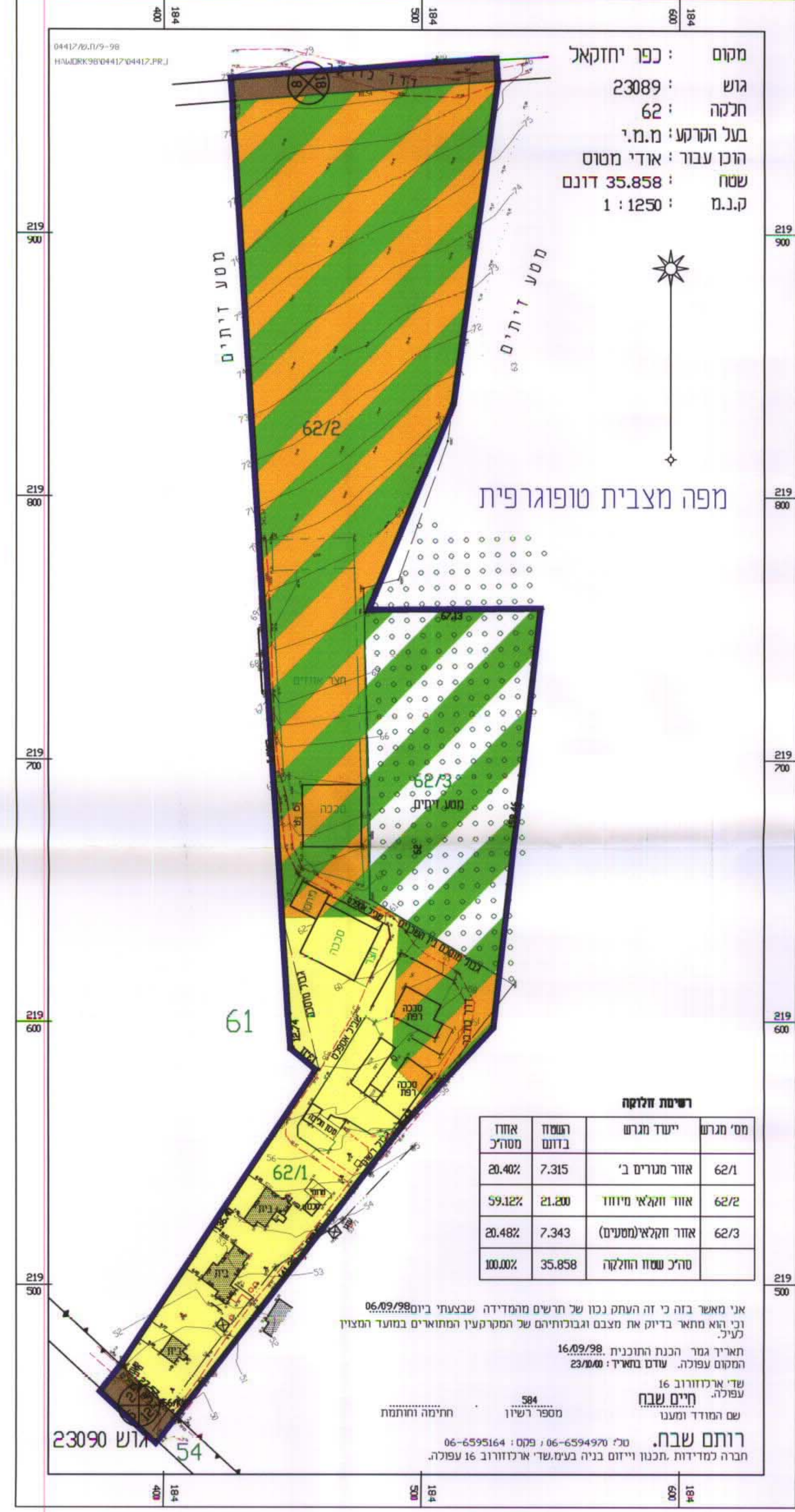
- גבול התכנית
- גבול תוכנית מפורטת ג/10848 המאושרת
- גבול גוש רשום
- גבול חלקה רשומה /או מגרש
- שטח מגורים ב'
- שטח חקלאי
- שטח חקלאי מיוחד
- דרך קיימת מאושרת
- דרך שדה קיימת
- מספר הדרך
- מרווחים קדמיים מינימליים
- רוחב דרך



תרשים הסביבה ק.מ. 1:10000



תכנית מצב קיים קני"מ 1:2500



מקום : כפר יחזקאל
גוש : 23089
חלקה : 62
בעל הקרקע : מ.מ.
הוכן עבור : אודי מטוס
שטח : 35.858 דונם
ק.נ.מ. : 1 : 1250

מפה מצבית טופוגרפית

רשימת חלוקה

מס' מגרש	ייעוד מגרש	השטח בדונם	אחוז מסה"כ
62/1	אזור מגורים ב'	7.315	20.40%
62/2	אזור חקלאי מיוחד	21.200	59.12%
62/3	אזור חקלאי (מטעים)	7.343	20.48%
	סה"כ שטח החלקה	35.858	100.00%

אני מאשר בזה כי זה העתק נכון של תרשים המהדירה שבאגף 06.09.98
ובי הוא סחאי בדיוק את מצבם וגבולותיהם של המקרקעין המתוארים במועד המצוין לעיל.
תאריך גמר הכנת התוכנית: 16.09.98
המקום עפולה. שדה בארץ: 23/ממ
ש"ר ארכטורוב 16 עפולה.
מ"מ שבת
שם המודד ומענה: 584 מספר רישון
תחילה והחתמת
רוחם שבת.
טל: 06-6594970 : 079 : 06-6595164
חברה למדידות, תכנון וייעוץ בניה בע"מ ש"ר ארכטורוב 16 עפולה.

תכנית מצב מוצע קני"מ 1:1250

טבלת שטחים

ייעוד השטח	השטח בדונם	אחוז	מ.צ.ע	מ.צ.ב	מ.צ.ע
אזור מגורים ב'	7.315	19.76%	7.315	7.315	19.76%
אזור חקלאי	28.543	77.12%	7.343	19.84%	19.84%
אזור חקלאי מיוחד	---	---	---	21.200	57.28%
דרכים	1.152	3.12%	1.152	3.12%	3.12%
סה"כ שטח התכנית	37.010	100.00%	37.010	100.00%	100.00%

חתימות ואשורים :
בעל הקרקע : עורך התכנית : יזום התכנית : ועדה מקומית

בשארה האני
משרד לאדריכלות והנדסת בנין
מס' רשון 1111
נתי - טלפקס 06-6572496