

**מרחב תכנון מקומי - מבוא העמקים**  
**תכנית מספר: ג/13385** 'שני אחוזי בניה ומס' קומתי'  
' מהווה שינוי לתכנית מתאר ג/9607 '

מחוז מרחב תכנון מקומי  
תחום שיפוט מוניציפלי מ.מ. יפיע  
שם התכנית תכנית מס' ג/13385 'שני אחוזי בניה ומס' קומתי'  
בעל הקרקע גזאלין תופיק-כפר יפיע 16955  
טל: 04/6564269  
שכונת אלראם ת.ד. 30/87  
גזאלין פאיז-נצרת עלית 17000  
מרכז ראסקו ת.ד. 624  
טל: 04/6452172 פקס 04/6570507  
עבד שעבאן - אדריכל מ.ר. 33449  
כפר טורעאן 16950 ת.ד. 640  
טל: 04/6519506 פקס 04/6418695  
שטח התכנית 0.535 דונם  
קנ"מ 1:250

מס' גוש	חלקות בשלימות	חלקי חלקות	מס' מגרש
16874	-----	20	20/3

תאריך	הכנה
06/2002	עדכון-1
12/2002	עדכון-2
	עדכון-3

גושים וחלקות :  
תאריך הכנת התכנית :

1.2 מקרא

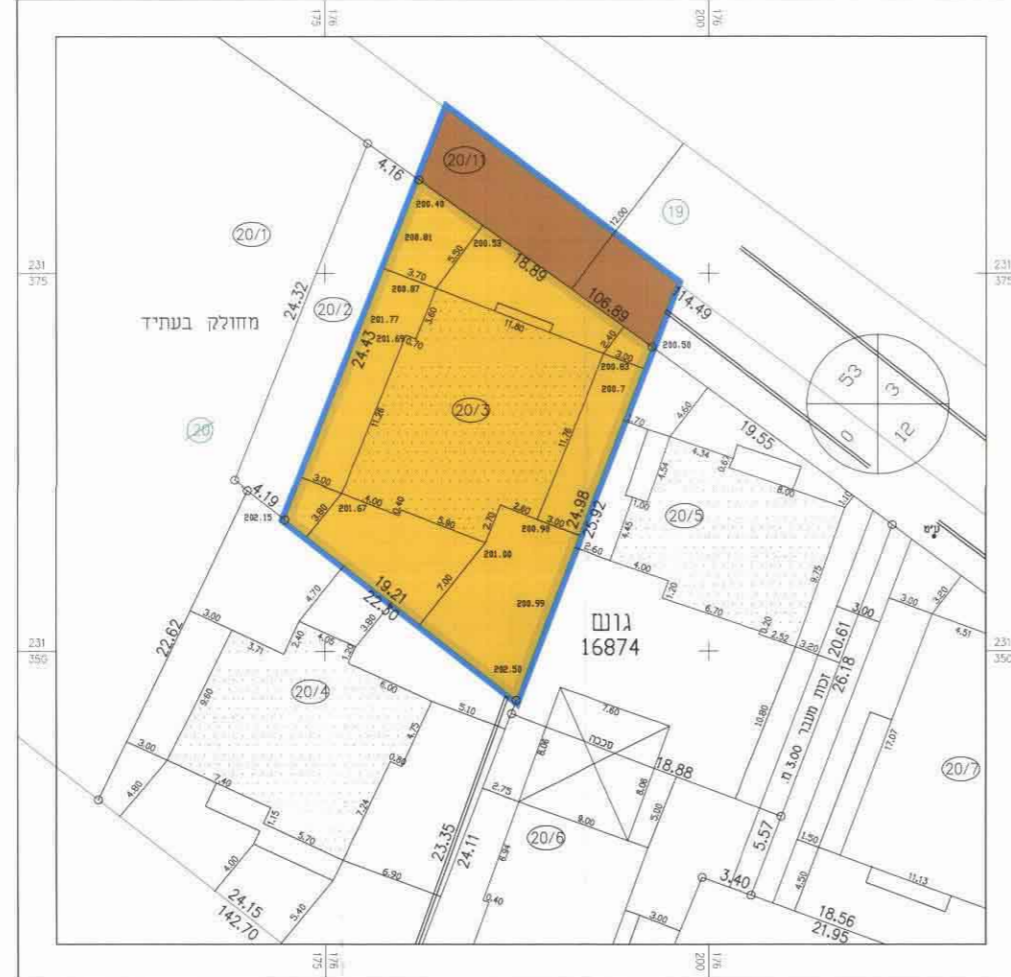
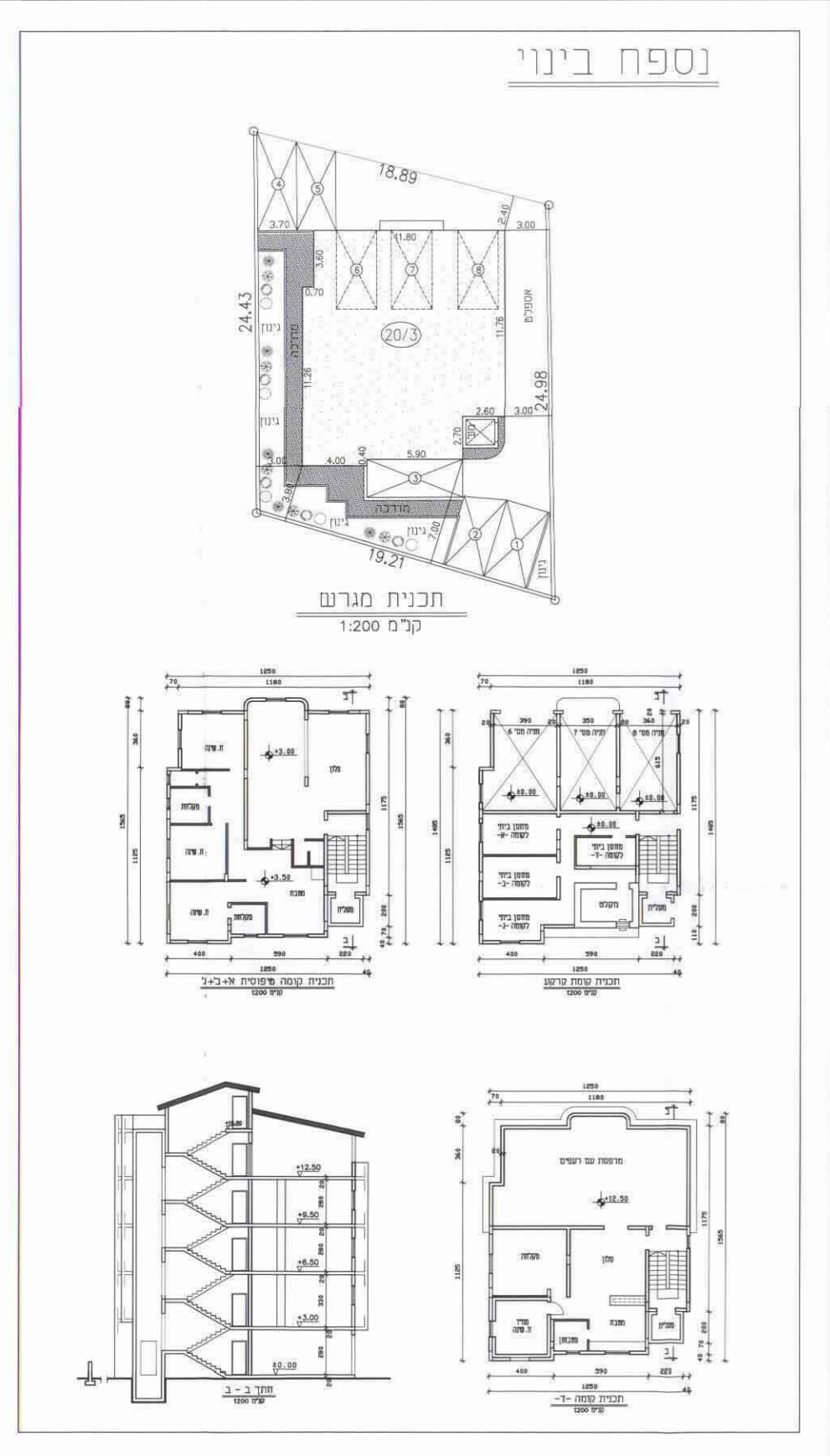
- גבול תכנית
- גבול תכנית מאושרת
- גבול חלקה
- מס' חלקה
- גבול גוש
- מס' גוש
- גבול מגרש
- מס' מגרש
- אזור מגורים א'
- אזור מגורים מיוחד
- דרך קיימת
- מספר דרך
- קו בניין מינימלי
- רוחב דרך

1.3 טבלת שטחים ויעוד קרקע

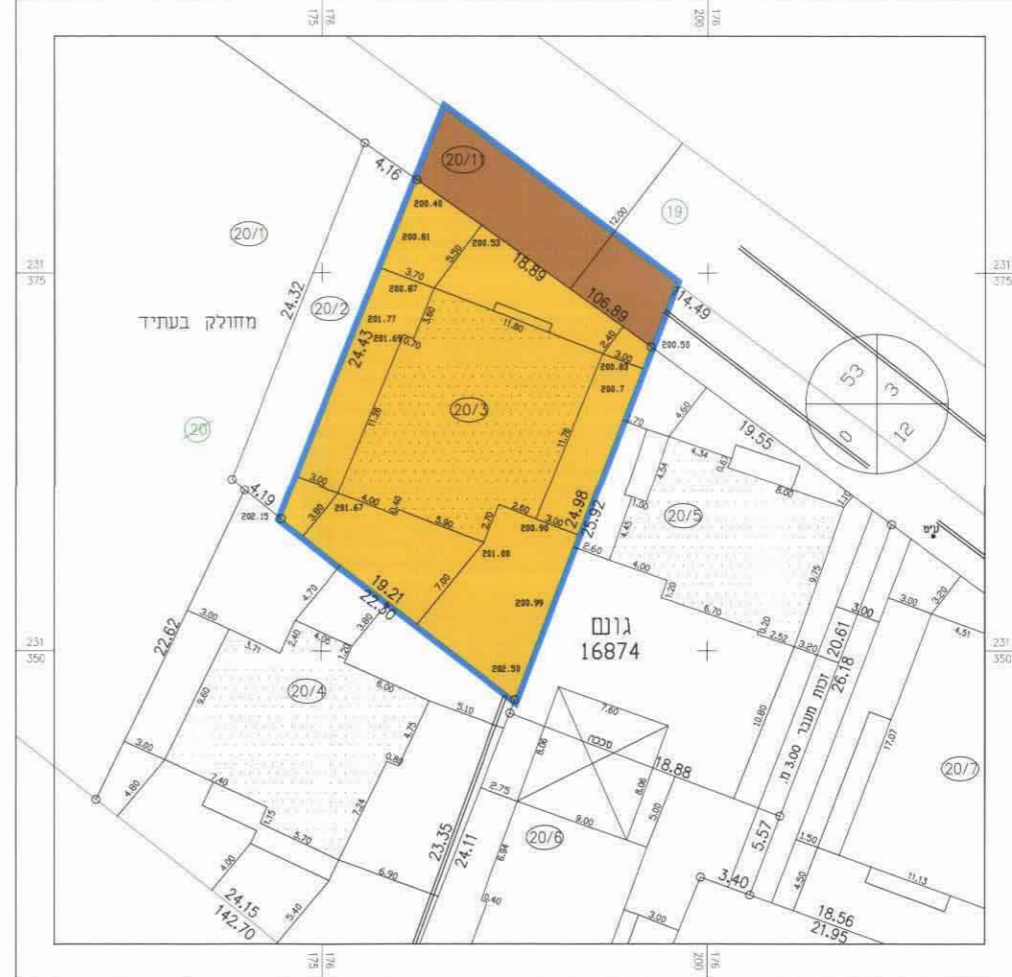
יעוד קרקע	שטח (דונם)	% משטח התכנית	שטח (דונם)	% משטח התכנית	מצב מוצע
אזור מגורים א'	0.451	84.30%	0.451	84.30%	---
אזור מגורים מיוחד	0.084	15.70%	0.084	15.70%	---
דרכים	0.084	15.70%	0.084	15.70%	---
סה"כ	0.535	100%	0.535	100%	---

1.4 חתימות ואשרים

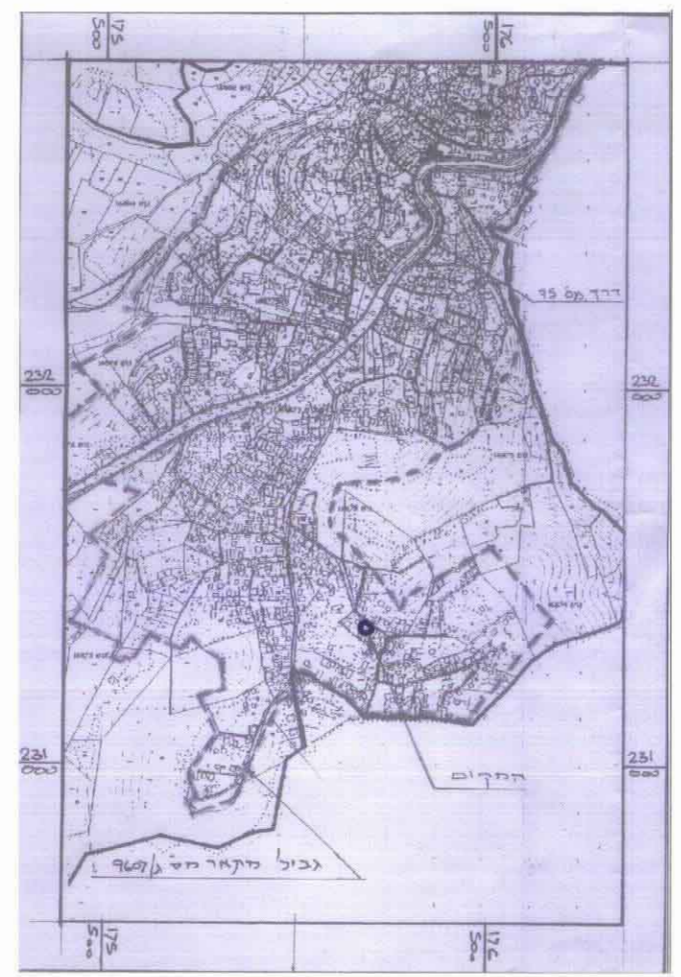
עדה מקומית יום התכנית עורך התכנית  
  
 16.11.02



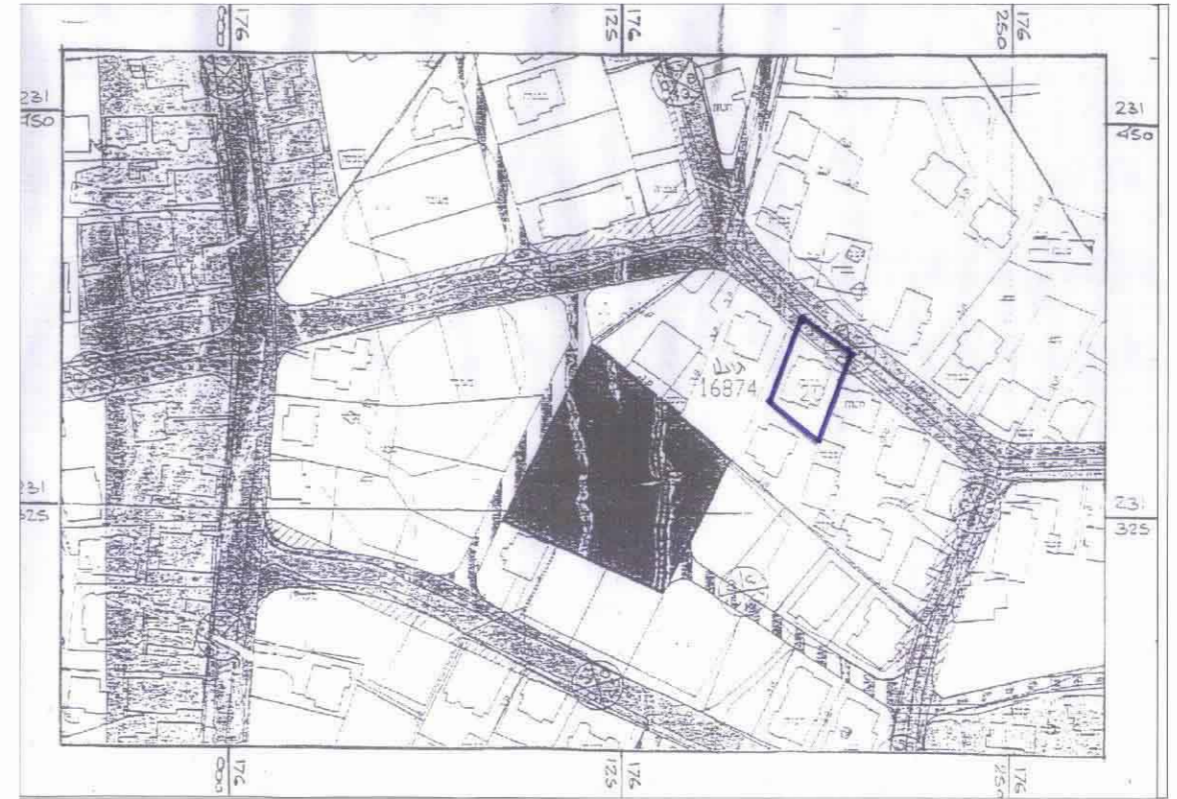
מצב מוצע  
קנ"מ 1:250



מצב קיים  
קנ"מ 1:250



תרשים סביבה  
קנ"מ 1:10000



התכנית ערוכה על רקע תכנית מודד מוסמך  
ספדי רבאח מס' רשיון 649. מיום  
חתימת המודד: -----