

תכנית שיכון ציבורי

# צפת דרום

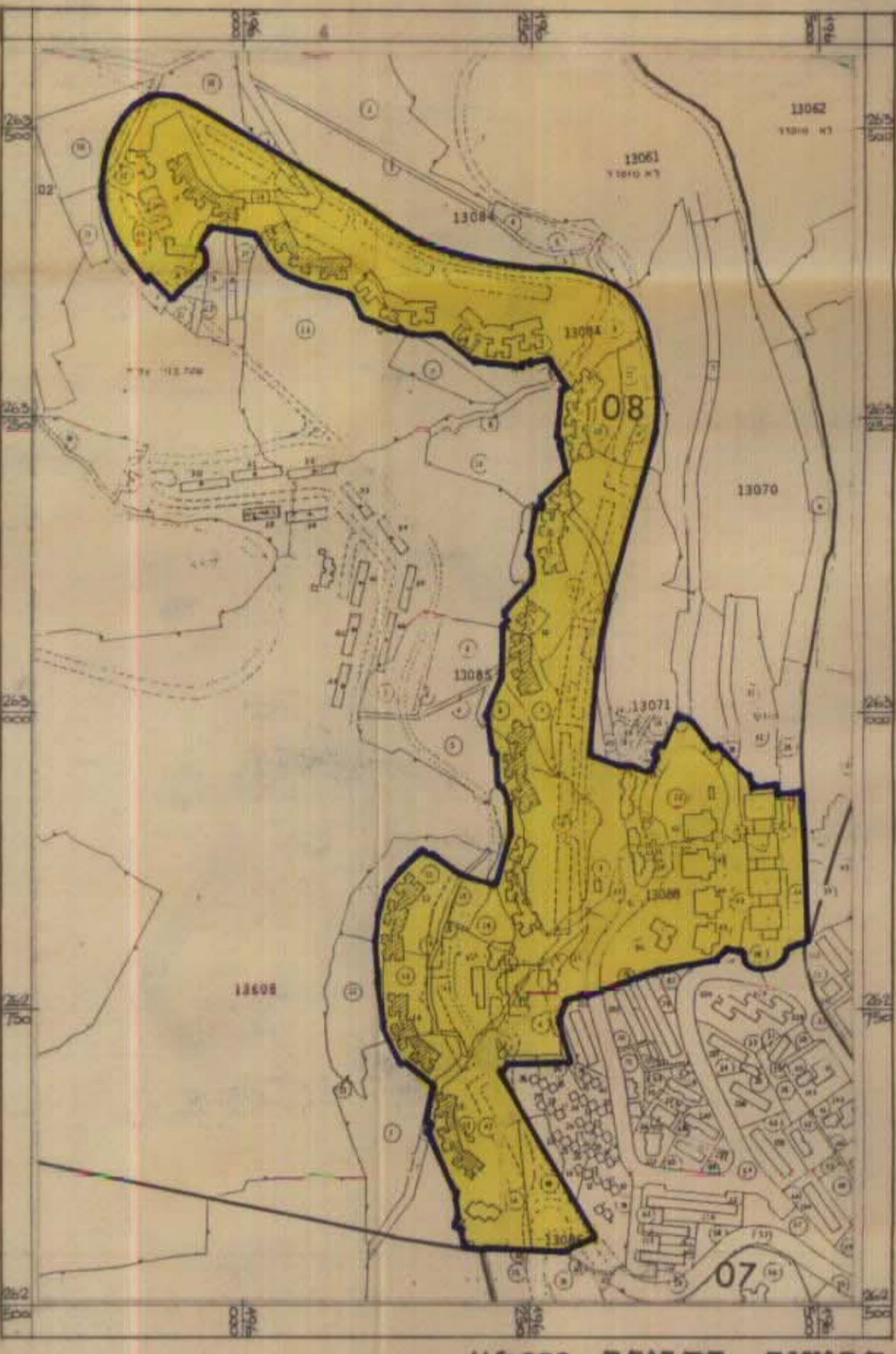
הוכנה על פי חוק רישום שיכונים ציבוריים  
(הוראת השעה) תשכ"ד - 1964

תכנית מס' 1/08/23



ק.מ. 1:1250

- מחוז : הצפון
- נפה : צפת
- עיר : צפת
- שיכון : דרום
- גוש : 13070
- חלקה : 1
- גוש : 13071
- חלקות : 1-4, 5-9, 10-17, 19-22, 32, 33, 35, 37, 39, 41, 45
- גוש : 13084
- חלקות : 1, 3, 4, 7, 13
- גוש : 13085
- חלקות : 3-16
- גוש : 13086
- חלקות : 1-5, 12, 14, 33, 40, 50, 54, 55
- גוש : 13088
- חלקות : 33-35, 37, 38, 42-44, 46, 47, 50, 51
- גוש : 13602
- חלקות : 10-19, 23
- שטח התכנית : 155,420 דונם.



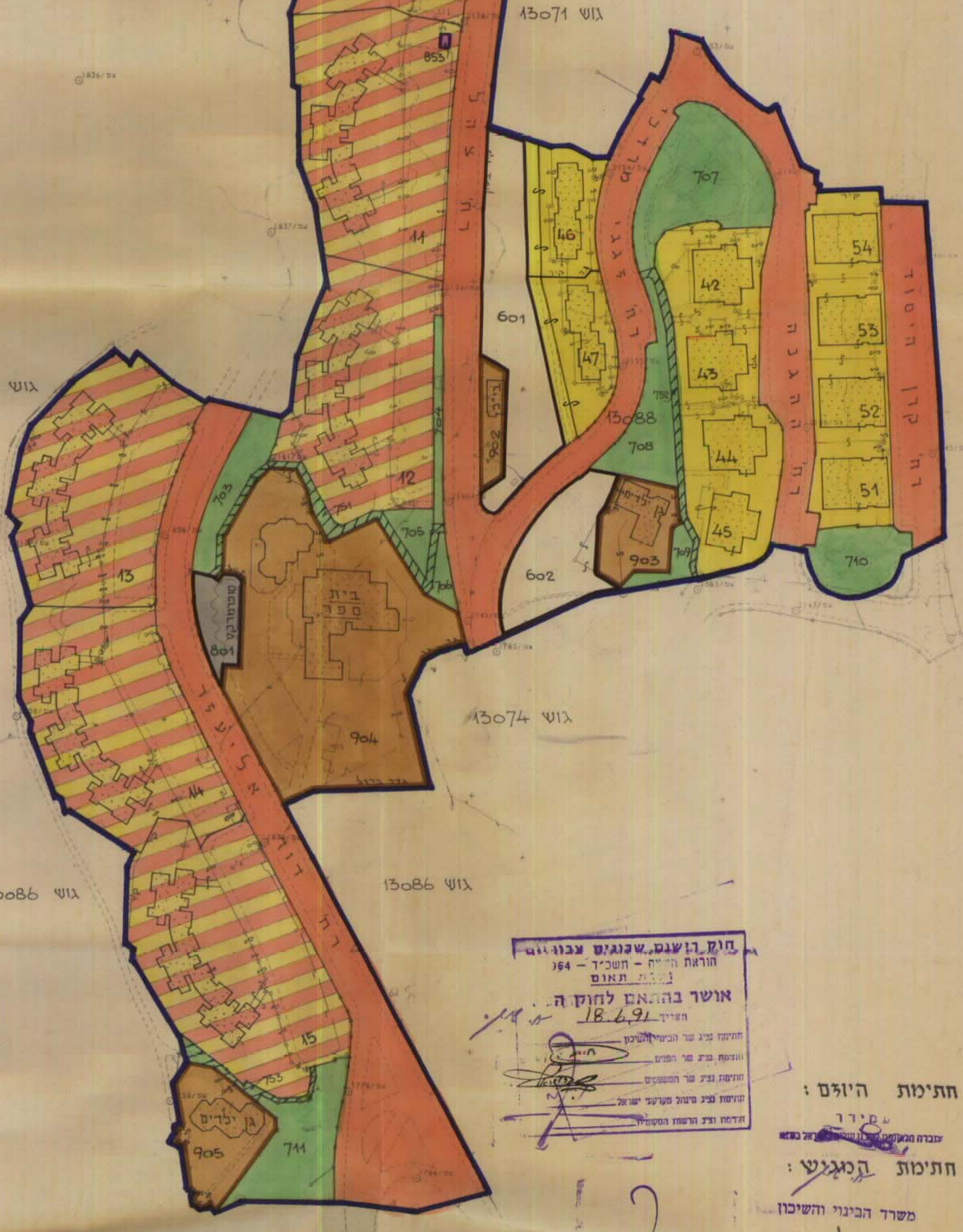
תרשים הסביבה - 1:50000

**מקרא :**

|  |                         |
|--|-------------------------|
|  | גבול התכנית             |
|  | אזור מגורים - 4-3 קומות |
|  | אזור מגורים - רב קומות  |
|  | מגרש מסחרי              |
|  | מגרש לבנין ציבורי       |
|  | שטח שאינו כלול בתכנית   |
|  | דרך וחניה ציבורית       |
|  | גן ציבורי (ש.צ.פ.)      |
|  | דרך להולכי רגל (שביל)   |
|  | מתקן הנדסי              |

**טבלת האזורים והשטחים**

| שם האזור              | מגרש נוס'       | השטח בדונם     | השטח בהשטח ב% |
|-----------------------|-----------------|----------------|---------------|
| אזור מגורים           | 4-42, 47-54, 54 | 80,970         | 52.20         |
| מגרש מסחרי            | 800-801         | 1,060          | 0.68          |
| מגרש לבנין ציבורי     | 900-905         | 13,980         | 9.04          |
| שטח לא נכלל           | 600-602         | 10,080         | 6.50          |
| דרך וחניה ציבורית     |                 | 36,840         | 23.75         |
| גן ציבורי (ש.צ.פ.)    | 711-700         | 10,390         | 6.70          |
| דרך להולכי רגל (שביל) | 753-750         | 1,680          | 1.08          |
| מתקן הנדסי            | 853-850         | 0,420          | 0.28          |
| <b>סה</b>             |                 | <b>155,420</b> | <b>100%</b>   |



חתימת היזם :  
חתימת המגיש :  
משרד הבינוי והשיכון  
חתימת בעל הקרקע :

התכנית מבוססת על מפת מדוייה של אגף המדידות הממשלתית (עבודה מס' 4676/5/64) מתאריך 24.3.77  
בוקרת בשטח נעשתה בתאריך 12.11.90 ע"י ורשבסקי וי קיפמן מחב' עמידר.