

מחזור : הצפון

מרחב תכנון מקומי : מבוא העמקים

מקום : יפיע

תוכנית מפורטת מסי 4\מעמ\מק\20\6429 שינוי בקו בנין ותכנית קרקע מבלי לשנות סה"כ אחוזי בניה לפי סעיפים 9\א\62 המחווה שינוי לתוכנית המתאר ג\ 6429 המאושרת

תחום שיפוט מוניציפלי :- מועצה מקומית יפיע

המקום :- כפר יפיע
גוש 16882 חלקה 9 בשלמות מגרשים 9\1, 9\2, 9\3

שטח התכנית :- 2.344 ד"ל לפי תוכנית מודד

היוזם :- ענאן דרע ת.ז. 34787606 כפר יפיע מיקוד 16955

בעל הקרקע :- ענאן דרע ואחרים ת.ז. 34787606 כפר יפיע מיקוד 16955

עורך הבקשה :- משרד ענאן עבד אלראזק

מהנדסת אורחית מיטא עומרי מ"ר 88975
סלי 04\6462029 פקס 04\6570698 נצרת ת.ד. 2550

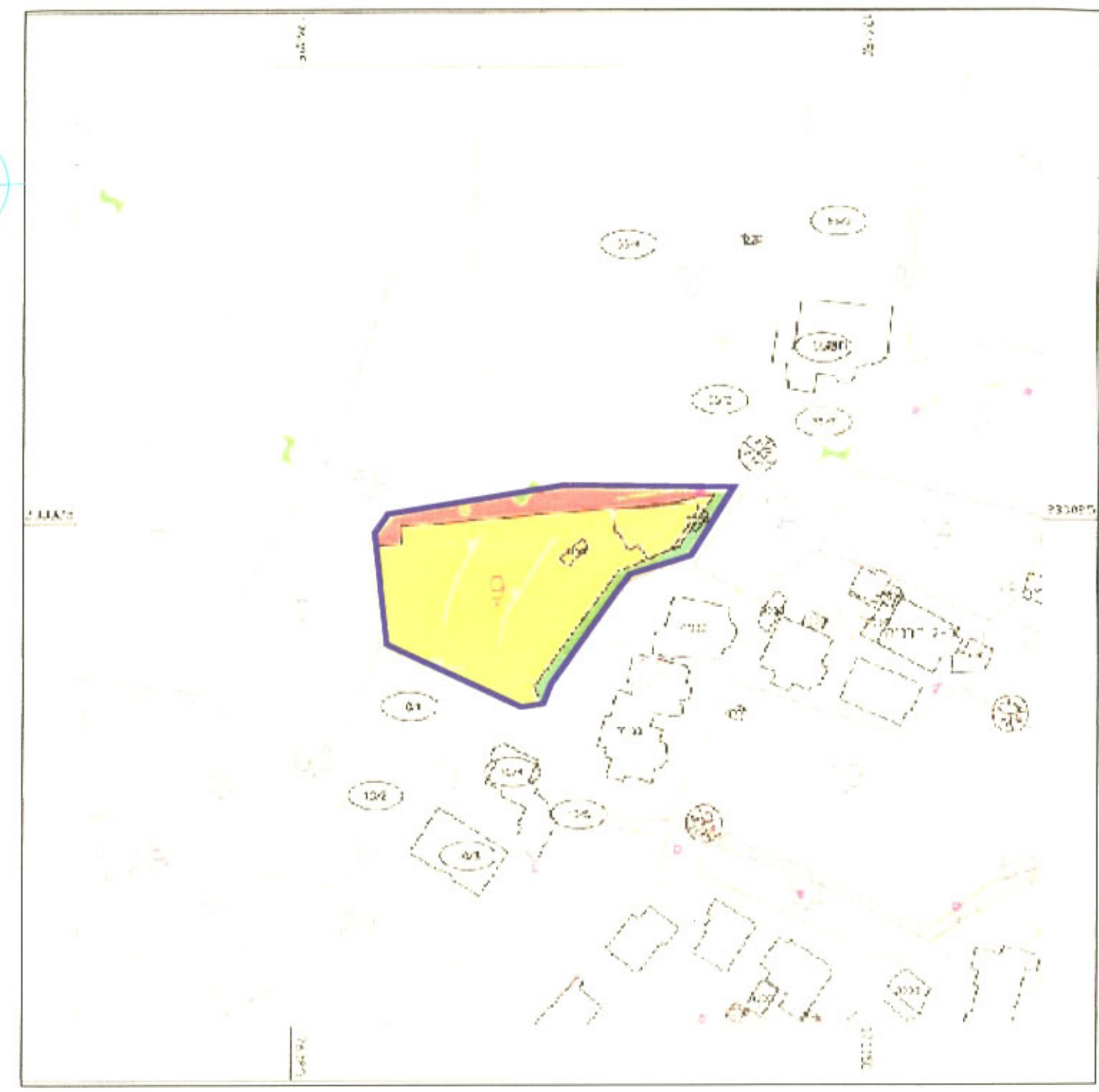
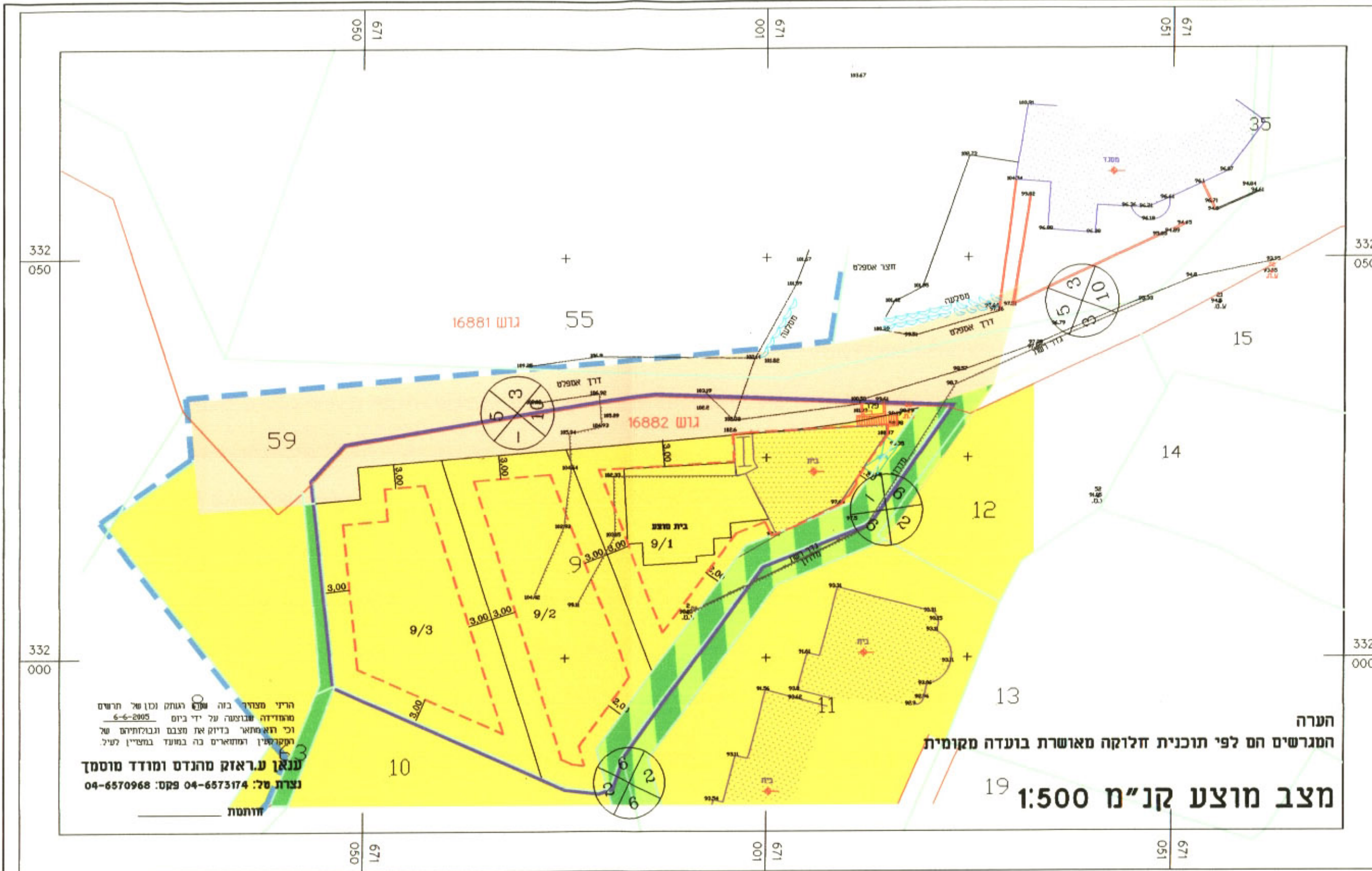
תאריך הכנה : 1/12/2003
תאריך עידכון : 25/12/2004
6/6/2005

מקרא וטבלת שמחים ושימושים

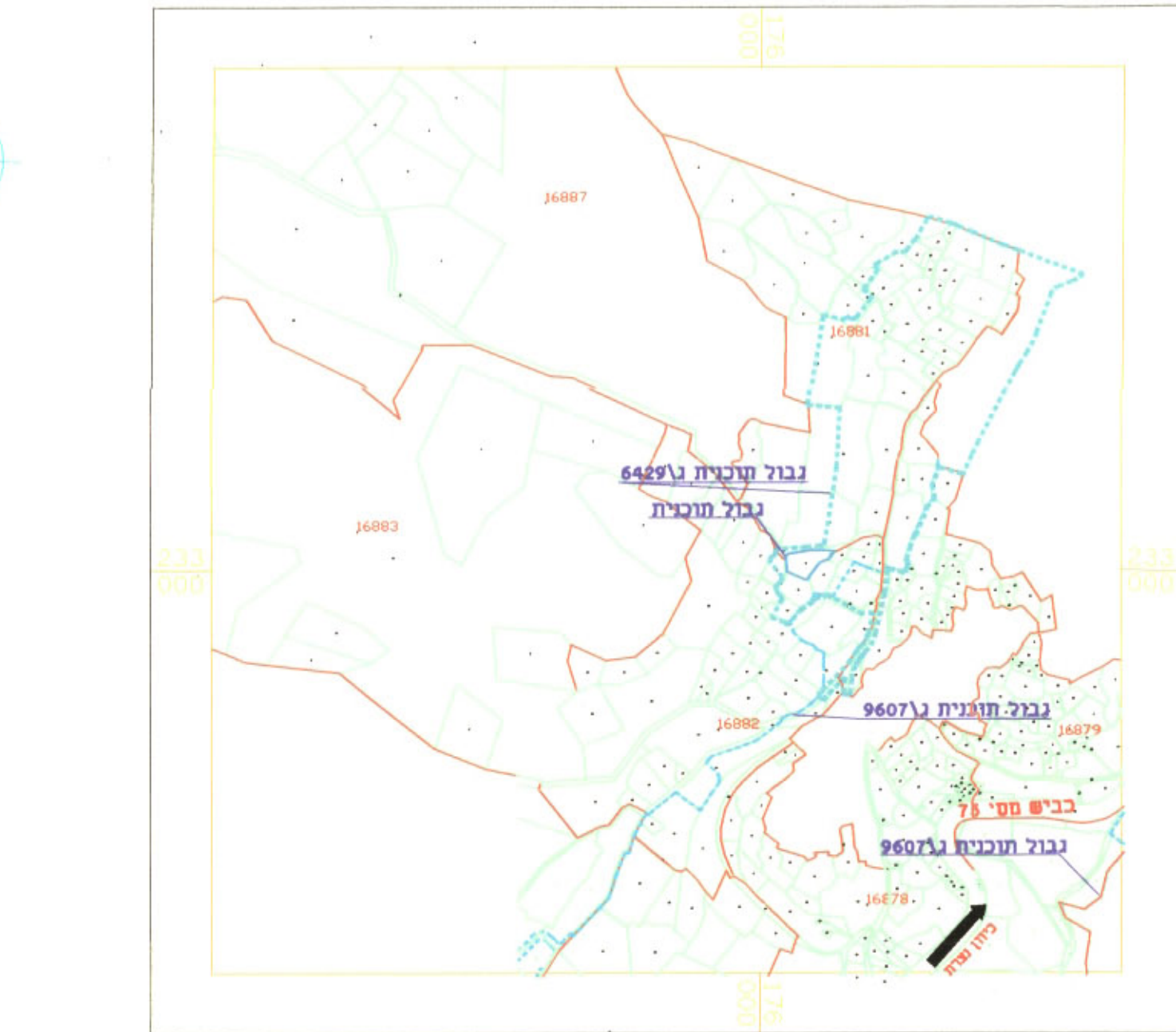
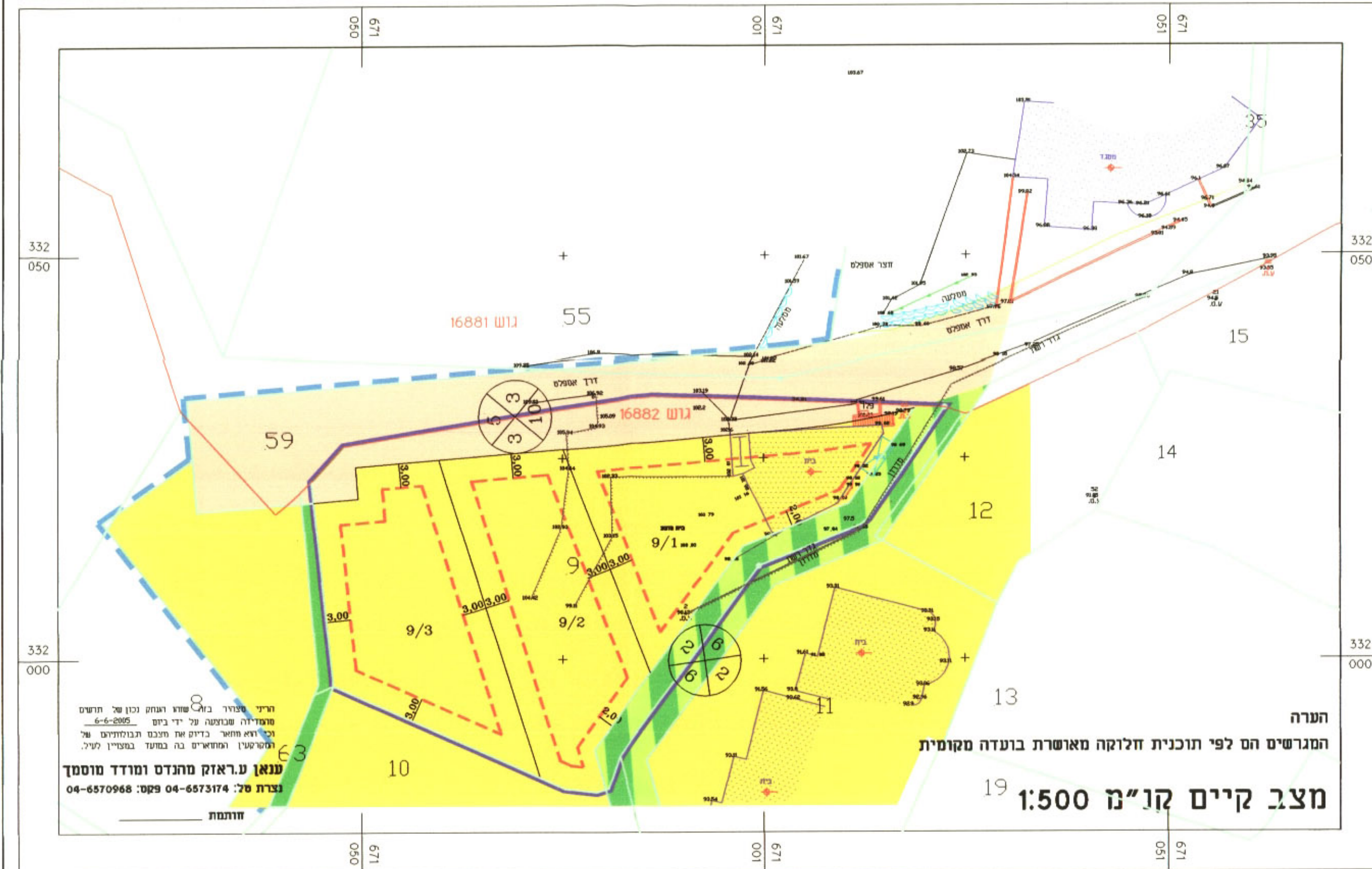
טבלת מגרשים לפי חלוקה מאושרת

יעוד	שטח במ"ר	מס' מגרש
מגורים	632.00	9/1
מגורים	632.00	9/2
מגורים	632.00	9/3

יעוד השטח	שטח ב - ד'	אחוזים	שטח ב - ד'	אחוזים
איזור מגורים א	89.00	1.896	89.00	1.896
שביל הולכי רגל	7.89	0.185	7.89	0.185
דרך קיימת	11.22	0.263	11.22	0.263
סה"כ	100.0%	2.344	100.0%	2.344



תרשים סביבה קנ"מ 1:1250



תרשים סביבה קנ"מ 1:10000

- גבול תכנית
- גבול תוכנית מסי ג\6429
- גבול תוכנית מסי ג\9607
- איזור מגורים א
- שביל הולכי רגל
- מבנה להריסה
- דרך קיימת
- גבול חלקה
- גבול גוש
- מסי גוש
- מסי חלקה
- גבול מגרש
- מספר מגרש

ועדה נוקמית מבוא העמקים
אישור תכנית מסי 4\מעמ\מק\20\6429
הועדה הנקומית אישר את התכנית
בשיבה מסי 4\מעמ\מק\20\6429
מיום 31.3.05
סג"ל תכנון יו"ר הוועדה

התכנית מורשמת לאישור
בעתונה בתאריך 31.3.05

הודעה על אישור תכנית מסי 4\מעמ\מק\20\6429
מורשמת בלוקט הרישום מסי 31.3.05
מיום 31.3.05

חתימות
יוזם התכנית:
בעל הקרקע:

עורך התכנית: מייסא עוגרי
מהנדסת אורחית
מס' רישון 65275

מודד מוסמך
מס' עבד אלראזק
מס' רישון 65275

תאריך מדידה
6/6/2005