

מ.מ.י. 18.3.2002

מחוז הצפון. מרחב תכנון מקומי-בקעת בית הכרם. תכנית מס' ג\12313

שינוי לתוכניות מס' ג\999, ג\7495, ג\10866
הקצאת שטח למתקן הנדסי: בריכת מים לאספקת מי שתיה
תחום שפוט: מועצה מקומית נחף ת.ד. 639 מיקוד 20137.
טל: 04-9987140 פקס: 04-9582395
בעלות: מ.מ.י. מרים נחף ופרטי
יזום התכנית: מועצה מקומית נחף ת.ד. 639 מיקוד 20137.
טל: 04-9987140 פקס: 04-9582395

עורך התכנית: אברהם דוורי-אדריכל מ.ר. 38095.
ת.ד. 10737 נצרת 16410.
טל: 06-6576387 פקס: 06-6461896
שטח התכנית: 1.795 דונם.
מס' יחיד: כ-4 יחיד.

| גושים וחלקות: | גוש | חלקות | חלק מחלקות |
|---------------|-------|-------|------------|
| | 19119 | 100 | 107 |
| | 19118 | | 54 |

| תאריך הכנת התכנית: | תאריך | הכנה |
|--------------------|------------|-----------|
| | 14.08.2001 | הכנה |
| | 08.02.2002 | עידכון 1- |
| | 27.02.2002 | עידכון 2- |

תאריך הכנת התכנית:

חתימות:

דוורי ב. אברהם
ארכיטקט ויועץ ערים אדריכל נחף
Ibrahim B. Dweiry
Ari. Town Planner Landscape Art
טל 06-6576387 פקס 06-6461896

יזום/מס' נחף
מ.מ.י. מרים נחף ופרטי

דוורי ב. אברהם
ארכיטקט ויועץ ערים אדריכל נחף
Ibrahim B. Dweiry
Ari. Town Planner Landscape Art
טל 06-6576387 פקס 06-6461896

חתימת אסמעייל
מולד מוסטף
רשיון מס. 818

הועדה המקומית

לחפיקה למתן תוקף

משרד הפנים מחוז הצפון
חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
אישור תכנית מס. 12313
הועדה המחוזית לתכנון ובניה החליטה
ביום 9.1.02 לאשר את התכנית.
סמנכ"ל לכינון יו"ר הועדה המחוזית

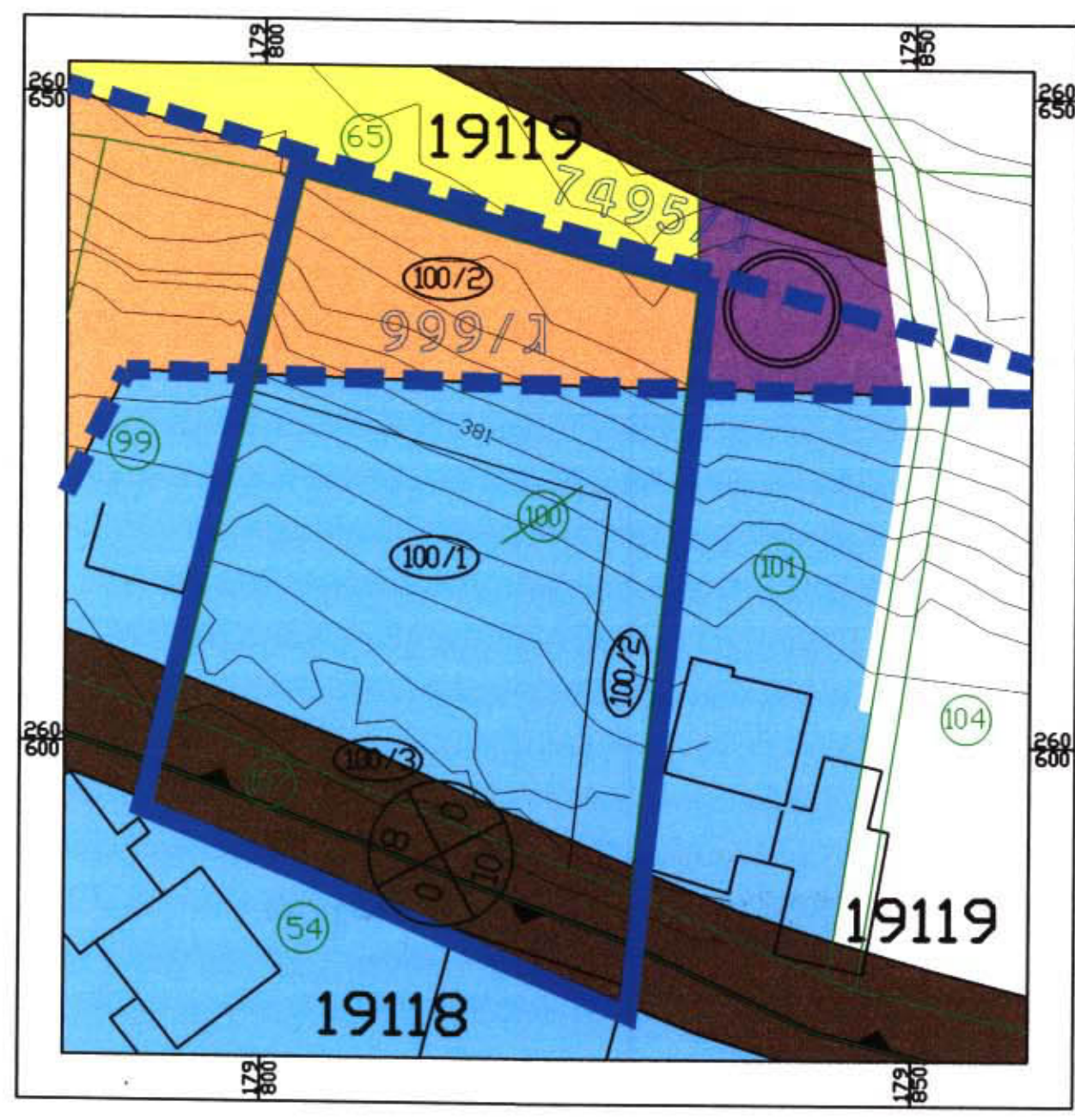
הודעה על אישור תכנית מס. 12313
מורטטה בילקוט הפרסומים מס. 5025
מיום 15.5.05

מקרא:

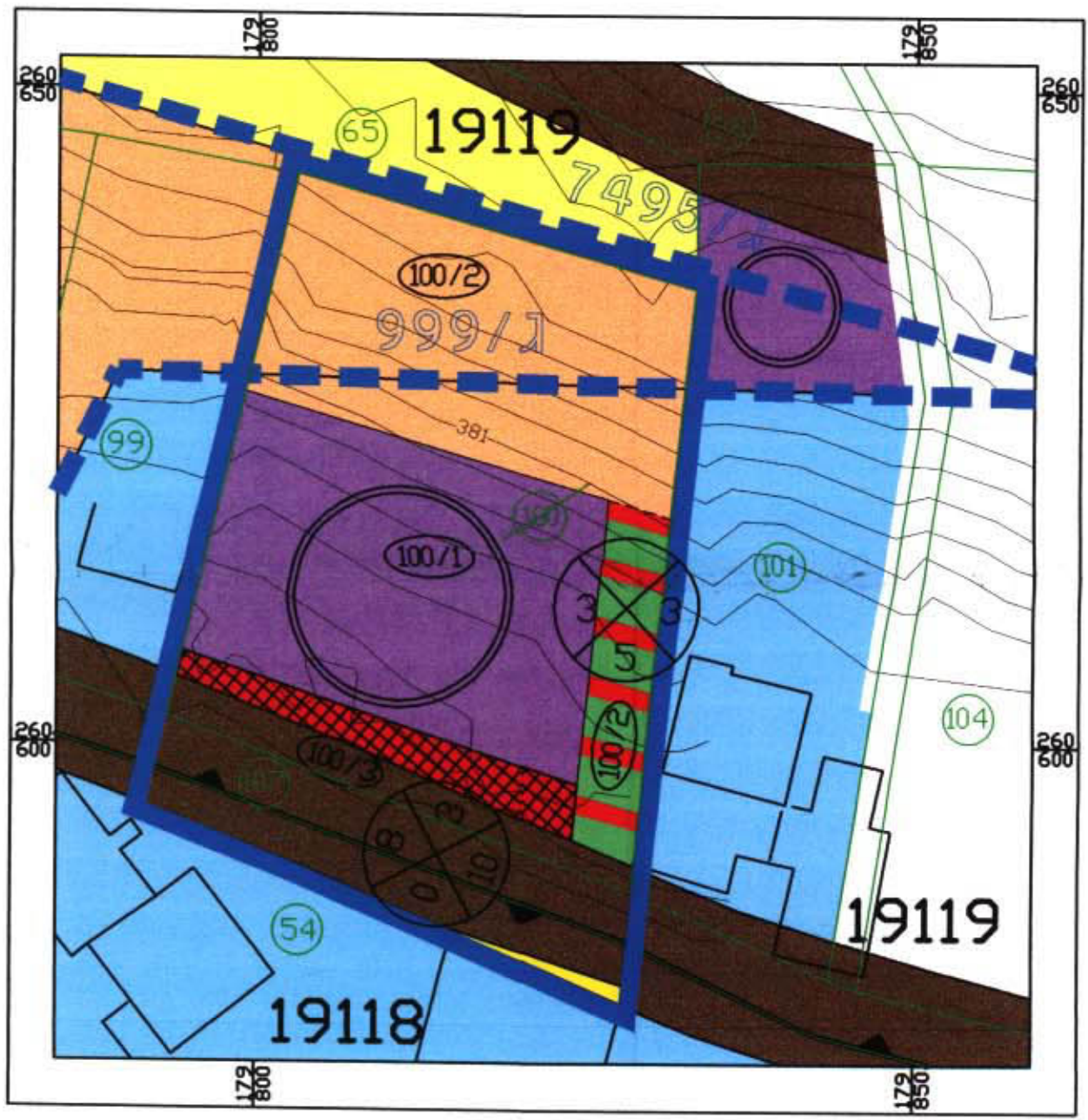
| | |
|--------------------------|-----------|
| גבול תכנית. | ——— |
| גבול תכנית מאושרת. | - - - - - |
| מס' חדרך. | ⊗ |
| מרווחים קדמים מינימליים. | ⊗ |
| רוחב חדרך. | ⊗ |
| גבול ומספר חלקה רשומת. | 99 |
| גבול ומספר מגרש. | 100/1 |
| גבול גוש. | ▲ |
| מבנה לחריטה. | ■ |

טבלת שטחים: שטחים ואחוזים מצב קיים ומצב מוצע

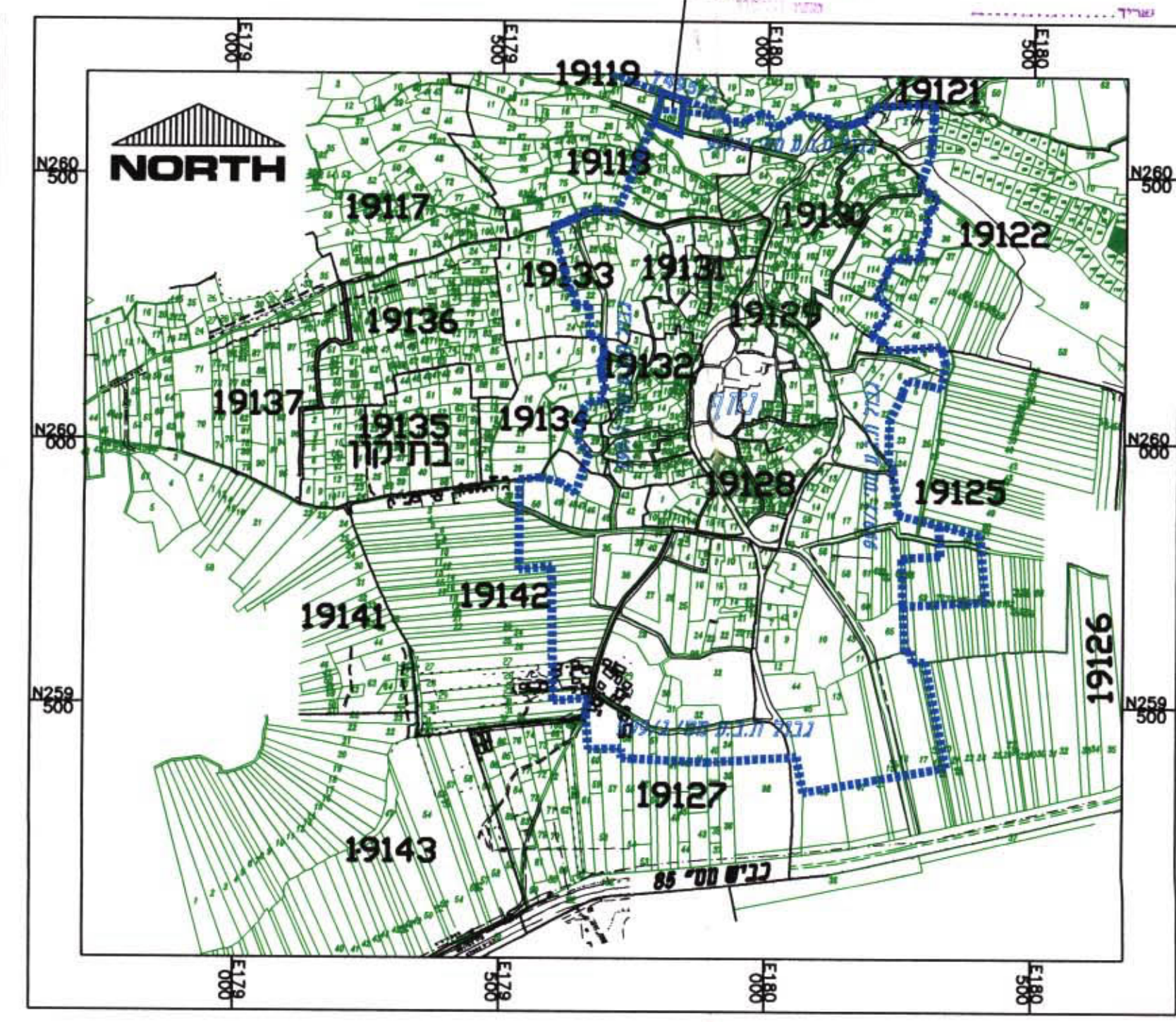
| מקרא. | יעוד קרקע. | מצב קיים. | | מצב מוצע. | |
|-------------------|------------|-----------|---------|-----------|---------|
| | | מ"ר | באחוזים | מ"ר | באחוזים |
| אזור מגורים מיוחד | ■ | — | — | — | — |
| אזור מגורים א' | ■ | 368 | 20.5% | 555 | 30.9% |
| אזור מגורים ב' | ■ | 1046 | 58.3% | — | — |
| דרך קיימת | ■ | 381 | 21.2% | 381 | 21.2% |
| דרך גישה | ■ | — | — | 133 | 7.4% |
| מתקן הנדסי | ■ | — | — | 630 | 35.2% |
| אזור חניה | ■ | — | — | 96 | 5.3% |
| סה"כ | | 1,795 | 100% | 1,795 | 100% |



מצב מאושר קנ"מ 1:500



מצב מוצע קנ"מ 1:500



תרשים סביבה קנ"מ 1:10000