מרחב תכנון מקומי : מ ע ל ה ה ג ל י ל

תכנית מפורטת מס' מג/מק-50/2002 הנקראת

נוף-השמורה
שלומי צפון

שינוי לתכנית מפורטת ג/9671 שבתוקף .

מחוז : הצפון
נפה : עכו
עיר : שלומי

ועדה מקומית מעלה הגליל
הפקדת תכנית מס' מג/מק- 50/02
הועדה המקומית החליטה להפקיד את התכנית
בישיבה מס' 9/2002 ביום 11.12.02
יו"ר הועדה

שטח התכנית	9.406 דונם
גוש	18221
חלקות	
ח. חלקה	10 , 19 , 20

הודעה על הפקדת תוכנית מס' מג/מק 50/2002
פורסמה בעיתון הדבר ביום 25.03.03
ובעיתון מעריב ביום 25.03.03
ובעיתון מקומי אלסנארה ביום 28.03.03

מ ק ר א :

גבול תכנית	▬
קו גבול גוש	▲▼▲
גבול חלקה ומספר חלקה קיימת	(25)
מספר מגרש מוצע	20
מגורים ב'	🟦
שטח ציבורי פתוח	🟩
דרך קיימת או מאושרת	🟫
דרך מוצעת	🟥
מספר הדרך	⊗
קוי בניה	⊗
רוחב הדרך	⊗

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
מעלה הגליל
נתקבל

הודעה על הפקדת תוכנית מס' מג/מק- 50/2002
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 5148
מיום 08.05.03 עמ' 2135

טבלת שטחים

יעוד השטח	קיים שטח בד'	קיים %	מוצע שטח בד'	מוצע %
שטח למגורים ב'	6.660	70.80	6.660	70.80
שטח ציבורי פתוח	0.157	1.70	0.157	1.70
דרך קיימת או מאושרת	2.589	27.50	2.486	26.40
דרך מוצעת	----	----	0.103	1.10
דרך לביטול	----	----	(0.103)	(1.10)
סה"כ	9.406 ד'	100.00	9.406 ד'	100.00

בעל הקרקע :
מדינת ישראל- בניהול מנהל מקרקעי ישראל
ת.ד. 580 נצרת עילית
טל: 06-6558211 , פקס: 06-6560521

יוזם התכנית :
עאטף מוסא ושותי בע"מ
חברה לביצוע עבודות בנין ופיתוח
בועיינה, ת.ד. 448, מיקוד: 16924
טל: 04-6558211 , פקס: 04-6560521

עורך התכנית :
דניאל כהנא - אדריכל
א.ת. תרדיון, ד.נ. משגב , 20179
טל: 04-9990321 פקס: 04-9991321

תאריך עדכון :
01 - 10 - 2002
05 - 01 - 2003

חתימות ואישורים

עאטף מוסא
בע"מ

דניאל כהנא - אדריכל
מס' רשיון 78363

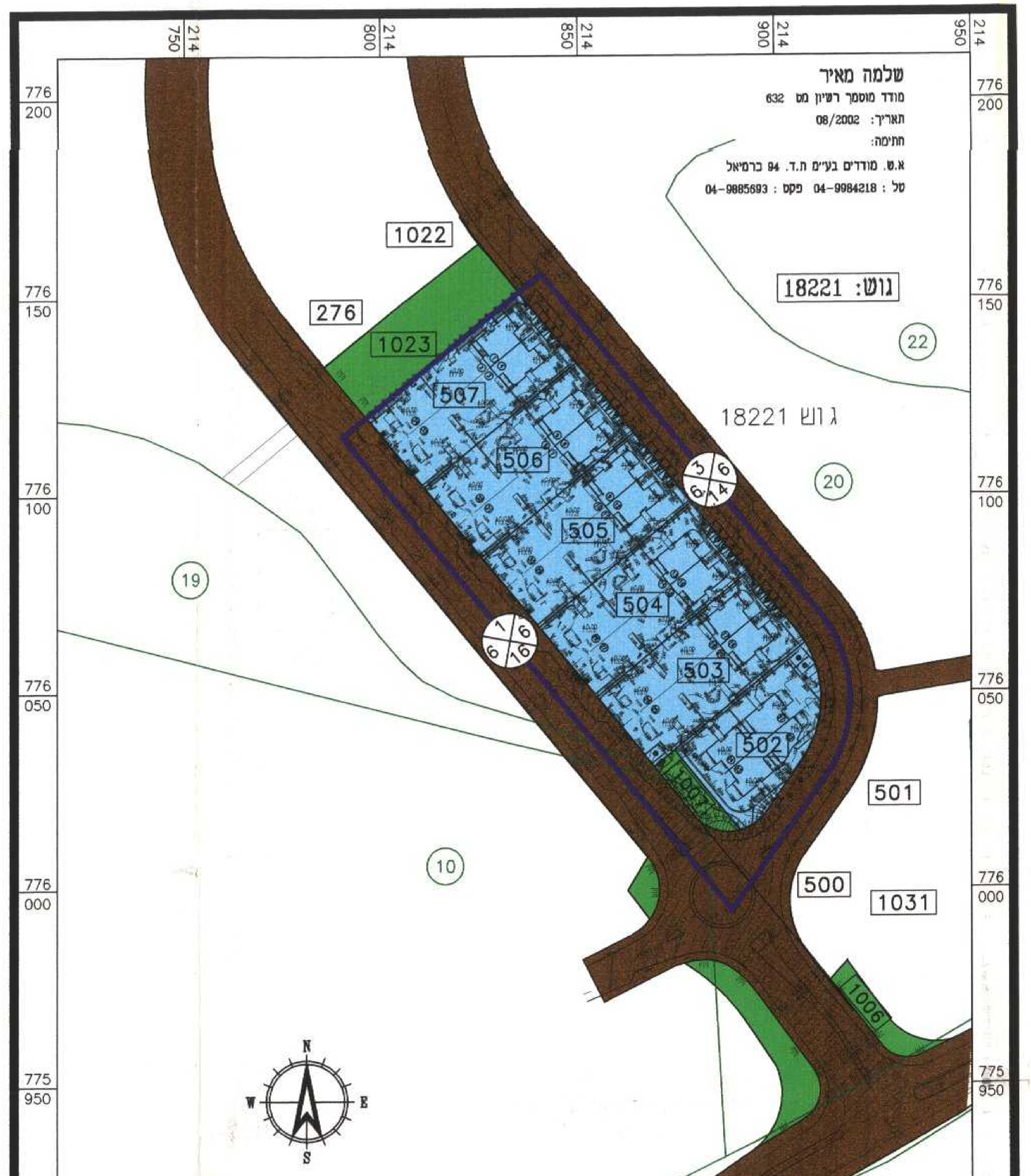
אין לנו התנגדות עקרונית לתכנית, בתנאי שזו תהיה מתואמת עם [illegible] והתכנון המוסמכות. חתימתנו הינה לצרכי התכנון בלבד, אין בה כדי להקנות כל זכות ליזם התכנית או לכל בעל עניין אחר בשטח התכנית כל עוד לא הוקצה השטח [illegible] הסכמת כל [illegible] לכל [illegible]

[illegible] הסכם [illegible] על ידינו [illegible] יתנת אך ורק [illegible] התכנונית.

מינהל מקרקעי ישראל
מחוז הצפון
תאריך 22.1.03
בתנאי תיקון סעיף הבקרה
והסכמי ישובים

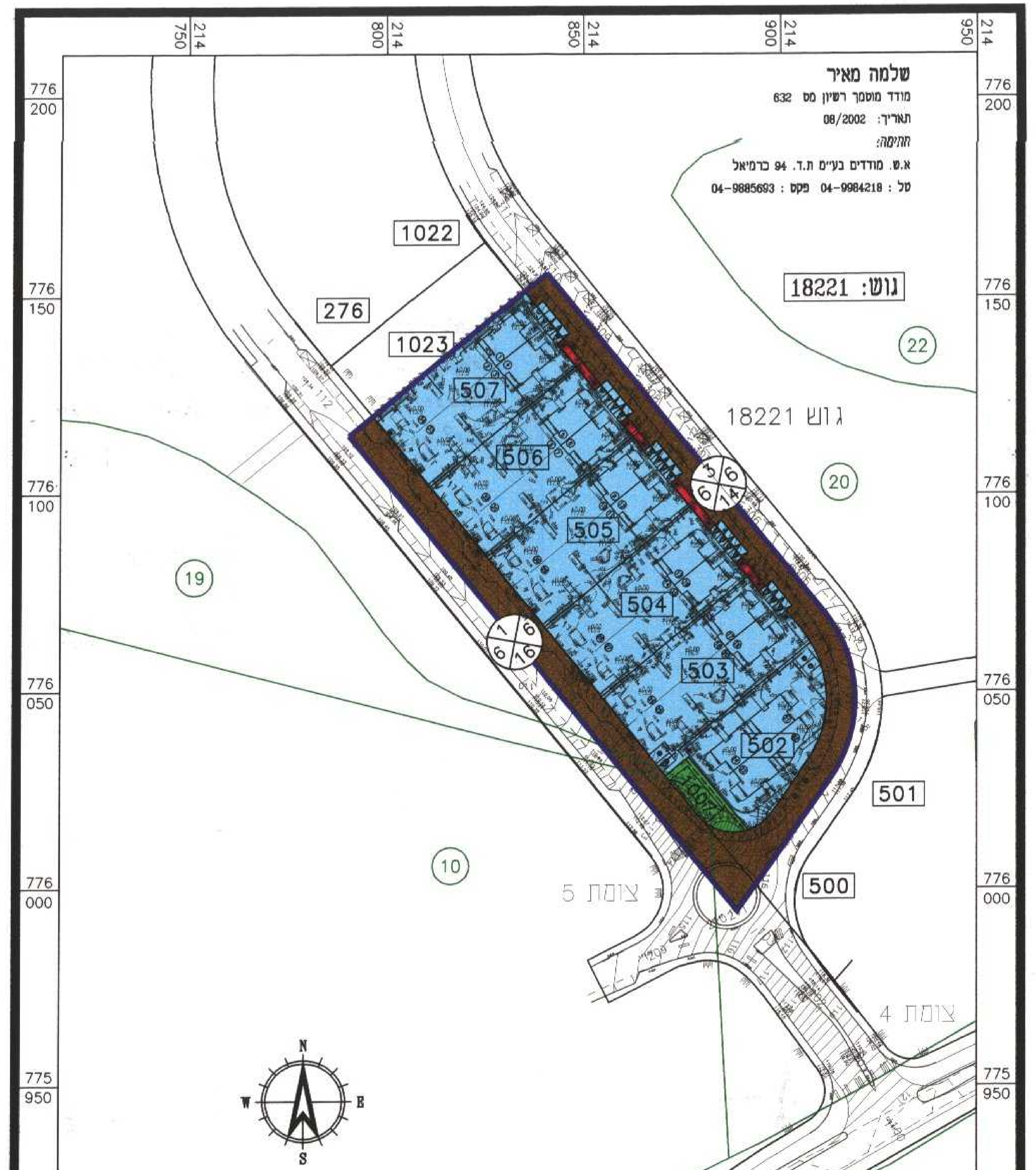
תרשים סביבה קנ"מ: 1:10,000

214 000
214 500
215 000
776 500
776 000
775 500
N



שלמה מאיר
מודד מוסמך רשיון מס 632
תאריך: 08/2002
חתימה:
א.ש. מודדים בע"מ ת.ד. 94 כרמיאל
טל : 04-9984218 פקס : 04-9885693
גוש: 18221
גוש 18221
1022
276
1023
507
506
505
504
503
502
1007
501
500
1031
1006
22
20
19
10

תכנית מצב קיים
קנ"מ 1:1000



שלמה מאיר
מודד מוסמך רשיון מס 632
תאריך: 08/2002
חתימה:
א.ש. מודדים בע"מ ת.ד. 94 כרמיאל
טל : 04-9984218 פקס : 04-9885693
גוש: 18221
גוש 18221
1022
276
1023
507
506
505
504
503
502
1007
501
500
צומת 5
צומת 4
22
20
19
10
14

תכנית מצב מוצע
קנ"מ 1:1000

הודעה על אישור תוכנית מס' מג/מק 50/2002
פורסמה בעיתון כל אלערב ביום 11.07.03
ובעיתון הדבר ביום 1.7.03
ובעיתון מקומי הארץ ביום 1.7.03

ועדה מקומית מעלה הגליל
אישור תכנית מס' מג/מק 50/2002
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס' 4/2003 ביום 10.6.03
יו"ר הועדה
מהנדס/ת תכנון

הודעה על אישור תוכנית מס' מג/מק 50/2002
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 5203
מיום 7.7.03 עמ' 3241