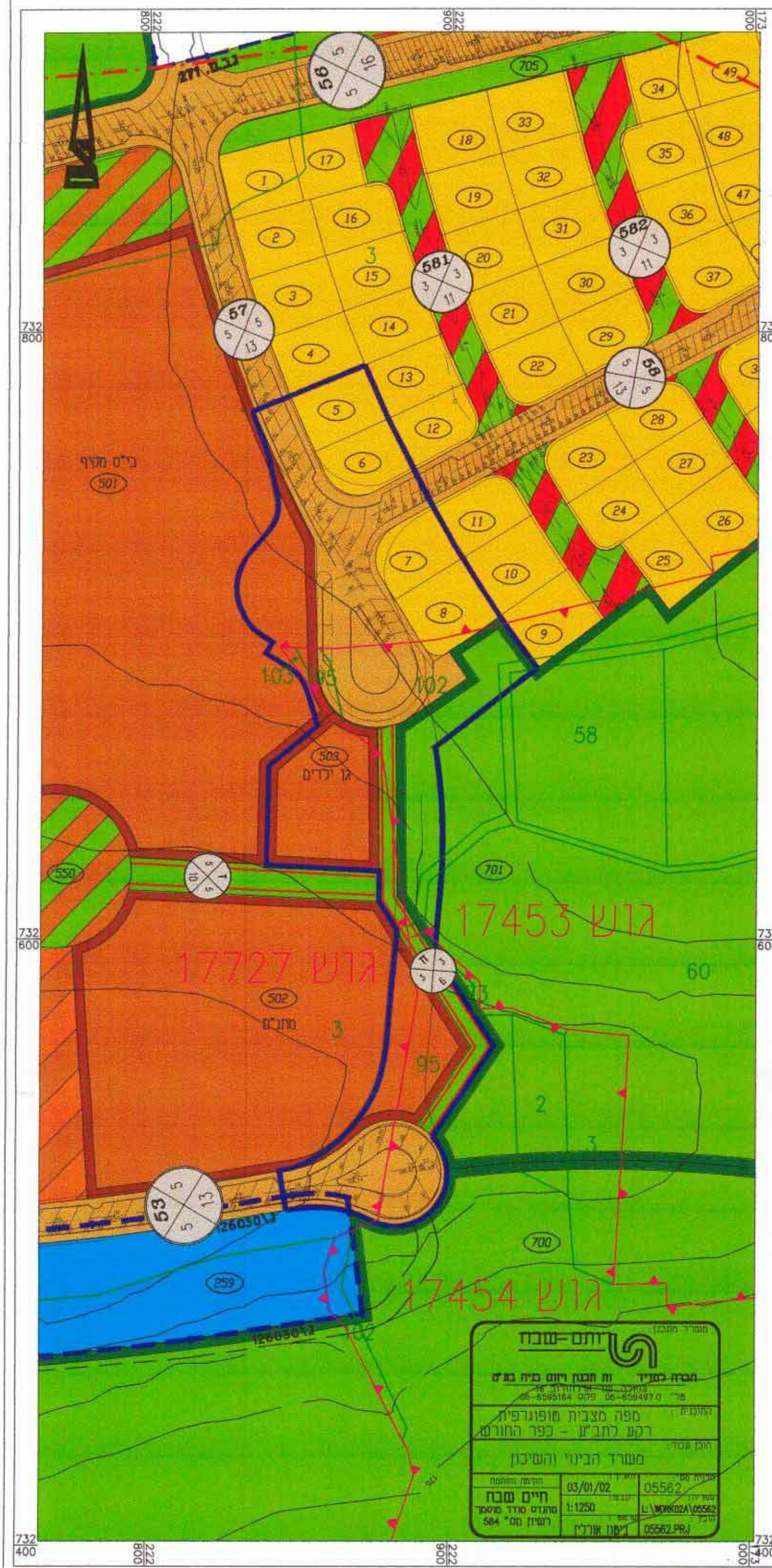




מצב קיים 1:1250

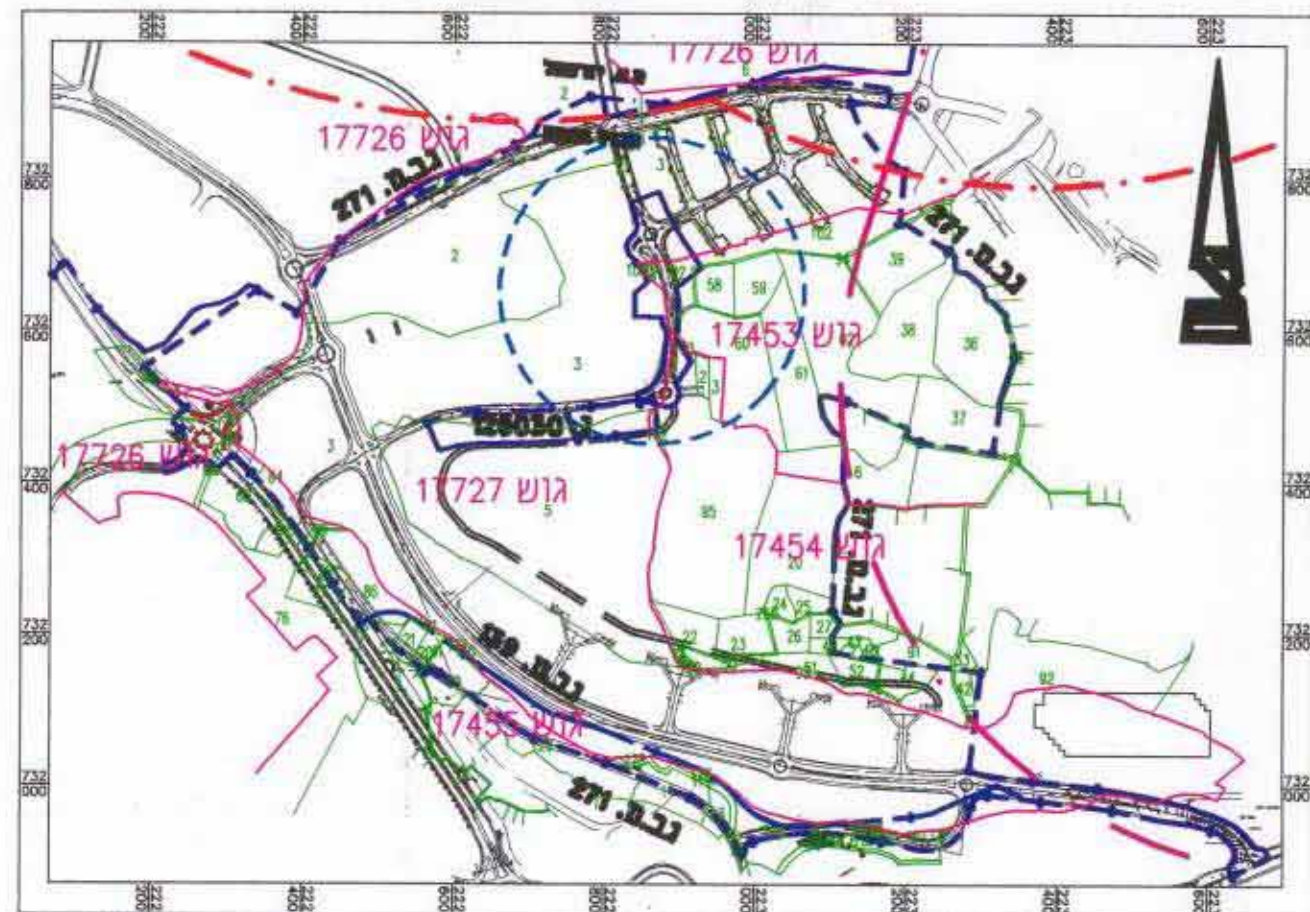


מצב מוצע קני"מ 1:1250

מקרא וטבלת שמחים ושימושים

יעוד השטח	שטח ב-ד'	אחוזים	שטח ב-ד'	אחוזים	מוצע	סימון בתשריט
אזור מגורים א' (בנה ביתך)	2.17	16.8%	2.17	16.8%		
שטח למבני ציבור	3.99	31.0%	2.77	21.5%		
שציפ מיועד לשמור	1.64	12.7%	1.56	12.2%		
דרך קיימת	4.20	32.6%	3.47	26.9%		
דרך מוצעת	---	---	2.86	22.1%		
דרך להולכי רגל	0.90	6.9%	0.07	0.5%		
סה"כ	12.90	100.0%	12.90	100.0%		

גבול התוכנית	גבולות חוקיים
גבולות חוקיים מאושרת ומספרה	מס' הדרך
מס' הדרך	מרווח בניה צדדי מינימלי
רוחב הדרך	אזור מגורים ב
משולב צבועי - דיוור מוגן	אזור למבנה צבועי + שציפ
אזור משולבת	דרך לביטול
גבול גוש	גבול חלקה קיימת
גבול חלקה לביטול	מס' חלקה קיימת
מס' חלקה קיימת	גבול מגרש מוצע
גבול מגרש מוצע	מס' מגרש מוצע



תכנית סביבה קני"מ 1:10000

16.6.03 13056-13056/2

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי - מגדל העמק
תחום שיפוט - מגדל העמק
תכנית מפורטת - ג' 13056
המהווה שינוי לתכנית ג' במ/271 שבתוקף

יזום התוכנית: משרד הבינוי והשיכון - מחוז הגליל
נצרת עילית, בבין לב העסקים, רח' ומלאכה 3
מל 04-6088222 פקס 04-6088233

בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל
נצרת עילית, קריית הממשלה, ת.ד. 580
מל 04-6558211 פקס 04-6560521

עורך התכנית: מל-אל אדריכלים
מצפה מל-אל 1, אנשרת 25167
מל 04-9968818 פקס 04-9996244

מחוז: הצפון
נפה: ירעאל
המקום: מגדל העמק
שטח התכנית: כ-12.90 ד' (מדוד גרפי)
קנ"מ: 1:1250

גוון	חלקות	חלקי חלקות
17453	95,103	58,60,94,102
17454		73,95
17727		3

הודעה על אישור תכנית מס. 13056
מורסמה בלוקס הריסונים מס. 5218
מיום 26.9.03

בעל הקרקע
מנהל מקרקעי ישראל
נצרת עילית, קריית הממשלה, ת.ד. 580
מל 04-6558211 פקס 04-6560521

יזום מגיש התכנית
משרד הבינוי והשיכון - מחוז הגליל
נצרת עילית, בבין לב העסקים, רח' ומלאכה 3
מל 04-6088222 פקס 04-6088233

עדכונים
1/ יוני 2003 - למתן תוקף.
2/ דצמבר 2002 - להפקדה בו. מחוזית.
3/ דצמבר 2002 - להפקדה בו. מחוזית.
4/ אוגוסט 2002 - תיקון קורדינטות, גושם וחלקות-להפקדה.
5/ מרץ 2002 - לדיון בוועדה מחוזית
6/ נובמבר 2001 - לדיון בוועדה מקומית

משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל
10/6/03
מל אל אדריכלים
מצפה מל-אל 1, אנשרת 25167
מל 04-9968818 פקס 04-9996244